



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 174 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØRPARTNER VARME & SANITÆR AS
Forretningsadresse: Turbinveien 28
0195 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Farnia Lilleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		62 969 490	50 305 015
Annen driftsinntekt		85 983	65 282
Sum inntekter		63 055 473	50 370 297
Kostnader			
Varekostnad		21 314 813	21 517 276
Lønnskostnad	1	23 892 751	17 983 070
Avskrivning på varige driftsmidler	2	360 211	246 366
Annen driftskostnad	3	7 628 068	5 848 776
Sum kostnader		53 195 843	45 595 488
Driftsresultat		9 859 630	4 774 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 427	5 719
Annen finansinntekt	4,5	476 100	75 000
Sum finansinntekter		511 527	80 719
Annen rentekostnad		1 938	524
Annen finanskostnad		246	310
Sum finanskostnader		2 184	834
Netto finans		509 343	79 884
Ordinært resultat før skattekostnad		10 368 974	4 854 693
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	2 128 183	1 046 079
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 240 791	3 808 614
Årsresultat		8 240 791	3 808 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 240 791	3 808 614
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	8	2 550 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	8	6 750 000	
Overføringer annen egenkapital	8	-1 059 209	3 808 614
Sum overføringer og disponeringer		8 240 791	3 808 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 539 928	999 442
Sum varige driftsmidler		1 539 928	999 442
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4		660 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	20 000	
Andre langsiktige fordringer	3	574 537	426 825
Sum finansielle anleggsmidler		594 537	1 086 825
Sum anleggsmidler		2 134 464	2 086 267
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	8 221 931	7 379 922
Andre kortsiktige fordringer		5 770 459	2 289 180
Sum fordringer		13 992 390	9 669 102
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	12 177 360	5 968 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 177 360	5 968 613
Sum omløpsmidler		26 169 750	15 637 714
SUM EIENDELER		28 304 214	17 723 981

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,11	75 000	75 000
Overkurs	8	130	130
Sum innskutt egenkapital		75 130	75 130
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 775 443	8 834 652
Sum opptjent egenkapital		7 775 443	8 834 652
Sum egenkapital		7 850 573	8 909 782
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 510 437	1 945 255
Betalbar skatt	6	2 128 183	1 046 079
Skyldig offentlige avgifter		4 909 341	2 625 051
Utbytte	8	6 750 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 155 681	3 197 813
Sum kortsiktig gjeld		20 453 642	8 814 199
Sum gjeld		20 453 642	8 814 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 304 214	17 723 981



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 335830

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 174 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØRPARTNER VARME & SANITÆR AS
Forretningsadresse: Turbinveien 28
0195 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Farnia Lilleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2023



Organisasjonsnr: 981 174 682
RØRPARTNER VARME & SANITÆR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		62 969 490	50 305 015
Annen driftsinntekt		85 983	65 282
Sum inntekter		63 055 473	50 370 297
Kostnader			
Varekostnad		21 314 813	21 517 276
Lønnskostnad	1	23 892 751	17 983 070
Avskrivning på varige driftsmidler	2	360 211	246 366
Annen driftskostnad	3	7 628 068	5 848 776
Sum kostnader		53 195 843	45 595 488
Driftsresultat		9 859 630	4 774 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 427	5 719
Annen finansinntekt	4,5	476 100	75 000
Sum finansinntekter		511 527	80 719
Annen rentekostnad		1 938	524
Annen finanskostnad		246	310
Sum finanskostnader		2 184	834
Netto finans		509 343	79 884
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	2 128 183	1 046 079
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 240 791	3 808 614
Årsresultat		8 240 791	3 808 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 240 791	3 808 614
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	8	2 550 000	
Ordinært utbytte	8	6 750 000	
Overføringer annen egenkapital	8	-1 059 209	3 808 614
Sum overføringer og disponeringer		8 240 791	3 808 614



Organisasjonsnr: 981 174 682
RØRPARTNER VARME & SANITÆR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 539 928	999 442
Sum varige driftsmidler		1 539 928	999 442

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4		660 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	20 000	
Andre langsiktige fordringer	3	574 537	426 825
Sum finansielle anleggsmidler		594 537	1 086 825
Sum anleggsmidler		2 134 464	2 086 267

