



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 203 587
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEIDEKKE LOGISTIKKBYGG AS
Forretningsadresse: Faret 20
3271 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Lene Bakke Ørmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	293 650 000	1 032 941 000
Sum inntekter	4, 5	293 650 000	1 032 941 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2, 3	255 456 000	843 134 000
Materialkostnader	2, 3	-45 335 000	72 366 000
Lønnskostnad	6, 7	40 232 000	49 476 000
Avskrivning av driftsmidler	8	101 000	197 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad	6, 9	15 788 000	20 406 000
Sum kostnader		266 242 000	985 579 000
Driftsresultat		27 407 000	47 363 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter	10	9 123 000	7 097 000
Sum finansinntekter		9 123 000	7 097 000
Annen rentekostnad	10	166 000	268 000
Annen finanskostnad			
Sum finanskostnader		166 000	268 000
Netto finans		8 957 000	6 829 000
Resultat før skattekostnad		36 364 000	54 192 000
Skattekostnad på resultat	11	8 008 000	11 982 000
Årsresultat	12	28 356 000	42 209 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 356 000	42 209 000
Totalresultat		28 356 000	42 209 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	12, 13	28 069 000	34 000 000
Avgitt konsernbidrag		19 931 000	
Overført fra/til annen egenkapital		-19 644 000	8 209 000
Sum overføringer og disponeringer		28 356 000	42 209 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	8	138 000	238 000
Sum varige driftsmidler		138 000	238 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		13 000	13 000
Andre langsiktige fordringer			34 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 000	47 000
Sum anleggsmidler		150 000	285 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			3 092 000
Fordringer			
Kundefordringer	14	12 347 000	111 073 000
Andre kortsiktige fordringer		92 000	
Konsernfordringer	13	65 000	259 000
Sum fordringer		12 504 000	111 332 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Innskudd konsernkontoordning	13, 15	224 288 000	220 536 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 288 000	220 536 000
Sum omløpsmidler		236 793 000	334 960 000
SUM EIENDELER		236 943 000	335 245 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12, 16	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	12	15 500 000	15 500 000
Sum innskutt egenkapital		17 500 000	17 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	29 823 000	49 467 000
Sum opptjent egenkapital		29 823 000	49 467 000
Sum egenkapital	12	47 322 000	66 966 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	537 000	441 000
Utsatt skatt	11	10 749 000	8 363 000
Sum avsetninger for forpliktelser		11 287 000	8 804 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		11 287 000	8 804 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	14, 13	116 932 000	211 511 000
Betalbar skatt	11		6 639 000
Skyldig offentlige avgifter	17	2 501 000	4 557 000
Utbytte	12, 13	53 622 000	34 000 000
Annen kortsiktig gjeld	14, 18	5 279 000	2 768 000
Sum kortsiktig gjeld		178 334 000	259 475 000
Sum gjeld		189 621 000	268 279 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		236 943 000	335 245 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9, 19, 20		
Pantstillelser	9		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Veidekke

Årsregnskap

2024

Veidekke Logistikkbygg AS

Org.nr.: 971 203 587

 BankID Signing
Karoline Borgen
2025-03-24

 BankID Signing
Harald Hovde Buberg
2025-03-24

 BankID Signing
Lars Nicolas Hjertås
2025-03-24

 BankID Signing
Roar Kristiansen
2025-03-24

 BankID Signing
Hallgeir Scharche
2025-03-25

 BankID Signing
Janne Stenehjem
2025-03-26

Inneholder:

- Årsberetning
- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter
- Revisjonsberetning



VEIDEKKE LOGISTIKKBYGG AS

ÅRSBERETNING 2024

Virksomhetens art og hvordan den drives

Veidekke Logistikkbygg AS er et entreprenørselskap som hovedsakelig driver med utvikling og oppføring av næringsbygg. Selskapet har i 2024 hovedkontor i Larvik samlokalisert med Veidekke Bygg Vestfold og Telemark. Prosjektene som har vært gjennomført i 2024 er plassert på det sentrale Østlandsområdet, innenfor sirkelen dannet av Arendal i sørvest, Vestby i sørøst og Gardermoen i nord.

