



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 093 656
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Møre og Romsdal Boligbyggelag
Strandgata 5
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Hjelset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		99 216	94 500
Sum inntekter		99 216	94 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	105 970	100 086
Sum kostnader		105 970	100 086
Driftsresultat		-6 754	-5 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1 717	1 702
Sum finanskostnader		0	9
Netto finans		1 717	1 694
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 754	-5 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 754	-5 586
Årsresultat	1	-5 038	-3 892
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-5 038	-3 892
Sum overføringer og disponeringer		-5 038	-3 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 125
Andre fordringer		17 337	14 404
Sum fordringer		17 337	15 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 934	51 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 934	51 762
Sum omløpsmidler		58 271	67 291
SUM EIENDELER		58 271	67 291
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 096	59 133
Sum opptjent egenkapital		54 096	59 133
Sum egenkapital	4	54 096	59 133
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 175	8 158
Sum kortsiktig gjeld		4 175	8 158
Sum gjeld		4 175	8 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 271	67 291



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 442874

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 093 656
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Møre og Romsdal Boligbyggelag
Strandgata 5
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Hjelset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 918 093 656
IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		99 216	94 500
Sum inntekter		99 216	94 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	105 970	100 086
Sum kostnader		105 970	100 086
Driftsresultat		-6 754	-5 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1 717	1 702
Sum finanskostnader		0	9
Netto finans		1 717	1 694
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 754	-5 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 754	-5 586
Årsresultat	1	-5 038	-3 892
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-5 038	-3 892
Sum overføringer og disponeringer		-5 038	-3 892



Organisasjonsnr: 918 093 656
IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 125
Andre fordringer		17 337	14 404
Sum fordringer		17 337	15 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 934	51 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 934	51 762
Sum omløpsmidler		58 271	67 291
SUM EIENDELER		58 271	67 291
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 096	59 133
Sum opptjent egenkapital		54 096	59 133
Sum egenkapital	4	54 096	59 133
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 175	8 158
Sum kortsiktig gjeld		4 175	8 158
Sum gjeld		4 175	8 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 271	67 291



Organisasjonsnr: 918 093 656
IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2024 Idrettsvegen 9 Boligsameie

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Inntekter			
Innkrevde felleskostnader		99 216	94 500
Sum inntekter		99 216	94 500
Kostnader			
Energi og strøm		26 848	37 154
Vedlikehold	2	37 768	27 175
Forretningsførerhonorar		14 844	14 328
Forsikringer		23 072	19 887
Andre driftskostnader	3	3 438	1 542
Sum kostnader		105 970	100 086
Driftsresultat		-6 754	-5 586
Finansinntekter og kostnader			
Renteinntekt		1 717	1 702
Rentekostnad		0	9
Resultat av finansinnt. og -kostnader		1 717	1 694
Årsresultat	1	-5 038	-3 892
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	-5 038	-3 892
Sum overføringer og disponeringer		-5 038	-3 892

Idrettsvegen 9 Boligsameie - Organisasjonsnr. 918093656



Balanse pr. 31.12.24 Idrettsvegen 9 Boligsameie

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	1 125
Andre fordringer		17 337	14 404
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		40 934	51 762
Sum omløpsmidler		58 271	67 291
SUM EIENDELER		58 271	67 291

Idrettsvegen 9 Boligsameie - Organisasjonsnr. 918093656



Balanse pr. 31.12.24 Idrettsvegen 9 Boligsameie

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		54 096	59 133
Sum egenkapital	4	54 096	59 133
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 175	8 158
Sum kortsiktig gjeld		4 175	8 158
Sum gjeld		4 175	8 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 271	67 291

Molde 31.12.24

Årsregnskap m/balanse og noter for 2024 er signert elektronisk.

Trygve Hjelset
Styreleder

Heidi Strand Larssæter
Styremedlem

Tonje Strømme Oshaug
Styremedlem



Noter Idrettsvegen 9 Boligsameie

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, samt god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
A. Disponible midler pr. 01.01	59 133	63 025
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	-5 038	-3 892
B. Årets endring disponible midler	-5 038	-3 892
C. Disponible midler 31.12	54 096	59 133

Det regnskapsmessige resultatet tar ikke hensyn til en del viktige forhold som påvirker sameiets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak av og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler.

Sameiets disponible midler er de økonomiske midlene som sameiet har til rådighet, og er definert som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Note 2 - Vedlikehold

	2024	2023
6601 Vedlikehold bygg	9 363	8 125
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	1 769	951
6605 Vedlikehold heis	26 637	18 099
Sum	37 768	27 175

Note 3 - Andre driftskostnader

	2024	2023
6500 Verktøy og redskaper	89	0
6550 Driftsmaterialer	1 800	0
7770 Bank og kortgebyr, betalingsgebyr	1 549	1 542
Sum	3 438	1 542

Note 4 - Egenkapital

Forskjellen mellom eiendeler og gjeld blir egenkapital.

	2024
Spesifikasjon opptjent egenkapital	
Opptjent egenkapital pr. 01.01	59 133
+/- Årets resultat	-5 038
Opptjent egenkapital pr. 31.12	54 096
Sum egenkapital pr. 31.12	54 096

Idrettsvegen 9 Boligsameie 2024



Resultat og balanse med noter for Idrettsvegen 9 Boligsameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Idrettsvegen 9 Boligsameie

Styreleder	Trygve Hjelset (sign.)	04.04.2025
Styremedlem	Tonje Strømme Oshaug (sign.)	03.04.2025
Styremedlem	Heidi Strand Larssæter (sign.)	27.03.2025