



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 590 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIRGENESVEI 9 AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Vagle
St. Edmunds vei 49C
0280 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Vagle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter m.v. | | 3 129 414 | 2 607 357 |
| Sum inntekter | | 3 129 414 | 2 607 357 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 402 273 | 485 245 |
| Annen driftskostnad | | 1 340 077 | 1 718 523 |
| Sum kostnader | 3 | 1 742 350 | 2 203 768 |
| Driftsresultat | | 1 387 064 | 403 589 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 15 448 | 35 716 |
| Sum finansinntekter | | 15 448 | 35 716 |
| Annen rentekostnad | | 681 859 | 684 034 |
| Sum finanskostnader | | 681 859 | 684 034 |
| Netto finans | | -666 412 | -648 318 |
| Resultat før skattekostnad | | 720 652 | -244 729 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 158 289 | -53 972 |
| Årsresultat | | 562 363 | -190 757 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 562 363 | -190 757 |
| Totalresultat | | 562 363 | -190 757 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 562 363 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -190 757 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 562 363 | -190 757 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 17 036 305 | 17 414 613 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 57 505 | 81 470 |
| Sum varige driftsmidler | | 17 093 809 | 17 496 082 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 3 500 000 | 3 500 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 500 000 | 3 500 000 |
| Sum anleggsmidler | | 20 593 809 | 20 996 082 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 60 605 | 12 480 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 58 338 | 46 518 |
| Sum fordringer | | 118 943 | 58 998 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 801 698 | 872 166 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 801 698 | 872 166 |
| Sum omløpsmidler | | 920 641 | 931 164 |
| SUM EIENDELER | | 21 514 450 | 21 927 246 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 4 867 057 | 4 867 057 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 967 057 | 4 967 057 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 062 763 | 500 399 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 062 762 | 500 399 |
| Sum egenkapital | 6 | 6 029 819 | 5 467 456 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 1 154 003 | 1 097 547 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 154 003 | 1 097 547 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 13 706 664 | 14 303 332 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 273 903 | 773 903 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 980 567 | 15 077 235 |
| Sum langsiktig gjeld | | 15 134 570 | 16 174 782 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 89 157 | 140 807 |
| Betalbar skatt | 4 | 101 833 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 159 071 | 144 202 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 350 061 | 285 009 |
| Sum gjeld | | 15 484 631 | 16 459 790 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 514 450 | 21 927 246 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 367561

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 983 590 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIRGENESVEI 9 AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Vagle
St. Edmunds vei 49C
0280 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bjørn Vagle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 590 497
WIRGENESVEI 9 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter m.v. | | 3 129 414 | 2 607 357 |
| Sum inntekter | | 3 129 414 | 2 607 357 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 402 273 | 485 245 |
| Annen driftskostnad | | 1 340 077 | 1 718 523 |
| Sum kostnader | 3 | 1 742 350 | 2 203 768 |
| Driftsresultat | | 1 387 064 | 403 589 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 15 448 | 35 716 |
| Sum finansinntekter | | 15 448 | 35 716 |
| Annen rentekostnad | | 681 859 | 684 034 |
| Sum finanskostnader | | 681 859 | 684 034 |
| Netto finans | | -666 412 | -648 318 |
| Resultat før skattekostnad | | 720 652 | -244 729 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 158 289 | -53 972 |
| Årsresultat | | 562 363 | -190 757 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 562 363 | -190 757 |
| Totalresultat | | 562 363 | -190 757 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 562 363 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -190 757 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 562 363 | -190 757 |



Organisasjonsnr: 983 590 497
WIRGENESVEI 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 17 036 305 | 17 414 613 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 57 505 | 81 470 |
| Sum varige driftsmidler | | 17 093 809 | 17 496 082 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Andre langsiktige fordringer | | 3 500 000 | 3 500 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 500 000 | 3 500 000 |

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 20 593 809 | 20 996 082 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|---------------|
| Kundefordringer | | 60 605 | 12 480 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 58 338 | 46 518 |
| Sum fordringer | | 118 943 | 58 998 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 801 698 | 872 166 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 801 698 | 872 166 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 920 641 | 931 164 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 21 514 450 | 21 927 246 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|----------------------------|---|-----------|-----------|
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 4 867 057 | 4 867 057 |



| | | | |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 4 967 057 | 4 967 057 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 062 763 | 500 399 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 062 762 | 500 399 |
| Sum egenkapital | 6 | 6 029 819 | 5 467 456 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 1 154 003 | 1 097 547 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 1 154 003 | 1 097 547 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | 13 706 664 | 14 303 332 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 273 903 | 773 903 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 980 567 | 15 077 235 |
| Sum langsiktig gjeld | | 15 134 570 | 16 174 782 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 89 157 | 140 807 |
| Betalbar skatt | 4 | 101 833 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 159 071 | 144 202 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 350 061 | 285 009 |
| Sum gjeld | | 15 484 631 | 16 459 790 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 514 450 | 21 927 246 |



Organisasjonsnr: 983 590 497
WIRGENESVEI 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Wirgenesvei 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 983 590 497



