



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 040 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAIREG AS
Forretningsadresse: Torbyen Kjøpesenter
Brochs gate 7
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Østheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		371 476	
Sum inntekter		371 476	
Kostnader			
Varekostnad		190 918	
Lønnskostnad	2	165 276	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		15 802	
Annen driftskostnad	2	87 649	
Sum kostnader		459 646	
Driftsresultat		-88 169	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		20	
Sum finansinntekter		20	
Netto finans		20	
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 150	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-19 393	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 757	0
Årsresultat	4	-68 757	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 757	
Totalresultat		-68 757	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-68 757	
Sum overføringer og disponeringer		-68 757	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		150 000	
Utsatt skattefordel	6	19 393	
Sum immaterielle eiendeler		169 393	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		621 796	
Sum varige driftsmidler		621 796	
Sum anleggsmidler		791 189	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		832 302	
Fordringer			
Kundefordringer		3 726	
Andre kortsiktige fordringer		298 729	
Sum fordringer		302 455	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		386 691	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		386 691	
Sum omløpsmidler		1 105 297	0
SUM EIENDELER		1 896 486	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		68 757	
Sum opptjent egenkapital		-68 757	
Sum egenkapital	4	-38 757	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 200 000	
Sum langsiktig gjeld		1 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		544 417	
Skyldig offentlige avgifter		2	
Kortsiktig konserngjeld		15 205	
Annen kortsiktig gjeld		175 619	
Sum kortsiktig gjeld		735 242	
Sum gjeld		1 935 242	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 896 486	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 598811

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 040 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAIREG AS
Forretningsadresse: Torbyen Kjøpesenter
Brochs gate 7
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Østheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 928 040 283
KAIREG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		371 476	
Sum inntekter		371 476	
Kostnader			
Varekostnad		190 918	
Lønnskostnad	2	165 276	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		15 802	
Annen driftskostnad	2	87 649	
Sum kostnader		459 646	
Driftsresultat		-88 169	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		20	
Sum finansinntekter		20	
Netto finans		20	
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 150	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-19 393	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 757	0
Årsresultat	4	-68 757	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 757	
Totalresultat		-68 757	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-68 757	
Sum overføringer og disponeringer		-68 757	



Organisasjonsnr: 928 040 283
KAIREG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.		150 000	
Utsatt skattefordel	6	19 393	
Sum immaterielle eiendeler		169 393	

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		621 796	
Sum varige driftsmidler		621 796	

Sum anleggsmidler		791 189	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		832 302	
------------------	--	----------------	--

Fordringer

Kundefordringer		3 726	
Andre kortsiktige fordringer		298 729	
Sum fordringer		302 455	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		386 691	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		386 691	

Sum omløpsmidler		1 105 297	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		1 896 486	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Udekket tap		68 757	
Sum opptjent egenkapital		-68 757	



Sum egenkapital	4	-38 757	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 200 000	
Sum langsiktig gjeld		1 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		544 417	
Skyldig offentlige avgifter		2	
Kortsiktig konserngjeld		15 205	
Annen kortsiktig gjeld		175 619	
Sum kortsiktig gjeld		735 242	
Sum gjeld		1 935 242	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 896 486	0



Organisasjonsnr: 928 040 283
KAIREG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Kaireg AS
Org nr. 928 040 283

Penneo Dokumentnøkkel: 38LEX-VEOE2-53EFL-Z0JIB-JX068-25E76



Resultatregnskap		
Kaireg AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Salgsinntekt		371 476
Sum driftsinntekter		371 476
Varekostnad		190 918
Lønnskostnad	2	165 276
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		15 802
Annen driftskostnad	2	87 649
Sum driftskostnader		459 646
Driftsresultat		-88 169
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finansinntekt		20
Resultat av finansposter		20
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 150
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-19 393
Ordinært resultat		-68 757
Årsresultat	4	-68 757
Overføringer		
Overført til udekket tap		68 757
Sum overføringer		-68 757

Penneo Dokumentnøkkel: 38LEX-VEOE2-53EFL-Z0IIB-JX068-25E76



Balanse		
Kaireg AS		
Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Konsesjoner, patenter o.l.		150 000
Utsatt skattefordel	6	19 393
Sum immaterielle eiendeler		169 393
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		621 796
Sum varige driftsmidler		621 796
Sum anleggsmidler		791 189
Omløpsmidler		
Varer		
Lager av varer og annen beholdning		416 151
Sum varer		416 151
Fordringer		
Kundefordringer		3 726
Andre kortsiktige fordringer		298 729
Sum fordringer		302 455
Betalingsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		386 691
Sum betalingsmidler		386 691
Sum omløpsmidler		1 105 297
Sum eiendeler		1 896 486
Kaireg AS		Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: 38LEX-VEOE2-53EFL-Z0IIB-JX068-25E76

**Balanse**

Kaireg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-68 757
Sum opptjent egenkapital		<u>-68 757</u>
Sum egenkapital	4	<u>-38 757</u>
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	5	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 200 000</u>
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		544 417
Skyldig offentlige avgifter		2
Konserngjeld		15 205
Annen kortsiktig gjeld		175 619
Sum kortsiktig gjeld		<u>735 242</u>
Sum gjeld		<u>1 935 242</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 896 486</u>

Oslo, 29.06.2022
Styret i Kaireg AS_____
Egil Østheim
styreleder_____
Kai Hukkelberg
styremedlem



Kaireg AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Inntektsføring

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av varer og tjenester foretas når varen blir levert og når tjenesten blir utført. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Kaireg AS

Noter 2021

Note 2 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	143 882	0
Arbeidsgiveravgift	20 287	0
Andre ytelser	1 107	0
Sum	165 276	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2021.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kaireg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hukkelberg Invest AS	6 667	66,7	66,7
Grefsen Invest AS	3 333	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0
Stiftelse	30 000		
Årets resultat		-68 757	-68 757
Pr 31.12.2021	30 000	-68 757	-68 757

Selskapet ble stiftet den 07.10.2021 og registrert den 02.11.2021 i foretaksregisteret.



Kaireg AS

Noter 2021

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse fra nærstående selskaper

Nærstående selskaper har ytet Kaireg AS et lån på NOK 1 200 000. Låneavtaler foreligger, renter og avdrag med oppstart 01.01.2023.

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-19 393	0
Skattekostnad ordinært resultat	-19 393	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-88 150	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-111 718	0
Skattepliktig inntekt	-199 867	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	111 718	0	-111 718
Sum	111 718	0	-111 718
Akkumulert fremførbart underskudd	-199 867	0	199 867
Grunnlag for utsatt skattefordel	-88 149	0	88 149
Utsatt skattefordel (22 %)	-19 393	0	19 393

Penneo Dokumentnøkkel: 38LEX-VEOE2-53EFL-Z0IIB-JX068-25E76



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Egil Østheim

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-472057

IP: 141.0.xxx.xxx

2022-06-29 11:33:52 UTC



Kai Hukkelberg

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-2599327

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-06-29 21:47:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 38LEX-VEOE2-53EFL-Z0IIB-JX068-25E76

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>