



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 048 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JM SMART BYGG AS
Forretningsadresse: Østaveien 88
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariusz Stanislaw Dziadowicz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 923 547	6 470 490
Sum inntekter		4 923 547	6 470 490
Kostnader			
Varekostnad		1 371 401	2 522 885
Lønnskostnad	1	2 942 687	3 256 046
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	131 548	126 443
Annen driftskostnad		1 342 929	674 521
Sum kostnader		5 788 565	6 579 895
Driftsresultat		-865 018	-109 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		26 009	20 007
Annen finanskostnad		1 487	869
Sum finanskostnader		27 496	20 876
Netto finans		-27 496	-20 876
Resultat før skattekostnad		-892 513	-130 281
Årsresultat		-892 513	-130 281
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-803 380	0
Annen egenkapital		-89 133	-130 281
Sum overføringer og disponeringer		-892 513	-130 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	236 981	323 972
Sum varige driftsmidler		236 981	323 972
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		236 981	323 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	554 844
Andre kortsiktige fordringer		5 241	70 190
Sum fordringer		5 241	625 034
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		264 455	452 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 455	452 871
Sum omløpsmidler		269 696	1 077 906
SUM EIENDELER		506 677	1 401 878

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	89 133
Udekket tap	3	869 570	0
Sum opptjent egenkapital		-869 570	89 133
Sum egenkapital		-839 570	119 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	345 059	382 258
Sum annen langsiktig gjeld		345 059	382 258
Sum langsiktig gjeld		345 059	382 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 272	125 288
Skyldige offentlige avgifter		274 808	375 706
Annen kortsiktig gjeld		627 108	399 492
Sum kortsiktig gjeld		1 001 188	900 486
Sum gjeld		1 346 247	1 282 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		506 677	1 401 878



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602884

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 048 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JM SMART BYGG AS
Forretningsadresse: Østaveien 88
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariusz Stanislaw Dziadowicz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 912 048 691
JM SMART BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 923 547	6 470 490
Sum inntekter		4 923 547	6 470 490
Kostnader			
Varekostnad		1 371 401	2 522 885
Lønnskostnad	1	2 942 687	3 256 046
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	131 548	126 443
Annen driftskostnad		1 342 929	674 521
Sum kostnader		5 788 565	6 579 895
Driftsresultat		-865 018	-109 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		26 009	20 007
Annen finanskostnad		1 487	869
Sum finanskostnader		27 496	20 876
Netto finans		-27 496	-20 876
Resultat før skattekostnad		-892 513	-130 281
Årsresultat		-892 513	-130 281
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-803 380	0
Annen egenkapital		-89 133	-130 281
Sum overføringer og disponeringer		-892 513	-130 281



Organisasjonsnr: 912 048 691
JM SMART BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	236 981	323 972
Sum varige driftsmidler		236 981	323 972
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		236 981	323 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		0	554 844
Andre kortsiktige fordringer			
		5 241	70 190
Sum fordringer		5 241	625 034
Investeringer			
Sum investeringer			
		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		264 455	452 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 455	452 871
Sum omløpsmidler		269 696	1 077 906
SUM EIENDELER		506 677	1 401 878
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	89 133
Udekket tap	3	869 570	0
Sum opptjent egenkapital		-869 570	89 133
Sum egenkapital		-839 570	119 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	345 059	382 258
Sum annen langsiktig gjeld		345 059	382 258
Sum langsiktig gjeld		345 059	382 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 272	125 288
Skyldige offentlige avgifter		274 808	375 706
Annen kortsiktig gjeld		627 108	399 492
Sum kortsiktig gjeld		1 001 188	900 486
Sum gjeld		1 346 247	1 282 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		506 677	1 401 878



Organisasjonsnr: 912 048 691
JM SMART BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret forsøker å identifisere årsaken til selskapets tap av egenkapital, og hvorvidt det er tale om en enkeltstående årsak eller en vedvarende negativ trend. For å styrke egenkapitalen er det første alternativet - en opptak av lån fra aksjonærer og vurdere salg av eiendeler - bil. Samtidig er det viktig å fokusere på kostnadsstyring og effektivitetsforbedringer for å sikre selskapets fremtidige lønnsomhet. Styret vurderer å gjennomgå selskapets strategi, forretningsmodell og operasjonelle prosesser for å identifisere områder for optimalisering. Ubetalte fordringer er det største problemet i selskapet per i dag. Det påvirker firmaets likviditeten. Daglig leder er forpliktet å inngå avtaler som skal sikre jevnt betalinger i en prosess av utførelsen av større prosjekter slik at det skal ikke dukke opp et problem med betalinger store beløp over lang periode.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2504279.00	2765554.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	366966.00	415009.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59275.00	58756.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12167.00	16727.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2942687.00	3256046.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	888604.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	44558.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	933162.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	696180.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	236982.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	131548.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
JM SMART BYGG AS
912048691
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



