



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 693 015
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: HEGNA CAMPING DA
Forretningsadresse: Manheimstrondi 1543
3805 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Bakås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 739 134	7 277 651
Annen driftsinntekt		2 629 010	2 822 120
Sum inntekter		9 368 144	10 099 771
Kostnader			
Varekostnad		4 924 571	5 656 052
Lønnskostnad	1	462 012	726 702
Avskrivning på varige driftsmidler	2	411 803	306 986
Annen driftskostnad		2 646 227	2 402 658
Sum kostnader		8 444 613	9 092 398
Driftsresultat		923 531	1 007 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	778
Sum finansinntekter		84	778
Annen rentekostnad		776 055	780 690
Sum finanskostnader		776 055	780 690
Netto finans		-775 971	-779 912
Ordinært resultat før skattekostnad		147 560	227 461
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 560	227 461
Årsresultat		147 560	227 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		147 560	227 461
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		147 560	227 461
Sum overføringer og disponeringer		147 560	227 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		4 053 088	2 214 503
Sum immaterielle eiendeler		4 053 088	2 214 503
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 797 472	12 826 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	924 000	1 003 623
Sum varige driftsmidler		13 721 472	13 829 790
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 015 000	5 015 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 015 000	6 515 000
Sum anleggsmidler		22 789 560	22 559 293
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		639 000	689 700
Sum varer		639 000	689 700
Fordringer			
Kundefordringer		882 419	816 633
Andre fordringer	5	2 901 624	2 391 915
Sum fordringer		3 784 043	3 208 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 281	332 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 281	332 930
Sum omløpsmidler		4 520 324	4 231 178
SUM EIENDELER		27 309 884	26 790 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 340 007	8 192 448
Sum opptjent egenkapital		8 340 007	8 192 448
Sum egenkapital		8 340 007	8 192 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 472 269	8 952 622
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 269 275	7 951 275
Sum annen langsiktig gjeld		16 741 544	16 903 897
Sum langsiktig gjeld		16 741 544	16 903 897
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	219 815	239 774
Leverandørgjeld		726 221	638 222
Annen kortsiktig gjeld		1 282 296	816 130
Sum kortsiktig gjeld		2 228 332	1 694 126
Sum gjeld		18 969 876	18 598 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 309 883	26 790 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 703602

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 693 015
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: HEGNA CAMPING DA
Forretningsadresse: Manheimstrondi 1543
3805 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Bakås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 980 693 015
HEGNA CAMPING DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 739 134	7 277 651
Annen driftsinntekt		2 629 010	2 822 120
Sum inntekter		9 368 144	10 099 771
Kostnader			
Varekostnad		4 924 571	5 656 052
Lønnskostnad	1	462 012	726 702
Avskrivning på varige driftsmidler	2	411 803	306 986
Annen driftskostnad		2 646 227	2 402 658
Sum kostnader		8 444 613	9 092 398
Driftsresultat		923 531	1 007 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	778
Sum finansinntekter		84	778
Annen rentekostnad		776 055	780 690
Sum finanskostnader		776 055	780 690
Netto finans		-775 971	-779 912
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 560	227 461
Årsresultat		147 560	227 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		147 560	227 461
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		147 560	227 461
Sum overføringer og disponeringer		147 560	227 461



Organisasjonsnr: 980 693 015
HEGNA CAMPING DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		4 053 088	2 214 503
Sum immaterielle eiendeler		4 053 088	2 214 503
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 797 472	12 826 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	924 000	1 003 623
Sum varige driftsmidler		13 721 472	13 829 790
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 015 000	5 015 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 015 000	6 515 000
Sum anleggsmidler		22 789 560	22 559 293
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		639 000	689 700
Sum varer		639 000	689 700
Fordringer			
Kundefordringer		882 419	816 633
Andre fordringer	5	2 901 624	2 391 915
Sum fordringer		3 784 043	3 208 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		97 281	332 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 281	332 930
Sum omløpsmidler		4 520 324	4 231 178
SUM EIENDELER		27 309 884	26 790 471
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 340 007	8 192 448
Sum opptjent egenkapital		8 340 007	8 192 448
Sum egenkapital		8 340 007	8 192 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	8 472 269	8 952 622
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 269 275	7 951 275
Sum annen langsiktig gjeld		16 741 544	16 903 897
Sum langsiktig gjeld		16 741 544	16 903 897
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	219 815	239 774
Leverandørgjeld		726 221	638 222
Annen kortsiktig gjeld		1 282 296	816 130
Sum kortsiktig gjeld		2 228 332	1 694 126
Sum gjeld		18 969 876	18 598 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 309 883	26 790 470



Organisasjonsnr: 980 693 015
HEGNA CAMPING DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022
for**

