



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 723 485
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JOTUNFJELL PARTNERS AS
Forretningsadresse:	Fridtjof Nansens plass 8 0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjorn Leiknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 846 981	10 757 404
Sum inntekter		8 846 981	10 757 404
Kostnader			
Varekostnad		866 122	652 142
Lønnskostnad		8 637 310	6 951 197
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		90 347	10 667
Annen driftskostnad		16 389 819	19 515 637
Sum kostnader		25 983 597	27 129 642
Driftsresultat		-17 136 615	-16 372 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		159 204 150	226 726 667
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 900 475	3 286 082
Annen renteinntekt		1 118 206	1 218 334
Annen finansinntekt		2 459 076	6 411 538
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		731 579	4 696 432
Rentekostnad til foretak i samme konsern		166 014	493 141
Annen rentekostnad		4 062 262	3 280 919
Annen finanskostnad		744 812	24 486 083
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		158 977 240	204 686 045
Resultat før skattekostnad		141 840 625	188 313 807
Skattekostnad		15 728 010	4 443 675
Årsresultat		126 112 615	183 870 132
Totalresultat		126 112 615	183 870 132



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		20 000 000	20 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		106 112 615	163 870 132
Sum overføringer og disponeringer		126 112 615	183 870 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		318 720	398 400
Utsatt skattefordel		285 299	274 398
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		3 556	14 222
Sum varige driftsmidler		3 556	14 222
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		599 245 725	522 063 474
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		133 130 687	58 745 613
Investeringer i aksjer og andeler		27 244 644	21 044 644
Andre fordringer		1 673 750	468 750
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		761 902 381	603 009 501
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		2 688 854	4 102 326
Andre fordringer		16 103 217	7 297 292
Konsernfordringer		87 391 047	189 696 035
Sum fordringer		106 183 117	201 095 653
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		36 000	36 000
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 439 716	29 741 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 439 716	29 741 466
Sum omløpsmidler		142 658 834	230 873 119
SUM EIENDELER		904 561 215	833 882 621

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 958 460	1 958 460
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 958 460	1 958 460

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		755 681 213	649 568 598
Sum opptjent egenkapital		755 681 213	649 568 598

Sum egenkapital

		757 639 673	651 527 058
--	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
--	--	----------	----------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		56 000 000	34 750 000
Langsiktig konserngjeld		4 886 874	69 898 318
Øvrig langsiktig gjeld		16 916 951	16 369 001
Sum annen langsiktig gjeld		77 803 825	121 017 319

Sum langsiktig gjeld

		77 803 825	121 017 319
--	--	-------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			5 000 000
Leverandørgjeld		3 481 978	4 296 732
Skyldige offentlige avgifter		1 624 361	1 593 304
Utbytte		20 000 000	20 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld		11 972 026	3 894 250
Annen kortsiktig gjeld		32 039 352	26 553 958
Sum kortsiktig gjeld		69 117 717	61 338 244
Sum gjeld		146 921 542	182 355 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		904 561 215	833 882 621



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 823 866 528	3 449 369 820
Annen driftsinntekt		83 716 645	24 340 280
Sum inntekter		3 907 583 174	3 473 710 100
Kostnader			
Varekostnad		1 819 766 577	1 645 498 512
Lønnskostnad		598 753 630	534 375 770
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		167 031 168	90 637 881
Annen driftskostnad		1 210 054 326	1 134 690 589
Sum kostnader		3 795 605 701	3 405 202 751
Driftsresultat		111 977 472	68 507 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-12 045 589	-21 560 059
Annen renteinntekt		5 128 938	-3 790 231
Annen finansinntekt		19 000 157	21 197 147
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		199 500	3 434 581
Annen rentekostnad		83 704 692	31 568 206
Annen finanskostnad		22 642 532	19 111 525
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-82 417 630	-36 707 397
Resultat før skattekostnad		29 559 842	31 799 952
Skattekostnad		13 007 328	-83 607 608
Årsresultat		4 506 926	93 847 501
Minoritetsinteresser		27 997 163	6 771 695
Totalresultat		-23 490 238	87 075 807



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-23 490 238	87 075 807
Sum overføringer og disponeringer		4 506 926	93 847 501



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		107 951 698	115 077 410
Utsatt skattefordel		98 319 312	110 601 092
Goodwill		22 947 101	32 708 269
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		60 336 998	67 833 258
Maskiner og anlegg		4 917 159	6 098 442
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 109 804 437	161 330 374
Sum varige driftsmidler		1 175 058 594	235 262 074
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			-12 500
Investeringer i aksjer og andeler		29 204 860	21 637 133
Andre fordringer		12 097 328	10 030 844
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 445 578 894	525 304 323
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		705 209 123	729 363 191
Sum varer		705 209 123	729 363 191
Fordringer			
Kundefordringer		173 224 998	82 550 679
Andre fordringer		147 678 176	104 860 258
Sum fordringer		320 903 174	187 410 937
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		36 000	88 970
Sum investeringer		0	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		207 533 945	264 854 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 533 945	264 854 439
Sum omløpsmidler		1 233 682 242	1 181 717 537
SUM EIENDELER		2 679 261 136	1 707 021 860
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 958 460	1 958 460
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 958 460	1 958 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		399 210 293	426 300 485
Minoritetsinteresser		30 310 822	31 382 524
Sum opptjent egenkapital		399 210 293	426 300 485
Sum egenkapital		431 479 575	459 641 469
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser			124 528
Utsatt skatt		2 257 815	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 257 815	124 528
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		975 423 992	340 031 086
Øvrig langsiktig gjeld		52 212 441	59 631 449
Sum annen langsiktig gjeld		1 027 636 434	399 662 535
Sum langsiktig gjeld		1 029 894 249	399 787 063
Kortsiktig gjeld			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner		408 701 246	116 806 114
Leverandørgjeld		465 274 238	387 898 718
Betalbar skatt		20 796	4 824 320
Skyldige offentlige avgifter		111 394 200	110 298 668
Utbytte		20 000 000	30 688 896
Annen kortsiktig gjeld		210 147 662	197 076 625
Sum kortsiktig gjeld		1 215 538 143	847 593 341
Sum gjeld		2 247 781 563	1 247 380 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 679 261 137	1 707 021 873