JM SMART BYGG AS
912 048 691

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 923 547	6 470 490
Sum driftsinntekter		4 923 547	6 470 490
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 371 401	-2 522 885
Lønnskostnad	1	-2 942 687	-3 256 046
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-131 548	-126 443
Annen driftskostnad		-1 342 929	-674 521
Sum driftskostnader		-5 788 565	-6 579 895
Driftsresultat		-865 018	-109 405
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-26 009	-20 007
Annen finanskostnad		-1 487	-869
Sum finanskostnader		-27 496	-20 876
Netto finans		-27 496	-20 876
Resultat før skattekostnad		-892 513	-130 281
Årsresultat		-892 513	-130 281
Overføringer			
Annen egenkapital		-89 133	-130 281
Udekket tap		-803 380	0
Sum overføringer		-892 513	-130 281



JM SMART BYGG AS
912 048 691

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	236 981	323 972
Sum varige driftsmidler		236 981	323 972
Sum anleggsmidler		236 981	323 972
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	554 844
Andre kortsiktige fordringer		5 241	70 190
Sum fordringer		5 241	625 034
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		264 455	452 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 455	452 871
Sum omløpsmidler		269 696	1 077 906
SUM EIENDELER		506 677	1 401 878



JM SMART BYGG AS
912 048 691

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	89 133
Udekket tap	3	-869 570	0
Sum opptjent egenkapital		-869 570	89 133
Sum egenkapital		-839 570	119 133
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	345 059	382 258
Sum annen langsiktig gjeld		345 059	382 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 272	125 288
Skyldige offentlige avgifter		274 808	375 706
Annen kortsiktig gjeld		627 108	399 492
Sum kortsiktig gjeld		1 001 188	900 486
Sum gjeld		1 346 247	1 282 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		506 677	1 401 878

Lørenskog, 30.06.2024

Mariusz Stanislaw Dziadowicz
styrets leder / daglig leder

Jolanta Magdalena Dziadowicz
varamedlem



JM SMART BYGG AS
912 048 691

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



JM SMART BYGG AS
912 048 691

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 504 279	2 765 554
Arbeidsgiveravgift	366 966	415 009
Pensjonskostnader	59 275	58 756
Andre relaterte ytelser	12 167	16 727
Sum	2 942 687	3 256 046

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	888 604
Tilgang i året	44 558
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	933 162
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-696 180
Balanseført verdi per 31.12.	236 982
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	131 548

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	89 133	0	119 133
Årsresultat	0	-89 133	-803 380	-892 513
Andre endringer	0	0	-66 190	-66 190
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	-869 570	-839 570

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-892 513	0
Permanente forskjeller	2 276	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	765 454	0
Skattepliktig inntekt	-124 783	0



JM SMART BYGG AS
912 048 691

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-43 446	-75 181	31 735
Omløpsmidler	0	-733 719	733 719
Fremførbart underskudd	-376 701	-501 484	124 783
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-420 147	-1 310 385	890 238
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	420 147	1 310 385	-890 238
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret forsøker å identifisere årsaken til selskapets tap av egenkapital, og hvorvidt det er tale om en enkeltstående årsak eller en vedvarende negativ trend.

For å styrke egenkapitalen er det første alternativet - en opptak av lån fra aksjonærer og vurdere salg av eiendeler - bil. Samtidig er det viktig å fokusere på kostnadsstyring og effektivitetsforbedringer for å sikre selskapets fremtidige lønnsomhet.

Styret vurderer å gjennomgå selskapets strategi, forretningsmodell og operasjonelle prosesser for å identifisere områder for optimalisering.

Ubetalte fordringer er det største problemet i selskapet per i dag. Det påvirker firmaets likviditeten.

Daglig leder er forpliktet å inngå avtaler som skal sikre jevnt betalinger i en prosess av utførelsen av større prosjekter slik at det skal ikke dukke opp et problem med betalinger store beløp over lang periode.