Hegna Camping DA

Foretaksnr. 980693015



Hegna Camping DA

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 739 134	7 277 651
Annen driftsinntekt		2 629 010	2 822 120
Sum driftsinntekter		9 368 144	10 099 771
Driftskostnader			
Varekostnad		4 924 571	5 656 052
Lønnskostnad	1	462 012	726 702
Avskrivning på varige driftsmidler	2	411 803	306 986
Annen driftskostnad		2 646 227	2 402 658
Sum driftskostnader		8 444 613	9 092 398
DRIFTSRESULTAT		923 531	1 007 373
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		84	778
Sum finansinntekter		84	778
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		776 055	780 690
Sum finanskostnader		776 055	780 690
NETTO FINANSPOSTER		(775 971)	(779 912)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		147 560	227 461
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		147 560	227 461
ARSRESULTAT		147 560	227 461
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		147 560	227 461
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		147 560	227 461



Hegna Camping DA

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		4 053 088	2 214 503
Sum immaterielle eiendeler		4 053 088	2 214 503
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 797 472	12 826 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	924 000	1 003 623
Sum varige driftsmidler		13 721 472	13 829 790
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 015 000	5 015 000
Lån til tilknyttet selskap		0	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 015 000	6 515 000
SUM ANLEGGSMIDLER		22 789 560	22 559 293
OMLØPSMIDLER			
Varer		639 000	689 700
Fordringer			
Kundefordringer		882 419	816 633
Andre fordringer	5	2 901 624	2 391 915
Sum fordringer		3 784 043	3 208 548
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 281	332 930
SUM OMLØPSMIDLER		4 520 324	4 231 178
SUM EIENDELER		27 309 884	26 790 471



Hegna Camping DA

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 340 007	8 192 448
Sum opptjent egenkapital		8 340 007	8 192 448
SUM EGENKAPITAL		8 340 007	8 192 448
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 472 269	8 952 622
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 269 275	7 951 275
Sum annen langsiktig gjeld		16 741 544	16 903 897
SUM LANGSIKTIG GJELD		16 741 544	16 903 897
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	219 815	239 774
Leverandørgjeld		726 221	638 222
Annen kortsiktig gjeld		1 282 296	816 130
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 228 332	1 694 126
SUM GJELD		18 969 876	18 598 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 309 883	26 790 470

Bø i Telemark, den 27.06.2023

Operative AS

Foundation AS

Gro Cathrine Åsgrav



Hegna Camping DA

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttotjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og er derved ikke pliktig til å inngå pensjonsavtale.

Noter for Hegna Camping DA

Organisasjonsnr. 980693015



Hegna Camping DA

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har outsourcet driften til Eiendomsdrift SA og har derfor ingen lønnskostnader. Lønnskostnader i årsregnskapet består derfor av innleigd personell som er fakturert frå Eiendomsdrift SA.

Det er ikkje utbetalt styregodtgjersle og selskapet er heller ikkje revisjonspliktig og har derfor ikkje revisjonskostnader.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Forskning og utvikling	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktoy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	15 121 726	1 995 265	17 116 991
+ Tilgang	4 053 088	251 416	52 069	4 356 573
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 053 088	15 373 142	2 047 334	21 473 564
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	2 295 559	991 642	3 287 201
+ Ordinære avskrivninger	0	280 111	131 692	411 803
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	2 575 670	1 123 334	3 699 004
Balanseført verdi pr 31/12	4 053 088	12 797 472	924 000	17 774 560
Prosentats for ord.avskr	10-10	2-2	7-7	

Selskapet har dei siste åra bruka mykje tid og ressursar på oppgradering av bygg og anlegg på campingplassen, m.a. er det bruka mykje egeninnsats som ikkje er synlege i regnskapet. Campingplassen og Landhandelen framstend nå med heilt andre verdiar og mulighetar etter denne oppgraderinga og det er selskapets syn at selskapets driftsmidlar minst har ein verdi som tilsvarer dei bokførte verdiar etter oppgraderinga.

I tillegg er det aktivert FOU kostnader tilknytta eit fleirårig Skattefunn Prosjekt til utvikling av campingplassen. Brutto kostnader som er aktivert i 2021 og 2022 er NOK 5 361 000 hvorav NOK 3 645 765 er aktivert som FOU og resterande tilknytta prosjektkostnader er aktivert på ulike bygg og anlegg. Med godkjent skattefrådrag på 19 % av totalt godkjente FOU kostnader er netto aktivert FOU-Kostnader i 2021 og 2022 NOK 4 053 088. Det er ikkje foretatt avskrivningar på aktiverte FOU kostnader i 2021 og 2022 då dette er eit fleirårig prosjekt som ikkje er ferdigstilt ved utgangen av 2022.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Det er ikkje resultat- eller balanseført skattekostnad for 2022 då selskapet er eit DA selskap og

Noter for Hegna Camping DA

Organisasjonsnr. 980693015



Hegna Camping DA

Noter 2022

skattekostnaden blir utlikna på deltagerane.