DocuSign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Jotunfjell Partners AS

Årsregnskap

2024



DocuSign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Jotunfjell Partners AS

Resultatregnskap

Alle tall i 1000

Mor			Konsern		
2024	2023	Note	Note	2024	2023
8 847	10 757			3 823 867	3 449 370
-	-		1	56 184	-
-	-			27 533	24 340
8 847	10 757			3 907 583	3 473 710
(866)	(652)		2	(1 819 767)	(1 645 499)
(8 637)	(6 951)	3	3, 4	(598 754)	(534 376)
(16 390)	(19 516)	3	3	(1 210 054)	(1 134 691)
(25 893)	(27 119)			(3 628 575)	(3 314 565)
(17 046)	(16 362)			279 009	159 145
(90)	(11)	5	5	(167 031)	(90 638)
(17 137)	(16 372)			111 977	68 507
159 204	226 727		6	-	-
3 019	4 504	7	7	5 129	(3 790)
2 459	6 412	7	7	19 000	21 197
(732)	(27 762)	7	7	(200)	(3 435)
(4 228)	(3 774)	7	7	(83 705)	(31 568)
(745)	(1 420)	7	7	(22 643)	(19 112)
158 977	204 686			(82 418)	(36 707)
141 841	188 314			29 560	31 800
(15 728)	(4 444)	8	8	(13 007)	83 608
126 113	183 870			16 553	115 408
-	-		9	(12 046)	(21 560)
126 113	183 870			4 507	93 848
		<i>Disponering (dekning) av årsresultatet</i>			
106 113	163 870				
20 000	20 000				
126 113	183 870				



DocuSign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Jotunfjell Partners AS

Balanse

Alle tall i 1000

Mor		EIENDELER			Konsern	
2024	2023	Note		Note	2024	2023
Anleggsmidler						
285	274	8	Utsatt skattefordel	8	98 319	110 601
-	-		Goodwill	5	22 947	32 708
319	398		Immaterielle eiendeler	5	107 952	115 077
604	673		Sum immaterielle eiendeler		229 218	258 387
Egneeide anleggsmidler						
4	14		Egneeide anleggsmidler		305 678	235 262
-	-		Materielle leieretter		869 380	
4	14	5	Sum varige driftsmidler	5, 10	1 175 059	235 262
Finansielle anleggsmidler						
599 246	522 063	6	Aksjer i datterselskaper		-	-
133 131	58 746	11, 10	Lån til selskap i samme konsern		-	-
27 245	21 045		Aksjer og andeler		29 205	21 637
1 674	362		Andre fordringer		12 097	10 018
761 295	602 216		Sum finansielle anleggsmidler		41 302	31 655
761 902	602 903		Sum anleggsmidler		1 445 579	525 304
Omløpsmidler						
-	-		Varer	2, 10	705 209	729 363
2 689	4 102	11, 10	Kundefordringer	10	173 225	82 551
16 103	7 297		Andre fordringer		147 678	104 860
36	36		Andre investeringer		36	89
87 391	189 696	11	Lån til selskaper i samme konsern		-	-
106 219	201 132		Sum fordringer		320 939	187 500
36 440	29 741	12	Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	207 534	264 854
142 659	230 873		Sum omløpsmidler		1 233 682	1 181 718
904 561	833 776		SUM EIENDELER		2 679 261	1 707 022



DocuSign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Jotunfjell Partners AS

Balanse

Alle tall i 1000

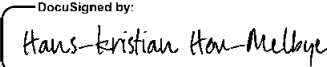
EGENKAPITAL OG GJELD

Mor			Konsern		
2024	2023	Note	Note	2024	2023
Egenkapital					
1 958	1 958	13, 14	13, 14	1 958	1 958
1 958	1 958			1 958	1 958
Gjeld					
-	-			-	-
755 681	649 569	13	13	399 210	426 300
-	-		13	30 311	31 383
757 640	651 527			431 480	459 641
Gjeld					
4 887	69 898	11		-	-
-	-		4	-	125
-	-		8	2 258	-
-	-		10	680 840	47 027
56 000	34 750	10	15, 10	294 584	293 004
16 917	16 263	10	10	52 212	59 631
77 804	120 911			1 029 894	399 787
11 972	3 894	11		-	-
-	5 000	10	10	166 894	105 597
-	-		10	241 808	11 209
3 482	4 297	11		465 274	387 899
-	-	8		21	4 824
20 000	20 000			20 000	30 689
1 624	1 593			111 394	110 299
32 039	26 554	10	10	212 497	197 077
69 118	61 338			1 217 887	847 593
146 922	182 249			2 247 782	1 247 380
904 561	833 776			2 679 261	1 707 022

DocuSigned by:

2D8317AA934F489...
Kristoffer Olsen
Styrets leder

Oslo, 26. juni 2025

DocuSigned by:

113144500C0443D...
Hans Kristian Hov-Melbye
Daglig leder / Styremedlem



DocuSign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Jotunfjell Partners AS

Kontantstrømpstilling

Alle tall i 1000

Morselskap		Konsern	
2024	2023	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
141 841	188 314	29 560	31 800
-	-	-1 100	-
-	-	-56 184	-
-	-	31 880	-
-1 512	11	171 352	92 033
-	-	-20 257	-22 185
-	-	-15 998	-21 252
-	-	-125	-13
-	-	-3 822	-13 095
1 413	-3 250	-82 191	-12 262
-815	2 564	78 770	3 003
1 029	-3 556	-1 497	35 962
-34 386	-204 106	200	-5 141
107 570	-20 023	120 588	88 870
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter			
-	-	46 346	318
-	-	-136 843	-85 542
-	-	-1 249	-
-	-398	-30 797	-101 585
-	5	-	12 890
-1 311	-53	-2 090	1
45 719	14 829	1 100	14 749
-153 413	-17 883	-8 150	-7 791
-109 005	-3 480	-131 683	-166 960
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
-5 000	-	53 084	29 922
21 904	-4 675	-85 958	90 136
-	-	10 110	1 763
-20 000	-20 000	-24 455	-40 771
-3 096	-24 675	-47 219	81 050
-4 531	-48 178	-58 314	2 960
29 741	77 919	264 854	258 939
-	-	994	2 955
25 210	29 741	207 534	264 854
Denne består av:			
36 440	29 741	207 534	264 854
		Bankinnskudd m.v.	



