



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 462 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANRO AS
Forretningsadresse: Christian Benneches vei 9
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Kristian Heier
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		490 000	1 099 528
Sum inntekter		490 000	1 099 528
Kostnader			
Lønnskostnad	2	788 639	788 319
Avskrivning	3	110 922	113 762
Annen driftskostnad	2	1 637 938	1 724 940
Sum kostnader		2 537 499	2 627 021
Driftsresultat		-2 047 499	-1 527 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 359 490	3 410 019
Annen finansinntekt		36 843 924	78 847 362
Verdiendr. finansielle instrumenter		4 344 363	45 410 857
Sum finansinntekter		42 547 777	127 668 238
Annen finanskostnad		13 583 307	60 280 000
Sum finanskostnader		13 583 307	60 280 000
Netto finans		28 964 470	67 388 238
Ordinært resultat før skattekostnad		26 916 971	65 860 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 916 971	65 860 745
Årsresultat		26 916 971	65 860 745
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		21 000 000	60 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	5 916 971	5 860 745
Sum overføringer og disponeringer		26 916 971	65 860 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 599 603	16 696 653
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		13 872
Sum varige driftsmidler		16 599 603	16 710 525
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	746 403	1 274 055
Sum finansielle anleggsmidler		746 403	1 274 055
Sum anleggsmidler		17 346 006	17 984 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		325 170	204 630
Andre fordringer		2 671 933	10 575 040
Sum fordringer		2 997 103	10 779 670
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	97 249 139	43 452 952
Sum investeringer		97 249 139	43 452 952
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 560 906	53 240 355
Sum omløpsmidler		118 807 148	107 472 977
SUM EIENDELER		136 153 154	125 457 557

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	93 373 982	87 457 011
Sum opptjent egenkapital		93 373 982	87 457 011
Sum egenkapital		93 673 982	87 757 011
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 467 350	7 567 741
Leverandørgjeld		175 382	35 177
Skyldige offentlige avgifter		21 022	153 305
Annen kortsiktig gjeld	8	36 815 418	29 944 323
Sum kortsiktig gjeld		42 479 172	37 700 546
Sum gjeld		42 479 172	37 700 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 153 154	125 457 557



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 508929

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 462 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANRO AS
Forretningsadresse: Christian Benneches vei 9
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Kristian Heier
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 462 487
KRISTIANRO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		490 000	1 099 528
Sum inntekter		490 000	1 099 528
Kostnader			
Lønnskostnad	2	788 639	788 319
Avskrivning	3	110 922	113 762
Annen driftskostnad	2	1 637 938	1 724 940
Sum kostnader		2 537 499	2 627 021
Driftsresultat		-2 047 499	-1 527 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			
Annen finansinntekt		36 843 924	78 847 362
Verdiendr. finansielle instrumenter		4 344 363	45 410 857
Sum finansinntekter		42 547 777	127 668 238
Annen finanskostnad		13 583 307	60 280 000
Sum finanskostnader		13 583 307	60 280 000
Netto finans		28 964 470	67 388 238
Ordinært resultat før skattekostnad		26 916 971	65 860 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 916 971	65 860 745
Årsresultat		26 916 971	65 860 745
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		21 000 000	60 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	5 916 971	5 860 745
Sum overføringer og disponeringer		26 916 971	65 860 745



Organisasjonsnr: 977 462 487
KRISTIANRO AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 599 603	16 696 653
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		13 872
Sum varige driftsmidler		16 599 603	16 710 525

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	746 403	1 274 055
Sum finansielle anleggsmidler		746 403	1 274 055

Sum anleggsmidler		17 346 006	17 984 580
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		325 170	204 630
Andre fordringer		2 671 933	10 575 040
Sum fordringer		2 997 103	10 779 670

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	97 249 139	43 452 952
Sum investeringer		97 249 139	43 452 952

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 560 906	53 240 355
---	--	------------	------------