Det er i 2022 aktivert NOK 2 574 000 i godkjente FOU-Kostnader til utvikling av campingplassen. Skattefrådraget i Skattefunnordninga for desse FOU-Kostnadene utgjør NOK 489 060. Denne skattefordelen er ført til reduksjon i dei aktiverte kostnadene og er oppført som fordring på deltagerane i selskapets balanse. I og med at selskapet ikkje er eget skattesubjekt, men at skattekostnader- og skattefordelar vert utlikna på deltagerane er det deltagerane som må kreve frådrag i sine skatteoppgjer for dette Skattefunn prosjektet. Denne skattefordelen framkjem derved ikkje som negativ skattekostnad i selskapets resultat og balanse.

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Aksjer og andeler	Antall	Eier - andel	Kostpris	Nedskrivd	Bokført verdi	Lign. verdi
Mat Norge AS	3 000 000	30 %	3 000 000	0	3 000 000	0
Rmatech AS	2 015 000	50 %	2 015 000	0	2 015 000	0

Note 5 - Fordringer nærstående selskap

Beløp: (-) gjeld, (+) fordring	
Svensedtunet SA	kr. 39 498
Utleieboliger DA	kr. 1 199 108
Operative AS - Skattefunn	kr. 714 301
Foundation AS - skattefunn	kr. 787 781
Grto Aasgrav - skattefunn	kr. 19 168

Note 6 - Fortsatt drift

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er avlagt under denne forutsetningen.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelser	2022	2021
Gjeld sikret med pant	8 472 269	8 952 622
Pantsatte eiendeler:		
Tomteverdi / Campingplass	946 872	946 872
Bygg og anlegg	11 850 600	11 879 295
Driftsløsøre	924 000	1 003 623
Sum pantsatte eiendeler	13 721 472	13 829 790



Hegna Camping DA

Noter 2022

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Navn	Beløp: (-) gjeld, (+) fordring
Lån Fellestjenester SA	- kr. 8 269 275
Sum øvrig langsiktig gjeld	- kr. 8 269 275



Til selskapsmøtet i Hegna Camping DA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hegna Camping DA som viser et overskudd på NOK 147 560. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 28. juni 2023
SLM Revisjon AS

Erik Myhrer
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

MYHRER, ERIK

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.06.2023 10.35.32

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



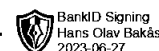
**Årsoppgjør 2022
for**

Hegna Camping DA

Foretaksnr. 980693015



Hegna Camping DA

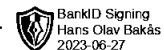


Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 739 134	7 277 651
Annen driftsinntekt		2 629 010	2 822 120
Sum driftsinntekter		9 368 144	10 099 771
Driftskostnader			
Varekostnad		4 924 571	5 656 052
Lønnskostnad	1	462 012	726 702
Avskrivning på varige driftsmidler	2	411 803	306 986
Annen driftskostnad		2 646 227	2 402 658
Sum driftskostnader		8 444 613	9 092 398
DRIFTSRESULTAT		923 531	1 007 373
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		84	778
Sum finansinntekter		84	778
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		776 055	780 690
Sum finanskostnader		776 055	780 690
NETTO FINANSPOSTER		(775 971)	(779 912)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		147 560	227 461
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		147 560	227 461
ÅRSRESULTAT		147 560	227 461
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		147 560	227 461
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		147 560	227 461



Hegna Camping DA

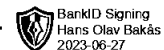


Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		4 053 088	2 214 503
Sum immaterielle eiendeler		4 053 088	2 214 503
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 797 472	12 826 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	924 000	1 003 623
Sum varige driftsmidler		13 721 472	13 829 790
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 015 000	5 015 000
Lån til tilknyttet selskap		0	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 015 000	6 515 000
SUM ANLEGGSMIDLER		22 789 560	22 559 293
OMLØPSMIDLER			
Varer		639 000	689 700
Fordringer			
Kundefordringer		882 419	816 633
Andre fordringer	5	2 901 624	2 391 915
Sum fordringer		3 784 043	3 208 548
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 281	332 930
SUM OMLØPSMIDLER		4 520 324	4 231 178
SUM EIENDELER		27 309 884	26 790 471



Hegna Camping DA



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 340 007	8 192 448
Sum opptjent egenkapital		8 340 007	8 192 448
SUM EGENKAPITAL		8 340 007	8 192 448
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 472 269	8 952 622
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 269 275	7 951 275
Sum annen langsiktig gjeld		16 741 544	16 903 897
SUM LANGSIKTIG GJELD		16 741 544	16 903 897
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	219 815	239 774
Leverandørgjeld		726 221	638 222
Annen kortsiktig gjeld		1 282 296	816 130
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 228 332	1 694 126
SUM GJELD		18 969 876	18 598 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 309 883	26 790 470

Bø i Telemark, den 27.06.2023

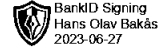
Operative AS

Foundation AS

Gro Cathrine Åsgrav



Hegna Camping DA



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og er derved ikke pliktig til å inngå pensjonsavtale.