DocuSign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Jotunfjell Partners AS og konsernet

Noter 2024 Alle tall i 1000

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Jotunfjell Partners AS og datterselskaper som fremkommer av note 7.

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene vurdert etter kostmetoden er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen, time for time. Kommissjonssalg regnskapsføres netto.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av avsetninger

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Utenlandsk valuta

Kjøp i utenlandsk valuta balanseføres til kursen på transaksjonstidspunktet

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Lager

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Leieavtaler

Leieavtaler klassifiseres som finansielle dersom de i det vesentlige overfører risiko og kontroll til leietaker. Ved inngåelse balanseføres eiendelen og en tilsvarende forpliktelse. Eiendelen avskrives over forventet levetid for eiendelen, og leieforpliktelsen reduseres med betalinger og økes med renter. Rentekostnader føres som finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet, og utsatt skatt knyttet til merverdi behandles separat.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Pensjoner

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forutsetninger om diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet, frivillig avgang, osv. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningsstid. Det samme gjelder estimatavvik i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor). Det er kun et av datterselskapene som har en ytelsesordning, øvrige selskaper har innskuddsordninger, hvor betalt premie blir pensjonskostnaden i regnskapet

Konsernkonto

Det er egne konsernkontoordninger for ulike deler av konsernet. Morselskapet er ikke en del av denne ordningen, men har gitt kausjonserklæringer som angitt i note 11.



DocuSign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Note 1 Endringer i konsernsammensetning / Konserndannelse

Frasalg

Audhild Viken med datterselskap er solgt i 2024 og "Gevinst ved salg av konsernenheter" består i sin helhet av dette salget

Oppkjøp

I løpet av regnskapsåret er følgende oppkjøp gjennomført:

Agder Rental: Innmatsskjøp - virksomheten består av utleie av anleggsmaskiner.

Sartor: Innmatsskjøp foretatt av datterselskapet Gullfunn

Av disse er påvirket Agder Rental regnskapet i vesentlig grad. Spesielt gjelder dette økning i leierettigheter og leieforpliktelse.

Overtagne eiendeler og forpliktelser per 30.06.2024:

Leieretter	966 459
Leieforpliktelse	966 459
Netto identifiserbare eiendeler og gjeld	-
Goodwill ved oppkjøpet	4 279
Kjøpesum	4 279

Den oppkjøpte virksomheten er konsolidert inn fra oppkjøpstidspunktet og har bidratt med TNOK 243 853 til konsernets driftsinntekter og TNOK 9 868 til konsernets ordinære resultat før skatt for året.

Note 2 Varebeholdninger

	Morselskapet		Konsernet 2024	Konsernet 2023
	2024	2023		
Handelsvarer	-	-	705 209	729 363
Sum			705 209	729 363
Herrav nedskrivning for ukurans			15 419	15 968

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

	Morselskapet		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
Lønnskostnader				
Lønninger	5 856	5 574	461 625	422 360
Arbeidsgiveravgift	1 270	1 248	90 696	82 599
Pensjonskostnader	-	-	22 595	19 199
Innleid arbeidskraft	-	-	5 658	1 292
Andre ytelser	1 511	129	18 179	8 925
Sum	8 637	6 951	598 754	534 376
Antall årsverk	4	5	754	740

Ytelser til ledende personer

Ytelser til ledende personer	Daglig leder		Styrets leder	
Lønn		1 000		1 000
Pensjonsutgifter		8		8
Annen godtgjørelse		0		0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

	Morselskapet		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
Honorar til konsernets valgte revisor				
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :				
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap og konsern)	708	500	3 327	2 376
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	0	-	0	-
Andre attestasjonsoppgaver	70	34	194	155
Annen bistand	409	-	438	-
Sum godtgjørelse til revisor	1 187	534	3 959	2 530

Honorar til andre revisorer

			2024	2023
	Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :			
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap og konsern)			4 559	4 263
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)			26	11
Andre attestasjonsoppgaver			158	182
Annen bistand			202	481
Sum godtgjørelse til andre revisorer			4 945	4 937



DocuSign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Note 4 Pensjoner

Selskapets hovedordning er en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene om obligatorisk tjenstepensjon i tillegg har selskapet en avtalefestet førtidspensjon (AFP)

Konsernets hadde tidligere en ytelsesbasert pensjonsordning som i 2023 omfattet i alt 3 personer hvorav alle er pensjonister. Ordningen er avviklet i 2024.

Konsernet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP) som er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning ettersom det ikke foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon om selskapets proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Selskapets og konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

	Konsernet	
	2024	2023
Kostnadsført pensjon knyttet til innskuddsbaserte planer, inkl. AFP	22 711	19 270
Netto pensjonskostnad	Konsernet (sikret)	2023
	2024	
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	-	189
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	-	115
Avkastning på pensjonsmidler	-	(170)
Resultatførte planavvik/estimatendringer	-	-
Administrasjonskostnad	-	85
Arbeidsgiveravgift	-	31
Netto pensjonskostnad	-	251
Netto pensjonsforpliktelse i konsernet	Konsernet (sikret)	2023
	2024	
Opptjente pensjonsforpliktelser 31.12.	-	5 471
Beregnet effekt av fremtidig lønnsregulering	-	-
Beregnet brutto pensjonsforpliktelse 31.12.	-	5 471
Pensjonsmidler (til markedsverdi) 31.12.	-	8 179
Ikke resultatført virkning av estimatavvik/planendringer	-	3 215
Arbeidsgiveravgift	-	(382)
Netto pensjonsforpliktelse (midler)	-	125
herav pensjonsordning med netto pensjonsmidler	-	(125)
herav pensjonsordning med netto pensjonsforpliktelse	-	-
Økonomiske forutsetninger	2024	2023
Diskonteringsrente	I/A	3,10 %
Forventet lønnsregulering	I/A	3,50 %
Forventet pensjonsøkning	I/A	1,80 %
Forventet G-regulering	I/A	3,25 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	I/A	4,80 %

De aktuariemessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring (tabell K2013 BE) når det gjelder demografiske faktorer.