INSIGNIS

Til generalforsamlingen i JM Smart Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert JM Smart Bygg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 892 513. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Selskapet opplyser i noter at selskapets egenkapital er negativ og hvilke tiltak som er planlagt iverksatt. Dette forholdet kan indikere at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

INSIGNIS AS

Adresse: Sandakerveien 138, 0484 Oslo
Org.nr. 917 835 810 MVA, Foretaksregisteret

www.insignis.no



INSIGNIS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Oslo, 30. juni 2024

Insignis AS

Stein Håkon Vatle
statsautorisert revisor



Årsregnskap for
JM SMART BYGG AS

912048691

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



JM SMART BYGG AS
912 048 691

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 923 547	6 470 490
Sum driftsinntekter		4 923 547	6 470 490
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 371 401	-2 522 885
Lønnskostnad	1	-2 942 687	-3 256 046
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-131 548	-126 443
Annen driftskostnad		-1 342 929	-674 521
Sum driftskostnader		-5 788 565	-6 579 895
Driftsresultat		-865 018	-109 405
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-26 009	-20 007
Annen finanskostnad		-1 487	-869
Sum finanskostnader		-27 496	-20 876
Netto finans		-27 496	-20 876
Resultat før skattekostnad		-892 513	-130 281
Årsresultat		-892 513	-130 281
Overføringer			
Annen egenkapital		-89 133	-130 281
Udekket tap		-803 380	0
Sum overføringer		-892 513	-130 281



JM SMART BYGG AS
912 048 691

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner, ol.	2	236 981	323 972
Sum varige driftsmidler		236 981	323 972
Sum anleggsmidler		236 981	323 972
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	554 844
Andre kortsiktige fordringer		5 241	70 190
Sum fordringer		5 241	625 034
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		264 455	452 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 455	452 871
Sum omløpsmidler		269 696	1 077 906
SUM EIENDELER		506 677	1 401 878

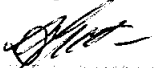



JM SMART BYGG AS
912 048 691

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	89 133
Udekket tap	3	-869 570	0
Sum opptjent egenkapital		-869 570	89 133
Sum egenkapital		-839 570	119 133
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	345 059	382 258
Sum annen langsiktig gjeld		345 059	382 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 272	125 288
Skyldige offentlige avgifter		274 808	375 706
Annen kortsiktig gjeld		627 108	399 492
Sum kortsiktig gjeld		1 001 188	900 486
Sum gjeld		1 346 247	1 282 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		506 677	1 401 878

Lørenskog, 30.06.2024


Marusz Stanislaw Dziadowicz
styrets leder / daglig leder


Jolanta Magdalena Dziadowicz
varamedlem



JM SMART BYGG AS
912 048 691

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



JM SMART BYGG AS
912 048 691

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 504 279	2 765 554
Arbeidsgiveravgift	366 966	415 009
Pensjonskostnader	59 275	58 756
Andre relaterte ytelser	12 167	16 727
Sum	2 942 687	3 256 046

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Vartge driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	888 604
Tilgang i året	44 558
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	933 162
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-696 180
Balanseført verdi per 31.12.	236 982
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	131 548

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	89 133	0	119 133
Årsresultat	0	-89 133	-803 380	-892 513
Andre endringer	0	0	-66 190	-66 190
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	-869 570	-839 570

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-892 513	0
Permanente forskjeller	2 276	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	765 454	0
Skattepliktig inntekt	-124 783	0



JM SMART BYGG AS
912 048 691

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-43 446	-75 181	31 735
Omløpsmidler	0	-733 719	733 719
Frømførbart underskudd	-376 701	-501 484	124 783
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-420 147	-1 310 385	890 238
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	420 147	1 310 385	-890 238
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret forsøker å identifisere årsaken til selskapets tap av egenkapital, og hvorvidt det er tale om en enkeltstående årsak eller en vedvarende negativ trend.

For å styrke egenkapitalen er det første alternativet - en opptak av lån fra aksjonærer og vurdere salg av eiendeler - bil. Samtidig er det viktig å fokusere på kostnadsstyring og effektivitetsforbedringer for å sikre selskapets fremtidige lønnsomhet.

Styret vurderer å gjennomgå selskapets strategi, forretningsmodell og operasjonelle prosesser for å identifisere områder for optimalisering.

Ubetalte fordringer er det største problemet i selskapet per i dag. Det påvirker firmaets likviditeten. Daglig leder er forpliktet å inngå avtaler som skal sikre jevnt betalinger i en prosess av utførelsen av større prosjekter slik at det skal ikke dukke opp et problem med betalinger store beløp over lang periode.