Sum omløpsmidler		118 807 148	107 472 977
-------------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EIENDELER		136 153 154	125 457 557
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	93 373 982	87 457 011
Sum opptjent egenkapital		93 373 982	87 457 011
Sum egenkapital		93 673 982	87 757 011
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	5 467 350	7 567 741
Leverandørgjeld		175 382	35 177
Skyldige offentlige avgifter		21 022	153 305
Annen kortsiktig gjeld	8	36 815 418	29 944 323
Sum kortsiktig gjeld		42 479 172	37 700 546
Sum gjeld		42 479 172	37 700 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 153 154	125 457 557



Organisasjonsnr: 977 462 487
KRISTIANRO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eigil Stray Spetalen	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	648669.00	648669.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	97924.00	94393.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42047.00	45257.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	788640.00	788319.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56594.00	49563.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56594.00	49563.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Kristianro AS

Org.nr: 977 462 487

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Aksjegevinster og utbytte inntektsføres når de oppstår. Andelen som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Omløpsaksjer

Omløpsaksjer er bokført til kostpris. Selskapet benytter LVP. Selskapet benytter FIFO-metoden.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Utsatt skatt er ikke balanseført.



Kristianro AS
Org.nr: 977 462 487

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	648 669	648 669
Arbeidsgiveravgift	97 924	94 393
Andre ytelser	12 105	12 076
Finansskatt	29 942	33 181
Sum	<u>788 640</u>	<u>788 319</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022	2021
Revisjon	56 594	49 563

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	17 426 256	192 938	17 619 194
Anskaffelseskost 31.12.2022	17 426 256	192 938	17 619 194
Akk.avskrivning 31.12.2022	-826 653	-192 938	-1 019 591
Balansført pr. 31.12.2022	16 599 603	0	16 599 603
Årets avskrivninger	97 050	13 872	110 922
Økonomisk levetid	25	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Tomten er vurdert til kr 15.000.000,- er ikke avskrevet.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	87 457 011	87 757 011
Årsresultat	0	26 916 971	26 916 971
Tilleggsutbytte	0	-21 000 000	-21 000 000
Egenkapital 31.12.	300 000	93 373 982	93 673 982

Side 2



Kristianro AS

Org.nr: 977 462 487

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Anleggsaksjer

Selskap	Anskaff.kost
Otechos AS	3 118 575
Rosenlund AS	2 596 958
Mezonic AS	249 900
The Payment House H AS	2 000 094
Nordic Padel Holding AS	384 000
The Firm AS	2 712
Neonano AS	0
Sum	<u>8 352 239</u>

Note 6 - Markedsbaserte investeringer

Selskap	Bokført verdi	Anskaff.kost
Aksjer i Utl selskaper	18 964 676	17 165 830
Aksjer i norske selskaper	78 284 463	83 195 052
Sum	<u>97 249 139</u>	<u>100 360 882</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000

Stemmerett og øvrige rettigheter er lik for alle aksjer.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Eigil Stray Spetalen	300	100 %	100 %

Note 8 - Gjeld

Kortsiktig Gjeld	2022	2021
Innlån aksjer	5 467 350	7 567 741

Gjeld til eier	2022	2021
Eigil Stray Spetalen (Styrets leder/eier 100%)	36 734 846	29 863 752



Kristianro AS

Org.nr: 977 462 487

Noter til regnskapet for 2022

Note 9 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	26 916 971	65 860 745
Permanente forskjeller	3 075	2 077
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	16 184 929	20 529 292
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre fin.instr.	12 767 437	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	40 785	102 300
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 359 490	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-20 529 292	-65 940 149
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finan instr	-36 291 977	0
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-479 710	-49 093 468
Endring i midlertidige forskjeller	105 446	106 917
Årets skattegrunnlag	<u>-2 641 826</u>	<u>-28 432 286</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-751 508	-646 062
Utestående fordringer	-1 000 000	-1 000 000
Sum	<u>-1 751 508</u>	<u>-1 646 062</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-58 991 188	-56 349 362
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-60 742 696	-57 995 424
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-60 742 696	-57 995 424
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2022	2021
Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader	3 075	2 077
Sum permanente forskjeller	<u>3 075</u>	<u>2 077</u>

Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel kr 1.646.062,-



Til generalforsamlingen i Kristianro AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kristianro AS som viser et overskudd på NOK 26 916 971. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. juni 2023
RSM Norge AS


Ketil Bystrøm
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Dan norske Revisorforening.