Note 5 Varige driftsmidler

Morselskapet	Imaterielle		Materielle			Sum varige driftsmidler
	Varemerke	Båt	Driftsløsøre	Kontormaskiner		
Varige driftsmidler						
Anskaffelseskost 01.01.	398	816	8	450	1 274	
Tilgang	-	-	-	-	-	
Avgang	-	-	-	-	-	
Anskaffelseskost 31.12.	398	816	8	450	1 274	
Akkumul. avskrivninger 31.12.	79	816	8	446	1 270	
Balanseført verdi 31.12.	319	-	0	4	4	
Årets avskrivninger	79	-	-	11	11	
Beregnet levetid		5 år	3 år	3 år		
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær		



Docusign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Konsernet

Varige driftsmidler	Leide materielle anleggsmidler	Bygningsmessige anlegg	Maskiner og anlegg	Innredning/ inventar o.l	Sum varige driftsmidl.
Anskaffelseskost 01.01.	-0	92 536	22 831	445 961	561 329
Reklassifisert	-	(6 128)	2 753	-	(3 375)
Tilgang	966 459	1 817	585	134 442	1 103 302
Avgang solgt virksomhet	-	(1 170)	-	-	(1 170)
Avgang	-47 442	-	(330)	(13 252)	(61 024)
Omrøgningsdifferanse anskaffelseskost	0	123	518	6 172	6 813
Anskaffelseskost 31.12	919 017	87 178	26 356	573 323	1 605 875
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	24 704	16 733	284 631	326 068
Årets avskrivninger	51 540	4 291	2 249	52 341	110 421
Årets nedskrivninger inngår i Resultat fra avhendelse av virksomhet	-	-	-	4 324	4 324
Reklassifisert	-	(2 201)	2 137	-	(63)
Avgang akkumulerte avskrivninger solgt virksomhet	-	-	-	(10 145)	(10 145)
Avgang akkumulerte avskrivninger	-1 903	-	-	(865)	(2 768)
Omrøgningsdifferanse akkumulerte avskrivninger	0	45	320	2 614	2 979
Akkumulert av- og nedskrivning 31.12	49 637	26 839	21 440	332 900	430 816
Balansført verdi 31.12	869 380	60 339	4 917	240 423	1 175 059
Beregnet levetid	50 år	5 år	5 år	Inntil 5 år	-
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	-

Selskapene i underkonsernet Airport Retail Group leier butikklokaler på flyplasser i Norge, Sverige, Finland og Estland. I tillegg leier datterselskaper lokale i Vestby, samt lokaler på kjøpesenteret Steen & Strøm i Oslo. I forbindelse med etablering av virksomhet i Polen leies utsalgslokaler om bord på fire skip. Datterselskapene Elite Foto AS leier kontorlokaler på Lysaker og butikklokaler på kjøpesentre i Sandvika og Tromsø. Gullfunn konsernet leier butikklokaler på ulike lokasjoner i Norge i tillegg til kontorlokaler på Lysaker og kombinert kontor-/lagerlokale i Kristiansand. Vita leier kontorlokaler på Hølsfyr i Oslo, butikklokaler på ulike lokasjoner i Norge og lagerlokale i Mjøndalen. Beha og Target United holder til i leide lokaler i Fredrikstad. Brothers AB leier kontorlokaler i Stockholm og butikklokaler på ulike lokasjoner i Sverige. Best of Brands AB leier butikklokaler i Stockholm mens Pagelle og Johnells- konsernet leier butikklokaler på ulike lokasjoner i Sverige. Agder Rental AS leier kontorlokaler i Kristiansand, verkstedlokale i Vestby og lagringslokasjoner på ulike lokasjoner i Norge. Morselskapet leier kontorlokaler i Oslo.

Leiekontraktene har ulik varighet og årlig leie er kostnadsført under andre driftskostnader.

Goodwill og immaterielle eiendeler

Konsernet	Badwill	Goodwill	Immaterielle eiendeler	Sum goodwill og immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	(40 427)	107 496	175 526	242 595
Reklassifisert	-	-	3 375	3 375
Økt anskaffelseskost ifm nyervervede datterselskap	-	15 940	-	15 940
Tilgang	-	-	30 797	30 797
Avgang	6 229	(25 158)	(133)	(19 062)
Omrøgningsdifferanse anskaffelseskost	(634)	249	(970)	(1 355)
Anskaffelseskost 31.12	(34 832)	98 527	208 595	272 290
Akkumulerte avskrivninger 01.01	(17 518)	51 879	60 449	94 810
Årets avskrivninger	(7 157)	23 465	38 305	54 613
Årets nedskrivninger	-	-	1 997	1 997
Reklassifisert	-	-	63	63
Avgang akkumulerte avskrivninger	-	(9 096)	(1 382)	(10 479)
Omrøgningsdifferanse akkumulerte avskrivninger	(825)	-	1 211	386
Akkumulert av- og nedskrivning 31.12	(25 500)	66 248	100 643	141 391
Balansført verdi 31.12	(9 332)	32 279	107 952	130 899
Beregnet levetid	5 år	5 år	5 til 15 år	-
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	-

Goodwill og immaterielle eiendeler har oppstått gjennom fusjoner og virksomhetsskjøp som er av strategisk betydning for å bevare og styrke konsernets markedsposisjon. Den økonomiske levetid for konsernets goodwill og immaterielle verdier er således vurdert å være opp mot 15 år.

