



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 695 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKER HUSBYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Anemoneveien 5A
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BREKKA ERIK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 825	15 325
Sum kostnader		15 825	15 325
Driftsresultat		-15 825	-15 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		113 470	
Sum finansinntekter		113 470	
Netto finans		113 470	
Ordinært resultat før skattekostnad		97 645	-15 325
Skattekostnad på resultat	1	-3 482	-4 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		101 127	-10 995
Årsresultat		101 127	-10 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		101 127	-10 995
Totalresultat		101 127	-10 995
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 100 000	-800 000
Konsernbidrag		-12 343	-15 354
Avsatt til annen egenkapital		-986 530	804 359
Sum overføringer og disponeringer		101 127	-10 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	802 780	860 000
Sum finansielle anleggsmidler		802 780	860 000
Sum anleggsmidler		802 780	860 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		197 750	
Konsernfordringer	3	1 755 581	2 849 756
Sum fordringer		1 953 331	2 849 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 558	36 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 558	36 443
Sum omløpsmidler		1 956 889	2 886 199
SUM EIENDELER		2 759 669	3 746 199
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 327 382	3 313 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		2 327 382	3 313 912
Sum egenkapital		2 427 382	3 413 912
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		332 287	332 287
Sum kortsiktig gjeld		332 287	332 287
Sum gjeld		332 287	332 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 759 669	3 746 199



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 303243

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 695 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKER HUSBYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Anemoneveien 5A
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BREKKA ERIK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2024



Organisasjonsnr: 990 695 466
EIKER HUSBYGG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 825	15 325
Sum kostnader		15 825	15 325
Driftsresultat		-15 825	-15 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		113 470	
Sum finansinntekter		113 470	
Netto finans		113 470	
Ordinært resultat før skattekostnad		97 645	-15 325
Skattekostnad på resultat	1	-3 482	-4 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		101 127	-10 995
Årsresultat		101 127	-10 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		101 127	-10 995
Totalresultat		101 127	-10 995
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 100 000	-800 000
Konsernbidrag		-12 343	-15 354
Avsatt til annen egenkapital		-986 530	804 359
Sum overføringer og disponeringer		101 127	-10 995



Organisasjonsnr: 990 695 466
EIKER HUSBYGG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		802 780	860 000
Sum finansielle anleggsmidler		802 780	860 000
Sum anleggsmidler		802 780	860 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		197 750	
Konsernfordringer	3	1 755 581	2 849 756
Sum fordringer		1 953 331	2 849 756

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 558	36 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 558	36 443

Sum omløpsmidler		1 956 889	2 886 199
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 759 669	3 746 199
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 327 382	3 313 912
Sum opptjent egenkapital		2 327 382	3 313 912

Sum egenkapital		2 427 382	3 413 912
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		332 287	332 287
Sum kortsiktig gjeld		332 287	332 287
Sum gjeld		332 287	332 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 759 669	3 746 199



Organisasjonsnr: 990 695 466
EIKER HUSBYGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Eiker Husbygg Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eiker Husbygg Holding AS som viser et overskudd på kr 101 127. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 24. januar 2024
Gyllstrøm & Johansen AS

Hege Gyllstrøm
Statsautorisert revisor



Eiker Husbygg Holding AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Innteksføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende etter fadrag for avsetning avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Eiker Husbygg Holding AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets inntekt(skatt av konsernbidrag)	-3 482
Endring utsatt skatt	-

Årets totale skattekostnad -3 482

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	97 645
Mottatt konsernbidrag	15 825
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	-
Permanente forskjeller	-113 470
Grunnlag betalbar skatt	<u>-</u>

22% skatt -

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
<i>Skatteøkende midlertidige forskjeller</i>			
Inntektsført avsatt utbytte			-
Netto skatteøkende forskjeller	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-	-	-
Utsatt skatt (-fordel) utgjør 22 % av grunnlaget	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>



Eiker Husbygg Holding AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Investering i datterselskaper

Pr 31. desember eier selskapet følgende aksjer i datterselskaper:

	Eierandel/ Stemmerett	Bokført verdi	Egenkapital 31.12.2023	Resultat 2023
Eiker Husbygg AS	90,20 %	775 720	2 785 897	785 780
Eiker Husbygg Eiendom AS	90,20 %	27 060	30 000	211

Eiker Husbygg AS driver et entreprenørselskap i Mjøndalen
Eiker Husbygg Eiendom AS driver et eiendomsselskap i Mjøndalen.

