



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 150 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOHNE BYGG AS
Forretningsadresse: Østre Tromøyvei 893
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Torbjørn Lohne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 895 490	4 877 038
Sum inntekter		10 895 490	4 877 038
Kostnader			
Varekostnad		5 320 456	1 821 095
Lønnskostnad	1	3 391 072	3 031 021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		214 500	30 603
Annen driftskostnad		524 711	797 052
Sum kostnader		9 450 739	5 679 771
Driftsresultat		1 444 751	-802 733
Annen rentekostnad		459 238	59 912
Annen finanskostnad		105 536	9 293
Sum finanskostnader		564 774	69 204
Netto finans		-564 774	-69 204
Resultat før skattekostnad		879 977	-871 938
Skattekostnad på resultat	2	193 595	-191 737
Årsresultat	3	686 382	-680 201
Årsresultat etter minoritetsinteresser		686 382	-680 201
Totalresultat		686 382	-680 201
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		686 382	-680 201
Sum overføringer og disponeringer		686 382	-680 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	418 635	612 230
Sum immaterielle eiendeler		418 635	612 230
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		212 478	56 815
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		673 496	485 120
Sum varige driftsmidler	4	885 975	541 935
Sum anleggsmidler		1 304 610	1 154 165
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		760 000	1 480 000
Fordringer			
Kundefordringer		230 689	57 223
Andre kortsiktige fordringer		310 748	181 743
Sum fordringer		541 438	238 967
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	383 312	106 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		383 312	106 741
Sum omløpsmidler		1 684 749	1 825 708
SUM EIENDELER		2 989 359	2 979 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 590 302	2 276 684
Sum opptjent egenkapital		-1 590 302	-2 276 684
Sum egenkapital	3	-1 490 302	-2 176 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	796 224	787 576
Sum annen langsiktig gjeld		796 224	787 576
Sum langsiktig gjeld		796 224	787 576
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		467 127
Leverandørgjeld	4	1 602 230	2 988 898
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		389 479	251 922
Annen kortsiktig gjeld		1 691 729	661 034
Sum kortsiktig gjeld		3 683 437	4 368 982
Sum gjeld		4 479 661	5 156 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 989 359	2 979 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 591476

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 150 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOHNE BYGG AS
Forretningsadresse: Østre Tromøyvei 893
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Torbjørn Lohne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 992 150 475
LOHNE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 895 490	4 877 038
Sum inntekter		10 895 490	4 877 038
Kostnader			
Varekostnad		5 320 456	1 821 095
Lønnskostnad	1	3 391 072	3 031 021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		214 500	30 603
Annen driftskostnad		524 711	797 052
Sum kostnader		9 450 739	5 679 771
Driftsresultat		1 444 751	-802 733
Annen rentekostnad		459 238	59 912
Annen finanskostnad		105 536	9 293
Sum finanskostnader		564 774	69 204
Netto finans		-564 774	-69 204
Resultat før skattekostnad		879 977	-871 938
Skattekostnad på resultat	2	193 595	-191 737
Årsresultat	3	686 382	-680 201
Årsresultat etter minoritetsinteresser		686 382	-680 201
Totalresultat		686 382	-680 201
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		686 382	-680 201
Sum overføringer og disponeringer		686 382	-680 201



Organisasjonsnr: 992 150 475
LOHNE BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	418 635	612 230
Sum immaterielle eiendeler		418 635	612 230
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		212 478	56 815
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		673 496	485 120
Sum varige driftsmidler	4	885 975	541 935
Sum anleggsmidler		1 304 610	1 154 165
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		760 000	1 480 000
Fordringer			
Kundefordringer		230 689	57 223
Andre kortsiktige fordringer		310 748	181 743
Sum fordringer		541 438	238 967
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	383 312	106 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		383 312	106 741
Sum omløpsmidler		1 684 749	1 825 708
SUM EIENDELER		2 989 359	2 979 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 590 302	2 276 684
Sum opptjent egenkapital		-1 590 302	-2 276 684



Sum egenkapital	3	-1 490 302	-2 176 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	796 224	787 576
Sum annen langsiktig gjeld		796 224	787 576
Sum langsiktig gjeld		796 224	787 576
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		467 127
Leverandørgjeld	4	1 602 230	2 988 898
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		389 479	251 922
Annen kortsiktig gjeld		1 691 729	661 034
Sum kortsiktig gjeld		3 683 437	4 368 982
Sum gjeld		4 479 661	5 156 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 989 359	2 979 873



Organisasjonsnr: 992 150 475
LOHNE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Lohne Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 150 475

Penneo Dokumentnøkkel: SSTH-IM1L7-Z7DG3-Z77FQ-7JZSD-D8ZHA



RESULTATREGNSKAP

LOHNE BYGG AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		10 895 490	4 877 038
Sum driftsinntekter		10 895 490	4 877 038
Varekostnad		5 320 456	1 821 095
Lønnskostnad	1	3 391 072	3 031 021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		214 500	30 603
Annen driftskostnad		524 711	797 052
Sum driftskostnader		9 450 739	5 679 771
Driftsresultat		1 444 751	-802 733
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		459 238	59 912
Annen finanskostnad		105 536	9 293
Resultat av finansposter		-564 774	-69 204
Resultat før skattekostnad		879 977	-871 938
Skattekostnad på resultat	2	193 595	-191 737
Årsresultat	3	686 382	-680 201
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		686 382	0
Overført til udekket tap		0	680 201
Sum overføringer		686 382	-680 201