Badwill er knyttet til oppkjøp av Brothers & Sisters AB. Overtatte fysiske eiendeler viste seg å ha betydelige verdier og oppkjøpet har dermed medført en badwill. Denne rapporteres som negative avskrivninger over 5 år. I 2024 er badwill-positen justert med MNOK 6,2 som følge av identifisert feil fra tiden for oppkjøp. Årets tilgang på Goodwill er knyttet til kjøp av Agder Rental AS samt earnout-utbetalinger knyttet til Vital. I tillegg har datterselskapet Gullfunn kjøpt innmat fra Sartor. Årets avgang i Goodwill er knyttet til salg av Audhild Viken.



DocuSign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Datterselskap, datterdatter og tilknyttet selskap

Firma	Tilknytning*	Anskaff. tidspunkt	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel
Airport Retail Group AS	DS	2005	Sandefjord	100 %	100 %
Airport Retail Norway AS	DDS	2006	Sandefjord	100 %	100 %
Airport Retail Sweden AB	DDS	2006	Göteborg	100 %	100 %
ARG POLSKA	DDDS	2020	Warszawa	100 %	100 %
Airport Retail Finland OY	DDS	2009	Helsinki	100 %	100 %
Airport Retail UK Ltd	DDS	2011	Newcastle	100 %	100 %
Airport Retail Iceland	DDS	2014	Reykjavik	100 %	100 %
Departments & Stores Norway AS	DDS	2010	Oslo	100 %	100 %
ARG Brands AS	DDS	2009	Vestby	100 %	100 %
ARG Estland	DDS	2020	Tallinn	100 %	100 %
Rygge Sivile Lufthavn AS	DS	2017	Rygge	100 %	100 %
Gold Invest AS	DS	2016	Oslo	90,10 %	90 %
Gullfunn AS	DDS	2016	Oslo	90,10 %	90 %
NC Christophersen AS	DDS	2016	Kristiansand	90,10 %	90 %
Elite Foto AS	DS	2013	Oslo	99 %	99 %
Elite Foto Tromsø AS	DDS	2014	Tromsø	99 %	99 %
Sandvika Foto AS	DDS	2019	Sandvika	99 %	99 %
Gulskogen Foto AS	DDS	2021	Drammen	99 %	99 %
Beha Group AS	DS	2019	Oslo	94,0 %	94 %
BEHA Norway AS	DDS	2008	Vestby	94,0 %	94 %
Beha Target AS	DDS	2022	Oslo	94,0 %	94 %
B-Tech AS	DDS	2022	Litauen	89,3 %	89 %
Jotunfjell Partners AB (tidl. Brothers & Sisters AB)	DS	2021	Stockholm	100 %	100 %
Brothers AB	DDS	2021	Stockholm	80 %	80 %
Nordic T. G. GmbH	DDS	2021	Düsseldorf	100 %	100 %
Unid Rtl. AB	DDS	2024	Stockholm	100 %	100 %
PCM Holding i Örebro AB	DDS	2019	Örebro, Sverige	100 %	100 %
Pagelle AB	DDDS	2019	Örebro, Sverige	100 %	100 %
NHR Holding Norge AS (tidl. RNB Norge AS)	DDS	2021	Oslo	100 %	100 %
Agder Rental AS (tidl. DSNH Fashion AS)	DDDS	2016	Kristiansand	100 %	100 %
Agder Rental AB (tidl. Park Lane ARG Brands AB)	DDDDDS	2015	Stockholm	100 %	100 %
Best of Brands i Sickla AB	DDS	2022	Sickla, Sverige	100 %	100 %
Anders Johnell AB	DS	2023	Nyköping	100 %	100 %
Roljohn AB	DDS	2023	Nyköping	100 %	100 %
Porthus Herr AB	DDS	2023	Norrköping	100 %	100 %
Portljohn AB	DDS	2023	Linköping	100 %	100 %
Aroport AB	DDS	2023	Södertälje	100 %	100 %
Jannaf AB	DDS	2023	Västerås	100 %	100 %
Upporth AB	DDS	2023	Uppsala	100 %	100 %
Reko Företagskläder AB	DDS	2023	Södertälje	100 %	100 %
JFP Invest AS	DS	2013	Oslo	100 %	100 %
MSPA AS	DS	2022	Kolbotn	100 %	100 %
Vita Holdco AS	DS	2019	Oslo	90,1 %	90 %
Vita Group AS	DDS	2019	Oslo	90,1 %	90 %
Noka Group AS	DDDS	2021	Oslo	90,1 %	90 %
Beauty Brands AS	DDDS	2022	Oslo	90,1 %	90 %
Vita Frisørdrift AS	DDDS	2022	Oslo	90,1 %	90 %
JFP III AS (tidl. ARG Import AS)	DS	2008	Oslo	100 %	100 %
JFP Retail Drift AS	DS	2017	Oslo	100 %	100 %
JFP Services AS	TS	2016	Kristiansand	100 %	100 %
Africa Forest Landscapes AS	DS	2021	Oslo	42,6 %	42,6 %

* DS = Datterselskap, TS = Tilknyttet selskap, DDS = Datter av DS, DDDS = Datter av DDS

Datterselskap

Firma	EK i datter	Resultat i datter	Bokført verdi
JFP Services AS	536	448	2 115
Airport Retail Group AS	90 175	-5 045	59 667
Rygge Sivile Lufthavn AS	114 135	-4 975	153 555
Gold Invest AS	107 739	18 984	125 846
Elite Foto AS	3 487	-6 672	19 891
Beha Group AS	14 961	-8 665	16 181
Jotunfjell Partners AB (tidl. Brothers & Sisters AB)	36 077	(115)	10 353
JFP Invest AS	23 373	15 157	16 184
MSPA AS	29	(1 641)	1 705
Vita Holdco AS	95 239	43 645	193 245
JFP III AS (tidl. ARG Import AS)	5 031	0	503

Verdi i selskapsregnskapet

599 246

Datterselskap som ikke er konsolidert (holdt for salg/midlertidig eie)

Firma	Tilknytning*	EK i datter	Resultat i datter	Bokført verdi
JFP Retail Drift AS	DS	30	-772	30

Selskapene Anders Johnell AB og Reko Företagskläder AB ble ervervet i 2023. Resultatet av virksomhetene er konsolidert fra ervervsstidspunktet.

