



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 940 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VRÅDAL TIURVEGEN 2 AS
Forretningsadresse: Tiurvegen 2
3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Ivar Tomren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	168 000
Sum inntekter		144 000	168 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	50 000	50 000
Annen driftskostnad		7 500	7 500
Sum kostnader		57 500	57 500
Driftsresultat		86 500	110 500
Annan rentekostnad		38 902	28 116
Sum finanskostnader		38 902	28 116
Netto finans		-38 902	-28 116
Ordinært resultat før skattekostnad		47 598	82 384
Skattekostnad		10 510	18 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 088	64 259
Årsresultat		37 088	64 259
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		37 088	64 259
Sum overføringer og disponeringar		37 088	64 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 287 750	1 337 750
Sum varige driftsmiddel		1 287 750	1 337 750
Sum anleggsmiddel		1 287 750	1 337 750
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 413	20 324
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 413	20 324
Sum omløpsmiddel		2 413	20 324
SUM EIGEDELAR		1 290 162	1 358 073
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		144 369	107 281
Sum opptent eigenkapital		144 369	107 281
Sum eigenkapital		174 369	137 281
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		18 695	18 521
Sum avsetjinger for plikter		18 695	18 521
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 056 863	1 168 134
Sum anna langsiktig gjeld		1 056 863	1 168 134
Sum langsiktig gjeld		1 075 558	1 186 655
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 900	22 400
Betalbar skatt		10 336	11 738
Sum kortsiktig gjeld		40 236	34 138
Sum gjeld		1 115 794	1 220 793
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 290 162	1 358 073



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574677

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 940 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VRÅDAL TIURVEGEN 2 AS
Forretningsadresse: Tiurvegen 2
3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Ivar Tomren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 919 940 875
VRÅDAL TIURVEGEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	168 000
Sum inntekter		144 000	168 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		50 000	50 000
Annen driftskostnad		7 500	7 500
Sum kostnader		57 500	57 500
Driftsresultat		86 500	110 500
Annan rentekostnad		38 902	28 116
Sum finanskostnader		38 902	28 116
Netto finans		-38 902	-28 116
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		47 598	82 384
Skattekostnad		10 510	18 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 088	64 259
Årsresultat		37 088	64 259
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		37 088	64 259
Sum overføringer og disponeringar		37 088	64 259



Organisasjonsnr: 919 940 875
VRÅDAL TIURVEGEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 287 750	1 337 750
Sum varige driftsmiddel		1 287 750	1 337 750
Sum anleggsmiddel		1 287 750	1 337 750
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 413	20 324
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		2 413	20 324
Sum omløpsmiddel		2 413	20 324
SUM EIGEDELAR		1 290 162	1 358 073
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		144 369	107 281
Sum opptent eigenkapital		144 369	107 281
Sum eigenkapital		174 369	137 281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		18 695	18 521
Sum avsetjingar for plikter		18 695	18 521
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 056 863	1 168 134
Sum anna langsiktig gjeld		1 056 863	1 168 134



Sum langsiktig gjeld	1 075 558	1 186 655
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	29 900	22 400
Betalbar skatt	10 336	11 738
Sum kortsiktig gjeld	40 236	34 138
Sum gjeld	1 115 794	1 220 793
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 290 162	1 358 073



Organisasjonsnr: 919 940 875
VRÅDAL TIURVEGEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Husleieinntekter Inntektsføring av husleieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til eiendomsforvaltningen. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens eventuelle betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

Anskaffingskost 01.01. Varige driftsmiddel Immaterielle eged.



1538750.00

Anskaffingskost 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.
1538750.00

Samla av-/nedskriv. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.
-251000.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.
1287750.00

Årets av-/nedskriv. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.
-50000.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note



2

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

VRÅDAL TIURVEGEN 2 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Husleieinntekter

Inntektsføring av husleieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til eiendomsforvaltningen. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens eventuelle betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 538 750
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 538 750
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(251 000)
Balanseført verdi 31.12.2022	1 287 750
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(50 000)

Note 2 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.