



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 521 835
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LOFOTEN ISLANDS AS
Forretningsadresse:	Storgata 86 8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jonas Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		842 400	207 000
Annen driftsinntekt	2	3 403 950	
Sum inntekter		4 246 350	207 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 470	
Annen driftskostnad		441 977	135 395
Sum kostnader		571 447	135 395
Driftsresultat		3 674 903	71 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			130 583
Annen renteinntekt		19	
Sum finansinntekter		19	130 583
Annen rentekostnad		1 754 447	438 970
Sum finanskostnader		1 754 447	438 970
Netto finans		-1 754 428	-308 387
Ordinært resultat før skattekostnad		1 920 475	-236 781
Skattekostnad på resultat	4	391 287	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 529 188	-236 781
Årsresultat	5	1 529 188	-236 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 529 188	-236 781
Totalresultat		1 529 188	-236 781
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		264 785	-236 781



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		1 264 403	
Sum overføringer og disponeringer		1 529 188	-236 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	15 330 000	
Sum varige driftsmidler		15 330 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	15 819 944	14 848 177
Sum finansielle anleggsmidler		15 819 944	14 848 177
Sum anleggsmidler		31 149 944	14 848 177
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		73 400	40 500
Andre kortsiktige fordringer		14 469	9 638 604
Konsernfordringer	8	46 410	130 583
Sum fordringer		134 279	9 809 687
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 903	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 903	
Sum omløpsmidler		236 182	9 809 687
SUM EIENDELER		31 386 126	24 657 864

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		170 000	170 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 264 403	
Udekket tap			264 785
Sum opptjent egenkapital		1 264 403	-264 785
Sum egenkapital	5, 9	1 494 403	-34 785
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	117 199	
Sum avsetninger for forpliktelser		117 199	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	27 591 177	17 979 176
Sum annen langsiktig gjeld		27 591 177	17 979 176
Sum langsiktig gjeld		27 708 376	17 979 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		291 143	15 219
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	8	1 892 204	6 698 254
Sum kortsiktig gjeld		2 183 347	6 713 473
Sum gjeld		29 891 723	24 692 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 386 126	24 657 864



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 509170

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 521 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN ISLANDS AS
Forretningsadresse: Storgata 86
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 521 835
LOFOTEN ISLANDS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		842 400	207 000
Annen driftsinntekt	2	3 403 950	
Sum inntekter		4 246 350	207 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 470	
Annen driftskostnad		441 977	135 395
Sum kostnader		571 447	135 395
Driftsresultat		3 674 903	71 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			130 583
Annen renteinntekt		19	
Sum finansinntekter		19	130 583
Annen rentekostnad		1 754 447	438 970
Sum finanskostnader		1 754 447	438 970
Netto finans		-1 754 428	-308 387
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	391 287	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 529 188	-236 781
Årsresultat	5	1 529 188	-236 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 529 188	-236 781
Totalresultat		1 529 188	-236 781
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		264 785	-236 781
Avsatt til annen egenkapital		1 264 403	
Sum overføringer og disponeringer		1 529 188	-236 781



Organisasjonsnr: 920 521 835
LOFOTEN ISLANDS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 6 15 330 000

Sum varige driftsmidler 15 330 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6, 7 15 819 944 14 848 177

Sum finansielle anleggsmidler 15 819 944 14 848 177

Sum anleggsmidler 31 149 944 14 848 177

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 73 400 40 500

Andre kortsiktige fordringer 14 469 9 638 604

Konsernfordringer 8 46 410 130 583

Sum fordringer 134 279 9 809 687

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 101 903

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 101 903**

Sum omløpsmidler 236 182 9 809 687

SUM EIENDELER 31 386 126 24 657 864

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 60 000 60 000

Overkurs 170 000 170 000

Sum innskutt egenkapital 230 000 230 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 264 403



