



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 357 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØRNLAND AS
Forretningsadresse: Gunnar Bergs vei 20
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Arne Albertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 479 220	1 475 504
Sum inntekter		1 479 220	1 475 504
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 359 806	660 711
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		58 000	
Annen driftskostnad		394 538	375 057
Sum kostnader		1 812 344	1 035 768
Driftsresultat		-333 125	439 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		679 296	227 070
Annen finansinntekt		53 690	32 339 617
Sum finansinntekter		732 986	32 566 687
Annen rentekostnad		84	
Sum finanskostnader		84	
Netto finans		732 902	32 566 687
Ordinært resultat før skattekostnad		399 777	33 006 422
Skattekostnad på resultat	2	80 327	146 699
Ordinært resultat etter skattekostnad		319 450	32 859 723
Årsresultat		319 450	32 859 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		319 450	32 859 723
Totalresultat		319 450	32 859 723
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			23 185
Overført fra annen egenkapital	3	319 450	32 836 538



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		319 450	32 859 723



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 612 000	2 670 000
Sum varige driftsmidler		2 612 000	2 670 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			312 000
Sum finansielle anleggsmidler			312 000
Sum anleggsmidler		2 612 000	2 982 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		404 762	16 000 000
Sum fordringer		404 762	16 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 304 702	19 216 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 304 702	19 216 193
Sum omløpsmidler		20 709 464	35 216 193
SUM EIENDELER		23 321 464	38 198 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 500 000	3 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		3 500 000	3 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 355 769	34 036 318
Sum opptjent egenkapital		2 355 769	34 036 318
Sum egenkapital		5 855 769	37 536 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	342 115	346 891
Sum avsetninger for forpliktelser		342 115	346 891
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		342 115	346 891
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 152	20 341
Betalbar skatt	2	85 103	131 666
Skyldig offentlige avgifter		143 019	54 602
Kortsiktig konserngjeld		16 682 225	29 725
Annen kortsiktig gjeld		151 081	78 650
Sum kortsiktig gjeld		17 123 580	314 984
Sum gjeld		17 465 695	661 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 321 464	38 198 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 690408

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 357 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØRNLAND AS
Forretningsadresse: Gunnar Bergs vei 20
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Arne Albertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 924 357 649
TØRNLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 479 220	1 475 504
Sum inntekter		1 479 220	1 475 504
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 359 806	660 711
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		58 000	
Annen driftskostnad		394 538	375 057
Sum kostnader		1 812 344	1 035 768
Driftsresultat		-333 125	439 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		679 296	227 070
Annen finansinntekt		53 690	32 339 617
Sum finansinntekter		732 986	32 566 687
Annen rentekostnad		84	
Sum finanskostnader		84	
Netto finans		732 902	32 566 687
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	80 327	146 699
Ordinært resultat etter skattekostnad		319 450	32 859 723
Årsresultat		319 450	32 859 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		319 450	32 859 723
Totalresultat		319 450	32 859 723
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			23 185
Overført fra annen egenkapital	3	319 450	32 836 538
Sum overføringer og disponeringer		319 450	32 859 723



Organisasjonsnr: 924 357 649
TØRNLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 612 000

2 670 000

Sum varige driftsmidler

2 612 000

2 670 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern

312 000

Sum finansielle

anleggsmidler

312 000

Sum anleggsmidler

2 612 000

2 982 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

404 762

16 000 000

Sum fordringer

404 762

16 000 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

20 304 702

19 216 193

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

20 304 702

19 216 193

Sum omløpsmidler

20 709 464

35 216 193

SUM EIENDELER

23 321 464

38 198 193

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

3 500 000

3 500 000

Sum innskutt egenkapital

3 500 000

3 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

2 355 769

34 036 318

Sum opptjent egenkapital

2 355 769

34 036 318



Sum egenkapital		5 855 769	37 536 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	342 115	346 891
Sum avsetninger for forpliktelser		342 115	346 891
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		342 115	346 891
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 152	20 341
Betalbar skatt	2	85 103	131 666
Skyldig offentlige avgifter		143 019	54 602
Kortsiktig konserngjeld		16 682 225	29 725
Annen kortsiktig gjeld		151 081	78 650
Sum kortsiktig gjeld		17 123 580	314 984
Sum gjeld		17 465 695	661 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 321 464	38 198 193



