



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 651 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDUN VESTA AS
Forretningsadresse: 3 etasje
Eidsvågveien 150
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Sognnes Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		128 506	574 626
Sum kostnader		128 506	574 626
Driftsresultat		-128 506	-574 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 144 101	4 049 168
Annen finansinntekt		61 264	350 231
Sum finansinntekter		1 205 365	4 399 399
Rentekostnad til foretak i samme konsern		964 412	3 218 206
Sum finanskostnader		964 412	3 218 206
Netto finans		240 953	1 181 193
Ordinært resultat før skattekostnad		112 447	606 567
Skattekostnad på ordinært resultat	2	24 738	133 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 709	473 122
Årsresultat		87 709	473 122
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	87 709	403 097
Overføringer annen egenkapital	3		70 025
Sum overføringer og disponeringer	3	87 709	473 122



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 877 463	29 325 714
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		6 152 787
Andre fordringer			1 711 446
Sum finansielle anleggsmidler		4 877 463	37 189 947
Sum anleggsmidler		4 877 463	37 189 947
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4		6 930 411
Sum fordringer		0	6 930 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 598 147	750 959
Sum omløpsmidler		1 598 147	7 681 370
SUM EIENDELER		6 475 610	44 871 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		600 000	600 000
Sum egenkapital		630 000	630 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	5 733 163	43 724 527
Sum annen langsiktig gjeld		5 733 163	43 724 527
Sum langsiktig gjeld		5 733 163	43 724 527
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	112 447	516 791
Sum kortsiktig gjeld		112 447	516 791
Sum gjeld		5 845 610	44 241 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 475 610	44 871 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 555499

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 651 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDUN VESTA AS
Forretningsadresse: 3 etasje
Eidsvågveien 150
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Sognnes Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 928 651 738
IDUN VESTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		128 506	574 626
Sum kostnader		128 506	574 626
Driftsresultat		-128 506	-574 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 144 101	4 049 168
Annen finansinntekt		61 264	350 231
Sum finansinntekter		1 205 365	4 399 399
Rentekostnad til foretak i samme konsern		964 412	3 218 206
Sum finanskostnader		964 412	3 218 206
Netto finans		240 953	1 181 193
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	24 738	133 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 709	473 122
Årsresultat		87 709	473 122
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	87 709	403 097
Overføringer annen egenkapital	3		70 025
Sum overføringer og disponeringer	3	87 709	473 122



Organisasjonsnr: 928 651 738
IDUN VESTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	4 877 463	29 325 714
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		6 152 787
Andre fordringer			1 711 446
Sum finansielle anleggsmidler		4 877 463	37 189 947
Sum anleggsmidler		4 877 463	37 189 947

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	4		6 930 411
Sum fordringer		0	6 930 411

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 598 147	750 959
---	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		1 598 147	7 681 370
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 475 610	44 871 318
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	600 000	600 000
Sum opptjent egenkapital		600 000	600 000

Sum egenkapital		630 000	630 000
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	5 733 163	43 724 527
Sum annen langsiktig gjeld		5 733 163	43 724 527
Sum langsiktig gjeld		5 733 163	43 724 527
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	112 447	516 791
Sum kortsiktig gjeld		112 447	516 791
Sum gjeld		5 845 610	44 241 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 475 610	44 871 318



Organisasjonsnr: 928 651 738
IDUN VESTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tertnes Holding AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Styrets leder Jan Olav Jørgensen eier 100 % av aksjene i morselskapet til Tertnes Holding AS, JOJ Tertnes Holding AS.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Idun Vesta AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: ECOMM-M2X3G-TB3YF-8TQ9B-QCSVN-GLUKK



Idun Vesta AS

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		128 506	574 626
Sum driftskostnader		<u>128 506</u>	<u>574 626</u>
Driftsresultat		<u>-128 506</u>	<u>-574 626</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 144 101	4 049 168
Annen finansinntekt		61 264	350 231
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	3 218 206
Annen finanskostnad		<u>964 412</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>240 953</u>	<u>1 181 193</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>112 447</u>	<u>606 567</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>24 738</u>	<u>133 445</u>
Årsresultat		<u>87 709</u>	<u>473 122</u>
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	87 709	403 097
Overføringer annen egenkapital	3	<u>0</u>	<u>70 025</u>
Sum disponert	3	<u>87 709</u>	<u>473 122</u>

Pennneo Dokumentnr.økkei: ECOMM-MZX3G-TB3YF-8TQ9B-QCSVN-GLUKK



Idun Vesta AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 877 463	29 325 714
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	6 152 787
Andre fordringer		0	1 711 446
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 877 463</u>	<u>37 189 947</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 877 463</u>	<u>37 189 947</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	0	6 930 411
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>6 930 411</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 598 147</u>	<u>750 959</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 598 147</u>	<u>7 681 370</u>
Sum eiendeler		<u>6 475 610</u>	<u>44 871 318</u>

Penneo Dokumentnøkkel: ECOMM-M2X3G-TB3YF-8TQ9B-QCSVN-GLUKK



Idun Vesta AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	600 000	600 000
Sum opptjent egenkapital		600 000	600 000
Sum egenkapital		630 000	630 000
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	5 733 163	43 724 527
Sum annen langsiktig gjeld		5 733 163	43 724 527
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	4	112 447	516 791
Sum kortsiktig gjeld		112 447	516 791
Sum gjeld		5 845 610	44 241 318
Sum egenkapital og gjeld		6 475 610	44 871 318

31. desember 2024
Bergen, 30. mai 2025

Mathias Sognnes Sørensen
styremedlem

Richard Sognnes Sørensen
styremedlem

Jan Olav Jørgensen
styreleder

Pennneo Dokumentnøkke: ECOMM-M2X3G-TB3YF-8TQ9B-QCSVN-GLUKK



Idun Vesta AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Selskapet inngår i underkonsernet Tertnes Holding AS som igjen inngår i konsernet JOJ Tertnes Holding AS. Det utarbeides kun konsernregnskap for JOJ Tertnes Holding AS.

Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til JOJ Tertnes Holding AS sin forretningsadresse: Eidsvågveien 150, 5105 Eidsvåg i Åsane.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Idun Vesta AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	0	19 751
Skatteeffekt av konsernbidrag	24 738	113 694
Årets totale skattekostnad	<u>24 738</u>	<u>133 445</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	112 447	606 567
Alminnelig inntekt	112 447	606 567
Anvendt fremførbart underskudd	0	-89 776
Ytet konsernbidrag	-112 447	-516 791
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	600 000	630 000
Årsresultat	0	87 709	87 709
Avgitt konsernbidrag	0	-87 709	-87 709
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>600 000</u>	<u>630 000</u>



Idun Vesta AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Lån til Salhusvegen AS	0	5 564 477
Lån til Bulder Verksted AS	0	9 115 791
Lån til Vestlandsentreprenøren AS	0	1 892 542
Lån til Entreprenør Magnar Sivertsen AS	0	20 276 686
Lån til Østerspollen Eiendom AS	4 877 463	4 371 106
Lån til Vesta Eiendom AS	0	588 310
Fordring på konsernbidrag	0	600 000
Sum	<u>4 877 463</u>	<u>42 408 912</u>

Lån til konsernselskap renteberegnes med NIBOR + 1%.

Lån til tilknyttede selskap renteberegnes basert på avtalt rente.

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	112 447	516 791
Lån fra Tertnes Holding AS	5 733 163	43 724 527
Sum	<u>5 845 610</u>	<u>44 241 318</u>

Lån fra konsernselskap renteberegnes med NIBOR + 3%.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tertnes Holding AS	30 000	100 %	100 %

Styrets leder Jan Olav Jørgensen eier 100 % av aksjene i morselskapet til Tertnes Holding AS, JOJ Tertnes Holding AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sørensen, Richard Sognnes

Styremedlem

På vegne av: Idun Vesta AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1731948

IP: 185.73.xxx.xxx

2025-05-30 13:16:43 UTC



Jørgensen, Jan Olav

Styreleder

På vegne av: Idun Vesta AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-551767

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-05-30 16:04:24 UTC



Sørensen, Mathias Sognnes

Styremedlem

På vegne av: Idun Vesta AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3166089

IP: 185.73.xxx.xxx

2025-06-02 10:01:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ECOMM-M2X3G-TB3YF-8TQ9B-QCSVN-GLUKK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Idun Vesta AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Idun Vesta AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 8. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8501N-7792Y-853ZN-DYSQJ-QMKD5-SM7ND



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvardstun, Kjetil

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1198525

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-08 10:47:56 UTC



Penneo Dokumentnr: 8501N-7792Y-853ZN-DY5QJ-QMKD5-SM7ND

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Idun Vesta AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i underkonsernet Tertnes Holding AS som igjen inngår i konsernet JOJ Tertnes Holding AS. Det utarbeides kun konsernregnskap for JOJ Tertnes Holding AS.

Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til JOJ Tertnes Holding AS sin forretningsadresse: Eidsvågveien 150, 5105 Eidsvåg i Åsane.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Idun Vesta AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	0	19 751
Skatteeffekt av konsernbidrag	24 738	113 694
Årets totale skattekostnad	<u>24 738</u>	<u>133 445</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	112 447	606 567
Alminnelig inntekt	112 447	606 567
Anvendt fremførbart underskudd	0	-89 776
Ytet konsernbidrag	-112 447	-516 791
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	600 000	630 000
Årsresultat	0	87 709	87 709
Avgitt konsernbidrag	0	-87 709	-87 709
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>600 000</u>	<u>630 000</u>



Idun Vesta AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Lån til Salhusvegen AS	0	5 564 477
Lån til Bulder Verksted AS	0	9 115 791
Lån til Vestlandsentreprenøren AS	0	1 892 542
Lån til Entreprenør Magnar Sivertsen AS	0	20 276 686
Lån til Østerspollen Eiendom AS	4 877 463	4 371 106
Lån til Vesta Eiendom AS	0	588 310
Fordring på konsernbidrag	0	600 000
Sum	<u>4 877 463</u>	<u>42 408 912</u>

Lån til konsernselskap renteberegnes med NIBOR + 1%.

Lån til tilknyttede selskap renteberegnes basert på avtalt rente.

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	112 447	516 791
Lån fra Tertnes Holding AS	5 733 163	43 724 527
Sum	<u>5 845 610</u>	<u>44 241 318</u>

Lån fra konsernselskap renteberegnes med NIBOR + 3%.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tertnes Holding AS	30 000	100 %	100 %

Styrets leder Jan Olav Jørgensen eier 100 % av aksjene i morselskapet til Tertnes Holding AS, JOJ Tertnes Holding AS.