Note 3 Fordringer og gjeld

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Intet av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 4 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer à kr 1.000,-. Det eksisterer kun en aksjeklasse, og alle aksjer har samme rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:	Aksjer	Eiendeler	Stemmeandel
Erik Brekka	50	50 %	50 %
John Richard Øen	50	50 %	50 %
Sum	1 000	100 %	100 %

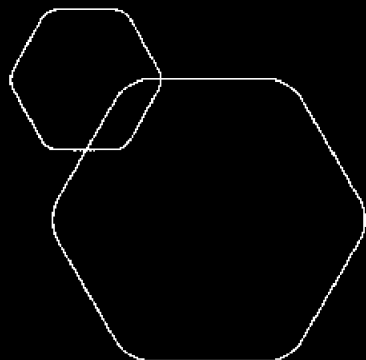
Note 5 Egenkapital

	Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2023	100 000	3 313 912	3 413 912
Årets resultat, underskudd		101 127	101 127
Mottatt konsernbidrag		12 343	12 343
Tilleggsutbytte		-1 100 000	-1 100 000
Sum egenkapital 31.12.2023	100 000	2 327 382	2 427 382

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

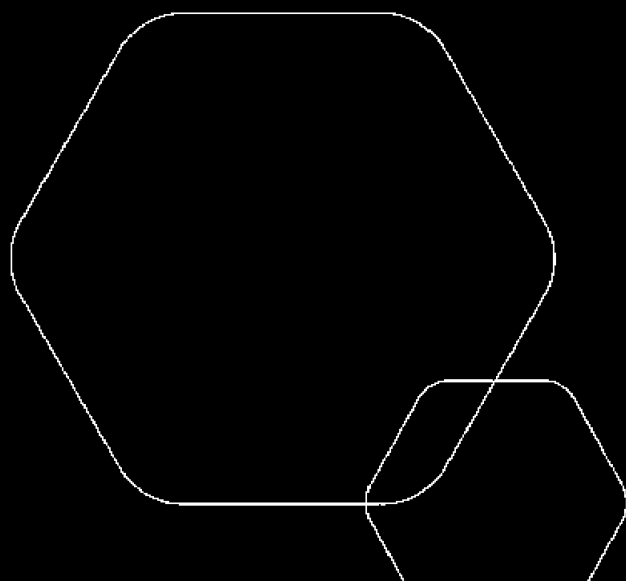
Lønnskostnader består av følgende poster:

Selskapet har ingen ansatte.



Årsregnskap 2023 Eiker Husbygg Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr.: 990 695 466



RESULTATREGNSKAP

EIKER HUSBYGG HOLDING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		15 825	15 325
Sum driftskostnader		15 825	15 325
Driftsresultat		-15 825	-15 325
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		113 470	0
Resultat av finansposter		113 470	0
Resultat før skattekostnad		97 645	-15 325
Skattekostnad på resultat	1	-3 482	-4 330
Årsresultat		101 127	-10 995
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		1 100 000	-800 000
Mottatt konsernbidrag		12 343	15 354
Avsatt til annen egenkapital		-986 530	804 359
Sum overføringer		101 127	-10 995



BALANSE

EIKER HUSBYGG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	802 780	860 000
Sum finansielle anleggsmidler		802 780	860 000
Sum anleggsmidler		802 780	860 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		197 750	0
Konsernfordringer	3	1 755 581	2 849 756
Sum fordringer		1 953 331	2 849 756
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 558	36 443
Sum omløpsmidler		1 956 889	2 886 199
Sum eiendeler		2 759 669	3 746 199



BALANSE

EIKER HUSBYGG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 327 382	3 313 912
Sum opptjent egenkapital		2 327 382	3 313 912
Sum egenkapital		2 427 382	3 413 912
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		332 287	332 287
Sum kortsiktig gjeld		332 287	332 287
Sum gjeld		332 287	332 287
Sum egenkapital og gjeld		2 759 669	3 746 199

Mjøndalen, 29.01.2024
Styret i Eiker Husbygg Holding AS

BREKKA ERIK
styreleder

ØEN JOHN RICHARD
styremedlem