



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 116 411  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDFJORDEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Juskestredet 4  
4876 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Alsand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 575 450	41 062 056
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 575 450</b>	<b>41 062 056</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		43 654 194	34 725 719
Annen driftskostnad	1	1 009 652	812 080
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 663 846</b>	<b>35 537 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 911 604</b>	<b>5 524 257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		144	46
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144</b>	<b>46</b>
Annen rentekostnad		918 109	1 386 292
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>918 109</b>	<b>1 386 292</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-917 965</b>	<b>-1 386 246</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 993 639</b>	<b>4 138 011</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 299 366	475 770
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 694 273</b>	<b>3 662 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 694 273</b>	<b>3 662 241</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 694 273</b>	<b>3 662 241</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 694 273</b>	<b>3 662 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført overkursfond	3		
Ordinært utbytte	3		2 850 000
Konsernbidrag	3	11 695 320	
Udekket tap	3		810 660



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	3	-1 047	1 580
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 694 273</b>	<b>3 662 241</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer		4 000	4 000
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4, 5	<b>11 416 571</b>	<b>28 148 876</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 275 250	110 000
Kortsiktige fordringer		11 618	3 681 044
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 286 868</b>	<b>3 791 044</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		204 793	137
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>204 793</b>	<b>137</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 908 232</b>	<b>31 940 057</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 912 232</b>	<b>31 944 057</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	306 202	306 202
Overkurs	3		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>306 202</b>	<b>306 202</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	533	1 580
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>533</b>	<b>1 580</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>306 735</b>	<b>307 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 900 000	4 490 192
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 900 000</b>	<b>4 490 192</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 900 000</b>	<b>4 490 192</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	5		1 507 263
Byggelån	5		19 730 670
Leverandørgjeld		22 452	2 074 773
Betalbar skatt	2	686	475 770
Utbytte			2 850 000
Kortsiktig konserngjeld		4 626 530	
Annen kortsiktig gjeld		55 829	507 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 705 497</b>	<b>27 146 082</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 605 497</b>	<b>31 636 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 912 232</b>	<b>31 944 057</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 752809

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 116 411  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDFJORDEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Juskestredet 4  
4876 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Alsand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Organisasjonsnr: 979 116 411  
STRANDFJORDEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 575 450	41 062 056
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 575 450</b>	<b>41 062 056</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		43 654 194	34 725 719
Annen driftskostnad	1	1 009 652	812 080
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 663 846</b>	<b>35 537 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 911 604</b>	<b>5 524 257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		144	46
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144</b>	<b>46</b>
Annen rentekostnad		918 109	1 386 292
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>918 109</b>	<b>1 386 292</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-917 965</b>	<b>-1 386 246</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 299 366	475 770
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 694 273</b>	<b>3 662 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 694 273</b>	<b>3 662 241</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 694 273</b>	<b>3 662 241</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 694 273</b>	<b>3 662 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført overkursfond	3		
Ordinært utbytte	3		2 850 000
Konsernbidrag	3	11 695 320	
Udekket tap	3		810 660
Annen egenkapital	3	-1 047	1 580
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 694 273</b>	<b>3 662 241</b>



Organisasjonsnr: 979 116 411  
STRANDFJORDEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer		4 000	4 000
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4, 5	11 416 571	28 148 876
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 275 250	110 000
Kortsiktige fordringer		11 618	3 681 044
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 286 868</b>	<b>3 791 044</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		204 793	137
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>204 793</b>	<b>137</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 908 232</b>	<b>31 940 057</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 912 232</b>	<b>31 944 057</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	306 202	306 202
Overkurs	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>306 202</b>	<b>306 202</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	533	1 580
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>533</b>	<b>1 580</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>306 735</b>	<b>307 782</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 900 000	4 490 192
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 900 000</b>	<b>4 490 192</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 900 000</b>	<b>4 490 192</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	5		1 507 263
Byggelån	5		19 730 670
Leverandørgjeld		22 452	2 074 773
Betalbar skatt	2	686	475 770
Utbytte			2 850 000
Kortsiktig konserngjeld		4 626 530	
Annen kortsiktig gjeld		55 829	507 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 705 497</b>	<b>27 146 082</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 605 497</b>	<b>31 636 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 912 232</b>	<b>31 944 057</b>



