



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 712 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVEIEN 13 B AS
Forretningsadresse: Ringvegen 13B
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Harald Øyhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 780 000 | 720 000 |
| Sum inntekter | | 780 000 | 720 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | 5 000 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 30 300 | 30 300 |
| Annen driftskostnad | | 91 898 | 65 447 |
| Sum kostnader | | 122 198 | 100 747 |
| Driftsresultat | | 657 802 | 619 253 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 259 | 1 169 |
| Sum finansinntekter | | 1 259 | 1 169 |
| Annen rentekostnad | | 350 | |
| Sum finanskostnader | | 350 | |
| Netto finans | | 909 | 1 169 |
| Resultat før skattekostnad | | 658 711 | 620 422 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 144 639 | 136 237 |
| Årsresultat | 4 | 514 072 | 484 185 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 514 072 | 484 185 |
| Totalresultat | | 514 072 | 484 185 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 495 300 | 429 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 18 772 | 55 185 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 514 072 | 484 185 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 2 238 300 | 2 268 600 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 238 300 | 2 268 600 |
| Sum anleggsmidler | | 2 238 300 | 2 268 600 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 1 357 008 | 1 294 008 |
| Sum fordringer | | 1 357 008 | 1 294 008 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 25 561 | 50 737 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 25 561 | 50 737 |
| Sum omløpsmidler | | 1 382 569 | 1 344 745 |
| SUM EIENDELER | | 3 620 869 | 3 613 345 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 97 400 | 97 400 |
| Overkurs | | 180 904 | 180 904 |
| Sum innskutt egenkapital | | 278 304 | 278 304 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 1 821 838 | 1 803 066 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 821 838 | 1 803 066 |
| Sum egenkapital | 4 | 2 100 142 | 2 081 370 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 289 833 | 285 718 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 289 833 | 285 718 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 289 833 | 285 718 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 52 469 | 18 744 |
| Betalbar skatt | 3 | 824 | 10 412 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 635 000 | 550 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 542 601 | 667 101 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 230 894 | 1 246 257 |
| Sum gjeld | | 1 520 727 | 1 531 975 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 620 869 | 3 613 345 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 340324

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 712 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVEIEN 13 B AS
Forretningsadresse: Ringvegen 13B
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Per Harald Øyhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 712 492
RINGVEIEN 13 B AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 780 000 | 720 000 |
| Sum inntekter | | 780 000 | 720 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | 5 000 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 30 300 | 30 300 |
| Annen driftskostnad | | 91 898 | 65 447 |
| Sum kostnader | | 122 198 | 100 747 |
| Driftsresultat | | 657 802 | 619 253 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 259 | 1 169 |
| Sum finansinntekter | | 1 259 | 1 169 |
| Annen rentekostnad | | 350 | |
| Sum finanskostnader | | 350 | |
| Netto finans | | 909 | 1 169 |
| Resultat før skattekostnad | | 658 711 | 620 422 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 144 639 | 136 237 |
| Årsresultat | 4 | 514 072 | 484 185 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 514 072 | 484 185 |
| Totalresultat | | 514 072 | 484 185 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 495 300 | 429 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 18 772 | 55 185 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 514 072 | 484 185 |



Organisasjonsnr: 917 712 492
RINGVEIEN 13 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 238 300

2 268 600

Sum varige driftsmidler

2 238 300

2 268 600

Sum anleggsmidler

2 238 300

2 268 600

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

1 357 008

1 294 008

Sum fordringer

1 357 008

1 294 008

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

25 561

50 737

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

25 561

50 737

Sum omløpsmidler

1 382 569

1 344 745

SUM EIENDELER

3 620 869

3 613 345

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

97 400

97 400

Overkurs

180 904

180 904

Sum innskutt egenkapital

278 304

278 304

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 821 838

1 803 066

Sum opptjent egenkapital

1 821 838

1 803 066

Sum egenkapital

4

2 100 142

2 081 370

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

289 833

285 718



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 289 833 | 285 718 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 289 833 | 285 718 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 52 469 | 18 744 |
| Betalbar skatt | 3 | 824 | 10 412 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 635 000 | 550 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 542 601 | 667 101 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 230 894 | 1 246 257 |
| Sum gjeld | | 1 520 727 | 1 531 975 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 620 869 | 3 613 345 |



Organisasjonsnr: 917 712 492
RINGVEIEN 13 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
Ringveien 13 B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 712 492



RESULTATREGNSKAP

RINGVEIEN 13 B AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 780 000 | 720 000 |
| Sum driftsinntekter | | 780 000 | 720 000 |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | 5 000 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 30 300 | 30 300 |
| Annen driftskostnad | | 91 898 | 65 447 |
| Sum driftskostnader | | 122 198 | 100 747 |
| Driftsresultat | | 657 802 | 619 253 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 259 | 1 169 |
| Annen rentekostnad | | 350 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 909 | 1 169 |
| Resultat før skattekostnad | | 658 711 | 620 422 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 144 639 | 136 237 |
| Årsresultat | 4 | 514 072 | 484 185 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 495 300 | 429 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 18 772 | 55 185 |
| Sum overføringer | | 514 072 | 484 185 |



BALANSE

RINGVEIEN 13 B AS

| EIENDELER | Note | 2025 | 2024 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 2 238 300 | 2 268 600 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 238 300 | 2 268 600 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 2 238 300 | 2 268 600 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Konsernfordringer | | 1 357 008 | 1 294 008 |
| Sum fordringer | | 1 357 008 | 1 294 008 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 25 561 | 50 737 |
| Sum omløpsmidler | | 1 382 569 | 1 344 745 |
| Sum eiendeler | | 3 620 869 | 3 613 345 |



