



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 850 338 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVN 156 AS  
Forretningsadresse: Tvetenveien 156  
0671 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fevzi Dema  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		350 000	156 507
<b>Sum inntekter</b>		<b>350 000</b>	<b>156 507</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 890	60 890
Annen driftskostnad		156 028	255 579
<b>Sum kostnader</b>		<b>216 918</b>	<b>316 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>133 082</b>	<b>-159 962</b>
Annen rentekostnad		808	59
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>808</b>	<b>59</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-808</b>	<b>-59</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>132 274</b>	<b>-160 021</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		9 905	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>122 369</b>	<b>-160 021</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>122 369</b>	<b>-160 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		35 116	
Annen egenkapital		87 253	-160 021
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>122 369</b>	<b>-160 021</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	285 900	346 790
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>285 900</b>	<b>346 790</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>285 900</b>	<b>346 790</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	142 330	109 233
<b>Sum fordringer</b>		<b>142 330</b>	<b>109 233</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	133 440	1 751
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>133 440</b>	<b>1 751</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>275 770</b>	<b>110 984</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>561 670</b>	<b>457 774</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 25 103,00)	5, 6	251 030	251 030
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>251 030</b>	<b>251 030</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	134 690	47 437
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 690</b>	<b>47 437</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>385 720</b>	<b>298 467</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	81 068	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>81 068</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>81 068</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		919	140
Skyldige offentlige avgifter		11 598	
Kortsiktig konserngjeld	10	82 364	77 035
Annen kortsiktig gjeld			82 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>94 881</b>	<b>159 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>175 949</b>	<b>159 307</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>561 670</b>	<b>457 774</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 735474

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 850 338 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVN 156 AS  
Forretningsadresse: Tvetenveien 156  
0671 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fevzi Dema  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 850 338 752  
TVN 156 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		350 000	156 507
<b>Sum inntekter</b>		<b>350 000</b>	<b>156 507</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 890	60 890
Annen driftskostnad		156 028	255 579
<b>Sum kostnader</b>		<b>216 918</b>	<b>316 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>133 082</b>	<b>-159 962</b>
Annen rentekostnad		808	59
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>808</b>	<b>59</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-808</b>	<b>-59</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		9 905	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>122 369</b>	<b>-160 021</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>122 369</b>	<b>-160 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		35 116	
Annen egenkapital		87 253	-160 021
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>122 369</b>	<b>-160 021</b>



Organisasjonsnr: 850 338 752  
TVN 156 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	285 900	346 790
Sum varige driftsmidler		285 900	346 790

Sum anleggsmidler		285 900	346 790
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre fordringer	3	142 330	109 233
Sum fordringer		142 330	109 233

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	133 440	1 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 440	1 751

Sum omløpsmidler		275 770	110 984
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		561 670	457 774
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 aksjer à kr 25 103,00)	5, 6	251 030	251 030
Sum innskutt egenkapital		251 030	251 030

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	134 690	47 437
Sum opptjent egenkapital		134 690	47 437

Sum egenkapital		385 720	298 467
-----------------	--	---------	---------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	81 068	



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>81 068</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>81 068</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	919	140
Skyldige offentlige avgifter	11 598	
Kortsiktig konserngjeld	10 82 364	77 035
Annen kortsiktig gjeld		82 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>94 881</b>	<b>159 307</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>175 949</b>	<b>159 307</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>561 670</b>	<b>457 774</b>



Organisasjonsnr: 850 338 752  
TVN 156 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum

Beløp

**Note**

2

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2841219.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2841219.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-2555319.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	285900.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-60890.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**  
10

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**





## Noter 2021

### TVN 156 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 841 219
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 841 219</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(2 555 319)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>285 900</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(60 890)

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10	25 103,00	251 030,00
<b>Sum</b>	<b>10</b>		<b>251 030,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
DF BYGG OG EIENDOM AS	10	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	251 030	47 437	298 467
Årets resultat		122 369	122 369
Konsernbidrag		(35 116)	(35 116)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>251 030</b>	<b>134 690</b>	<b>385 720</b>

## Note 7 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



## Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	132 274	(160 021)
+/- Permanente forskjeller		59
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	37 183	35 526
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(124 436)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>45 021</b>	<b>(124 436)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	9 905	
Sum	9 905	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>9 905</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	9 905	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(9 905)	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(353 995)	(391 178)	37 183
Skattemessig fremførbart underskudd	(124 436)	0	(124 436)
Netto forskjeller	(478 431)	(391 178)	(87 253)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	478 431	391 178	87 253
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 86 059

## Note 10 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2021:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Konsernbidrag til DF Bygg og Eiendom AS	45 021	0

Type	2021	2020
Gjeld til DF Bygg og Eiendom AS	82 364	77 035
<b>Sum konserngjeld</b>	<b>82 364</b>	<b>77 035</b>