



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 003 923  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS SKOGVEIEN 10  
Forretningsadresse: Furnesvegen 81  
2318 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		430 324	364 454
<b>Sum inntekter</b>		<b>430 324</b>	<b>364 454</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	234 358	155 471
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 358</b>	<b>155 471</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>195 966</b>	<b>208 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36 353	29 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 353</b>	<b>29 955</b>
Annen rentekostnad		0	858
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>858</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 353</b>	<b>29 097</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>232 319</b>	<b>238 080</b>
Skattekostnad	2, 3	51 000	52 566
<b>Årsresultat</b>		<b>181 320</b>	<b>185 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		181 320	185 514
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>181 320</b>	<b>185 514</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	528 000	528 000
Sum varige driftsmidler		528 000	528 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		761 157	625 308
Sum finansielle anleggsmidler		761 157	625 308
Sum anleggsmidler		1 289 157	1 153 308
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 850	24 500
Andre kortsiktige fordringer		15 398	0
Sum fordringer		55 248	24 500
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 536	57 627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 536	57 627
Sum omløpsmidler		84 784	82 127
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 373 941</b>	<b>1 235 435</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	637 449	456 129
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>637 449</b>	<b>456 129</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 137 449</b>	<b>956 129</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	108 775	144 650
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>108 775</b>	<b>144 650</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>108 775</b>	<b>144 650</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45	2 103
Betalbar skatt	2, 3	86 875	90 736
Skyldige offentlige avgifter		40 482	41 186
Annen kortsiktig gjeld		316	630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 718</b>	<b>134 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>236 493</b>	<b>279 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 373 941</b>	<b>1 235 435</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 657991

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 003 923  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS SKOGVEIEN 10  
Forretningsadresse: Furnesvegen 81  
2318 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 936 003 923  
AS SKOGVEIEN 10

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		430 324	364 454
<b>Sum inntekter</b>		<b>430 324</b>	<b>364 454</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	234 358	155 471
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 358</b>	<b>155 471</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>195 966</b>	<b>208 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36 353	29 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 353</b>	<b>29 955</b>
Annen rentekostnad		0	858
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>858</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 353</b>	<b>29 097</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>232 319</b>	<b>238 080</b>
Skattekostnad	2, 3	51 000	52 566
<b>Årsresultat</b>		<b>181 320</b>	<b>185 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		181 320	185 514
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>181 320</b>	<b>185 514</b>



Organisasjonsnr: 936 003 923  
AS SKOGVEIEN 10

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	528 000	528 000
Sum varige driftsmidler		528 000	528 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
		761 157	625 308
Sum finansielle anleggsmidler		761 157	625 308
Sum anleggsmidler		1 289 157	1 153 308
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		39 850	24 500
Andre kortsiktige fordringer			
		15 398	0
Sum fordringer		55 248	24 500
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		29 536	57 627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 536	57 627
Sum omløpsmidler		84 784	82 127
SUM EIENDELER		1 373 941	1 235 435
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	637 449	456 129
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>637 449</b>	<b>456 129</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 137 449</b>	<b>956 129</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	108 775	144 650
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>108 775</b>	<b>144 650</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>108 775</b>	<b>144 650</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45	2 103
Betalbar skatt	2, 3	86 875	90 736
Skyldige offentlige avgifter		40 482	41 186
Annen kortsiktig gjeld		316	630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 718</b>	<b>134 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>236 493</b>	<b>279 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 373 941</b>	<b>1 235 435</b>



Organisasjonsnr: 936 003 923  
AS SKOGVEIEN 10

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap





AS SKOGVEIEN 10  
936 003 923

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		430 324	364 454
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>430 324</b>	<b>364 454</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-234 358	-155 471
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-234 358</b>	<b>-155 471</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>195 966</b>	<b>208 983</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		36 353	29 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 353</b>	<b>29 955</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-858
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-858</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 353</b>	<b>29 097</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>232 319</b>	<b>238 080</b>
Skattekostnad	2, 3	-51 000	-52 566
<b>Årsresultat</b>		<b>181 320</b>	<b>185 514</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		181 320	185 514
<b>Sum overføringer</b>		<b>181 320</b>	<b>185 514</b>



AS SKOGVEIEN 10  
936 003 923

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	528 000	528 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>528 000</b>	<b>528 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		761 157	625 308
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>761 157</b>	<b>625 308</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 289 157</b>	<b>1 153 308</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 850	24 500
Andre kortsiktige fordringer		15 398	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 248</b>	<b>24 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 536	57 627
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 536</b>	<b>57 627</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>84 784</b>	<b>82 127</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 373 941</b>	<b>1 235 435</b>



AS SKOGVEIEN 10  
936 003 923

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	637 449	456 129
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>637 449</b>	<b>456 129</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 137 449</b>	<b>956 129</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	108 775	144 650
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>108 775</b>	<b>144 650</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45	2 103
Betalbar skatt	2, 3	86 875	90 736
Skyldige offentlige avgifter		40 482	41 186
Annen kortsiktig gjeld		316	630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 718</b>	<b>134 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>236 493</b>	<b>279 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 373 941</b>	<b>1 235 435</b>

HAMAR, 22.05.2025

Erik Jacobsen  
styrets leder



AS SKOGVEIEN 10  
936 003 923

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	86 875	90 736
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-35 875	-38 170
<b>Skattekostnad</b>	<b>51 000</b>	<b>52 566</b>



