



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 991 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARINESERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørnliveien 43
7334 STORÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Horn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 875	39 875
Annen driftskostnad	2,3,4	27 298	45 630
Sum kostnader		67 173	85 505
Driftsresultat		-67 173	-85 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	57 193	63 001
Annen finansinntekt		871	301
Sum finansinntekter		58 064	63 302
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			316 462
Sum finanskostnader			316 462
Netto finans		58 064	-253 160
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 109	-338 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 109	-338 665
Årsresultat		-9 109	-338 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 109	-338 665
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-9 109	-338 665
Sum overføringer og disponeringer		-9 109	-338 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	789 785	829 660
Sum varige driftsmidler		789 785	829 660
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		444 694	444 694
Andre fordringer	5	2 144 380	2 382 144
Sum finansielle anleggsmidler		2 589 074	2 826 838
Sum anleggsmidler		3 378 859	3 656 498
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	57 097	62 811
Sum fordringer		57 097	62 811
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		674 344	391 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		674 344	391 339
Sum omløpsmidler		731 441	454 150
SUM EIENDELER		4 110 300	4 110 648
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,9	861 036	861 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	7	20 791	20 791
Sum innskutt egenkapital		881 827	881 827
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 204 955	3 214 064
Sum opptjent egenkapital		3 204 955	3 214 064
Sum egenkapital		4 086 782	4 095 891
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		331	-8 430
Annen kortsiktig gjeld	10	23 187	23 187
Sum kortsiktig gjeld		23 518	14 757
Sum gjeld		23 518	14 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 110 300	4 110 648



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 752629

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 991 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARINESERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørnliveien 43
7334 STORÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Horn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 991 906
MARINESERVICE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 875	39 875
Annen driftskostnad	2,3,4	27 298	45 630
Sum kostnader		67 173	85 505
Driftsresultat		-67 173	-85 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	57 193	63 001
Annen finansinntekt		871	301
Sum finansinntekter		58 064	63 302
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			316 462
Sum finanskostnader			316 462
Netto finans		58 064	-253 160
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 109	-338 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 109	-338 665
Årsresultat		-9 109	-338 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 109	-338 665
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-9 109	-338 665
Sum overføringer og disponeringer		-9 109	-338 665



Organisasjonsnr: 989 991 906
MARINESERVICE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	789 785	829 660
Sum varige driftsmidler		789 785	829 660

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		444 694	444 694
Andre fordringer	5	2 144 380	2 382 144
Sum finansielle anleggsmidler		2 589 074	2 826 838

Sum anleggsmidler		3 378 859	3 656 498
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	8	57 097	62 811
Sum fordringer		57 097	62 811

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		674 344	391 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		674 344	391 339

Sum omløpsmidler		731 441	454 150
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 110 300	4 110 648
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7,9	861 036	861 036
Overkurs	7	20 791	20 791
Sum innskutt egenkapital		881 827	881 827

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	3 204 955	3 214 064
Sum opptjent egenkapital		3 204 955	3 214 064



Sum egenkapital		4 086 782	4 095 891
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		331	-8 430
Annen kortsiktig gjeld	10	23 187	23 187
Sum kortsiktig gjeld		23 518	14 757
Sum gjeld		23 518	14 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 110 300	4 110 648



Organisasjonsnr: 989 991 906
MARINESERVICE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	861036.00	1.00	861036.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Henning Horn	861036.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	861036.00	100.00%

LÅNET ER PANTET I MOSLINGSGATE 3 TRONDHEIM

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		2144379.00	



**Årsregnskap 2020
for**

Marineservice Eiendom AS

Foretaksnr. 989991906



Marineservice Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 875	39 875
Annen driftskostnad	2,3,4	27 298	45 630
Sum driftskostnader		67 173	85 505
DRIFTSRESULTAT		(67 173)	(85 505)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	5	57 193	63 001
Annen finansinntekt		871	301
Sum finansinntekter		58 064	63 302
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	316 462
Sum finanskostnader		0	316 462
NETTO FINANSPOSTER		58 064	(253 160)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(9 109)	(338 665)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(9 109)	(338 665)
ÅRSRESULTAT		(9 109)	(338 665)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	7	(9 109)	(338 665)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(9 109)	(338 665)



