



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 565 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Herbrand Roe  
Magnetunvegen 25  
3550 GOL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Haugstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter	6, 9	244 244	243 875
<b>Sum inntekter</b>		<b>244 244</b>	<b>243 875</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Ordinære avskrivninger	1	46 659	46 772
Andre driftskostnader		101 100	47 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 759</b>	<b>94 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>96 485</b>	<b>149 872</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 032	4 387
Andre finansinntekter		2 054	2 012
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 086</b>	<b>6 399</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		31 134	
Annen rentekostnad			59
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 134</b>	<b>59</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27 048</b>	<b>6 340</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>69 437</b>	<b>156 212</b>
SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT	8	32 780	40 265
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 657</b>	<b>115 947</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 657</b>	<b>115 947</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 657</b>	<b>115 947</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>36 657</b>	<b>115 947</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			300 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital		36 657	-184 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 657</b>	<b>115 947</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	300 464	346 670
Transportmidler	1		25 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	1	1 811	2 264
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>302 275</b>	<b>373 934</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			31 134
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>31 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>302 275</b>	<b>405 068</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2		-1 663
Andre kortsiktige fordringer		808	
<b>Sum fordringer</b>		<b>808</b>	<b>-1 663</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	137 429	303 147
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>137 429</b>	<b>303 147</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 237</b>	<b>301 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>440 512</b>	<b>706 552</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 200)	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		300 444	263 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>300 444</b>	<b>263 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>400 444</b>	<b>363 787</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 625	2 500
Betalbar skatt	8	32 780	40 265
Skyldig utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 663	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 068</b>	<b>342 765</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 068</b>	<b>342 765</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>440 512</b>	<b>706 552</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 406759

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 565 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Enden 5  
3550 GOL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Haugstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 960 565 584  
HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter	6, 9	244 244	243 875
<b>Sum inntekter</b>		<b>244 244</b>	<b>243 875</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Ordinære avskrivninger	1	46 659	46 772
Andre driftskostnader		101 100	47 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 759</b>	<b>94 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>96 485</b>	<b>149 872</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 032	4 387
Andre finansinntekter		2 054	2 012
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 086</b>	<b>6 399</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		31 134	
Annen rentekostnad			59
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 134</b>	<b>59</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27 048</b>	<b>6 340</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT	8	32 780	40 265
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 657</b>	<b>115 947</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 657</b>	<b>115 947</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 657</b>	<b>115 947</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>36 657</b>	<b>115 947</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		36 657	-184 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 657</b>	<b>115 947</b>



Organisasjonsnr: 960 565 584  
HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	300 464	346 670
Transportmidler	1		25 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	1	1 811	2 264
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>302 275</b>	<b>373 934</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			31 134
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>31 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>302 275</b>	<b>405 068</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2		-1 663
Andre kortsiktige fordringer		808	
<b>Sum fordringer</b>		<b>808</b>	<b>-1 663</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	137 429	303 147
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>137 429</b>	<b>303 147</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 237</b>	<b>301 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>440 512</b>	<b>706 552</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 200)	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		300 444	263 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>300 444</b>	<b>263 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>400 444</b>	<b>363 787</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 625	2 500
Betalbar skatt	8	32 780	40 265
Skyldig utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 663	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 068</b>	<b>342 765</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 068</b>	<b>342 765</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>440 512</b>	<b>706 552</b>



Organisasjonsnr: 960 565 584  
HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	200.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haugstad Invest AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Hero Hallingdal AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Haugstad og Roe Eiendom AS

2020

Organisasjonsnummer

960 565 584

- Årsregnskap
  - Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noteopplysninger
- Revisjonsberetning



## Resultatregnskap

### HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Andre driftsinntekter	6, 9	244 244	243 875
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>244 244</b>	<b>243 875</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Ordinære avskrivninger	1	46 659	46 772
Andre driftskostnader		101 100	47 231
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>147 759</b>	<b>94 003</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>96 485</b>	<b>149 872</b>
<b>FINANSINNEKTER OG -KOSTNADER</b>			
Renteinntekter		2 032	4 387
Andre finansinntekter		2 054	2 012
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		31 134	0
Rentekostnader		0	59
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-27 048</b>	<b>6 340</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>69 437</b>	<b>156 212</b>
<b>SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT</b>	8	<b>32 780</b>	<b>40 265</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>36 657</b>	<b>115 947</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	300 000
Avsatt til annen egenkapital		36 657	-184 053
		<b>36 657</b>	<b>115 947</b>



## Balanse

### HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	300 464	346 670
Transportmidler	1	0	25 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	1	1 811	2 264
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>302 275</b>	<b>373 934</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	31 134
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>31 134</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>302 275</b>	<b>405 068</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	0	-1 663
Andre kortsiktige fordringer		808	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>808</b>	<b>-1 663</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	137 429	303 147
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>138 237</b>	<b>301 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>440 512</b>	<b>706 552</b>



## Balanse

### HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	300 464	346 670
Transportmidler	1	0	25 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	1	1 811	2 264
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>302 275</b>	<b>373 934</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	31 134
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>31 134</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>302 275</b>	<b>405 068</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	0	-1 663
Andre kortsiktige fordringer		808	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>808</b>	<b>-1 663</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	137 429	303 147
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>138 237</b>	<b>301 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>440 512</b>	<b>706 552</b>