Penneo Dokumentnøkkel: SSTTH-IM1L7-Z7DG3-Z77FQ-7JZSD-D8ZHA



BALANSE

LOHNE BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	418 635	612 230
Sum immaterielle eiendeler		418 635	612 230
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		212 478	56 815
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		673 496	485 120
Sum varige driftsmidler	4	885 975	541 935
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 304 610	1 154 165
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		760 000	1 480 000
FORDRINGER			
Kundefordringer		230 689	57 223
Andre kortsiktige fordringer		310 748	181 743
Sum fordringer		541 438	238 967
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	383 312	106 741
Sum omløpsmidler		1 684 749	1 825 708
Sum eiendeler		2 989 359	2 979 873

Penneo Dokumentnøkkel: SSTTH-IM1L7-Z7DG3-Z77FQ-7JZSD-D8ZHA



BALANSE

LOHNE BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 590 302	-2 276 684
Sum opptjent egenkapital		-1 590 302	-2 276 684
Sum egenkapital	3	-1 490 302	-2 176 684
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	796 224	787 576
Sum annen langsiktig gjeld		796 224	787 576
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	467 127
Leverandørgjeld	4	1 602 230	2 988 898
Skyldig offentlige avgifter		389 479	251 922
Annen kortsiktig gjeld		1 691 729	661 034
Sum kortsiktig gjeld		3 683 437	4 368 982
Sum gjeld		4 479 661	5 156 558
Sum egenkapital og gjeld		2 989 359	2 979 873

Arendal, 18.06.2025
Styret i Lohne Bygg AS

Odd Torbjørn Lohne
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: SSTTH-IM1L7-Z7DG3-Z77FQ-7JZSD-D8ZHA



LOHNE BYGG AS

ORG.NR: 992 150 475

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	3 016 603	2 734 916
Arbeidsgiveravgift	381 569	346 113
Pensjonskostnader	51 375	15 849
Andre ytelser	-58 475	-65 857
Sum	3 391 072	3 031 021

Selskapet har i 2024 sysselsatt 5 årsverk.

LOHNE BYGG AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnøkkel: SSTTH-IM1L7-Z7DG3-Z77FQ-7JZSD-D8ZHA



LOHNE BYGG AS

ORG.NR: 992 150 475

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	193 595	-191 737
Skattekostnad ordinært resultat	193 595	-191 737
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	879 977	-871 938
Permanente forskjeller	0	407
Endring i midlertidige forskjeller	-14 864	-67 543
Anvendelse av fremførbart underskudd	-865 113	0
Skattepliktig inntekt	0	-939 074
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	139 215	149 351	10 136
Fordringer	0	-25 000	-25 000
Sum	139 215	124 351	-14 864
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 042 102	-2 907 215	-865 113
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 902 887	-2 782 864	-879 977
Utsatt skattefordel (22 %)	-418 635	-612 230	-193 595

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	-2 276 684	-2 176 684	-2 176 684
Årets resultat				686 382	686 382	686 382
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	-1 590 302	-1 490 302	-1 490 302

Årets overskudd har redusert udekket tap og selskapet er i god utvikling. Man har pågående prosjekter som forventer å gi overskudd også i årene fremover. Selskapets egenkapital er negativ og av den grunn er det usikkerhet ved fortsatt drift, men selskapet har tilstrekkelig likviditet til å betale fakturaer ved forfall og har tilfredsstillende finansiering for den virksomhet som drives. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift og styret bekrefter dette.

LOHNE BYGG AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnøkkel: SSTTH-IM1L7-Z7DG3-Z77FQ-7JZSD-D8ZHA



LOHNE BYGG AS

ORG.NR: 992 150 475

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	796 224	787 576
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	467 127
Leverandørgjeld	481 541	1 225 273
Sum	1 277 765	2 479 976
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftsmidler	885 975	541 935
Kundefordringer	230 689	82 223
Sum	1 116 664	624 158

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 105 722.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOHNE BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OTC HOLDING AS	100	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: SSTH-IM1L7-Z7DG3-Z77FQ-7JZSD-D8ZHA

LOHNE BYGG AS

SIDE 7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lohne, Odd Torbjørn

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3348774

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-24 20:49:18 UTC

Lohne, Odd Torbjørn

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3348774

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-24 20:49:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: S5TTH-IM1L7-Z7DGS-277FQ-7JZSD-D8ZHA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Lohne Bygg AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lohne Bygg AS som viser et overskudd på NOK 686.382,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 3 som angir at selskapets gjeld per 31.12 oversteg dets samlede eiendeler med kr 1.490.302. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 3, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Uavhengig revisors beretning 2024 for Lohne Bygg AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 18. juni 2025

Revisjon Sør AS

Hans Olav Homme

Statsautorisert revisor