Resultatregnskap

Wirgenesvei 9 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2025 | 2024 |
|---|----------|------------------|------------------|
| Leieinntekter m.v. | | 3 129 414 | 2 607 357 |
| Sum driftsinntekter | | 3 129 414 | 2 607 357 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 402 273 | 485 245 |
| Annen driftskostnad | | 1 340 077 | 1 718 523 |
| Sum driftskostnader | 3 | 1 742 350 | 2 203 768 |
| Driftsresultat | | 1 387 064 | 403 589 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 15 448 | 35 716 |
| Annen rentekostnad | | 681 859 | 684 034 |
| Resultat av finansposter | | -666 412 | -648 318 |
| Resultat før skattekostnad | | 720 652 | -244 729 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 158 289 | -53 972 |
| Resultat | | 562 363 | -190 757 |
| Årsresultat | | 562 363 | -190 757 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 562 363 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 190 757 |
| Sum overføringer | | 562 363 | -190 757 |



Balanse

Wirgenesvei 9 AS

| Eiendeler | Note | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 17 036 305 | 17 414 613 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 57 505 | 81 470 |
| Sum varige driftsmidler | | 17 093 809 | 17 496 082 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 3 500 000 | 3 500 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 500 000 | 3 500 000 |
| Sum anleggsmidler | | 20 593 809 | 20 996 082 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 60 605 | 12 480 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 58 338 | 46 518 |
| Sum fordringer | | 118 943 | 58 998 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 801 698 | 872 166 |
| Sum omløpsmidler | | 920 641 | 931 164 |
| Sum eiendeler | | 21 514 450 | 21 927 246 |



Balanse

Wirgenesvei 9 AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2025 | 2024 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 4 867 057 | 4 867 057 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 967 057 | 4 967 057 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 062 763 | 500 399 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 062 762 | 500 399 |
| Sum egenkapital | 6 | 6 029 819 | 5 467 456 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 1 154 003 | 1 097 547 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 1 154 003 | 1 097 547 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 13 706 664 | 14 303 332 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 273 903 | 773 903 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 980 567 | 15 077 235 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 89 157 | 140 807 |
| Betalbar skatt | 4 | 101 833 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 159 071 | 144 202 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 350 061 | 285 009 |
| Sum gjeld | | 15 484 631 | 16 459 790 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 21 514 450 | 21 927 246 |



Balanse

Wirgenesvei 9 AS
20.02.2026
Styret i Wirgenesvei 9 AS

Bjørn Vagle
Styrets leder/Daglig leder

Anders Birkeland
Vara

Hilde Andersson Vagle
Vara

Bente Andersson Vagle
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og hvor denne drives

Selskapets virksomhet består i utleie av fast eiendom. Selskapets virksomhet drives fra Oslo.

Driftsinntekter

Leieinntekter og felleskostnader til fordeling på leietakerne inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

| | Tomter og bygninger | Driftsløsøre, inventar | Sum |
|-------------------------------|---------------------|------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2025 | 20 917 652 | 147 263 | 21 064 915 |
| Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2025 | 20 917 652 | 147 263 | 21 064 915 |
| Akk. avskrivninger 31.12.2025 | 3 881 347 | 89 758 | 3 971 105 |
| Pr 31.12.2025 | 17 036 305 | 57 505 | 17 093 810 |
| Årets avskrivninger | 378 308 | 23 965 | 402 273 |
| Avskrivningsperiode | 10-50 år | 5 år | |



Note 3 Ansatte, lønn og godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2025. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2025.

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 101 833 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 56 456 | -53 972 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 158 289 | -53 972 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 720 652 | -244 729 |
| Permanente forskjeller | -1 156 | -597 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -46 398 | 35 105 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -210 221 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 462 877 | -210 221 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 101 833 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 101 833 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|-----------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 4 798 354 | 4 641 850 | -156 504 |
| Fordringer | 1 808 | 588 | -1 221 |
| Gevinst – og tapskonto | 445 307 | 556 634 | 111 327 |
| Sum | 5 245 469 | 5 199 071 | -46 398 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -210 221 | -210 221 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 5 245 469 | 4 988 849 | -256 619 |
| Utsatt skatt (22 %) | 1 154 003 | 1 097 547 | -56 456 |

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wirgenesvei 9 AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,0 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Wirgenesvei 9 Holding AS | 100 | 100,0 | 100,0 |



Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt EK | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|---------------------|------------------------------|------------------------------|----------------------------|
| Egenkapital 31.12.2024 | 100 000 | 4 867 057 | 500 399 | 5 467 456 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 562 363 | 562 363 |
| Egenkapital 31.12.2025 | 100 000 | 4 867 057 | 1 062 763 | 6 029 820 |

Note 7 GJELD, NÆRSTÅENDE, SIKKERHETSSTILLELSER MV.

Gjeld sikret med pant

| | 2025 | 2024 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjon | 13 706 664 | 14 303 332 |
| Sum gjeld sikret med pant | 13 706 664 | 14 303 332 |

Eiendeler stillet som sikkerhet

| | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger | 17 036 305 | 17 414 613 |
| Sum sikkerhetsstillelse | 17 036 305 | 17 414 613 |

| | | |
|----------------------------|------------|------------|
| Panteobligasjons pålydende | 14 000 000 | 14 000 000 |
|----------------------------|------------|------------|

Transaksjoner med nærstående

| | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|-------------|-------------|
| Langsiktig gjeld til morselskap | 273 903 | 773 903 |