



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	990 649 456
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ELVERHØYVEIEN 24 AS
Forretningsadresse:	Prost Refsums veg 5 2005 RÆLINGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Zamir-Ul-Haq Malik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		601 400	582 653
<b>Sum inntekter</b>		<b>601 400</b>	<b>582 653</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 500	29 500
Annen driftskostnad		344 874	205 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>374 374</b>	<b>234 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>227 026</b>	<b>347 673</b>
Annen rentekostnad		84	3 198
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84</b>	<b>3 198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84</b>	<b>-3 198</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>226 942</b>	<b>344 475</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		52 001	76 237
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>174 941</b>	<b>268 238</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>174 941</b>	<b>268 238</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		174 941	
Annen egenkapital		0	268 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>174 941</b>	<b>268 237</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		23 821	77 928
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 821</b>	<b>77 928</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 094 939	1 124 439
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 094 939</b>	<b>1 124 439</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 118 760</b>	<b>1 202 367</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 000	
Andre fordringer	4	24 663	41 234
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 663</b>	<b>41 234</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 436	11 475
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 436</b>	<b>11 475</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 100</b>	<b>52 709</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 206 860</b>	<b>1 255 076</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (112 aksjer à kr 1 000,00)		112 000	112 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>112 000</b>	<b>112 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		538 192	538 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>538 192</b>	<b>538 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>650 192</b>	<b>650 191</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 325	32 206
Betalbar skatt			9 581
Kortsiktig konserngjeld	3	262 484	534 438
Annen kortsiktig gjeld		260 859	28 659
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>556 668</b>	<b>604 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>556 668</b>	<b>604 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 206 860</b>	<b>1 255 075</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 880173

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 649 456  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVERHØYVEIEN 24 AS  
Forretningsadresse: Prost Refsums veg 5  
2005 RÆLINGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zamir-Ul-Haq Malik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 649 456  
ELVERHØYVEIEN 24 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		601 400	582 653
<b>Sum inntekter</b>		<b>601 400</b>	<b>582 653</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 500	29 500
Annen driftskostnad		344 874	205 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>374 374</b>	<b>234 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>227 026</b>	<b>347 673</b>
Annen rentekostnad		84	3 198
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84</b>	<b>3 198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84</b>	<b>-3 198</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>226 942</b>	<b>344 475</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		52 001	76 237
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>174 941</b>	<b>268 238</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>174 941</b>	<b>268 238</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		174 941	
Annen egenkapital		0	268 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>174 941</b>	<b>268 237</b>



Organisasjonsnr: 990 649 456  
ELVERHØYVEIEN 24 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		23 821	77 928
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 821</b>	<b>77 928</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 094 939	1 124 439
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 094 939</b>	<b>1 124 439</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 118 760</b>	<b>1 202 367</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		15 000	
Andre fordringer	4	24 663	41 234
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 663</b>	<b>41 234</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 436	11 475
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 436</b>	<b>11 475</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 100</b>	<b>52 709</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 206 860</b>	<b>1 255 076</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (112 aksjer à kr 1 000,00)		112 000	112 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>112 000</b>	<b>112 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		538 192	538 191
-------------------	--	---------	---------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>538 192</b>	<b>538 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>650 192</b>	<b>650 191</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	33 325	32 206
Betalbar skatt		9 581
Kortsiktig konserngjeld 3	262 484	534 438
Annen kortsiktig gjeld	260 859	28 659
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>556 668</b>	<b>604 884</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>556 668</b>	<b>604 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 206 860</b>	<b>1 255 075</b>



Organisasjonsnr: 990 649 456  
ELVERHØYVEIEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

SumBeløp**Note**

9

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1478658.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1478658.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-383719.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1094939.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-29500.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler****Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler****Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.****Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet**



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### ELVERHØYVEIEN 24 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 478 658
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 478 658</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(383 719)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>1 094 939</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(29 500)

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 7 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	226 942	344 475
+/- Permanente forskjeller	19 001	2 052
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	29 500	29 500
+ Avgitt konsernbidrag		(332 475)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>275 443</b>	<b>43 552</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	60 597	82 726
Sum	60 597	82 726
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(2 106)	
+/- Endring i utsatt skatt	(6 490)	(6 489)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>52 001</b>	<b>76 237</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	60 597	76 237
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>60 597</b>	<b>9 581</b>

## Note 9 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 478 658
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 478 658</b>



Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer  
av nedskrivninger 31.12.2021 (383 719)

**Balansført verdi 31.12.2021 1 094 939**

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av  
nedskrivninger i regnskapsåret (29 500)

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	112 000	538 191	650 191
Årets resultat		174 941	174 941
Konsernbidrag		(174 941)	(174 941)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>112 000</b>	<b>538 191</b>	<b>650 191</b>

## Note 11 - Aksjonærer

Foretaket har 112 aksjer, pålydende kr 1000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 112 000.

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
MALIK EIENDOM AS	112	100%

Malik Eiendom AS er igjen eid med 100% av Zamir-UI-Haq Malik.

## Note 12 - Mellomværende nærstående og konsernselskaper

Selskapet har en gjeld til morselskapet Malik Eiendom AS på kr 87 543,-. Det er avtalt rentefrihet på denne gjelden i 2021.

## Note 13 - Fortsatt drift

Selskapet mener utsiktene for 2022 er gode. Forutsetningene om fortsatt drift er tilstede og regnskapet er satt opp på dette grunnlag.



**INTRA REVISJON**

Til generalforsamlingen i Malik Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Malik Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd kr 540.844. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Den norske Revisorforening

Intra Revisjon DA

Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – Revisornummer: 925 872 830

Telefon: Mads Strand 47 28 88 83 – Wasim Ullah 98 69 72 23

[www.intrarevisjon.no](http://www.intrarevisjon.no)



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15. juli 2022  
Intra Revisjon DA

Wasim Ullah  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – Revisornummer: 925 872 830  
**Telefon:** Mads Strand 47 28 88 83 – Wasim Ullah 98 69 72 23  
[www.intrarevisjon.no](http://www.intrarevisjon.no)

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

**Wasim Ullah**

4d09ebbd-640e-492e-8514-8c45c83139c2 - 2022-07-15 17:25:30 UTC +03:00  
BankID - ee58a00d-992e-4eea-88cf-30bf0c2dec39 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/44dbd44f-41a3-4ff9-8bdc-02bc79003298>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com