



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 868 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE TERJE STRØM INVEST AS
Forretningsadresse: C/O Ole Terje Strøm
Gåsemyrveien 18
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Terje Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	26 404	22 910
Sum kostnader		26 404	22 910
Driftsresultat		-26 404	-22 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		244 106	122 485
Sum finansinntekter		244 106	122 485
Annen finanskostnad		677	
Sum finanskostnader		677	
Netto finans		243 428	122 485
Resultat før skattekostnad		217 024	99 575
Skattekostnad på resultat	2	44 129	
Årsresultat		172 895	99 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 895	99 575
Totalresultat		172 895	99 575
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		412 266	200 000
Overført fra annen egenkapital		-239 371	-100 425
Sum overføringer og disponeringer		172 895	99 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	6		120 000
Utsatt skattefordel	2		
Sum immaterielle eiendeler			120 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 881 068	3 759 055
Andre langsiktige fordringer	1	195 000	195 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 076 068	3 954 055
Sum anleggsmidler		4 076 068	4 074 055
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	12 266	7 874
Sum fordringer		12 266	7 874
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	1 500 059	
Markedsbaserte obligasjoner	1	618 470	990 947
Sum investeringer		2 118 529	990 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 177 803	2 294 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 177 803	2 294 766
Sum omløpsmidler		3 308 598	3 293 587
SUM EIENDELER		7 384 667	7 367 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	141 750	141 750
Sum innskutt egenkapital		141 750	141 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 786 522	7 025 893
Sum opptjent egenkapital		6 786 522	7 025 893
Sum egenkapital	5	6 928 272	7 167 643
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	44 129	
Utbytte		412 266	200 000
Sum kortsiktig gjeld		456 395	200 000
Sum gjeld		456 395	200 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 384 667	7 367 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 388170

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 868 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE TERJE STRØM INVEST AS
Forretningsadresse: C/O Ole Terje Strøm
Gåsemyrveien 18
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ole Terje Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 868 876
OLE TERJE STRØM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	26 404	22 910
Sum kostnader		26 404	22 910
Driftsresultat		-26 404	-22 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		244 106	122 485
Sum finansinntekter		244 106	122 485
Annen finanskostnad		677	
Sum finanskostnader		677	
Netto finans		243 428	122 485
Resultat før skattekostnad		217 024	99 575
Skattekostnad på resultat	2	44 129	
Årsresultat		172 895	99 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 895	99 575
Totalresultat		172 895	99 575
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		412 266	200 000
Overført fra annen egenkapital		-239 371	-100 425
Sum overføringer og disponeringer		172 895	99 575



Organisasjonsnr: 988 868 876
OLE TERJE STRØM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	6		120 000
Utsatt skattefordel	2		
Sum immaterielle eiendeler			120 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 881 068	3 759 055
Andre langsiktige fordringer	1	195 000	195 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 076 068	3 954 055
Sum anleggsmidler		4 076 068	4 074 055
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	12 266	7 874
Sum fordringer		12 266	7 874
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	1 500 059	
Markedsbaserte obligasjoner	1	618 470	990 947
Sum investeringer		2 118 529	990 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 177 803	2 294 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 177 803	2 294 766
Sum omløpsmidler		3 308 598	3 293 587
SUM EIENDELER		7 384 667	7 367 643

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	141 750	141 750
Sum innskutt egenkapital		141 750	141 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 786 522	7 025 893
Sum opptjent egenkapital		6 786 522	7 025 893
Sum egenkapital	5	6 928 272	7 167 643
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	44 129	
Utbytte		412 266	200 000
Sum kortsiktig gjeld		456 395	200 000
Sum gjeld		456 395	200 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 384 667	7 367 643



Organisasjonsnr: 988 868 876
OLE TERJE STRØM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Resultatregnskap
Ole Terje Strøm Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	4	26 404	22 910
Sum driftskostnader		26 404	22 910
Driftsresultat		-26 404	-22 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		244 106	122 485
Annen finanskostnad		677	0
Resultat av finansposter		243 428	122 485
Resultat før skatt		217 024	99 575
Skattekostnad på resultat	2	44 129	0
Årsresultat		172 895	99 575
Overføringer			
Avsatt til utbytte		412 266	200 000
Overført fra annen egenkapital		239 371	100 425
Sum overføringer		172 895	99 575



Balanse
Ole Terje Strøm Invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	0	120 000
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>120 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 881 068	3 759 055
Andre langsiktige fordringer	1	195 000	195 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 076 068</u>	<u>3 954 055</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 076 068</u>	<u>4 074 055</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	12 266	7 874
Sum fordringer		<u>12 266</u>	<u>7 874</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	1 500 059	0
Markedsbaserte obligasjoner	1	618 470	990 947
Sum investeringer		<u>2 118 529</u>	<u>990 947</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 177 803	2 294 766
Sum omløpsmidler		<u>3 308 598</u>	<u>3 293 587</u>
Sum eiendeler		<u>7 384 667</u>	<u>7 367 643</u>



Balanse

Ole Terje Strøm Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	141 750	141 750
Sum innskutt egenkapital		141 750	141 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 786 522	7 025 893
Sum opptjent egenkapital		6 786 522	7 025 893
Sum egenkapital	5	6 928 272	7 167 643
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	44 129	0
Utbytte		412 266	200 000
Sum kortsiktig gjeld		456 395	200 000
Sum gjeld		456 395	200 000
Sum egenkapital og gjeld		7 384 667	7 367 643

Stavanger, 07.04.2026
Styret i Ole Terje Strøm Invest AS

Ole Terje Strøm
styreleder/daglig leder



Noter 2025
Ole Terje Strøm Invest AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

f) Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger ved innskuddspensjon er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 2: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2025	2024
Betalbar skatt	44 129	0
For mye avsatt betalbar skatt tidligere år	0	0
Netto skattekostnad	44 129	0



Noter 2025
Ole Terje Strøm Invest AS

Note 3: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Ole Terje Strøm Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	47.250	3	141.750

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonærer (verv)	Antall	Pålydende	Balanseført	Eierandel
Ole Terje Strøm (styreleder/daglig leder)	47 250	3	141 750	100,00 %
Sum	47 250		141 750	100,00 %

Note 4: Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke stillet garantier eller ytet lån til nærstående parter. Daglig leder eller styret har ikke avtale om lønn eller opsjoner etter fratreden fra sin stilling.

Note 5: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 01.01	141 750	7 025 893	7 167 643
Årets resultat	0	172 895	172 895
Avsatt utbytte	0	-412 266	-412 266
Egenkapital pr. 31.12	141 750	6 786 522	6 928 272

Note 6: Datterselskap og andre aksjer

Ole Terje Strøm Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme andel	Kostpris aksjer
Andre aksjer:			
Stavanger Handelsbygg AS	Stavanger	500 aksjer	490.000
Offentlig Eiendomsinvst i AS	Oslo	925 aksjer	1.000.000
Forus Autosenter AS	Sandnes	2.000 aksjer	1.772.205
Scantvital AS	Randaberg	2.500 aksjer	300.000
VW Lifesavers AS	Randaberg	86 aksjer	120.000
Kraft Private Equity 2024 AS	Oslo	8.132 aksjer	198.863