



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 444 299
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: KS SOLBAKKEN AS
Forretningsadresse: Kyrkjegata 73
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Aarseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 060 973	1 495 268
Sum inntekter		1 060 973	1 495 268
Kostnader			
Avskrivning	1,3	215 548	215 254
Annen driftskostnad		693 861	909 006
Sum kostnader		909 409	1 124 260
Driftsresultat		151 564	371 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 324	
Sum finansinntekter		3 324	
Annen rentekostnad		307 114	277 461
Sum finanskostnader		307 114	277 461
Netto finans		-303 790	-277 461
Ordinært resultat før skattekostnad		-152 226	93 547
Ordinært resultat etter skattekostnad		-152 226	93 547
Årsresultat		-152 226	93 547
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		152 226	-93 547
Sum overføringer og disponeringer		152 226	-93 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	3 991 070	4 046 484
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		459 540	
Sum varige driftsmidler		4 450 610	4 046 484
Sum anleggsmidler		4 450 610	4 046 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			28 071
Andre fordringer			71 937
Sum fordringer			100 008
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 376 619	42 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 376 619	42 180
Sum omløpsmidler		1 376 619	142 188
SUM EIENDELER		5 827 229	4 188 672
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	3 770 898	3 618 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-3 770 898	-3 618 672
Sum egenkapital		-3 770 898	-3 618 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 000 000	4 882 058
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	4 882 058
Sum langsiktig gjeld		8 000 000	4 882 058
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		525 536	96 637
Skyldige offentlige avgifter		4 419	
Annen kortsiktig gjeld		1 068 172	2 828 649
Sum kortsiktig gjeld		1 598 127	2 925 286
Sum gjeld		9 598 127	7 807 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 827 229	4 188 672



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 668767

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 444 299
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: KS SOLBAKKEN AS
Forretningsadresse: Kyrkjegata 73
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Aarseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Organisasjonsnr: 929 444 299
KS SOLBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 060 973	1 495 268
Sum inntekter		1 060 973	1 495 268
Kostnader			
Avskrivning	1,3	215 548	215 254
Annen driftskostnad		693 861	909 006
Sum kostnader		909 409	1 124 260
Driftsresultat		151 564	371 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 324	
Sum finansinntekter		3 324	
Annen rentekostnad		307 114	277 461
Sum finanskostnader		307 114	277 461
Netto finans		-303 790	-277 461
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-152 226	93 547
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-152 226	93 547
Årsresultat		-152 226	93 547
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		152 226	-93 547
Sum overføringer og disponeringer		152 226	-93 547



Organisasjonsnr: 929 444 299
KS SOLBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1,3

3 991 070

4 046 484

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner

459 540

Sum varige driftsmidler

4 450 610

4 046 484

Sum anleggsmidler

4 450 610

4 046 484

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

28 071

Andre fordringer

71 937

Sum fordringer

100 008

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

1 376 619

42 180

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 376 619

42 180

Sum omløpsmidler

1 376 619

142 188

SUM EIENDELER

5 827 229

4 188 672

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Udekket tap

4

3 770 898

3 618 672

Sum opptjent egenkapital

-3 770 898

-3 618 672

Sum egenkapital

-3 770 898

-3 618 672

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	8 000 000	4 882 058
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	4 882 058
Sum langsiktig gjeld		8 000 000	4 882 058
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		525 536	96 637
Skyldige offentlige avgifter		4 419	
Annen kortsiktig gjeld		1 068 172	2 828 649
Sum kortsiktig gjeld		1 598 127	2 925 286
Sum gjeld		9 598 127	7 807 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 827 229	4 188 672



Organisasjonsnr: 929 444 299
KS SOLBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Solbakken AS	0.00	10.00%	Komplementar
Anders Vik Aarseth	0.00	12.50%	Kommandittis t
Ola Vik Aarseth	0.00	12.50%	Kommandittis t
Magne Aarseth	0.00	65.00%	Kommandittis t
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	100.00%	

Selskapet er et KS. Eierforholdene fremgår av ovenstående.

Note
2

Lønn og ytelser

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper og prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: varige driftsmidler avskrives med skattemessige saldoavskrivninger.

Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i selskapet verken i 2022 eller 2021
Det er ikke utbetalt godtgjørelser eller uttak til verken styre eller eiere i 2022.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon av regnskapet sitt.

Note 3 Varige driftsmidler.

Anskaffelseskost 01.01.2022:	8 339 630
Tilgang:	619 674
Avgang:	0
Anskaffelseskost 31.12.2022:	8 959 304
Akkumulerte avskrivninger kostpris 31.12.2022:	4 508 694
Balanseført verdi 31.12.2022:	4 450 610
Årets avskrivninger:	215 548
Sats anvendt ved årets avskrivning (saldoavskr.sats):	4 - 10%

Note 4 Andelseiere.

Selskapets andelseiere er:	Eierandel:
Solbakken AS	10,0% Komplementar
Anders Vik Aarseth	12,5%
Ola Vik Aarseth	12,5%
Magne Aarseth	65,0%
	100,0%

Note 5 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner:	5 000 000
---------------------------------	-----------

Pantstillelser og lignende:	Gjeld sikret ved pant:	Balanseført verdi pant:
Gjeld til kredittinstitusjoner:	8 000 000	4 450 610



KS SOLBAKKEN AS

6150 ØRSTA

Organisasjonsnummer 929 444 299

ÅRSOPPGJØR 2022

INNHold:

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**