Organisasjonsnr: 924 357 649
TØRNLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Tørnland AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisjonsnummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 28.06.2024

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert Tørnland AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 319 450. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



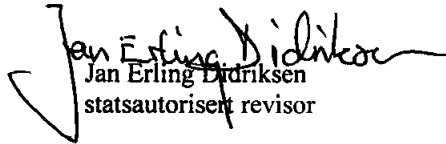
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Tørnland AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

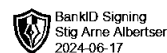

Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSTØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



Årsregnskap

2023

TØRNLAND AS

Org.nr.:924 357 649

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

TØRNLAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 479 220	1 475 504
Sum driftsinntekter		1 479 220	1 475 504
Lønnskostnad	1	1 359 806	660 711
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		58 000	0
Annen driftskostnad		394 538	375 057
Sum driftskostnader		1 812 344	1 035 768
Driftsresultat		-333 125	439 736
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		679 296	227 070
Annen finansinntekt		53 690	32 339 617
Annen rentekostnad		84	0
Resultat av finansposter		732 902	32 566 687
Resultat før skattekostnad		399 777	33 006 422
Skattekostnad på resultat	2	80 327	146 699
Årsresultat		319 450	32 859 723
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	23 185
Overført fra annen egenkapital	3	-319 450	-32 836 538
Sum overføringer		319 450	32 859 723



BALANSE

TØRNLAND AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 612 000	2 670 000
Sum varige driftsmidler		2 612 000	2 670 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	312 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	312 000
Sum anleggsmidler		2 612 000	2 982 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		404 762	16 000 000
Sum fordringer		404 762	16 000 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 304 702	19 216 193
Sum omløpsmidler		20 709 464	35 216 193
Sum eiendeler		23 321 464	38 198 193



BALANSE

TØRNLAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	3 500 000	3 500 000
Sum innskutt egenkapital		3 500 000	3 500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	2 355 769	34 036 318
Sum opptjent egenkapital		2 355 769	34 036 318
Sum egenkapital		5 855 769	37 536 318
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	342 115	346 891
Sum avsetning for forpliktelser		342 115	346 891
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		62 152	20 341
Betalbar skatt	2	85 103	131 666
Skyldig offentlige avgifter		143 019	54 602
Konserngjeld		16 682 225	29 725
Annen kortsiktig gjeld		151 081	78 650
Sum kortsiktig gjeld		17 123 580	314 984
Sum gjeld		17 465 695	661 875
Sum egenkapital og gjeld		23 321 464	38 198 193

Svolvær, 17.06.2024
Styret i Tørnland AS

Stig Arne Albertsen
styreleder



TØRNLAND AS

NOTER TIL REGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	1 293 750	628 650
Arbeidsgiveravgift	66 056	32 061
Sum	1 359 806	660 711

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	85 103	138 206
Endring i utsatt skattefordel	-4 776	8 493
Skattekostnad ordinært resultat	80 327	146 699



TØRNLAND AS NOTER TIL REGNSKAP

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	399 777	33 006 422
Permanente forskjeller	-34 655	-32 339 617
Endring i midlertidige forskjeller	21 709	-38 599
Avgitt konsernbidrag	0	-29 725
Skattepliktig inntekt	386 831	598 481
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	85 103	138 206
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-6 540
Sum betalbar skatt i balansen	85 103	131 666

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 555 066	1 576 776	21 709
Sum	1 555 066	1 576 776	21 709
Grunnlag for utsatt skatt	1 555 066	1 576 776	21 709
Utsatt skatt (22 %)	342 115	346 891	4 776

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	3 500 000	0	0	34 036 318	37 536 318
Årets resultat				319 450	319 450
Utbytte				-32 000 000	-32 000 000
Pr 31.12.2023	3 500 000	0	0	2 355 768	5 855 768