Rail Infrastructure AS er solgt og fraregnet med virkning fra 1.6.2021. Inntekt fra investering i datter i 2022 består av gevinst i konsernet knyttet til salget.



DocuSign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Note 7 Finansposter - Mor

	2024	2023
Annen renteinntekt består av:		
Andre renteinntekter konsern	1 900	3 286
Andre renteinntekter	1 118	1 218
Sum	3 019	4 504
Annen rentekostnad består av:		
Andre rentekostnader konsern	-166	-493
Andre rentekostnader	-4 062	-3 281
Sum	(4 228)	-3 774

I morselskapets finansinntekter og -kostnader inngår primært konsernbidrag fra datterselskaper, konserninterne renter og nedskrivning av aksjer. I konsernet inngår resultatandel (konsernbidrag) fra datterselskaper som ikke er konsolidert som en følge av at selskapet er for salg/avvikling. I tillegg inngår nedskrivning av aksjer og renter av konsernektorne fordringer og lån.

Note 8 Skatt

	Morselskapet		Konsernet	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	2024	2023
Midlertidige forskjeller				
Anleggsmidler	(147)	(97)	(235 894)	(258 574)
Varelager	-	-	(33 602)	(33 035)
Fordringer	(1 150)	(1 150)	(2 593)	(7 651)
Pensjoner	-	-	1 404	1 574
Gevinst- og tapskonto	-	-	1 244	31
Avsetninger etter god regnskapskikk	-	-	(6 618)	(12 920)
Sum netto midlertidige forskjeller	(1 297)	(1 247)	(276 059)	(310 575)
Underskudd til fremføring	-	-	(300 588)	(232 282)
Grunnlag utsatt skatt (skattefordel)	(1 297)	(1 247)	(576 648)	(542 857)
Utsatt skatt	(285)	(274)	(129 616)	(119 989)
herav ikke balanseført skattefordel	-	-	33 555	9 388
Netto utsatt skatt (skattefordel)	(285)	(274)	(96 061)	(110 601)
Korreksjon utsatt skatt annen stat	-	-	-	-
Balanseført (utsatt skattefordel)	(285)	(274)	(98 319)	(110 601)
Balanseført utsatt skatt	-	-	2 258	0

Vurdering av utsatt skattefordel er basert på forventning om enhetenes fremtidige inntjening, samt mulighet til å utnytte seg av underskudd til fremføring ved konsernbidrag.

Grunnlag for betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	141 841	188 314
Permanente forskjeller	(35 904)	(48 406)
Konsernbidrag	(34 446)	(119 710)
Grunnlag for årets skattekostnad	71 491	20 199
Endring i midlertidige forskjeller	50	876
Skattepliktig inntekt	71 541	21 074
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	(71 541)	(21 074)
Grunnlag for betalbar skatt	0	(0)

Betalbar skatt

22% av grunnlag for betalbar skatt - (0)

Skattekostnad på ordinært resultat

22% av resultat før skatt	31 205	41 429
Skatteeffekt av konsernbidrag	(7 578)	(26 336)
Skatteeffekt av permanente forskjeller	(7 899)	(10 649)
Sum skattekostnad (-inntekt)	15 728	4 444

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	-	(0)	3 073	3 522
Andre endringer	-	-	-	1 844
Skatteeffekt av konsernbidrag	15 739	4 636	-	-
Endring i utsatt skatt /skattefordel ekskl konsernbidrag	(11)	(193)	9 935	(88 974)
Sum skattekostnad (-inntekt)	15 728	4 444	13 007	(83 608)

Betalbar skatt i balansen :

Avvik ligning tidligere år	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-



DocuSign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Note 9 Resultat fra avhendelse av virksomhet

	2024	2023
Resultat fra nedleggelse av virksomhet består av:		
ELM Detalj AS	-	-15 000
Airport Retail Group	-10 146	-6 560
Gulskogen Foto	-1 900	
Sum	(12 046)	(21 560)

¹⁾ Virksomheten i ELM Detalj AS ble avvirket gjennom 2023 som en følge av sviktende markedsgrunnlag kombinert med endrede kontraktsbetingelser. Videre er det av samme årsak ble det også i 2023 gjort nedleggelse av Outlet One og Danish Retail Group, samt til sammen tre avdelinger i England og Finland som er tiltak ut over normal porteføljetilpasning. For virksomheten i England er det også pådratt kostnader i 2024. I 2024 er også Gulskogen Foto lagt ned.

Note 10 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Kundefordringer	Konsernet	
2024	2023		2024	2023
3 839	5 252	Kundefordringer til pålydende	175 818	90 201
-1 150	-1 150	Avsetning til tap på kundefordringer	-2 593	-7 651
2 689	4 102	Kundefordringer i balansen	173 225	82 551

Konsernet har ikke fordringer som forfaller senere enn ett år

Leieforpliktelser

I forbindelse med overtakelse av Agder Rental har konsernet påtatt seg betydelige leieforpliktelser som er behandlet som finansiell leieavtale. Utover dette har enkelte enheter leieavtaler knyttet til immaterielle eiendeler som også er behandlet som finansiell leieavtale

Oversikt over fremtidige minimumsleie til neddiskontert verdi:

2024	2023		2024	2023
0	0	Innen 1 år	241 806	11 209
0	0	1 til 5 år	658 919	37 933
0	0	Etter 5 år	21 921	9 094
0	0		922 646	58 236

Oversikt over fremtidige minimumsleie til nominelle kroner:

2024	2023		2024	2023
0	0	Innen 1 år	298 796	13 851
0	0	1 til 5 år	731 967	42 138
0	0	Etter 5 år	23 629	9 803
0	0		1 054 392	65 792

2024	2023		2024	2023
56 000	39 750	Gjeld sikret ved pant	444 227	369 731
		Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
-	-	Vange driftsmidler	1 159 589	220 472
-	-	Varer	624 371	639 895
599 246	522 063	Aksjer		
-	-	Kundefordringer	158 475	68 485
599 246	522 063	Sum	1 942 435	928 852

Fellesregistrering

Jotunfjell Partners inngår i ordning om fellesregistrering knyttet til merverdiavgift med JFP Retail Drift AS. Selskaper hefter således solidarisk for merverdiavgiftsforpliktelser sammen med disse enhetene.

