



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 605 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDEMO UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Lundemo Gård  
7232 LUNDAMO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Schult  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-8 167	
Annen driftsinntekt		462 199	612 813
<b>Sum inntekter</b>		<b>454 032</b>	<b>612 813</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		146 246	
Annen driftskostnad		199 062	239 937
<b>Sum kostnader</b>		<b>345 308</b>	<b>239 937</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>108 724</b>	<b>372 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 755	7 664
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 755</b>	<b>7 664</b>
Annen rentekostnad		124 095	134 251
Annen finanskostnad		2 344	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 439</b>	<b>134 251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-118 684</b>	<b>-126 587</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 960</b>	<b>246 289</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 192	52 524
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 768</b>	<b>193 765</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 768</b>	<b>193 765</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 934 058	3 069 627
Maskiner og anlegg		2 500	2 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		103 760	114 437
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 040 318</b>	<b>3 186 564</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 040 318</b>	<b>3 186 564</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 912	7 313
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 912</b>	<b>7 313</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 716	186 994
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>57 716</b>	<b>186 994</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>128 628</b>	<b>194 307</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 168 946</b>	<b>3 380 871</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		387 235	395 004
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>387 235</b>	<b>395 004</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>417 235</b>	<b>425 004</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		45 327	49 594
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>45 327</b>	<b>49 594</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 677 210	2 791 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 677 210</b>	<b>2 791 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 722 537</b>	<b>2 841 492</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 750	15 750
Leverandørgjeld		21 033	85 677
Betalbar skatt		-7 608	12 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 175</b>	<b>114 375</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 751 712</b>	<b>2 955 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 168 947</b>	<b>3 380 871</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 886134

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 911 605 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDEMO UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Lundemo Gård  
7232 LUNDAMO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Schult  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 911 605 872  
LUNDEMO UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-8 167	
Annen driftsinntekt		462 199	612 813
<b>Sum inntekter</b>		<b>454 032</b>	<b>612 813</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		146 246	
Annen driftskostnad		199 062	239 937
<b>Sum kostnader</b>		<b>345 308</b>	<b>239 937</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>108 724</b>	<b>372 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 755	7 664
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 755</b>	<b>7 664</b>
Annen rentekostnad		124 095	134 251
Annen finanskostnad		2 344	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 439</b>	<b>134 251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-118 684</b>	<b>-126 587</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-9 960	246 289
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 192</b>	<b>52 524</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 768</b>	<b>193 765</b>



Organisasjonsnr: 911 605 872  
LUNDEMO UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 934 058	3 069 627
Maskiner og anlegg		2 500	2 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		103 760	114 437
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 040 318</b>	<b>3 186 564</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 040 318</b>	<b>3 186 564</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		70 912	7 313
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 912</b>	<b>7 313</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 716	186 994
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>57 716</b>	<b>186 994</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>128 628</b>	<b>194 307</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 168 946</b>	<b>3 380 871</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		387 235	395 004
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>387 235</b>	<b>395 004</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>417 235</b>	<b>425 004</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	45 327	49 594
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>45 327</b>	<b>49 594</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 677 210	2 791 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 677 210</b>	<b>2 791 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 722 537</b>	<b>2 841 492</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 750	15 750
Leverandørgjeld	21 033	85 677
Betalbar skatt	-7 608	12 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>29 175</b>	<b>114 375</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 751 712</b>	<b>2 955 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 168 947</b>	<b>3 380 871</b>



Organisasjonsnr: 911 605 872  
LUNDEMO UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapslo ven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lundemo Holding AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Resultatregnskap pr 31.12.  
Lundemo Utleie AS**

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		-8 167	
Annen driftsinntekt		462 199	612 813
Sum driftsinntekter		454 031	612 813
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler		146 246	
Annen driftskostnad		199 062	239 937
Sum driftskostnader		345 308	239 937
Driftsresultat		108 723	372 875
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		80	122
Annen finansinntekt		7 675	7 542
Annen rentekostnad		124 095	134 251
Annen finanskostnad		2 344	
Netto finansposter		-118 684	-126 587
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 961	246 288
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 192	52 524
Ordinært resultat		-7 769	193 764
<b>Ekstraordinære poster</b>			
Årsresultat		-7 769	193 764
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-7 769	193 764
Sum overføringer og disponeringer		-7 769	193 764



**Balanse pr 31.12.**  
**Lundemo Utleie AS**

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 934 058	3 069 627
Maskiner og anlegg		2 500	2 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		103 760	114 437
Sum varige driftsmidler		3 040 318	3 186 564
Sum anleggsmidler		3 040 318	3 186 564
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		70 912	7 313
Sum fordringer		70 912	7 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 716	186 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 716	186 994
Sum omløpsmidler		128 629	194 307
Sum eiendeler		3 168 947	3 380 871



**Balanse pr 31.12.  
Lundemo Utleie AS**

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		387 235	395 004
Sum opptjent egenkapital		387 235	395 004
Sum egenkapital		417 235	425 004
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		45 327	49 594
Sum avsetning for forpliktelser		45 327	49 594
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 677 210	2 791 898
Sum Annen langsiktig gjeld		2 677 210	2 791 898
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 750	15 750
Leverandørgjeld		21 033	85 677
Betalbar skatt		-7 608	12 948
Sum kortsiktig gjeld		29 175	114 375
Sum gjeld		2 751 711	2 955 867
Sum egenkapital og gjeld		3 168 947	3 380 871

Lundemo 20.12.2020/20.08.2021  
Lundemo Utleie AS

20/8-2021 Lundemo  
Coac Schult