Marineservice Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	789 785	829 660
Sum varige driftsmidler		789 785	829 660
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		444 694	444 694
Andre fordringer	5	2 144 380	2 382 144
Sum finansielle anleggsmidler		2 589 074	2 826 838
SUM ANLEGGSMIDLER		3 378 859	3 656 498
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	8	57 097	62 811
Sum fordringer		57 097	62 811
Bankinnskudd, kontanter o.l.		674 344	391 339
SUM OMLØPSMIDLER		731 441	454 150
SUM EIENDELER		4 110 300	4 110 648
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,9	861 036	861 036
Overkurs	7	20 791	20 791
Sum innskutt egenkapital		881 827	881 827
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 204 955	3 214 064
Sum opptjent egenkapital		3 204 955	3 214 064
SUM EGENKAPITAL		4 086 782	4 095 891
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		331	(8 430)
Annen kortsiktig gjeld	10	23 187	23 187
SUM KORTSIKTIG GJELD		23 518	14 757
SUM GJELD		23 518	14 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 110 300	4 110 648

Mogset, 23/8-2021

Henning Horn
Styreleder



Marineservice Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Anlegg	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost pr. 1/1	199 375	686 775	886 150
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	199 375	686 775	886 150
Akk. av/nedskr. pr 1/1	56 490	0	56 490
+ Ordinære avskrivninger	39 875	0	39 875
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	96 365	0	96 365
Balanseført verdi pr 31/12	103 010	686 775	789 785
Prosentats for ord.avskr	20	0	

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte

Note 3 - Ytelser.

Lønn til styrets leder Henning Horn er kr. 0

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Bokført honorar til revisor utgjør kr.9 375. Herav rådgivning kr. 0

Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Note 5 - Andre fordringer

Posten består av:

Lån til Henning Horn: 2 144 380. Lånet er pantesikret i eiendom.

Lånet renteberegnes etterskuddsvis.

Noter for Marineservice Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989991906



Marineservice Eiendom AS

Noter 2020

Periodiserte renter i 2020 er 57 097.

Note 6 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-9 109
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	32 525
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	23 415
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	23 415
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-73 384	-40 859
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	30 406	53 821
= Grunnlag utsatt skatt	-103 789	-94 680
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	103 789	94 680
= Grunnlag utsatt skattefordel	103 789	94 680
Utsatt skattefordel, ikke bokført	22 833	20 830

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	861 036	20 791	3 214 064	4 095 891
-Til årets resultat			-9 109	-9 109
Pr 31.12.	861 036	20 791	3 204 955	4 086 782

Noter for Marineservice Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989991906



Marineservice Eiendom AS

Noter 2020

Note 8 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Unntaksregelen for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang. Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Regnskapsmessige avskrivninger er lik skattemessige avskrivninger. Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til tap. Skattene kostnadsføres når de påløper.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er kr. 861.036 fordelt på 861.036 aksjer a kr. 1,-.
Aksjonærer: Henning Horn : 861.036 stk. (styrets leder/enestyre)

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består av lån fra Henning Horn. Lånet er ikke renteberegnet.



ASTRI VÅRDAL
Statsautorisert revisor
Foretaksnummer 953 895 986 MVA
Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i
Marineservice Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet til Marineservice Eiendom AS som viser et underskudd på kr.9.109 og en egenkapital på kr. 4.086.782. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Besøksadresse:
Peter Jepsensvei 10
5265 Ytre Arna

Postadresse:
Postboks 109 Ytre Arna
5889 Bergen

Telefon:
Kontor: 55 53 14 94
Mobil: 900 43 946
Privat: 55 24 70 17

Mail: astri@vaardal.no
Hjemmeside: <http://www.vaardal.no>



ASTRI VÅRDAL
Statsautorisert revisor

Side 2

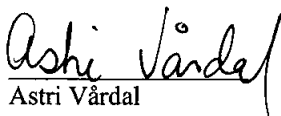
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, den 23. august 2021


Astri Vårdal
Statsautorisert revisor