## AS SKOGVEIEN 10

936 003 923

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	232 319	238 080
Permanente forskjeller	-504	857
+/- Endring i midlertidige forskjeller	163 070	173 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>394 885</b>	<b>412 437</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	86 875	90 736
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>86 875</b>	<b>90 736</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan ulignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-65 700	-59 130	-6 570
Omløpsmidler	0	-25 000	25 000
Gevinst- og tapskonto	723 200	578 560	144 640
<b>Netto forskjeller</b>	<b>657 500</b>	<b>494 430</b>	<b>163 070</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>657 500</b>	<b>494 430</b>	<b>163 070</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>144 650</b>	<b>108 775</b>	<b>35 875</b>

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	1 202 260
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 202 260</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-674 260
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-674 260
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>528 000</b>
Økonomisk levetid	0 - 5,57
Avskrivningsplan	Lineær

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Bokført verdi er tomteverdi som ikke avskrives

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	500	500 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Erik Jacobsen Holding AS	1 000	100,00	Ordinære



AS SKOGVEIEN 10  
936 003 923

**Note 6 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	500 000	456 129	956 129
Årsresultat	0	181 320	181 320
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>637 449</b>	<b>1 137 449</b>



Årsoppgjør for

**AS SKOGVEIEN 10**

936003923

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



AS SKOGVEIEN 10  
936 003 923

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		430 324	364 454
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>430 324</b>	<b>364 454</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-234 358	-155 471
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-234 358</b>	<b>-155 471</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>195 966</b>	<b>208 983</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		36 353	29 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 353</b>	<b>29 955</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-858
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-858</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 353</b>	<b>29 097</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>232 319</b>	<b>238 080</b>
Skattekostnad	2, 3	-51 000	-52 566
<b>Årsresultat</b>		<b>181 320</b>	<b>185 514</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		181 320	185 514
<b>Sum overføringer</b>		<b>181 320</b>	<b>185 514</b>



AS SKOGVEIEN 10  
936 003 923

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	528 000	528 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>528 000</b>	<b>528 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		761 157	625 308
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>761 157</b>	<b>625 308</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 289 157</b>	<b>1 153 308</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 850	24 500
Andre kortsiktige fordringer		15 398	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 248</b>	<b>24 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 536	57 627
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 536</b>	<b>57 627</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>84 784</b>	<b>82 127</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 373 941</b>	<b>1 235 435</b>

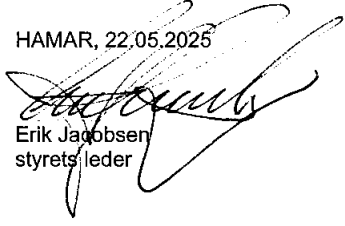


AS SKOGVEIEN 10  
936 003 923

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	637 449	456 129
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>637 449</b>	<b>456 129</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 137 449</b>	<b>956 129</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	108 775	144 650
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>108 775</b>	<b>144 650</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45	2 103
Betalbar skatt	2, 3	86 875	90 736
Skyldige offentlige avgifter		40 482	41 186
Annen kortsiktig gjeld		316	630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 718</b>	<b>134 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>236 493</b>	<b>279 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 373 941</b>	<b>1 235 435</b>

HAMAR, 22.05.2025



Erik Jacobsen  
styrets leder



AS SKOGVEIEN 10  
936 003 923

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	86 875	90 736
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-35 875	-38 170
<b>Skattekostnad</b>	<b>51 000</b>	<b>52 566</b>



AS SKOGVEIEN 10

936 003 923

**Skattepliktig inntekt**

Resultat før skatt	232 319	238 080
Permanente forskjeller	-504	857
+/- Endring i midlertidige forskjeller	163 070	173 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>394 885</b>	<b>412 437</b>

**Betalbar skatt i balansen**

Betalbar skatt på årets resultat	86 875	90 736
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>86 875</b>	<b>90 736</b>

### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-65 700	-59 130	-6 570
Omløpsmidler	0	-25 000	25 000
Gevinst- og tapskonto	723 200	578 560	144 640
<b>Netto forskjeller</b>	<b>657 500</b>	<b>494 430</b>	<b>163 070</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>657 500</b>	<b>494 430</b>	<b>163 070</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>144 650</b>	<b>108 775</b>	<b>35 875</b>

### Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	1 202 260
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 202 260</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-674 260
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-674 260
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>528 000</b>
Økonomisk levetid	0 - 5,57
Avskrivningsplan	Lineær

#### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Bokført verdi er tomteverdi som ikke avskrives

### Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	500	500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Erik Jacobsen Holding AS	1 000	100,00	Ordinære



AS SKOGVEIEN 10  
936 003 923

**Note 6 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	500 000	456 129	956 129
Årsresultat	0	181 320	181 320
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>637 449</b>	<b>1 137 449</b>



## Hamar Revisjon AS

Hamar Revisjon AS  
Østregate 23, 2317 Hamar  
Pb. 105, 2301 Hamar

Til generalforsamlingen i  
AS SKOGVEIEN 10

Foretaksregisteret: NO 993 873 756 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert AS Skogveien 10 sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 181 320. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



## *Hamar Revisjon AS*

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Hamar, 22.mai 2025  
Hamar Revisjon AS

Elin Zeitz Schou Lund  
statsautorisert revisor