



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 143 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHANSEN BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jonas Johansen
Askeladdveien 2
1445 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 035 532	4 772 579
Annen driftsinntekt		-50 000	50 000
Sum inntekter		2 985 532	4 822 579
Kostnader			
Varekostnad		1 805 258	3 650 995
Lønnskostnad	1	786 749	1 018 469
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 800	26 100
Annen driftskostnad		460 190	575 448
Sum kostnader		3 060 998	5 271 012
Driftsresultat		-75 466	-448 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 409	1 535
Sum finansinntekter		2 409	1 535
Annen rentekostnad		7 261	71
Annen finanskostnad		0	129
Sum finanskostnader		7 261	200
Netto finans		-4 852	1 335
Resultat før skattekostnad		-80 318	-447 098
Årsresultat		-80 318	-447 098
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 945	0
Annen egenkapital		-73 372	-447 098
Sum overføringer og disponeringer		-80 317	-447 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	8 200	17 000
Sum varige driftsmidler		8 200	17 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		80 000	52 000
Sum finansielle anleggsmidler		80 000	52 000
Sum anleggsmidler		88 200	69 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 000	15 000
Sum varer		5 000	15 000
Fordringer			
Kundefordringer		196 296	95 500
Andre kortsiktige fordringer		985	2 048
Sum fordringer		197 281	97 548
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		298 947	704 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 947	704 221
Sum omløpsmidler		501 228	816 770
SUM EIENDELER		589 428	885 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	73 372
Udekket tap		6 945	0
Sum opptjent egenkapital		-6 945	73 372
Sum egenkapital		23 055	103 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125 832	420 318
Skyldige offentlige avgifter		82 158	275 819
Annen kortsiktig gjeld		358 383	86 260
Sum kortsiktig gjeld		566 373	782 397
Sum gjeld		566 373	782 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		589 428	885 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 370527

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 143 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHANSEN BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jonas Johansen
Askeladdveien 2
1445 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 143 629
JOHANSEN BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 035 532	4 772 579
Annen driftsinntekt		-50 000	50 000
Sum inntekter		2 985 532	4 822 579
Kostnader			
Varekostnad		1 805 258	3 650 995
Lønnskostnad	1	786 749	1 018 469
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 800	26 100
Annen driftskostnad		460 190	575 448
Sum kostnader		3 060 998	5 271 012
Driftsresultat		-75 466	-448 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 409	1 535
Sum finansinntekter		2 409	1 535
Annen rentekostnad		7 261	71
Annen finanskostnad		0	129
Sum finanskostnader		7 261	200
Netto finans		-4 852	1 335
Resultat før skattekostnad		-80 318	-447 098
Årsresultat		-80 318	-447 098
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 945	0
Annen egenkapital		-73 372	-447 098
Sum overføringer og disponeringer		-80 317	-447 098



Organisasjonsnr: 923 143 629
JOHANSEN BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	8 200	17 000
Sum varige driftsmidler		8 200	17 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		80 000	52 000
Sum finansielle anleggsmidler		80 000	52 000
Sum anleggsmidler		88 200	69 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 000	15 000
Sum varer		5 000	15 000
Fordringer			
Kundefordringer			
		196 296	95 500
Andre kortsiktige fordringer			
		985	2 048
Sum fordringer		197 281	97 548
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		298 947	704 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 947	704 221
Sum omløpsmidler		501 228	816 770
SUM EIENDELER		589 428	885 770

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	73 372
Udekket tap	6 945	0
Sum opptjent egenkapital	-6 945	73 372
Sum egenkapital	23 055	103 372
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	125 832	420 318
Skyldige offentlige avgifter	82 158	275 819
Annen kortsiktig gjeld	358 383	86 260
Sum kortsiktig gjeld	566 373	782 397
Sum gjeld	566 373	782 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	589 428	885 770



Organisasjonsnr: 923 143 629
JOHANSEN BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Det er krevende tider, hovedsaklig grunnet privatmarkedet som holder igjen grunnet markedssituasjon, renter m.m. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn. Selskapet EK er tapt, men selskapet jobber med inntektsskapende - og kostnadsreducerende tiltak og er positiv til at situasjonen vil bedre seg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	684256.00	881968.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	97099.00	131385.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5394.00	5116.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	786749.00	1018469.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117817.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117817.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	109617.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8200.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



JOHANSEN BYGG & EIENDOM AS
923 143 629

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 035 532	4 772 579
Annen driftsinntekt		-50 000	50 000
Sum driftsinntekter		2 985 532	4 822 579
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 805 258	-3 650 995
Lønnskostnad	1	-786 749	-1 018 469
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-8 800	-26 100
Annen driftskostnad		-460 190	-575 448
Sum driftskostnader		-3 060 998	-5 271 012
Driftsresultat		-75 466	-448 433
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 409	1 535
Sum finansinntekter		2 409	1 535
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-7 261	-71
Annen finanskostnad		0	-129
Sum finanskostnader		-7 261	-200
Netto finans		-4 852	1 335
Årsresultat		-80 318	-447 098
Overføringer			
Annen egenkapital		-73 372	-447 098
Udekket tap		-6 945	0
Sum overføringer		-80 318	-447 098



JOHANSEN BYGG & EIENDOM AS
923 143 629

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	8 200	17 000
Sum varige driftsmidler		8 200	17 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		80 000	52 000
Sum finansielle anleggsmidler		80 000	52 000
Sum anleggsmidler		88 200	69 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 000	15 000
Sum varer		5 000	15 000
Fordringer			
Kundefordringer		196 296	95 500
Andre kortsiktige fordringer		985	2 048
Sum fordringer		197 281	97 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		298 947	704 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 947	704 221
Sum omløpsmidler		501 228	816 770
SUM EIENDELER		589 428	885 770



JOHANSEN BYGG & EIENDOM AS
923 143 629

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	73 372
Udekket tap		-6 945	0
Sum opptjent egenkapital		-6 945	73 372
Sum egenkapital		23 055	103 372
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125 832	420 318
Skyldige offentlige avgifter		82 158	275 819
Annen kortsiktig gjeld		358 383	86 260
Sum kortsiktig gjeld		566 373	782 397
Sum gjeld		566 373	782 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		589 428	885 770

DRØBAK, 28.03.2025

Jonas Johansen
styrets leder / daglig leder



JOHANSEN BYGG & EIENDOM AS
923 143 629

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	684 256	881 968
Arbeidsgiveravgift	97 099	131 385
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 394	5 116
Sum	786 749	1 018 469



JOHANSEN BYGG & EIENDOM AS
923 143 629

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	117 817
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	117 817
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-109 617
Balanseført verdi per 31.12.	8 200
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	8 800

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Det er krevende tider, hovedsaklig grunnet privatmarkedet som holder igjen grunnet markedssituasjon, renter m.m. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn. Selskapet EK er tapt, men selskapet jobber med inntektsskapende - og kostnadsreducerende tiltak og er positiv til at situasjonen vil bedre seg.