Målsetningen er å være en totalleverandør for byggherrene. Med dette menes at Veidekke Logistikkbygg AS gjennomfører hele prosessen fra utvikling, planlegging, offentlige søknader, prosjektering og gjennomføring til bygget er ferdig og klart for overlevering. Mange oppdrag er for kunder som bygger gjentatte ganger på ulike steder i Norge.

Veidekke Entreprenør AS eier 100% av aksjene i selskapet. Veidekke Logistikkbygg AS er Veidekkes spydspiss på logistikkbygg og samarbeider bredt med eier-selskapets lokale byggdistrikter om store prosjekter. I 2024 ble alle prosjektene utført i arbeidsfelleskap med en annen Veidekkeenhet, men på grunn av at markedssituasjonen er endret utføres flere og flere prosjekter autonomt av Veidekke Logistikkbygg AS. Dialogen med de lokale byggdistriktene er fremdeles svært god, og det samarbeides i utviklingsfasen om flere nye prosjekter.

Redegjørelse for årsregnskapet, inntjening og finansielle stilling

Selskapet er i en finansiell tilfredsstillende stilling og utover det som fremgår av årsregnskapet, er ikke styret kjent med forhold av betydning som påvirker selskapets stilling. Det er ingen poster i årsregnskapet det knytter seg spesiell usikkerhet til.

Selskapet hadde lavere aktivitet i 2024 enn i 2023, dog er 2024 nok et år med svært godt resultat. Omsetningen ble TNOK 293 650 (TNOK 1 032 941 i 2023). Resultat før skatt ble i 2024 TNOK 36 364. Egenkapitalen er TNOK 47 322. Selskapet har en tilfredsstillende egenkapitalandel på 20 %.

I 2024 var Veidekke Logistikkbygg AS' kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på TNOK 37 470 (TNOK 62 350 i 2023), totale investeringer på TNOK 0 (TNOK -35 i 2023) og kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter på TNOK -33 966 (TNOK -22 436 i 2023). Dette ga en netto positiv endring i likvide midler på TNOK 3 752 (NOK 39 879 i 2023).

Arbeidsmiljø

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over sykefraværet. I 2024 var det totale sykefraværet på ca. 8,4 %. Det er styrets oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivselen er svært god. I løpet av året hadde selskapet ingen skade med fravær og nær tilfredsstillende bedriftens ambisjoner om null skader. Vår siste fraværsskade var 6. juli 2023.

Bedriften har et gjennomarbeidet og godt utviklet HMS-system. Styret anmoder om at man også fremover vektlegger gode rutiner og søker stadige forbedringer.



Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger at markedet er godt, og at selskapet har høy kompetanse og tilfredsstillende ordresreserve innen sitt segment. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Selskapet har et nært samarbeidet med aksjonæren Veidekke Entreprenør AS, og man har nytte av stordriftsfordelene som oppnås med Veidekke Entreprenør AS som eier.

Ytre miljø

Det er styrets oppfatning at virksomheten i liten grad medfører forurensning som belaster det ytre miljø. Miljøarbeid og avfallshåndtering er en integrert del av vår virksomhet, og er innarbeidet i selskapets styringssystem. Eventuelt spesialavfall blir tatt spesielt hånd om og levert ved godkjente deponier. CO₂-tallene viser at prosjektene vi er involvert i slipper ut CO₂, og tomtene er som regel ikke naturarealnøytrale. Veidekke Logistikkbygg AS har som Veidekke ellers høye miljøambisjoner og jobber aktivt hver dag for å redusere CO₂ utslippene. Standardprosjektene til Veidekke Logistikkbygg er demonterbare, kan tilfredsstillende Breeam good, energiklasse A og produserer mindre avfall enn 5 kg/m². Vi har fremdeles fokus ytterligere tiltak for å redusere klimaavtrykket som f.eks. resirkulert stål, lavkarbon betong, resirkulert gulvfiber, taksonomi, vannforbruk – energiforbruk, klimarisikoanalyse, biologisk mangfold og erstatte biologisk tap.

Likestilling

Alle norske arbeidsgivere er gjennom § 26 i likestillings- og diskrimineringsloven pålagt å jobbe aktivt, målrettet og planmessig for å fremme likestilling og hindre diskriminering på bakgrunn av kjønn, graviditet, permisjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet, kjønnsuttrykk, eller kombinasjoner av disse grunnlagene. Arbeidsgivere skal også søke å hindre trakassering, seksuell trakassering og kjønnsbasert vold.