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	8 221 931	7 379 922
Andre kortsiktige fordringer		5 770 459	2 289 180
Sum fordringer		13 992 390	9 669 102

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	12 177 360	5 968 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 177 360	5 968 613

Sum omløpsmidler		26 169 750	15 637 714
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		28 304 214	17 723 981
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8,11	75 000	75 000
Overkurs	8	130	130



Sum innskutt egenkapital		75 130	75 130
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 775 443	8 834 652
Sum opptjent egenkapital		7 775 443	8 834 652
Sum egenkapital		7 850 573	8 909 782
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 510 437	1 945 255
Betalbar skatt	6	2 128 183	1 046 079
Skyldig offentlige avgifter		4 909 341	2 625 051
Utbytte	8	6 750 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 155 681	3 197 813
Sum kortsiktig gjeld		20 453 642	8 814 199
Sum gjeld		20 453 642	8 814 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 304 214	17 723 981



Organisasjonsnr: 981 174 682
RØRPARTNER VARME & SANITÆR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
27.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Rørpartner Varme & Sanitær AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Rørpartner Varme & Sanitær AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 8 240 791**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 15. mars 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Sølvi Løbø Aaker
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

AAKER, SØLVI LØBØ
Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

15.03.2023 12.28.02

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskap 2022 Rørpartner Vame & Sanitær AS.pdf	Fjeldberg, Erik Holum, Espen	12.01.1965 20.01.1963	15.03.2023 10:35 15.03.2023 08:41
Årsregnskap 2022 Rørpartner Vame & Sanitær AS.pdf	Jansen, Tommy	22.01.1969	15.03.2023 11:03

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: IHq11SRTCW3k+Zz53+3K1b27oCYP6QruY4mLn3Lw=



**Årsregnskap 2022
for
Rørpartner Varme & Sanitær AS**

Organisasjonsnr. 981174682

Utarbeidet av:

Ringerike Regnskapservice AS
Godkjent regnskapselskap
Dronning Åstas gate 16
3511 HØNEFOSS
Organisasjonsnr. 825310762



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: IHq11SRTCW3k+Zz53+3Ktb27oCyP6QuY4mLtnm3Lw=



Rørpartner Varme & Sanitær AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		62 969 490	50 305 015
Annen driftsinntekt		85 983	65 282
Sum driftsinntekter		63 055 473	50 370 297
Driftskostnader			
Varekostnad		21 314 813	21 517 276
Lønnskostnad	1	23 892 751	17 983 070
Avskrivning på varige driftsmidler	2	360 211	246 366
Annen driftskostnad	3	7 628 068	5 848 776
Sum driftskostnader		53 195 843	45 595 488
DRIFTSRESULTAT		9 859 630	4 774 808
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35 427	5 719
Annen finansinntekt	4,5	476 100	75 000
Sum finansinntekter		511 527	80 719
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 938	524
Annen finanskostnad		246	310
Sum finanskostnader		2 184	834
NETTO FINANSPOSTER		509 343	79 884
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		10 368 974	4 854 693
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	2 128 183	1 046 079
ORDINÆRT RESULTAT		8 240 791	3 808 614
ÅRSRESULTAT		8 240 791	3 808 614
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	8	6 750 000	0
Tilleggsutbytte	8	2 550 000	0
Overføringer annen egenkapital	8	(1 059 209)	3 808 614
SUM OVERF. OG DISP.		8 240 791	3 808 614

Årsregnskap for Rørpartner Varme & Sanitær AS

Organisasjonsnr. 981174682



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: IHqI1ISRTCW3k+Zz53+3Ktb27oCyP6QuY4mLtn3Lw=



Rørpartner Varme & Sanitær AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 539 928	999 442
Sum varige driftsmidler		1 539 928	999 442
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	660 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	20 000	0
Andre langsiktige fordringer	3	574 537	426 825
Sum finansielle anleggsmidler		594 537	1 086 825
SUM ANLEGGSMIDLER		2 134 464	2 086 267
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	9	8 221 931	7 379 922
Andre kortsiktige fordringer		5 770 459	2 289 180
Sum fordringer		13 992 390	9 669 102
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	12 177 360	5 968 613
SUM OMLØPSMIDLER		26 169 750	15 637 714
SUM EIENDELER		28 304 214	17 723 981

