



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 346 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANBORG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nydalen 6
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		237 348	2 429 018
Annen driftskostnad		256 182	432 980
Sum kostnader		493 529	2 861 997
Driftsresultat		-493 529	-2 861 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		42	1 983
Annen finanskostnad		12 160	40 800
Sum finanskostnader		12 202	42 783
Netto finans		-12 202	-42 783
Resultat før skattekostnad		-505 731	-2 904 780
Årsresultat		-505 731	-2 904 780
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-505 731	-2 904 780
Sum overføringer og disponeringer		-505 731	-2 904 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 398	1 398
Sum fordringer		1 398	1 398
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061	639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061	639
Sum omløpsmidler		2 459	2 037
SUM EIENDELER		2 459	2 037

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	15 477 816	14 972 085
Sum opptjent egenkapital		-15 477 816	-14 972 085
Sum egenkapital		-15 377 816	-14 872 085
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	15 172 561	14 816 945
Sum annen langsiktig gjeld		15 172 561	14 816 945
Sum langsiktig gjeld		15 172 561	14 816 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		169 558	21 557
Annen kortsiktig gjeld		38 156	35 621
Sum kortsiktig gjeld		207 714	57 178
Sum gjeld		15 380 275	14 874 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 459	2 037



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 558969

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 346 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANBORG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nydalen 6
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 346 078
KRISTIANBORG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		237 348	2 429 018
Annen driftskostnad		256 182	432 980
Sum kostnader		493 529	2 861 997
Driftsresultat		-493 529	-2 861 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		42	1 983
Annen finanskostnad		12 160	40 800
Sum finanskostnader		12 202	42 783
Netto finans		-12 202	-42 783
Resultat før skattekostnad		-505 731	-2 904 780
Årsresultat		-505 731	-2 904 780
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-505 731	-2 904 780
Sum overføringer og disponeringer		-505 731	-2 904 780



Organisasjonsnr: 987 346 078
KRISTIANBORG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 398	1 398
Sum fordringer		1 398	1 398
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061	639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061	639
Sum omløpsmidler		2 459	2 037
SUM EIENDELER		2 459	2 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	15 477 816	14 972 085
Sum opptjent egenkapital		-15 477 816	-14 972 085



Sum egenkapital	-15 377 816	-14 872 085
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 3	15 172 561	14 816 945
Sum annen langsiktig gjeld	15 172 561	14 816 945
Sum langsiktig gjeld	15 172 561	14 816 945
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	169 558	21 557
Annen kortsiktig gjeld	38 156	35 621
Sum kortsiktig gjeld	207 714	57 178
Sum gjeld	15 380 275	14 874 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 459	2 037



Organisasjonsnr: 987 346 078
KRISTIANBORG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KRISTIANBORG UTVIKLING AS
987 346 078

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Varekostnad		-237 348	-2 429 018
Annen driftskostnad		-256 182	-432 980
Sum driftskostnader		-493 529	-2 861 997
Driftsresultat		-493 529	-2 861 997
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-42	-1 983
Annen finanskostnad		-12 160	-40 800
Sum finanskostnader		-12 202	-42 783
Netto finans		-12 202	-42 783
Resultat før skattekostnad		-505 731	-2 904 780
Årsresultat		-505 731	-2 904 780
Overføringer			
Udekket tap		-505 731	-2 904 780
Sum overføringer		-505 731	-2 904 780



KRISTIANBORG UTVIKLING AS
987 346 078

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 398	1 398
Sum fordringer		1 398	1 398
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061	639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061	639
Sum omløpsmidler		2 459	2 037
SUM EIENDELER		2 459	2 037



KRISTIANBORG UTVIKLING AS
987 346 078

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-15 477 816	-14 972 085
Sum opptjent egenkapital		-15 477 816	-14 972 085
Sum egenkapital		-15 377 816	-14 872 085
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	15 172 561	14 816 945
Sum annen langsiktig gjeld		15 172 561	14 816 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		169 558	21 557
Annen kortsiktig gjeld		38 156	35 621
Sum kortsiktig gjeld		207 714	57 178
Sum gjeld		15 380 275	14 874 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 459	2 037

Bergen, 13.03.2024

Ole Gams Steine
styrets leder / daglig leder



KRISTIANBORG UTVIKLING AS
987 346 078

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Steine Invest AS	680	68,00	Ordinære
Plussbo AS	320	32,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-14 972 085	-14 872 085
Årsresultat	0	-505 731	-505 731
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-15 477 816	-15 377 816

Mer om egenkapital

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Selskapets egenkapital pr. 31.12.2023 var negativ med kr. 15 377 816,-. Styret vurderer selskapets kapitalbehov løpende, og vurderer ulike tiltak. Av selskapets gjeld på kr. 15 380 275,- utgjør kr. 15 172 561 gjeld til selskapets hovedaksjonær Steine Invest AS. Selskapets løpende likviditetsbehov dekkes bl.a. via nye innlån fra aksjonærer.



KRISTIANBORG UTVIKLING AS
987 346 078

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-14 967 131	-15 472 862	505 731
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-14 967 131	-15 472 862	505 731
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	14 967 131	15 472 862	-505 731
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0