I dag er menn i stort flertall både i Veidekke Logistikkbygg AS og ellers i bygg- og anleggsbransjen. Veidekke Logistikkbygg AS og Veidekke konsernet arbeider for større mangfold, særlig med henblikk på å øke andelen kvinner. Arbeidet for mangfold og likestilling og mot diskriminering er forankret i konsernets strategier, policies, arbeidsprosesser og retningslinjer. Policy for mangfold og likestilling ble utarbeidet i 2017 og revidert i 2020, og retningslinjer for å hindre diskriminering, trakassering og kjønnsbasert vold, med tilhørende varslingssystem, har vært på plass i mange år.

For Veidekke handler likestilling og mangfold om rettferdighet, likeverd og sunne verdier. Vi jobber for en likestilt og inkluderende kultur, der ulike mennesker har like muligheter, og der hver medarbeider kjenner seg trygg, blir vurdert ut fra sin kompetanse, har samme rettigheter som andre og møter de samme forventningene.

I arbeidet med å kartlegge risiko for diskriminering og andre hindre for likestilling, har Veidekke samarbeidet med tillitsvalgte om å avdekke problemområder. Det er iverksatt tiltak for å motvirke risiko på utvalgte områder i 2024.

Veidekke Logistikkbygg AS slutter seg til arbeidet som så langt er gjennomført knyttet til kartlegging av risiko og tiltakene som er satt i gang for å redusere risiko. I hovedsak er kartlagt risiko knyttet til: ubevisst diskriminering i prosesser for rekruttering, utvikling og belønning, diskriminering, trakassering og vold i en mannsdominert kultur, lavere attraktivitet for kvinner og personer med annen etnisk bakgrunn, diskriminering for personer med funksjonsnedsettelse, dårlig tilrettelegging for personer i foreldrepermisjon samt egne skiftebrakker for kvinner og andre som har egne behov for skiftemuligheter.



Veidekke Logistikkbygg AS tar i bruk tiltakene som konsernet har iverksatt, herunder kompetansebaserte prosesser for rekruttering, utvikling og belønning, deltar på kompetanseheving knyttet til ubevist diskriminering, monitorerer belønningssystemene for å sikre likestilling, er tydelig på nulltoleranse for krenkende adferd i enhver form, benytter varslingsrutinene, tilrettelegger for personer med funksjonsnedsettelse så langt det er mulig, følger rutinene for dialog før og under foreldrepermisjon og jobber for egne skiftemuligheter for kvinner og andre personer som har behov for dette. Det er ikke rekruttert noen nye medarbeidere i 2024, men framtidig rekruttering vil bli noenlunde jevnt fordelt mellom kjønnene.

Det gjenstår fremdeles et betydelig arbeid med å kartlegge risiko for diskriminering og identifisere hindre for likestilling. Konsernet som Veidekke Logistikkbygg AS er en del av prioriterer arbeidet for en jevnere kjønnsbalanse, men er samtidig klar over andre årsaker til diskriminering. Sammen med tillitsvalgte fortsetter Veidekke og Veidekke Logistikkbygg AS arbeidet med å kartlegge utfordringer og iverksette effektive tiltak som reduserer risiko for diskriminering for alle grupper.

Status for kjønnslikestilling 4 kvinner og 18 menn

Kjønnsbalanse		Midlertidig ansatte		Foreldrepermisjon		Faktisk deltid		Ufrivillig deltid *)	
Antall		Antall		Gjennomsnittlig antall uker		Antall		Antall	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
4	18								

Merk: Midlertidig ansatte er primært personer i sommerjobb

Status lønnsforskjeller mellom kjønn

Kartlegging av lønnsforskjeller er foretatt, men på grunn av personvern hensyn kan opplysningene ikke oppgis i styrets beretning da det er mindre enn fem personer av ett eller begge kjønn i ansattgruppen.

Kartleggingen viser ikke lønnsforskjeller mellom kvinner og menn innenfor samme rolle. Hovedårsaken til forskjellene er at majoriteten av lederstillingene i virksomheten innehas av menn og at menn i gjennomsnitt har mye lengre ansiennitet enn kvinnene. Arbeidet med å ansette flere kvinner også i ledende stillinger antar vi vil bidra til en positiv utjevning av lønnsforskjellene på sikt.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Den finansielle risikoen i selskapet er svært liten på grunn av finansieringsstrukturen i selskapet. Veidekke Logistikkbygg AS har heller ikke inntekter i utenlandsk valuta, og innkjøp fra utlandet i utenlandsk valuta er minimale.