Årsregnskap for Rørpartner Varme & Sanitær AS

Organisasjonsnr. 981174682



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: IHqI1ISRTCW3k+Zz53+3Ktb27oCyP6QuY4mLtnm3Lw=



Rørpartner Varme & Sanitær AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,11	75 000	75 000
Overkurs	8	130	130
Sum innskutt egenkapital		75 130	75 130
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 775 443	8 834 652
Sum opptjent egenkapital		7 775 443	8 834 652
SUM EGENKAPITAL		7 850 573	8 909 782
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 510 437	1 945 255
Betalbar skatt	6	2 128 183	1 046 079
Skyldig offentlige avgifter		4 909 341	2 625 051
Utbytte	8	6 750 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 155 681	3 197 813
SUM KORTSIKTIG GJELD		20 453 642	8 814 199
SUM GJELD		20 453 642	8 814 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 304 214	17 723 981

OSLO, 15.03.2023

Tommy Jansen
Styreleder

Erik Fjeldberg
Daglig leder/styremedlem

Espen Holum
Styremedlem

Årsregnskap for Rørpartner Varme & Sanitær AS

Organisasjonsnr. 981174682



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: IHqI1SRtCW3k+Zz53+3Ktb27oCyP6QuY4mLtnm3Lw=



Rørpartner Varme & Sanitær AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for Rørpartner Varme & Sanitær AS

Organisasjonsnr. 981174682



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: IHq11SRTCW3k+Zz53+3Ktb27oCyP6QuY4mLtm3Lw=



Rørpartner Varme & Sanitær AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 27 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	19 601 968	14 938 856
Arbeidsgiveravgift	3 000 147	2 291 892
Pensjonskostnader	395 701	235 938
Andre lønnsrelaterte ytelser	894 935	516 385
Totalt	23 892 751	17 983 070

Det er ikke stilt sikkerhet eller ytt lån til medlemmer av styret eller ledelsen.

Selskapet tilfredstiller kravet om pensjonsavtale ihht lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 485 354
+ Tilgang	919 714
- Avgang	31 774
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 373 294
Akk. av/nedskr. pr 1/1	485 910
+ Ordinære avskrivninger	360 213
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	12 757
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	833 366
Balanseført verdi pr 31/12	1 539 928
Prosentstans for ord.avskr	17-20

Det er et tinglyst pant på 5 mill på driftstilbehør registrert fra tidligere, men ikke noe tilhørende pantegjeld.

Noter for Rørpartner Varme & Sanitær AS

Organisasjonsnr. 981174682



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: IHqI1ISRtCW3k+Zz53+3Ktb27oCyP6QuY4mLtrn3Lw=



Rørpartner Varme & Sanitær AS

Noter 2022

Note 3 - Leasing

Selskapet har 15 løpende leasingavtaler (noen med forskuddsleie) som utløper følgende perioder:

År	Antall avtaler som utløper
2024	3
2025	3
2026	3
2027	6

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet besatt 300 aksjer i Rørkjøp AS som er kjedekontor for Rørkjøp-kjeden hvor selskapet var medlem per 31.12.21. Aksjene var bokført til kostpris.

Fra 1.1.2022 har selskapet terminert sitt medlemsskap i Rørkjøp-kjeden og blitt medlem av VVS Eksperten AS. I den forbindelse er aksjene i Rørkjøp AS solgt med 360.000 i gevinst.

Note 5 - Annen finansinntekt

Selskapet meldte seg ut av Rørkjøp AS og inn i VVS Eksperten AS ved årets start i 2022. Finansinntekt henspiller seg til utbytte og gevinst ved innløsning av aksjer i Rørkjøp AS.