BALANSE

RINGVEIEN 13 B AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2025 | 2024 |
|--|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 97 400 | 97 400 |
| Overkurs | | 180 904 | 180 904 |
| Sum innskutt egenkapital | | 278 304 | 278 304 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 1 821 838 | 1 803 066 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 821 838 | 1 803 066 |
| Sum egenkapital | 4 | 2 100 142 | 2 081 370 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 289 833 | 285 718 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 289 833 | 285 718 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 52 469 | 18 744 |
| Betalbar skatt | 3 | 824 | 10 412 |
| Konserngjeld | | 635 000 | 550 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 542 601 | 667 101 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 230 894 | 1 246 257 |
| Sum gjeld | | 1 520 727 | 1 531 975 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 620 869 | 3 613 345 |

16.03.2026
Styret i Ringveien 13 B AS

Per Harald Øyhus
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Ringveien 13 B AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Gjøvik kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2025 | 2024 |
|---------------|----------|--------------|
| Andre ytelser | 0 | 5 000 |
| Sum | 0 | 5 000 |

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 140 524 | 131 412 |
| Endring i utsatt skatt | 4 115 | 4 825 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 144 639 | 136 237 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 658 711 | 620 422 |
| Permanente forskjeller | -1 259 | -1 166 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -18 706 | -21 930 |
| Avgitt konsernbidrag | -635 000 | -550 000 |
| Skattepliktig inntekt | 3 746 | 47 326 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 140 524 | 131 412 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -139 700 | -121 000 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 824 | 10 412 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 1 317 422 | 1 298 717 | -18 706 |
| Sum | 1 317 422 | 1 298 717 | -18 706 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 1 317 422 | 1 298 717 | -18 706 |
| Utsatt skatt (22 %) | 289 833 | 285 718 | -4 115 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2024 | 97 400 | 180 904 | 0 | 1 803 066 | 2 081 370 |
| Årets resultat | | | | 514 072 | 514 072 |
| Konsernbidrag avgitt | | | | -495 300 | -495 300 |
| Pr 31.12.2025 | 97 400 | 180 904 | 0 | 1 821 838 | 2 100 142 |



Årsregnskap 2025
Ringveien 13 B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 712 492



RESULTATREGNSKAP

RINGVEIEN 13 B AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 780 000 | 720 000 |
| Sum driftsinntekter | | 780 000 | 720 000 |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | 5 000 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 30 300 | 30 300 |
| Annen driftskostnad | | 91 898 | 65 447 |
| Sum driftskostnader | | 122 198 | 100 747 |
| Driftsresultat | | 657 802 | 619 253 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 259 | 1 169 |
| Annen rentekostnad | | 350 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 909 | 1 169 |
| Resultat før skattekostnad | | 658 711 | 620 422 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 144 639 | 136 237 |
| Årsresultat | 4 | 514 072 | 484 185 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 495 300 | 429 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 18 772 | 55 185 |
| Sum overføringer | | 514 072 | 484 185 |

RINGVEIEN 13 B AS

SIDE 2



BALANSE

RINGVEIEN 13 B AS

| EIENDELER | Note | 2025 | 2024 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 2 238 300 | 2 268 600 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 238 300 | 2 268 600 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 2 238 300 | 2 268 600 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Konsernfordringer | | 1 357 008 | 1 294 008 |
| Sum fordringer | | 1 357 008 | 1 294 008 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 25 561 | 50 737 |
| Sum omløpsmidler | | 1 382 569 | 1 344 745 |
| Sum eiendeler | | 3 620 869 | 3 613 345 |



BALANSE

RINGVEIEN 13 B AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2025 | 2024 |
|--|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 97 400 | 97 400 |
| Overkurs | | 180 904 | 180 904 |
| Sum innskutt egenkapital | | 278 304 | 278 304 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 1 821 838 | 1 803 066 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 821 838 | 1 803 066 |
| Sum egenkapital | 4 | 2 100 142 | 2 081 370 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 289 833 | 285 718 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 289 833 | 285 718 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 52 469 | 18 744 |
| Betalbar skatt | 3 | 824 | 10 412 |
| Konserngjeld | | 635 000 | 550 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 542 601 | 667 101 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 230 894 | 1 246 257 |
| Sum gjeld | | 1 520 727 | 1 531 975 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 620 869 | 3 613 345 |

16.03.2026
Styret i Ringveien 13 B AS

Per Harald Øyhus
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Ringveien 13 B AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Gjøvik kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2025 | 2024 |
|---------------|----------|--------------|
| Andre ytelser | 0 | 5 000 |
| Sum | 0 | 5 000 |

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 140 524 | 131 412 |
| Endring i utsatt skatt | 4 115 | 4 825 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 144 639 | 136 237 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 658 711 | 620 422 |
| Permanente forskjeller | -1 259 | -1 166 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -18 706 | -21 930 |
| Avgitt konsernbidrag | -635 000 | -550 000 |
| Skattepliktig inntekt | 3 746 | 47 326 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 140 524 | 131 412 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -139 700 | -121 000 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 824 | 10 412 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 1 317 422 | 1 298 717 | -18 706 |
| Sum | 1 317 422 | 1 298 717 | -18 706 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 1 317 422 | 1 298 717 | -18 706 |
| Utsatt skatt (22 %) | 289 833 | 285 718 | -4 115 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2024 | 97 400 | 180 904 | 0 | 1 803 066 | 2 081 370 |
| Årets resultat | | | | 514 072 | 514 072 |
| Konsernbidrag avgitt | | | | -495 300 | -495 300 |
| Pr 31.12.2025 | 97 400 | 180 904 | 0 | 1 821 838 | 2 100 142 |