Kreditrisiko

Risiko for at kunder ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses for å være lav. Det er vanlig med garantistillelser fra kunder, og historisk sett har det vært lite tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.



Fremtidsutsikter

Krigene i verden sprer fremdeles usikkerheten, som igjen påvirker råvaremarkedet og energiprisene betydelig. Men det er mye mer kontroll på prisutviklingen i 2024, enn hva tilfelle har vært i de siste årene. Men valget i USA er i ferd med å spre mer usikkerhet enn forventet, men det har til nå ikke gitt noe utslag på våre kostnader.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Veidekke Logistikkbygg AS er omfattet av Veidekkekonsernets til enhver tid gjeldende styreansvarsforsikring. Denne er plassert i et forsikringsselskap med god rating.

Åpenhetsloven

Som en del av Veidekke Logistikkbygg AS arbeid med å være en ansvarlig bedrift etterleves Åpenhetsloven. Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022, og har til hensikt å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i alle ledd i leverandørkjeden. Bygg og anlegg er en bransje med høy risiko for arbeidslivskriminalitet, og Veidekke har etablerte rutiner og retningslinjer på plass for å sikre en bevisstgjøring rundt etterlevelse av menneskerettighetene. Disse skal følges av alle selskapene i Veidekke-konsernet, og inkluderer blant annet Veidekkes etiske retningslinjer, policy for respekt for menneskerettigheter, samt policy for bærekraft og samfunnsansvar. En sentral del av dette arbeidet er videre å foreta en aktsomhetsvurdering av hele leverandørkjeden. Mer informasjon om Veidekkes arbeid med menneskerettigheter og redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene finnes på konsernets hjemmesider: <https://www.veidekke.no/om-veidekke/styrende-dokumenter/>.

Årsresultat og disponering

I 2024 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på TNOK 28 356 som foreslås disponert slik:

Til annen egenkapital	0
Avsatt til utbytte	28 069
Sum disponert	28 069

Larvik, 21.03.2025
Styret i Veidekke Logistikkbygg AS

Lars Nicolas Hjertås
Styreleder

Hallgeir Schanche
Styremedlem

Harald Hovde Buberg
Styremedlem

Karoline Borgen
Styremedlem

Janne Stenehem
Styremedlem

Roar Kristiansen
Daglig leder



Veidekke Logistikkbygg AS

RESULTATREGNSKAP

(beløp i kr 1 000)

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	2, 3	293 650	1 032 941
Sum driftsinntekter	4, 5	293 650	1 032 941
Materialkostnader	2, 3	-45 335	72 366
Underentreprenører	2, 3	255 456	843 134
Lønnskostnad	6, 7	40 232	49 476
Avskrivning av driftsmidler	8	101	197
Annen driftskostnad	6, 9	15 788	20 406
Sum driftskostnader		266 242	985 579
Driftsresultat		27 407	47 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter	10	9 123	7 097
Finanskostnader	10	166	268
Resultat av finansposter		8 957	6 829
Resultat før skattekostnad		36 364	54 192
Skattekostnad på resultat	11	8 008	11 982
Årsresultat	12	28 356	42 209
Overføringer			
Avsatt til utbytte	12, 13	28 069	34 000
Avsatt konsernbidrag		19 931	0
Overført fra/til annen egenkapital		-19 644	8 209
Sum overføringer		28 356	42 209



Veidekke Logistikkbygg AS

BALANSE

(beløp i kr 1 000)

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	8	138	238
Sum varige driftsmidler		138	238
Investeringer i aksjer og andeler		13	13
Andre langsiktige fordringer		0	34
Sum finansielle anleggsmidler		13	47
Sum anleggsmidler		150	285
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	3 092
Fordringer			
Kundefordringer	14	12 347	111 073
Kundefordringer konsern	13	65	259
Andre kortsiktige fordringer		92	0
Sum fordringer		12 504	111 332
Innskudd konsernkontoordning	13, 15	224 288	220 536
Sum omløpsmidler		236 793	334 960
Sum eiendeler		236 943	335 245