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	10 368 974
+ Permanente og andre forskjeller	-401 864
+ Endring i midlertidige forskjeller	-293 551
= Inntekt	9 673 558

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	2 128 183
= Sum betalbar skatt	2 128 183
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	2 128 183
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	2 128 183
= Betalbar skatt i balansen	2 128 183

Noter for Rørpartner Varme & Sanitær AS

Organisasjonsnr. 981174682



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: IHq11SRtCW3k+Zz53+3Ktb27oCyp6QnuY4mLtnm3Lw=



Rørpartner Varme & Sanitær AS

Noter 2022

Note 7 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	207 167	63 616
+ Utestående fordringer	-350 000	-500 000
= Grunnlag utsatt skatt	-142 833	-436 384
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	142 833	436 384
= Grunnlag utsatt skattefordel	142 833	436 384
Utsatt skattefordel	31 423	96 004
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	142 833	436 382
Ikke bokført utsatt skattefordel	31 423	96 004
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	75 000	130	8 834 652	8 909 782
+ Fra årets resultat			8 240 791	8 240 791
- Avsatt utbytte			-6 750 000	-6 750 000
- Tilleggsutbytte			-2 550 000	-2 550 000
- Fra annen egenkapital	0	0	-1 059 209	-1 059 209
Pr 31.12.	75 000	130	7 775 443	7 850 573

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er bokført til pålydene med fratrukk av avsetning for forventet mulig tap. Bokført verdi kundefordringer med fratrukk av avsetning for tap er kr 8.221.931,-

Noter for Rørpartner Varme & Sanitær AS

Organisasjonsnr. 981174682



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: IHqI1SRTCW3k+Zz53+3Ktb27oCyP6QuY4mLtm3Lw=



Rørpartner Varme & Sanitær AS

Noter 2022

Note 10 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 634 199 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 841 766.

Note 11 - Selskapskapital

Selskapet har 750 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 75 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Jansen Tommy A.	250	33,33 %
Erik Fjeldberg	250	33,33 %
Espen Holum	250	33,33 %

Noter for Rørpartner Varme & Sanitær AS

Organisasjonsnr. 981174682



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: IHqI1SRtCW3k+Zz53+3Ktb27oCyP6QuY4mLtn3Lw=



Rørpartner Varme & Sanitær AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Rørpartner Varme & Sanitær AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 27 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	19 601 968	14 938 856
Arbeidsgiveravgift	3 000 147	2 291 892
Pensjonskostnader	395 701	235 938
Andre lønnsrelaterte ytelser	894 935	516 385
Totalt	23 892 751	17 983 070

Det er ikke stilt sikkerhet eller ytt lån til medlemmer av styret eller ledelsen.

Selskapet tilfredstiller kravet om pensjonsavtale ihht lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 485 354
+ Tilgang	919 714
- Avgang	31 774
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 373 294
Akk. av/nedskr. pr 1/1	485 910
+ Ordinære avskrivninger	360 213
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	12 757
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	833 366
Balanseført verdi pr 31/12	1 539 928
Prosentstatts for ord.avskr	17-20

Det er et tinglyst pant på 5 mill på driftstilbehør registrert fra tidligere, men ikke noe tilhørende pantegjeld.



Rørpartner Varme & Sanitær AS

Noter 2022

Note 3 - Leasing

Selskapet har 15 løpende leasingavtaler (noen med forskuddsleie) som utløper følgende perioder:

År	Antall avtaler som utløper
2024	3
2025	3
2026	3
2027	6

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet besatt 300 aksjer i Rørkjøp AS som er kjedekontor for Rørkjøp-kjeden hvor selskapet var medlem per 31.12.21. Aksjene var bokført til kostpris.

Fra 1.1.2022 har selskapet terminert sitt medlemskap i Rørkjøp-kjeden og blitt medlem av VVS Eksperten AS. I den forbindelse er aksjene i Rørkjøp AS solgt med 360.000 i gevinst.

Note 5 - Annen finansinntekt

Selskapet meldte seg ut av Rørkjøp AS og inn i VVS Eksperten AS ved årets start i 2022. Finansinntekt henspiller seg til utbytte og gevinst ved innløsning av aksjer i Rørkjøp AS.

