



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 283 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A. KIELLANDS GATE 43 AS
Forretningsadresse: Alexander Kiellands gate 43
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Slettetveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 104 000	699 994
Sum inntekter		1 104 000	699 994
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	229 371	233 765
Annen driftskostnad		408 420	544 301
Sum kostnader		637 791	778 066
Driftsresultat		466 209	-78 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	325 356
Annen finanskostnad		0	1
Sum finanskostnader		0	325 357
Netto finans		0	-325 356
Resultat før skattekostnad		466 209	-403 429
Skattekostnad	2, 3	102 565	-88 754
Årsresultat		363 643	-314 675
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		363 643	-314 675
Sum overføringer og disponeringer		363 643	-314 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	46 313	148 878
Sum immaterielle eiendeler		46 313	148 878
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	6 908 024	7 137 395
Sum varige driftsmidler		6 908 024	7 137 395
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 954 336	7 286 273
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 363	113 956
Andre kortsiktige fordringer	5	40 330	543 173
Sum fordringer		100 693	657 129
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 633	42 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 633	42 518
Sum omløpsmidler		104 326	699 646
SUM EIENDELER		7 058 662	7 985 920

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7, 8	753 787	1 117 430
Sum opptjent egenkapital		-753 787	-1 117 430
Sum egenkapital		-723 787	-1 087 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 133 330	9 007 630
Sum annen langsiktig gjeld		7 133 330	9 007 630
Sum langsiktig gjeld		7 133 330	9 007 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 700	10 263
Skyldige offentlige avgifter		235 273	55 458
Kortsiktig konserngjeld		405 146	0
Sum kortsiktig gjeld		649 119	65 720
Sum gjeld		7 782 449	9 073 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 058 662	7 985 920



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 635367

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 283 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A. KIELLANDS GATE 43 AS
Forretningsadresse: Alexander Kiellands gate 43
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Slettetveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 918 283 854
A. KIELLANDS GATE 43 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 104 000	699 994
Sum inntekter		1 104 000	699 994
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	229 371	233 765
Annen driftskostnad		408 420	544 301
Sum kostnader		637 791	778 066
Driftsresultat		466 209	-78 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	325 356
Annen finanskostnad		0	1
Sum finanskostnader		0	325 357
Netto finans		0	-325 356
Resultat før skattekostnad		466 209	-403 429
Skattekostnad	2, 3	102 565	-88 754
Årsresultat		363 643	-314 675
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		363 643	-314 675
Sum overføringer og disponeringer		363 643	-314 675



Organisasjonsnr: 918 283 854
A. KIELLANDS GATE 43 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	46 313	148 878
Sum immaterielle eiendeler		46 313	148 878
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	6 908 024	7 137 395
Sum varige driftsmidler		6 908 024	7 137 395
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 954 336	7 286 273
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 363	113 956
Andre kortsiktige fordringer	5	40 330	543 173
Sum fordringer		100 693	657 129
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 633	42 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 633	42 518
Sum omløpsmidler		104 326	699 646
SUM EIENDELER		7 058 662	7 985 920
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7, 8	753 787	1 117 430
Sum opptjent egenkapital		-753 787	-1 117 430
Sum egenkapital		-723 787	-1 087 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 133 330	9 007 630
Sum annen langsiktig gjeld		7 133 330	9 007 630
Sum langsiktig gjeld		7 133 330	9 007 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 700	10 263
Skyldige offentlige avgifter		235 273	55 458
Kortsiktig konserngjeld		405 146	0
Sum kortsiktig gjeld		649 119	65 720
Sum gjeld		7 782 449	9 073 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 058 662	7 985 920



Organisasjonsnr: 918 283 854
A. KIELLANDS GATE 43 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

8

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen. Det er merverdi i bygg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10307965.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10307965.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3399941.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6908024.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	229371.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for
A. KIELLANDS GATE 43 AS
918283854
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnr: U6T5E-USFMA-S1X3A-GK2W7-QDB6Y-ZMCT



