



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 594 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G22 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		18 989	19 000
Annen driftskostnad		79 901	43 728
Sum kostnader		98 891	62 728
Driftsresultat		-98 891	-62 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 276	267
Sum finansinntekter		1 276	267
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 736	44 094
Annen rentekostnad		94 737	85 555
Annen finanskostnad		0	73
Sum finanskostnader		142 473	129 722
Netto finans		-141 197	-129 455
Resultat før skattekostnad		-240 088	-192 183
Skattekostnad		-52 863	-42 280
Årsresultat		-187 225	-149 903
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-187 225	-149 903
Sum overføringer og disponeringer		-187 225	-149 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		226 538	173 675
Sum immaterielle eiendeler		226 538	173 675
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 103 973	3 647 962
Sum varige driftsmidler		4 103 973	3 647 962
Sum anleggsmidler		4 330 511	3 821 637
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		16 422	24 057
Sum fordringer		16 422	24 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 999	67 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 999	67 752
Sum omløpsmidler		50 420	91 809
SUM EIENDELER		4 380 931	3 913 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		797 414	610 189
Sum opptjent egenkapital		-797 414	-610 189
Sum egenkapital		-767 414	-580 189
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 798 876	1 551 140
Øvrig langsiktig gjeld		3 324 340	2 929 603
Sum annen langsiktig gjeld		5 123 216	4 480 743
Sum langsiktig gjeld		5 123 216	4 480 743
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 875	12 500
Annen kortsiktig gjeld		254	392
Sum kortsiktig gjeld		25 129	12 892
Sum gjeld		5 148 345	4 493 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 380 931	3 913 446



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 513351

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 594 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G22 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 923 594 116
G22 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		18 989	19 000
Annen driftskostnad		79 901	43 728
Sum kostnader		98 891	62 728
Driftsresultat		-98 891	-62 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 276	267
Sum finansinntekter		1 276	267
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 736	44 094
Annen rentekostnad		94 737	85 555
Annen finanskostnad		0	73
Sum finanskostnader		142 473	129 722
Netto finans		-141 197	-129 455
Resultat før skattekostnad		-240 088	-192 183
Skattekostnad		-52 863	-42 280
Årsresultat		-187 225	-149 903
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-187 225	-149 903
Sum overføringer og disponeringer		-187 225	-149 903



Organisasjonsnr: 923 594 116
G22 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		226 538	173 675
Sum immaterielle eiendeler		226 538	173 675

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 103 973	3 647 962
Sum varige driftsmidler		4 103 973	3 647 962

Sum anleggsmidler		4 330 511	3 821 637
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		16 422	24 057
Sum fordringer		16 422	24 057

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 999	67 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 999	67 752

Sum omløpsmidler		50 420	91 809
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		4 380 931	3 913 446
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		797 414	610 189
Sum opptjent egenkapital		-797 414	-610 189

Sum egenkapital		-767 414	-580 189
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	1 798 876	1 551 140
Øvrig langsiktig gjeld	3 324 340	2 929 603
Sum annen langsiktig gjeld	5 123 216	4 480 743
Sum langsiktig gjeld	5 123 216	4 480 743
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 875	12 500
Annen kortsiktig gjeld	254	392
Sum kortsiktig gjeld	25 129	12 892
Sum gjeld	5 148 345	4 493 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 380 931	3 913 446



Organisasjonsnr: 923 594 116
G22 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