Udekket tap			264 785
Sum opptjent egenkapital		1 264 403	-264 785
Sum egenkapital	5, 9	1 494 403	-34 785
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	117 199	
Sum avsetninger for forpliktelser		117 199	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	27 591 177	17 979 176
Sum annen langsiktig gjeld		27 591 177	17 979 176
Sum langsiktig gjeld		27 708 376	17 979 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		291 143	15 219
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	8	1 892 204	6 698 254
Sum kortsiktig gjeld		2 183 347	6 713 473
Sum gjeld		29 891 723	24 692 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 386 126	24 657 864



Organisasjonsnr: 920 521 835
LOFOTEN ISLANDS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

LOFOTEN ISLANDS AS

Org.nr.:920 521 835

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Adwice Vest-Lofoten AS





RESULTATREGNSKAP

LOFOTEN ISLANDS AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		842 400	207 000
Annen driftsinntekt	2	3 403 950	0
Sum driftsinntekter		4 246 350	207 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 470	0
Annen driftskostnad		441 977	135 395
Sum driftskostnader		571 447	135 395
Driftsresultat		3 674 903	71 605
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	130 583
Annen renteinntekt		19	0
Annen rentekostnad		1 754 447	438 970
Resultat av finansposter		-1 754 428	-308 387
Resultat før skattekostnad		1 920 475	-236 781
Skattekostnad på resultat	4	391 287	0
Resultat		1 529 188	-236 781
Årsresultat	5	1 529 188	-236 781
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		264 785	0
Avsatt til annen egenkapital		1 264 403	0
Overført til udekket tap		0	236 781
Sum overføringer		1 529 188	-236 781



BALANSE

LOFOTEN ISLANDS AS

EIENDELER	Note	2022	2021
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	15 330 000	0
Sum varige driftsmidler		15 330 000	0
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6, 7	15 819 944	14 848 177
Sum finansielle anleggsmidler		15 819 944	14 848 177
Sum anleggsmidler		31 149 944	14 848 177
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		73 400	40 500
Fordring på foretak i samme konsern	8	46 410	130 583
Andre kortsiktige fordringer		14 469	9 638 604
Sum fordringer		134 279	9 809 687
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 903	0
Sum omløpsmidler		236 182	9 809 687
Sum eiendeler		31 386 126	24 657 864



BALANSE

LOFOTEN ISLANDS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		<u>170 000</u>	<u>170 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>230 000</u>	<u>230 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 264 403	0
Udekket tap		<u>0</u>	<u>-264 785</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 264 403</u>	<u>-264 785</u>
Sum egenkapital	5, 9	<u>1 494 403</u>	<u>-34 785</u>
GJELD			
Utsatt skatt	4	<u>117 199</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>117 199</u>	<u>0</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>27 591 177</u>	<u>17 979 176</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>27 591 177</u>	<u>17 979 176</u>
Leverandørgjeld		291 143	15 219
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>1 892 204</u>	<u>6 698 254</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 183 347</u>	<u>6 713 473</u>
Sum gjeld		<u>29 891 723</u>	<u>24 692 649</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>31 386 126</u>	<u>24 657 864</u>

Leknes, 22.05.2023
Styret i Lofoten Islands AS

Ketil Utne Finstad-Steira
styreleder

Tone-Iren Finstad-Steira
styremedlem

Ingelin Finstad Zakariassen
styremedlem

Jonas Eriksen
styremedlem/daglig leder



LOFOTEN ISLANDS AS

NOTER TIL REGNSKAP

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	18 555 520	18 555 520
- Avgang i året	3 096 050	3 096 050
= Anskaffelseskost 31.12.22	15 459 470	15 459 470
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	129 470	129 470
= Bokført verdi 31.12.22	15 330 000	15 330 000
Årets ordinære avskrivninger	129 470	129 470
Økonomisk levetid	40 år	

Gravdalsgata 14 ble skadd i brann 30.12.2020. På grunn av store saneringskostnader er eiendommen behandlet som realisert.