Kausjonserklæringer og garantier

	NOK	SEK	Euro
Gitt av Morselskapet			
Til døtre	337 000	-	-
Til andre forretningsforbindelser	24 127	12 367	340
Gitt av øvrige enheter i konsernet			
Skattetrekksgaranti	5 000	-	-
Til andre forretningsforbindelser	18 586	-	280



DocuSign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern og eiere

Nærstående parter vil være eiere og soterselskap.

Fordringer	2024	2023
Kundefordringer konsernselskaper	2 689	4 102
Sum kundefordringer	2 689	4 102
Kortsiktige konsernfordringer		
Elite Foto	3 044	5 422
Vita Holdco AS	12 310	43 672
Best of Brands	14 997	11 868
Gold Invest AS	5 354	14 839
Departments & Stores Norway AS	8 078	7 560
ARG Brands AS	3 728	3 489
Airport Retail Group AS	29 315	15 552
MSPA AS	9 268	9 268
Rygge Sivile Lufthavn AS	-	71 907
Andre	1 297	6 119
Sum fordringer	87 391	189 696

Lån til foretak i samme konsern	2024	2023
Rygge Sivile Lufthavn AS	3 309	-
B-Tech	15 069	12 955
Airport Retail Norway AS	35 378	35 034
Airport Retail Sweden AB	3 652	2 823
Johunfjell Partners AB	62 521	-
BEHA Group AS	2 272	5 094
Anders Johnell AB	10 486	1 997
Andre	443	843
Sum lån til foretak i annet konsern	133 131	58 746

Langsiktig konserngjeld	2024	2023
Gjeld til JFP Invest AS	4 887	-
Gjeld til Rygge Sivile Lufthavn AS	-	69 898
Andre	-	-
Sum gjeld	4 887	69 898

Kortsiktig konserngjeld	2024	2023
Rygge Sivile Lufthavn AS	9 715	-
MSPA AS	2 103	-
Airport Retail Group AS	-	3 874
Agder Rental AS	133	-
Andre	21	21
Sum gjeld	11 972	3 894

Note 12 Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd

Skattetreksmidler og andre bundne innskudd	Morselskapet		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
	1 100	1 060	13 196	11 334

Note 13 Egenkapital

Morselskapet

	Aksjekapital	Overkursfond	Fond for vurderings-	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	1 958	-	-	649 569	651 527
Årets resultat	-	-	-	126 113	126 113
Utbytte	-	-	-	(20 000)	(20 000)
Egenkapital 31.12	1 958	-	-	755 681	757 640

Konsernet

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Ikke kontrollerende interesser	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	1 958	-	426 300	31 383	459 641
Årets resultat	-	-	(23 490)	27 997	4 507
Utbytte	-	-	(20 000)	-	(20 000)
Kapital endringer, tilgang og avganger minoritet	-	-	13 417	(29 152)	(15 735)
Omregningsdifferanser	-	-	2 983	83	3 066
Egenkapital 31.12	1 958	-	399 210	30 311	431 480



DocuSign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskapet

Aksjekapitalen på kr 1.958.460 består av 100 aksjer a kr 19.584,60. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nordencia AS (eiet av daglig leder)	50	50 %	50 %
Jotunfjell AS (eiet av styreleder)	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 15 Offentlige tilskudd og statsgarantert lån

Konsernet har også tatt opp lån under statens garantiordning i forbindelse med Covid 19. Lånene forfaller innen 12.05.2026, som også er utlopsdatoen for statsgarantien. Statsgarantien dekker 90% av lånebeløpet, resterende er usikret.

	2024	2023
Totalt lånebeløp inkludert i langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 750	17 370
Totalt lånebeløp inkludert i kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 500	11 500
Sum	17 250	28 870



DocuSign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Jotunfjell Partners AS - Årsberetning 2024

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet er et investerings- og rådgivningsselskap med forretningsadresse og kontor i Oslo. Jotunfjell Partners investeringer av industriell karakter skjer hovedsakelig gjennom datter selskapene Vita Holdco AS, Gold Invest AS, Airport Retail Group AS og NHR Holding Norge AS. I tillegg har selskapet investeringer i Elite Foto AS, Beha Group AS, Rygge Sivile Lufthavn AS og MSPA AS. Datterselskapet Jotunfjell Partners AB har investeringer i Best of Brands AB, Anders Johnell AB, Brothers AB og Pagelle AB. Porteføljen er utvidet med investering i Pierre Robert Group AS i 2025.

Selskapet har løpende inntekter fra konsulent virksomhet, avtaler om forretningsutvikling og forvaltingsoppdrag i tillegg til inntekter fra investeringer.

Fortsatt drift

Koronautbruddet medførte i 2020 og 2021 betydelig omsetningsfall i flere av konsernets virksomheter. I 2022/2023 ble omsetningen for en stor del gjenvunnet til nivåer forut for pandemien og i 2024 har konsernets inntekter vist en fortsatt økning.