Organisasjonsnr: 979 116 411  
STRANDFJORDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	306202.00	1.00	306202.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Apoteket Eiendom AS	306202.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	306202.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Strandfjorden Eiendom AS

Org.nr.: 979 116 411



## RESULTATREGNSKAP

### STRANDFJORDEN EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		60 575 450	41 062 056
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 575 450</b>	<b>41 062 056</b>
Varekostnad		43 654 194	34 725 719
Annen driftskostnad	1	1 009 652	812 080
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>44 663 846</b>	<b>35 537 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 911 604</b>	<b>5 524 257</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter		144	46
Rentekostnader		918 109	1 386 292
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-917 965</b>	<b>-1 386 246</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		14 993 639	4 138 011
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 299 366	475 770
<b>Årsresultat</b>		<b>11 694 273</b>	<b>3 662 241</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Utbytte	3	0	2 850 000
Konsernbidrag	3	11 695 320	0
Annen egenkapital	3	-1 047	1 580
Udekket tap	3	0	-810 660
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 694 273</b>	<b>3 662 241</b>



## BALANSE

### STRANDFJORDEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Aksjer		4 000	4 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer - utbyggingsprosjekter	4, 5	11 416 571	28 148 876
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 275 250	110 000
Kortsiktige fordringer		11 618	3 681 044
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 286 868</b>	<b>3 791 044</b>
Bankinnskudd		204 793	137
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 908 232</b>	<b>31 940 057</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 912 232</b>	<b>31 944 057</b>



## BALANSE

### STRANDFJORDEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	306 202	306 202
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>306 202</b>	<b>306 202</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	533	1 580
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>533</b>	<b>1 580</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>306 735</b>	<b>307 782</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 900 000	4 490 192
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 900 000</b>	<b>4 490 192</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kassekreditt	5	0	1 507 263
Byggelån	5	0	19 730 670
Leverandørgjeld		22 452	2 074 773
Betalbar skatt	2	686	475 770
Utbytte		0	2 850 000
Konserngjeld		4 626 530	0
Annen kortsiktig gjeld		55 829	507 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 705 497</b>	<b>27 146 082</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 605 497</b>	<b>31 636 274</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 912 232</b>	<b>31 944 057</b>

Grimstad, 16.06.2021  
Styret i Strandfjorden Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Ole Christian Alsand  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Scott-Bernhard Nilsen  
styremedlem



**STRANDFJORDEN EIENDOM AS**

**979 116 411**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**STRANDFJORDEN EIENDOM AS****979 116 411****Note 1 Revisjonshonorar**

<u>Spesifikasjon:</u>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinær revisjon	25 575	0
Annen bistand	6 200	0
Sum	<u>31 775</u>	<u>0</u>

Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

**Note 2 Skatter**

<u>Spesifikasjon av skattekostnad:</u>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Beregnet betalbar skatt	<u>3 299 366</u>	<u>475 770</u>

Skyldig betalbar skatt i 2020 er kr 686. Dette skyldes av selskapet har avgitt konsernbidrag til morselskap med kr 14 994 000. Skatteeffekten av dette er kr 3 298 680 i redusert skatt.

**Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere, endringer i egenkapitalen m.v**

Selskapets aksjekapital består av 306 202 aksjer hver pålydende kr 1, til sammen kr 306 202.

Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet.

Alle aksjene eies av Apoteket eiendom AS.

<u>Endringer i egenkapitalen i 2020:</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Kapital 01.01.20	306 202	1 580	307 782
Konsernbidrag		-11 695 320	-11 695 320
Årets resultat		11 694 273	11 694 273
Kapital 31.12.20	<b>306 202</b>	<b>533</b>	<b>306 735</b>

**Note 4 Varer - utbyggingsprosjekt**

Selskapet har 2 utbyggingsprosjekter i Grimstad. Prosjektene er vurdert til kostpris i regnskapet.

**Note 5 Gjeld og pantstillelser**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Pantesikret gjeld	<u>7 900 000</u>	<u>25 728 125</u>
<u>Bokført verdi av pantstillelser:</u>		
Varer - utbyggingsprosjekt	<u>11 416 571</u>	<u>28 148 876</u>



Til generalforsamlingen i  
Strandfjorden eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Strandfjorden eiendom AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 694 273. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 30. juni 2021  
For Agder-Team Revisjon AS

Inge Vidar Frivoll  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International