



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 253 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VELFJORD VEKST AS
Forretningsadresse: v/Arild Lien
8960 VELFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 065 379	58 204 760
Sum inntekter		5 065 379	58 204 760
Kostnader			
Varekostnad		4 725 397	57 614 496
Lønnskostnad		5 735	19 047
Annen driftskostnad	1,2	48 980	81 451
Sum kostnader		4 780 113	57 714 994
Driftsresultat		285 266	489 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 386	77 522
Sum finansinntekter		34 386	77 522
Annen rentekostnad		5 609	8 416
Sum finanskostnader		5 609	8 416
Netto finans		28 777	69 106
Ordinært resultat før skattekostnad		314 043	558 872
Skattekostnad på ordinært resultat	3	69 558	130 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		244 485	428 174
Årsresultat		244 485	428 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		244 485	428 174
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 400 000	
Overføringer fra overkurs		-354 507	
Overføringer annen egenkapital		-801 007	428 174
Sum overføringer og disponeringer		244 485	428 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 000	1 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		625 000	
Andre kortsiktige fordringer		415 748	446 039
Sum fordringer		1 040 747	446 039
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		712 685	3 298 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		712 685	3 298 035
Sum omløpsmidler		1 753 432	3 744 073
SUM EIENDELER		1 754 432	3 745 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		382 691	737 198
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		472 691	827 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			801 007
Sum opptjent egenkapital			801 007
Sum egenkapital		472 691	1 628 205
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	60 596	79 188
Sum avsetninger for forpliktelser		60 596	79 188
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		60 596	79 188
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 131 739	1 882 882
Betalbar skatt	3	88 150	154 798
Annen kortsiktig gjeld		1 257	
Sum kortsiktig gjeld		1 221 146	2 037 680
Sum gjeld		1 281 742	2 116 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 754 432	3 745 073



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgata 69, NO-8900 Brønnøysund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Velfjord Vekst AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Velfjord Vekst AS som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Før datoen for revisjonsberetningen mottok vi årsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen vi har mottatt og gjennomgått før datoen for revisjonsberetningen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig



dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Brønnøysund, 14. juni 2019
ERNST & YOUNG AS

Svein Stensen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning – Velfjord Vekst AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Peripec Dokumentnrøkkel: SEGSE-47AF3-06GT0-GHEPS-AS-ICA-46201



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

SVEIN ROGER STENSEN

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5990-4-1648059

IP: 145.62.xxx.xxx

2019-06-14 11:24:22Z



Penneo Dokumentnøkkel: GEGSE-47AF3-06GT0-6HEP5-ASJDA-46Z6I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Velfjord Vekst AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Langsiktige tilvirkningskontrakter regnskapsføres etter fullført kontrakts metode. Ved bruk av fullført kontrakts metode blir påløpte kontraktskostnader balanseført som varelager. Kontraktsinntekt balanseføres som annen kortsiktig gjeld inntil kontrakten er fullført. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført, det vil si når risiko og kontroll er gått over på kjøper.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser

Det var ingen ansatte i selskapet i 2018. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre. Det er heller ikke gitt lån eller garantier mellom selskapet og dets aksjonær. Det er betalt honorar til revisor for ordinær revisjon med kr 15350,-. Beløpene er eks mva.

Note 2 - Pensjon

Bedriften plikter ikke å ha OTP. Bedriften har heller ikke opprettet slik ordning.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2018
Resultat før skattekostnader	314 043
Permanente og andre forskjeller	359
Endring i midlertidige forskjeller	68 859
Inntekt	383 262



Velfjord Vekst AS

Noter 2018

	2018	2017
Betalbar skatt	88 150	154 798
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-18 592	-24 100
Samlede ordinære skattekostnader	69 558	130 698

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2018	2017
+ Gevinst- og tapskonto	275 437	344 296
Sum positive skatteøkende forskjeller	275 437	344 296
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	275 437	344 296
Balanseført utsatt skatt	60 596	79 188

Note 4 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer a kr 1000,-. Alle aksjene eies av Ogårdslie Invest AS, og gir lik rett til utbytte.

Selskapets egenkapital fremkommer slik:

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	737 198	791 007	1 628 205
+/-Andre transaksjoner:	0	-354 507	-801 007	-1 155 515
Pr 31.12.	100 000	382 691	-10 000	472 691



Velfjord Vekst AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 065 379	58 204 760
Sum driftsinntekter		5 065 379	58 204 760
Driftskostnader			
Varekostnad		4 725 397	57 614 496
Lønnskostnad		5 735	19 047
Annen driftskostnad	1,2	48 980	81 451
Sum driftskostnader		4 780 113	57 714 994
DRIFTSRESULTAT		285 266	489 766
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		34 386	77 522
Sum finansinntekter		34 386	77 522
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 609	8 416
Sum finanskostnader		5 609	8 416
NETTO FINANSPOSTER		28 777	69 106
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		314 043	558 872
Skattekostnad på ordinært resultat	3	69 558	130 698
ORDINÆRT RESULTAT		244 485	428 174
ARSRESULTAT		244 485	428 174
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		1 400 000	0
Overføringer fra overkurs		(354 507)	0
Overføringer annen egenkapital		(801 007)	428 174
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		244 485	428 174



Velfjord Vekst AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 000	1 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		625 000	0
Andre kortsiktige fordringer		415 748	446 039
Sum fordringer		1 040 747	446 039
Bankinnskudd, kontanter o.l.		712 685	3 298 035
SUM OMLØPSMIDLER		1 753 432	3 744 073
SUM EIENDELER		1 754 432	3 745 073
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		382 691	737 198
Annen innskutt egenkapital		(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		472 691	827 198
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	801 007
Sum opptjent egenkapital		0	801 007
SUM EGENKAPITAL		472 691	1 628 205
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	60 596	79 188
Sum avsetning for forpliktelser		60 596	79 188
SUM LANGSIKTIG GJELD		60 596	79 188
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 131 739	1 882 882
Betalbar skatt	3	88 150	154 798
Annen kortsiktig gjeld		1 257	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 221 146	2 037 680
SUM GJELD		1 281 742	2 116 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 754 432	3 745 073

Velfjord, den 2019

Arild Johan Lien
Styreleder



Velfjord Vekst AS

Årsberetning 2018

Virksomhetens art

Selskapet driver med forvaltning, drift og utvikling av fast eiendom og har sitt kontor i Brønnøy kommune. Selskapet ble stiftet 12.06.2013 og er et heleid datterselskap til Ogårdslie Invest AS.

Utvikling i resultat og stilling

	2018	2017	2016
Driftsinntekter	5 065 379	58 204 760	0
Driftsresultat	285 266	489 766	-93 194
Årsresultat	244 485	428 174	-39 744
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
Balansesum	1 754 432	3 745 073	55 887 949
Egenkapital	472 691	1 628 205	1 200 031
Egenkapitalprosent	26,9%	43,5%	2,1%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av en mann.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

VELFJORD den

2019

Arild Johan Lien
Styreleder



**Årsregnskap 2018
for
Velfjord Vekst AS**

Organisasjonsnr. 912253899

Utarbeidet av:
Berg Vekstra SA
Autorisert regnskapsførerselskap
Gamle Berg 4



8920 SØMNA