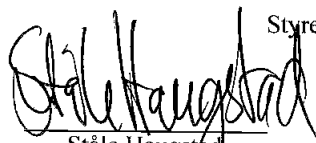
## Balanse

### HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 200)	4	100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		300 444	263 787
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>5</b>	<b><u>400 444</u></b>	<b><u>363 787</u></b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 625	2 500
Betalbar skatt	8	32 780	40 265
Skyldig utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 663	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>40 068</u></b>	<b><u>342 765</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>40 068</u></b>	<b><u>342 765</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>440 512</u></b>	<b><u>706 552</u></b>

Gol, 15.03.2021

Styret i HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS

  
Ståle Haugstad  
Styrets leder  
Kari Gjerdalen  
Styremedlem  
Herbrand Roe  
Styremedlem



## HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksregler for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### 1. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

	Tomter	Forr. bygg	Biler, verktøy mv	Sum
Anskaffelseskost 01.01	150 000	2 160 304	58 650	2 368 954
Tilgang		0	0	0
Avgang		0	-25 000	-25 000
Anskaffelseskost 31.12	150 000	2 160 304	33 650	2 343 954
Akk. av./nedskrivninger	0	2 009 840	31 839	2 041 679
Balanseført verdi 31.12	150 000	150 464	1 811	302 275
Årets avskrivninger	-	46 206	453	46 659
Avskrivningssats	-	2 %	20 %	
Avskrivningsplan	-	Lineær	Saldo	
Økonomisk levetid	-	50 år	5 år	
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei	Nei	



**HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET 2020**

**2. Kundefordringer og andre fordringer**

Kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Avsetning til tap utgjør kr 0 pr. 31.12.2020. Tilsvarende avsetning utgjorde kr 0 pr. 31.12.2019. Det er ikke bokført konstatert tap i 2020.

**3. Bankinnskudd, kontanter o.l.**

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
I posten inngår bundne skattetreksmidler med følgende beløp	0	0

**4. Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i Haugstad og Roe Eiendom AS pr. 31.12 eies av følgende aksjonærer:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende Balanseført</b>	
Hero Hallingdal AS	250	200	50.000
Haugstad Invest AS	250	200	50.000
<b>Sum</b>	<b>500</b>	<b>200</b>	<b>100.000</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.  
Styremedlem Herbrand Roe eier alle aksjene i Hero Hallingdal AS.  
Styreleder og daglig leder Ståle Haugstad eier alle aksjene i Haugstad Invest AS.

**5. Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr. 31.12.19	100 000	263 787	363 787
Årets resultat		36 657	36 657
Foreslått avsatt utbytte		0	0
<b>Egenkapital pr. 31.12.20</b>	<b>100 000</b>	<b>300 444</b>	<b>400 444</b>



**HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET 2020**

**6. Driftsinntekter**

Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varen er levert og tjenesten utført. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter resultatføres. Inntekt ved uleie av fast eiendom skjer ihht. leieperiode.

**7. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Ingen lønnskostnad i 2020.

**Revisor**

Kostnadsført honorar til revisor i 2020 utgjør ekskl. mva.:

Revisjon	8 200
Teknisk regnskapsbistand	5 300
<b>Sum</b>	<b>13 500</b>

**Pensjonsforpliktelser:**

Selskapet har ikke hatt fast ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**8. Skatter**

Midlertidige forskjeller oppstår som følge av ulik periodisering av regnskapsmessig og skattemessig resultat.

**Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/skattefordel:**

	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>	<b>Endring</b>
Driftsmidler	-532 089	-508 653	23 436
Omløpsmidler	0	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker sk.m.resultat</b>	<b>-532 089</b>	<b>-508 653</b>	<b>23 436</b>
Akk.framførbart underskudd			0
<b>Beregningsgrunnlag</b>	<b>-532 089</b>	<b>-508 653</b>	
22% utsatt skattefordel/skatt	-117 060	-111 904	5 156

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen med bakgrunn i unntaksreglene for små foretak.



HAUGSTAD OG ROE EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

**Årets skattepliktige inntekt fremkommer slik:**

Ordinært resultat før skattekostnad	69 437
Permanente forskjeller	56 129
Endring midlertidige forskjeller	23 436
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>149 002</b>

Betalbar skatt på årets resultat (22%)	32 780
--	--------

**Årets skattekostnad fremkommer slik:**

Betalbar skatt på årets resultat	32 780
Endring utsatt skatt-/skattefordel	
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>32 780</b>
Herav henført til ekstraordinært resultat	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>32 780</b>

**9. Transaksjoner med nærstående parter**

Foretaket leier ut lokaler til selskap hvor eierne i Haugstad og Roe Eiendom AS har innflytelse. Leievederlag for 2020 utgjør kr 200 000.



Statsautorisert revisor  
Per Amund Brenno

ORG. NR.: 919 635 088

Tlf: 91 35 40 16

E post:  
per.amund.brenno@gmail.com

Brennovegen 160

3540 NESBYEN

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Haugstad og Roe Eiendom AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Haugstad og Roe Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 36 657. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.





Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nesbyen, 15. mars 2021

Per Amund Brenno  
Statsautorisert revisor