Veidekke Logistikkbygg AS

BALANSE

(beløp i kr 1 000)

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Aksjekapital	12, 16	2 000	2 000
Annen innskutt egenkapital	12	15 500	15 500
Sum innskutt egenkapital		17 500	17 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	29 823	49 467
Sum opptjent egenkapital		29 823	49 467
Sum egenkapital	12	47 322	66 966
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	7	537	441
Utsatt skatt	11	10 749	8 363
Sum avsetning for forpliktelser		11 287	8 804
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	14	106 259	211 511
Leverandørgjeld konsernselskap	13	10 673	0
Betalbar skatt	11	0	6 639
Skyldig offentlige avgifter	17	2 501	4 557
Utbytte/konsernbidrag	12, 13	53 622	34 000
Annen kortsiktig gjeld	14, 18	5 279	2 768
Sum kortsiktig gjeld		178 334	259 475
Sum gjeld		189 621	268 279
Sum egenkapital og gjeld		236 943	335 245



Veidekke Logistikkbygg AS

BALANSE

(beløp i kr 1 000)

Larvik, 21.03.2025

Styret i Veidekke Logistikkbygg AS

Lars Nicolas Hjertås

Styreleder

Hallgeir Schanche

Styremedlem

Harald Hovde Bubergh

Styremedlem

Karoline Borgen

Styremedlem

Janne Stenehem

Styremedlem

Roar Kristiansen

Daglig leder



Veidekke Logistikkbygg AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

(beløp i kr 1 000)

	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	36 364	54 192
Betalt skatt	-6 639	-18 178
Gevinst/tap ved salg av varige driftsmidler	-248	0
Ordinære avskrivninger	101	197
Tilført fra årets virksomhet	29 578	36 211
Endring i varebeholdning	3 092	11 880
Endring i kundefordringer	98 920	-15 624
Endring omløpsmidler	146	-237
Endring i leverandørgjeld	-94 579	2 070
Endring i andre tidsavgrensningposter	313	28 050
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)	37 470	62 350
Investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	248	0
Kjøp av varige driftsmidler	0	-35
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)	248	-35
Finansieringsaktiviteter		
Innbetaling av langsiktig fordringer	34	0
Utbetalinger av utbytte	-34 000	0
Utbetalinger av konsernbidrag	0	-22 436
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)	-33 966	-22 436
SUM NETTO ENDRING I LIKVIDE MIDLER (A+B+C)	3 752	39 879
Likvide midler pr. 1. januar	220 536	180 657
Endring likvide midler	3 752	39 879
Likvide midler pr. 31. desember	224 288	220 536



Veidekke Logistikkbygg AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

(beløp i kr 1 000)

Note 1 Regnskapsprinsipper m.v.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Nye regnskapsprinsipper

Selskapet har for regnskapsåret 2024 endret prinsipp vedrørende regnskapsføring av arbeidsfelleskap med konsernselskap. Her tar nå pennefører kun inn sin andel av omsetningen på lik linje med resultatet, mens man tidligere tok inn 100 % av omsetningen og kun sin respektive andel av resultatet. Det er utarbeidet sammenlignbare tall for 2023.

Prosjekter

For prosjekter foretas løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet, basert på forventet sluttresultat. Dette innebærer at man resultatfører opparbeidet andel av forventet sluttresultat, basert på fullføringsgrad (prosent av fullføring). Fullføringsgrad er lik påløpte kostnader dividert med totalt estimerte kostnader. For prosjekter som forventes å gi tap, er hele tapet resultatført. Det er foretatt avsetning for reklamasjonsarbeid og annen usikkert. Reklamasjonstiden er normalt fem år. Tilleggskrav inntektsføres når de er sannsynlig sikre.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlene. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlene er lavere en balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Selskapets pensjonsforpliktelse overfor de ansatte er dekket gjennom kollektiv innskuddsbasert pensjonsordning og AFP ordning. Både den innskuddsbaserte ordningen og den nye AFP ordningen, behandles regnskapsmessig i henhold til god regnskapsskikk, slik at premieinnbetalinger kostnadsføres løpende og ingen avsetning foretas i selskapet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Likvide midler omfatter bankinnskudd.