Hegna Camping DA



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har outsourcet driften til Eiendomsdrift SA og har derfor ingen lønnskostnader. Lønnskostnader i årsregnskapet består derfor av innleigd personell som er fakturert frå Eiendomsdrift SA.

Det er ikkje utbetalt styregodtgjersle og selskapet er heller ikkje revisjonspliktig og har derfor ikkje revisjonskostnader.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Forskning og utvikling	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	15 121 726	1 995 265	17 116 991
+ Tilgang	4 053 088	251 416	52 069	4 356 573
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 053 088	15 373 142	2 047 334	21 473 564
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	2 295 559	991 642	3 287 201
+ Ordinære avskrivninger	0	280 111	131 692	411 803
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	2 575 670	1 123 334	3 699 004
Balansført verdi pr 31/12	4 053 088	12 797 472	924 000	17 774 560
Prosentstatts for ord.avskr	10-10	2-2	7-7	

Selskapet har dei siste åra bruka mykje tid og ressursar på oppgradering av bygg og anlegg på campingplassen, m.a. er det bruka mykje egeninnsats som ikkje er synlege i regnskapet. Campingplassen og Landhandelen framstend nå med heilt andre verdiar og muligheter etter denne oppgraderinga og det er selskapets syn at selskapets driftsmidlar minst har ein verdi som tilsvarer dei bokførte verdiar etter oppgraderinga.

I tillegg er det aktivert FOU kostnader tilknytta eit fleirårig Skattefunn Prosjekt til utvikling av campingplassen. Brutto kostnader som er aktivert i 2021 og 2022 er NOK 5 361 000 hvorav NOK 3 645 765 er aktivert som FOU og resterande tilknytta prosjektkostnader er aktivert på ulike bygg og anlegg. Med godkjent skattefrådrag på 19 % av totalt godkjente FOU kostnader er netto aktivert FOU-Kostnader i 2021 og 2022 NOK 4 053 088. Det er ikkje foretatt avskrivningar på aktiverte FOU kostnader i 2021 og 2022 då dette er eit fleirårig prosjekt som ikkje er ferdigstillt ved utgangen av 2022.



Hegna Camping DA



Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Det er ikkje resultat- eller balanseført skattekostnad for 2022 då selskapet er eit DA selskap og skattekostnaden blir utlikna på deltagerane.

Det er i 2022 aktivert NOK 2 574 000 i godkjente FOU-Kostnader til utvikling av campingplassen. Skattefrådraget i Skattefunnordninga for desse FOU-Kostnadene utgjør NOK 489 060. Denne skattefordelen er ført til reduksjon i dei aktiverte kostnadene og er oppført som fordring på deltagerane i selskapets balanse. I og med at selskapet ikkje er eget skattesubjekt, men at skattekostnader- og skattefordelar vert utlikna på deltagerane er det deltagerane som må kreve frådrag i sine skatteoppgjer for dette Skattefunn prosjektet. Denne skattefordelen framkjem derved ikkje som negativ skattekostnad i selskapets resultat og balanse.

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Aksjer og andeler	Antall	Eier - andel	Kostpris	Nedskrivd	Bokført verdi	Lign. verdi
Mat Norge AS	3 000 000	30 %	3 000 000	0	3 000 000	0
Rmatech AS	2 015 000	50 %	2 015 000	0	2 015 000	0

Note 5 - Fordringer nærstående selskap

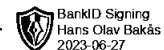
Beløp: (-) gjeld, (+) fordring	
Svenseldtunet SA	kr. 39 498
Utleieboliger DA	kr. 1 199 108
Operative AS - Skattefunn	kr. 714 301
Foundation AS - skattefunn	kr. 787 781
Grto Aasgrav - skattefunn	kr. 19 168

Note 6 - Fortsatt drift

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er avlagt under denne forutsetningen.



Hegna Camping DA



Noter 2022

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	2022	2021
Gjeld sikret med pant	8 472 269	8 952 622
Pantsatte eiendeler:		
Tomteverdi / Campingplass	946 872	946 872
Bygg og anlegg	11 850 600	11 879 295
Driftsløsøre	924 000	1 003 623
Sum pantsatte eiendeler	13 721 472	13 829 790

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Navn	Beløp: (-) gjeld, (+) fordring
Lån Fellestjenester SA	- kr. 8 269 275
Sum øvrig langsiktig gjeld	- kr. 8 269 275