



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 177 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONCEPTBYGG AS  
Forretningsadresse: Storgata 70  
8900 BRØNNØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Lund Jenssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 408 780	1 122 869
Annen driftsinntekt		-21 860	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 386 920</b>	<b>1 122 869</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 111	106 088
Lønnskostnad	1	1 046 994	606 922
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 151	4 000
Annen driftskostnad	1	112 148	104 288
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 188 405</b>	<b>821 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>198 515</b>	<b>301 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		228	
Annen finansinntekt		-35	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>193</b>	<b>35</b>
Annen rentekostnad		394	
Annen finanskostnad		826	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 220</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 027</b>	<b>35</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>197 488</b>	<b>301 606</b>
Skattekostnad på resultat	2	47 872	64 798
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>149 616</b>	<b>236 808</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>149 616</b>	<b>236 808</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>149 616</b>	<b>236 808</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>149 616</b>	<b>236 808</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		149 616	236 808
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>149 616</b>	<b>236 808</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			126 261
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>126 261</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		41 292	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 292</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 292</b>	<b>126 261</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			122 787
Andre kortsiktige fordringer			16 701
<b>Sum fordringer</b>			<b>139 488</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	443 561	331 330
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>443 561</b>	<b>331 330</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>443 561</b>	<b>470 818</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>484 853</b>	<b>597 079</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	379 354	229 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>379 354</b>	<b>229 738</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>409 354</b>	<b>259 738</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		2 935
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 935</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 935</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		681	14 848
Betalbar skatt	2	50 807	61 863
Skyldig offentlige avgifter		24 011	127 461
Annen kortsiktig gjeld			130 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 499</b>	<b>334 406</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 499</b>	<b>337 341</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>484 853</b>	<b>597 079</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 320944

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 177 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONCEPTBYGG AS  
Forretningsadresse: Storgata 70  
8900 BRØNNØYSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Lund Jenssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 177 412  
CONCEPTBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 408 780	1 122 869
Annen driftsinntekt		-21 860	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 386 920</b>	<b>1 122 869</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 111	106 088
Lønnskostnad	1	1 046 994	606 922
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 151	4 000
Annen driftskostnad	1	112 148	104 288
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 188 405</b>	<b>821 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>198 515</b>	<b>301 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		228	
Annen finansinntekt		-35	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>193</b>	<b>35</b>
Annen rentekostnad		394	
Annen finanskostnad		826	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 220</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 027</b>	<b>35</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	197 488	301 606
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>47 872</b>	<b>64 798</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>149 616</b>	<b>236 808</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>149 616</b>	<b>236 808</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>149 616</b>	<b>236 808</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		149 616	236 808
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>149 616</b>	<b>236 808</b>



Organisasjonsnr: 927 177 412  
CONCEPTBYGG AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			126 261
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>126 261</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		41 292	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 292</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 292</b>	<b>126 261</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			122 787
Andre kortsiktige fordringer			16 701
<b>Sum fordringer</b>			<b>139 488</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	443 561	331 330
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>443 561</b>	<b>331 330</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>443 561</b>	<b>470 818</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>484 853</b>	<b>597 079</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	379 354	229 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>379 354</b>	<b>229 738</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>409 354</b>	<b>259 738</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		2 935
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 935</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 935</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		681	14 848
Betalbar skatt	2	50 807	61 863
Skyldig offentlige avgifter		24 011	127 461
Annen kortsiktig gjeld			130 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 499</b>	<b>334 406</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 499</b>	<b>337 341</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>484 853</b>	<b>597 079</b>



Organisasjonsnr: 927 177 412  
CONCEPTBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap Conceptbygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 177 412



### RESULTATREGNSKAP

#### CONCEPTBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 408 780	1 122 869
Annen driftsinntekt		-21 860	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 386 920</b>	<b>1 122 869</b>
Varekostnad		4 111	106 088
Lønnskostnad	1	1 046 994	606 922
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 151	4 000
Annen driftskostnad	1	112 148	104 288
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 188 405</b>	<b>821 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>198 515</b>	<b>301 571</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		228	0
Annen finansinntekt		-35	35
Annen rentekostnad		394	0
Annen finanskostnad		826	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 027</b>	<b>35</b>
Resultat før skattekostnad		197 488	301 606
Skattekostnad på resultat	2	47 872	64 798
<b>Resultat</b>	<b>3</b>	<b>149 616</b>	<b>236 808</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>149 616</b>	<b>236 808</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		149 616	236 808
<b>Sum overføringer</b>		<b>149 616</b>	<b>236 808</b>



### BALANSE

#### CONCEPTBYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	126 261
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>126 261</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>126 261</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		41 292	122 787
Andre kortsiktige fordringer		0	16 701
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 292</b>	<b>139 488</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	443 561	331 330
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>484 853</b>	<b>470 818</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>484 853</b>	<b>597 079</b>



<b>BALANSE</b>				
<b>CONCEPTBYGG AS</b>				
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
<b>EGENKAPITAL</b>				
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>				
Aksjekapital	5	30 000	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>	
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>				
Annen egenkapital	3	379 354	229 738	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>379 354</b>	<b>229 738</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>409 354</b>	<b>259 738</b>	
<b>GJELD</b>				
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>				
Utsatt skatt	2	0	2 935	
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>				
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>				
Leverandørgjeld		681	14 848	
Betalbar skatt	2	50 807	61 863	
Skyldig offentlige avgifter		24 011	127 461	
Annen kortsiktig gjeld		0	130 233	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 499</b>	<b>334 406</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 499</b>	<b>337 341</b>	
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>484 853</b>	<b>597 079</b>	

07.03.2023  
Styret i Conceptbygg AS

---

Einar Lund Jenssen  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	967 411	550 877
Arbeidsgiveravgift	50 651	29 606
Pensjonskostnader	25 404	22 236
Andre ytelser	3 528	4 204
<b>Sum</b>	<b>1 046 994</b>	<b>606 922</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 807	61 863
Endring i utsatt skatt	-2 935	2 935
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>47 872</b>	<b>64 798</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	197 488	301 606
Permanente forskjeller	144	-7 070
Endring i midlertidige forskjeller	33 310	-13 343
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>230 942</b>	<b>281 194</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 807	61 863
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>50 807</b>	<b>61 863</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-19 967	22 052	42 019
Fordringer	0	-8 710	-8 710
<b>Sum</b>	<b>-19 967</b>	<b>13 343</b>	<b>33 310</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 967	0	-19 967
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>13 343</b>	<b>13 343</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>2 935</b>	<b>2 935</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



### Note 3 Avvikling av drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 149 616 etter skatt, mot kr. 236 808 i 2021. Soliditeten og likviditeten er god. Selskapet har ikke noen videre oppdrag, og det er dermed besluttet at selskapet skal avvikles. Alle forpliktelser er gjort opp.

### Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I CONCEPTBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Verdande AS	80	80,0	80,0
Arve Lyngøy	10	10,0	10,0
Magne Johann Mardal	10	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>