Veidekke Logistikkbygg AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

(beløp i kr 1 000)

Note 2 Transaksjoner med konsernselskaper og nærstående parter

Selskapet har løpende transaksjoner med konsernselskaper, både egne datterselskaper og andre selskaper i Veidekke-konsernet. Dette relaterer seg i hovedsak til totalentrepriser og underentrepriser.

Salg av varer/tjenester	2024	2023
Veidekke Entreprenør AS	544	450
Veidekke Prefab AS	0	21
Sum	544	471

Kjøp av varer/tjenester	2024	2023
Veidekke Entreprenør AS	11 335	75 327
Seby AS	5 164	14 739
Veidekke ASA	1 408	1 410
Veidekke Prefab AS	1 237	47 502
Sum	19 143	138 978

Note 3 Prosjekter under utførelse

Resultatført på prosjekt under utførelse	2024	2023
Akkumulerte inntekter	643 196	928 189
Akkumulerte kostnader	-585 565	-883 803
Akkumulert resultat	57 631	44 386

Note 4 Driftsinntekter

Driftsinntekter per virksomhetsområde	2024	2023
Entreprenørvirksomhet	293 402	1 032 941
Andre driftsinntekter	248	0
Sum	293 650	1 032 941

Geografisk fordeling	2024	2023
Norge	293 650	1 032 941
Andre land	0	0
Sum	293 650	1 032 941



Veidekke Logistikkbygg AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

(beløp i kr 1 000)

Note 5 Vesentlig transaksjoner i 2023

Selskapet endret i 2024 prinsipp vedr regnskapsføring av arbeidsfellesskap med konsernselskap. Under vises omarbeidede sammenligningstall for 2023.

Resultat:

Driftsinntekter	529 328
Driftskostnader	481 966
Driftsresultat	47 362
Ordinært resultat før skatt	54 192
Årsresultat	42 209

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	30 906	34 128
Arbeidsgiveravgift	5 043	5 060
Pensjonskostnader	2 422	1 935
Andre ytelser	1 861	8 353
Sum	40 232	49 476

Selskapet har i 2024 sysselsatt 23 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	2 031
Pensjonskostnader	115
Annen godtgjørelse	81
Sum	2 227

Fast lønn til daglig leder inkluderer overtidsgodtgjørelse. Daglig leder har en ansettelsesavtale med gjensidig oppsigelsestid på seks måneder. Han har en bonusavtale der bonus beregnes ut fra selskapets driftsresultat.

Daglig leder har opsjon på å kjøpe aksjer i Veidekke ASA. De ansatte har tilbud om rimelig finansiering i arbeidsforhold, rentefordel innberettes iht gjeldende regelverk. Daglig leder har kjøpt 4 500 aksjer gjennom programmet i 2024. Pr. 31.12.2024 eier han 19 097 aksjer.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør TNOK 110 ekskl. mva.



Veidekke Logistikkbygg AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

(beløp i kr 1 000)

Note 7 Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapets AFP ordning er en ordning som gir et livslangt tillegg på den ordinære pensjonen. De ansatte kan velge å ta ut den nye AFP-ordningen fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid til 67 år. Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetaling kostnadsføres løpende.

Note 8 Varige driftsmidler

	Maskiner, anlegg og inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	2 856	2 856
+ Tilgang	0	0
- Avgang	1 457	1 457
= Anskaffelseskost 31.12.2024	1 399	1 399
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	2 618	2 618
+ Årets ordinære avskrivninger	101	101
- Avgang avskrivning	1 457	1 457
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	1 262	1 262
Bokført verdi 01.01.2024	238	238
+ Tilgang i året	0	0
- Avgang i året	0	0
- Årets avskrivning og nedskrivning	101	101
= Bokført verdi 31.12.2024	138	138
Avskrivningssats	20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	



Veidekke Logistikkbygg AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

(beløp i kr 1 000)

Note 9 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Konserngarantier stilt av Veidekke ASA	111 973
Entreprenørgarantier	2 000
Garanti ovenfor Kemneren for skyldig skattetrekk	2 000
Sum	115 973

Note 10 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

	2024	2023
Finansinntekter		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9 123	7 096
Realisert valutagevinst	0	1
Sum finansinntekter	9 123	7 097
Finanskostnader		
Rentekostnader til foretak i samme konsern	156	11
Annen rentekostnad	10	256
Sum finanskostnader	166	268
Resultat av finansposter	8 957	6 829