Investeringsporteføljen består i det vesentligste av selskaper som er kjøpt i en situasjon hvor det har vært økonomiske utfordringer. Jotunfjell Partners AS søker å gjøre driftsmessige og finansieringsrelaterte endringer som gjør investeringsobjektet levedyktig. De største porteføljeselskapene er nå i en stabil og god utvikling og leverer gode resultater, mens det fortsatt er noen konsepter og nyere investeringer som har omstillingsbehov for å komme på målsatt kurs.

Utviklingen i 2025 har vært tilfredsstillende for porteføljen totalt sett. Etter balansedagen har Brothers AB gått i rekonstruksjon som forventes konkludert høsten 2025. Selskapet er solgt med betinget vederlag som konkluderes i 2026. Forholdet vil ha positiv resultat effekt for regnskapet i 2025.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekrefte det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og således lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret mener at selskapets årsregnskap med noter gir en rettvise oversikt over selskapets virksomhet og finansielle stilling. Konsernregnskap er utarbeidet for de selskapene som er vurdert som langsiktig eiet. Investeringer som er midlertidig eie er ikke konsolidert. Driftsinntekter i morselskapet består i det vesentligste av tjenesteleveranser. For konsernet utgjør driftsinntektene i det vesentligste av virksomhet fra varehandel, hovedsakelig detaljhandel.

Etter styrets oppfatning er konsernets finansielle stilling tilfredsstillende.

Konsolidert EBITDA var i 2024 kr 279,0 mill. mot kr. 159,1 mill. i 2023. Omsetningen i konsernet var i 2024 kr. 3.907 mill. mot 3.474 mill. i 2023 og konsernets driftsresultat var kr. 111,9 mill. i 2024 mot 68,5 mill. i 2023.



DocuSign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Konsernets egenkapital pr. 31.12.2024 utgjør 16,1 % av en total kapital på kr. 2.679 mill. mens morselskapets egenkapital utgjør 83,8 av en total kapital kr. 905 mill.

For morselskapet endte omsetningen i 2024 på kr 8,8 mill mot 10,7 mill i 2023, og driftsresultatet var kr -17,0 mot kr. - 16,4 mill. i 2023.

Konsernets kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i 2024 var positiv med kr 120,6 mot 88,9 i 2023. Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter avviker fra driftsresultat som en følge av effekter av oppkjøp, nedleggelse av virksomhet samt endring av arbeidskapitalen.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Konsernet er eksponert for finansiell risiko ved begrenset valutarisiko i forbindelse med kortsiktige lån i valuta og handel med varer. Målsettingen er å avdempe den finansielle risiko i størst mulig grad.

Selskapet har tegnet styreansvarsforsikring i Risk Point med forsikringsverdi kr 100 mill som dekker hele konsernet.

Markedsrisiko

Konsernet har markedsrisiko både gjennom utviklingen i flytrafikk og gjennom generell kjøpekrafts utvikling. I tillegg er konsernet eksponert mot mote og sesongvariasjoner for sortimentet. I tillegg er det også viss risiko knyttet til konsernets eksponering mot den generelle finansielle markedsutvikling.

Kredittrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Konsernets kredittrisiko begrenser seg da mesteparten av omsetningen skjer ved kontantkjøp eller kredittkort kjøp.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende etter at det har vært arbeidet betydelig med kapitalfrigjøring og likviditetstilførsel gjennom 2022 og 2023.

Arbeidsmiljø, personale og likestilling

Arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Sykefravær har utgjort 70 dager i 2024. Det har i 2024 ikke vært noen personskader eller skader eller ulykker på materiell.

Morselskapet har hatt fire ansatte i regnskapsåret. Selskapet har ingen kvinner i styret. Det er ikke iverksatt noen konkrete tiltak for å endre på dette, men målet er å innfri samfunnets forventninger på sikt. For øvrig er det selskapets policy at kvinner og menn skal gis like vilkår og muligheter for karriere i selskapet og at det heller ikke i andre sammenhenger skal forekomme brudd på lov om likestilling.

Det skjer ingen forskjellsbehandling mellom kjønnene eller etnisk bakgrunn i strid med norsk lov.

Etter styrets kunnskap driver ikke selskapet eller porteføljeselskapene virksomhet som kan resultere i betydelig forurensing eller utslipp som kan forårsake skader på det ytre miljø.



DocuSign Envelope ID: F12639B7-F25B-4744-9CCF-D9EF4998B1AC

Selskapets eller porteføljeselskapenes drift er ikke regulert av konsesjoner eller andre pålegg. Jotunfjell Partners mener at miljømessige og økonomiske resultater ofte går hånd i hånd og arbeider hele tiden for å iverksette tiltak som støtter dette. Dette gjør selskapet og dets datterselskaper gjennom å sette krav til leverandører, både de som produserer konsernselskapers egne varer, og de som leverer andre varer og tjenester til konsernet. Dette for å redusere den påvirkningen produksjon av varer og transport og lagring av varer har på det ytre miljø. For å kunne følge dette opp har de vesentligste virksomheter i porteføljen startet arbeidet med miljøregnskap. I tillegg er det gjort analyser og vurderinger i henhold til rammeverket for bærekraftsrapportering som følger av CSRD for å klargjøre for en mulig fremtidig rapporteringsplikt.

Redegjørelse for utførte aktsomhetsvurderinger

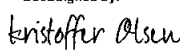
Selskapet er omfattet av åpenhetsloven, og redegjørelsen vil innen 30. juni 2025 gjøres tilgjengelig på www.jfp.no

Årsresultat og disponeringer

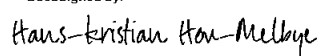
Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Jotunfjell Partners AS:

Overført til annen egenkapital	kr.	106.113.000
Avsatt til utbytte	kr.	20.000.000
Totalt disponert	kr.	126.113.000

Oslo, 26.06.2025

DocuSigned by:

208317AA934F489

Kristoffer Olsen
Styreleder

DocuSigned by:

113144500C0443D

Hans Kristian Hov-Melbye
Daglig leder, styremedlem



Til generalforsamlingen i Jotunfjell Partners AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jotunfjell Partners AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 26. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Rev beretning - JFP AS

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID	2025-06-30 09:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.