A. KIELLANDS GATE 43 AS
918 283 854

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 104 000	699 994
Sum driftsinntekter		1 104 000	699 994
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-229 371	-233 765
Annen driftskostnad		-408 420	-544 301
Sum driftskostnader		-637 791	-778 066
Driftsresultat		466 209	-78 073
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-325 356
Annen finanskostnad		0	-1
Sum finanskostnader		0	-325 357
Netto finans		0	-325 356
Resultat før skattekostnad		466 209	-403 429
Skattekostnad	2, 3	-102 565	88 754
Årsresultat		363 643	-314 675
Overføringer			
Udekket tap		363 643	-314 675
Sum overføringer		363 643	-314 675

Penneo Dokumentnr: U6T5E-USFMA-51X3A-GK2W7-QDB6Y-ZMCT



A. KIELLANDS GATE 43 AS
918 283 854

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	46 313	148 878
Sum immaterielle eiendeler		46 313	148 878
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	6 908 024	7 137 395
Sum varige driftsmidler		6 908 024	7 137 395
Sum anleggsmidler		6 954 336	7 286 273
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		60 363	113 956
Andre kortsiktige fordringer	5	40 330	543 173
Sum fordringer		100 693	657 129
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 633	42 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 633	42 518
Sum omløpsmidler		104 326	699 646
SUM EIENDELER		7 058 662	7 985 920

Penneo Dokumentnøkkel: U6T5E-USFMA-S1X3A-GK2W7-QDB6Y-ZMCT



A. KIELLANDS GATE 43 AS
918 283 854

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7, 8	-753 787	-1 117 430
Sum opptjent egenkapital		-753 787	-1 117 430
Sum egenkapital		-723 787	-1 087 430
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 133 330	9 007 630
Sum annen langsiktig gjeld		7 133 330	9 007 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 700	10 263
Skyldige offentlige avgifter		235 273	55 458
Kortsiktig konserngjeld		405 146	0
Sum kortsiktig gjeld		649 119	65 720
Sum gjeld		7 782 449	9 073 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 058 662	7 985 920

Skien, 24.05.2024

Thore Slettetveit
styrets leder / daglig leder

Harley Davidsen
styremedlem

Penneo Dokumentnrøkke: U6T5E-USFMA-S1X3A-GK2W7-QDB6Y-ZMCT



A. KIELLANDS GATE 43 AS
918 283 854

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



A. KIELLANDS GATE 43 AS
918 283 854

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 307 965
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 307 965
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 399 941
Balansført verdi per 31.12.	6 908 024
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	229 371

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	102 565	-88 754
Skattekostnad	102 565	-88 754
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	466 209	-403 429
+/- Endring i midlertidige forskjeller	37 171	17 629
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-503 379	0
Skattepliktig inntekt	0	-385 800

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	716 397	679 227	37 171
Fremførbart underskudd	-1 393 117	-889 738	-503 379
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-676 720	-210 511	-466 209
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	676 720	0	676 720
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	-210 511	210 511
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-148 878	-46 313	-102 565

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



A. KIELLANDS GATE 43 AS
918 283 854

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
A. KIELLANDS GATE 45 AS	100	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-1 117 430	-1 087 430
Årsresultat	0	363 643	363 643
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-753 787	-723 787

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen. Det er merverdi i bygg.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Slettetveit, Thore

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-268811

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-28 13:38:18 UTC



Slettetveit, Thore

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-268811

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-28 13:38:18 UTC



Dauidsen, Harley

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-2362053

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-29 11:13:44 UTC



Penneo Dokumentnr: U6T5E-USFMA-STX3A-GK2W7-QDB6Y-ZMCT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
A.Kielandsgate 43 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert A. Kielandsgate 43 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 363 643. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Post- og kontoradresse
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Penneo Dokumentnøkkel: D263T-1B72N-KZCCE-LNDBS-NNE82-66TCQ



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 24. mai 2024
REVISJONSSELSKAPET AS

Gro Aa. Backer
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: D263T-1B72N-KZCCE-LNDB5-NNE82-66TCQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Backer, Gro Aaltvedt

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-609138

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-05-29 11:16:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D263T-1B72N-KZCCE-LNDBS-NNE82-66TCQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>