Veidekke Logistikkbygg AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

(beløp i kr 1 000)

Note 11 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	6 639
Endring i utsatt skatt	8 008	5 343
Skattekostnad ordinært resultat	8 008	11 982
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	36 364	54 192
Permanente forskjeller	38	273
Endring i midlertidige forskjeller	-10 848	-24 288
Avgitt konsernbidrag	-25 553	0
Skattepliktig inntekt	1	30 176
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 622	6 639
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-5 622	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	6 639
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	36 364	54 192
Beregnet skatt av resultat før skatt	8 000	11 922
Skatteeffekt av permanente forskjeller	8	60
Sum	8 008	11 982
Effektiv skattesats	22,0 %	22,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-7	-242	-234
Tilvirkningskontrakter	82 734	79 234	-3 500
Fordringer	-50	-50	0
Avsetninger mv	-33 278	-40 522	-7 244
Pensjonspremie/- forpliktelse	-537	-407	130
Sum	48 861	38 013	-10 848
Grunnlag for utsatt skatt	48 861	38 013	-10 848
Utsatt skatt (22 %)	10 749	8 363	-2 387



Veidekke Logistikkbygg AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

(beløp i kr 1 000)

Note 12 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 000	15 500	49 467	66 966
Årets resultat			28 356	28 356
Utbytte			-28 069	-28 069
Konsernbidrag avgitt			-19 931	-19 931
Pr 31.12.2024	2 000	15 500	29 823	47 322

Note 13 Mellomværende med konsernselskaper og nærstående parter

Kundefordringer	2024	2023
Veidekke Entreprenør AS	0	238
Veidekke Prefab AS	21	21
Veidekke ASA	44	0
Sum	65	259

Leverandørgjeld	2024	2023
Veidekke Entreprenør AS	9 178	0
Seby AS	1 495	0
Sum	10 673	0

Konsernkontoordning	2024	2023
Veidekke ASA	224 288	220 536

Avsatt til utbytte og konsernbidrag	2024	2023
Utbytte	28 069	34 000
Konsernbidrag	25 553	0
Sum	53 622	34 000

Note 14 Avsetning for forpliktelser

Avsetning på prosjekter er bokført særskilt og inngår i leverandørgjeld. Garantiafsetninger på avsluttede og igangværende prosjekter er hensyntatt i prosjektvurderingene.

Note 15 Bankinnskudd

Veidekke Logistikkbygg AS er tilknyttet Veidekke ASAs konsernkontosystem sammen med de fleste andre selskapene i konsernet og hefter solidarisk for den totale kreditrammen på TNOK 1 750 000. Dette innebærer at bankinnskuddet i realiteten er mellomværende med Veidekke ASA.

Selskapet har en bankgaranti på TNOK 2 000 som dekker skattetrekksmidler.



Veidekke Logistikkbygg AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

(beløp i kr 1 000)

Note 16 Aksjekapital og aksjonærerinformasjon

Aksjekapitalen i Veidekke Logistikkbygg AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	NOK 1 000	2 000
Sum	2 000		2 000

Eierstruktur

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Veidekke Entreprenør AS	2 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	2 000	100 %	100 %

Note 17 Skyldige offentlige avgifter

Skyldige offentlige avgifter består av skyldig merverdiavgift, skattetrekk og lignende.

Note 18 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av skyldige feriepenger, forskudd fra kunder og lignende.

Note 19 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som ville hatt vesentlig effekt på det avlagte regnskapet.

Note 20 - Konsernregnskap

Veidekke ASA, Standardveien 28, 0581 Oslo utarbeider konsernregnskap hvor Veidekke Logistikkbygg AS inngår. Årsrapporten til Veidekke ASA finnes på internett-adressen www.veidekke.no



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Veidekke Logistikkbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Veidekke Logistikkbygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Shape the future
with confidence

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 10.04.2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Finn Espen Sellæg
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Veidekke Logistikkbygg AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pennneo Dokumentnr: 6K187-NVQUG-WKESB-0XUZS-X3SNT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sellæg, Finn Espen

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-389551

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-10 17:22:19 UTC



Penneo Dokumentno.kkei: 6WMMHZ-6K187-NVQUG-WKESB-OXUZ5-X3SNT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.