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	10 368 974
+ Permanente og andre forskjeller	-401 864
+ Endring i midlertidige forskjeller	-293 551
= Inntekt	9 673 558

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	2 128 183
= Sum betalbar skatt	2 128 183
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	2 128 183
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	2 128 183
= Betalbar skatt i balansen	2 128 183



Rørpartner Varme & Sanitær AS

Noter 2022

Note 7 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	207 167	63 616
+ Utestående fordringer	-350 000	-500 000
= Grunnlag utsatt skatt	-142 833	-436 384
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	142 833	436 384
= Grunnlag utsatt skattefordel	142 833	436 384
Utsatt skattefordel	31 423	96 004
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	142 833	436 382
Ikke bokført utsatt skattefordel	31 423	96 004
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	75 000	130	8 834 652	8 909 782
+ Fra årets resultat			8 240 791	8 240 791
- Avsatt utbytte			-6 750 000	-6 750 000
- Tilleggsutbytte			-2 550 000	-2 550 000
- Fra annen egenkapital	0	0	-1 059 209	-1 059 209
Pr 31.12.	75 000	130	7 775 443	7 850 573

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er bokført til pålydene med fratrukk av avsetning for forventet mulig tap. Bokført verdi kundefordringer med fratrukk av avsetning for tap er kr 8.221.931,-



Rørpartner Varme & Sanitær AS

Noter 2022

Note 10 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 634 199 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 841 766.

Note 11 - Selskapskapital

Selskapet har 750 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 75 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Jansen Tommy A.	250	33,33 %
Erik Fjeldberg	250	33,33 %
Espen Holum	250	33,33 %



Rørpartner Varme & Sanitær AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		62 969 490	50 305 015
Annen driftsinntekt		85 983	65 282
Sum driftsinntekter		63 055 473	50 370 297
Driftskostnader			
Varekostnad		21 314 813	21 517 276
Lønnskostnad	1	23 892 751	17 983 070
Avskrivning på varige driftsmidler	2	360 211	246 366
Annen driftskostnad	3	7 628 068	5 848 776
Sum driftskostnader		53 195 843	45 595 488
DRIFTSRESULTAT		9 859 630	4 774 808
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35 427	5 719
Annen finansinntekt	4,5	476 100	75 000
Sum finansinntekter		511 527	80 719
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 938	524
Annen finanskostnad		246	310
Sum finanskostnader		2 184	834
NETTO FINANSPOSTER		509 343	79 884
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		10 368 974	4 854 693
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	2 128 183	1 046 079
ORDINÆRT RESULTAT		8 240 791	3 808 614
ÅRSRESULTAT		8 240 791	3 808 614
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	8	6 750 000	0
Tilleggsutbytte	8	2 550 000	0
Overføringer annen egenkapital	8	(1 059 209)	3 808 614
SUM OVERF. OG DISP.		8 240 791	3 808 614



Rørpartner Varme & Sanitær AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 539 928	999 442
Sum varige driftsmidler		1 539 928	999 442
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	660 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	20 000	0
Andre langsiktige fordringer	3	574 537	426 825
Sum finansielle anleggsmidler		594 537	1 086 825
SUM ANLEGGSMIDLER		2 134 464	2 086 267
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	9	8 221 931	7 379 922
Andre kortsiktige fordringer		5 770 459	2 289 180
Sum fordringer		13 992 390	9 669 102
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	12 177 360	5 968 613
SUM OMLØPSMIDLER		26 169 750	15 637 714
SUM EIENDELER		28 304 214	17 723 981



Rørpartner Varme & Sanitær AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,11	75 000	75 000
Overkurs	8	130	130
Sum innskutt egenkapital		75 130	75 130
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 775 443	8 834 652
Sum opptjent egenkapital		7 775 443	8 834 652
SUM EGENKAPITAL		7 850 573	8 909 782
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 510 437	1 945 255
Betalbar skatt	6	2 128 183	1 046 079
Skyldig offentlige avgifter		4 909 341	2 625 051
Utbytte	8	6 750 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 155 681	3 197 813
SUM KORTSIKTIG GJELD		20 453 642	8 814 199
SUM GJELD		20 453 642	8 814 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 304 214	17 723 981

OSLO, 15.03.2023

Tommy Jansen
Styreleder

Erik Fjeldberg
Daglig leder/styremedlem

Espen Holum
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Rørpartner Varme & Sanitær AS**

Organisasjonsnr. 981174682

Utarbeidet av:

Ringerike Regnskapsservice AS
Godkjent regnskapsselskap
Dronning Åstas gate 16
3511 HØNEFOSS
Organisasjonsnr. 825310762