**LOFOTEN ISLANDS AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Lønnskostnader**

Lofoten Islands AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	274 088	0
Endring i utsatt skatt	117 199	0
Skattekostnad ordinært resultat	391 287	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 920 475	-236 781
Permanente forskjeller	377	0
Endring i midlertidige forskjeller	-556 725	0
Mottatt konsernbidrag	0	130 583
Avgitt konsernbidrag	-1 245 855	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-118 272	0
Skattepliktig inntekt	0	-106 198
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	274 088	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-274 088	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	179 720	0	-179 720
Fordringer	-24 000	-24 000	0
Gevinst – og tapskonto	377 005	0	-377 005
Sum	532 725	-24 000	-556 725
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-118 272	-118 272
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	142 272	142 272
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	532 725	0	-532 725
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	117 199	0	-117 199

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**LOFOTEN ISLANDS AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	60 000	170 000	0	-264 785	-34 785
Pr. 01.01.2022	60 000	170 000	0	-264 785	-34 785
Årets overskudd			1 264 403	264 785	1 529 188
Pr. 31.12.2022	60 000	170 000	1 264 403	0	1 494 403

Note 6 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år.

2022**Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år**

Gjeld til kredittinstitusjoner	11 063 874
Annen langsiktig gjeld	0
Sum	11 063 874

Gjeld sikret ved pant: 27 591 177

Pantsatte eiendeler:

Tomt, bygning	15 330 000
Aksjer	15 819 944
Sum	31 149 944

Banken har pant i forsikringsoppjøret da Grøvdalsgata 14 ble totalskadd i brann. De har også sikret pant i eiendom/aksjer, og kausjon fra aksjonærer, som sikkerhet for alle lån i Lofoten Islands AS.

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Lofoten	Vestvågøy	100,0%	100,0%	9 848 177	10 826 871	1 187 757	17 717
Boligutleie AS							
Norsupply	Vestvågøy	100,0%	100,0%	5 000 000	5 000 000	3 003 485	177 142
Eiendom AS							
Sum				14 848 177	15 826 871	4 191 242	194 859

Det er avgitt konsernbidrag til Lofoten Boligutleie AS hvor netto konsernbidrag etter skatt kr 978 694 fremkommer i balansen som økt kostpris på aksjene.

**LOFOTEN ISLANDS AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern**

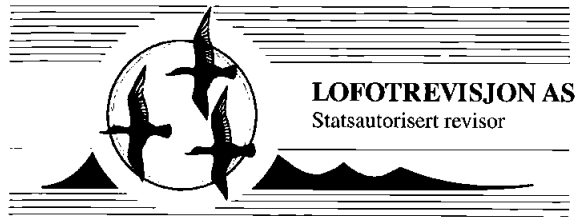
	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	46 410	130 583
Sum	46 410	130 583
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 245 855	196 450
Sum	1 245 855	196 450

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 1 529 188 etter skatt, mot kr. -236 781 i 2021. Egenkapitalen er kr 1 494 403 i tillegg til at det er underliggende merverdier i aksjer og eiendommer.

Selskapet har for tiden en stram likviditet. Styret jobber med refinansiering av lån samt å få inn flere leietakere i bygget som ble kjøpt i 2022. Styret planlegger også å gjennomføre en fisjon for deretter å selge selskapet som eier Gravdalsgata 14 inklusive festerett og gjenstående forsikringsoppgjør ihht inngått opsjonsavtale. I tillegg har styret vedtatt å selge eiendommene som eies av datterselskapet Norsupply Eiendom AS. Med bakgrunn i dette mener styret at likviditeten er håndterbar både på kort og lang sikt.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Lofoten Islands AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **LOFOTEN ISLANDS AS** som viser et overskudd på **kr 1.529.188**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse:
Storgata 72
www.lofotrevisjon.no

Postadresse:
Postboks 15
8376 Leknes

Telefon: 76 08 22 28
Telefax: 76 08 22 27
E-post: epost@lofotrevisjon.no

Foretaksregisteret/
Revisornummer:
951 725 005

Bankforbindelse:
DNB ASA
Konto: 1503 46 58045

Autorisert
regnskaps-
førerselskap

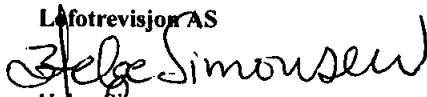


Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om det planlagte innholdet i, og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Leknes, 22. mai 2023

Lofotrevisjon AS

Helge Simonsen
Statsautorisert revisor