



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 921 752 377 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | ISTAD INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Michael Krohns gate 8 5057 BERGEN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Brage Istad Brenna-Lund |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 27.06.2025 |

Grunnlag for avgivelse

| |
|--|
| År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert |
| År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024 |

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 4 499 | 5 000 |
| Annen driftskostnad | | 14 307 | 13 548 |
| Sum kostnader | | 18 806 | 18 548 |
| Driftsresultat | | -18 806 | -18 548 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 52 |
| Annen finansinntekt | | 187 725 | 3 493 146 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 992 364 | 196 037 |
| Sum finansinntekter | | 1 180 089 | 3 689 235 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 417 299 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 520 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 7 026 | 10 698 |
| Sum finanskostnader | | 424 845 | 10 698 |
| Netto finans | | 755 244 | 3 678 537 |
| Resultat før skattekostnad | | 736 438 | 3 659 990 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 736 438 | 3 659 990 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 736 438 | 3 659 990 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 736 438 | 3 659 990 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3, 4 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | | 30 000 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 1 361 800 | 15 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 263 397 | 75 897 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 50 000 | 1 814 099 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 705 197 | 1 904 996 |
| Sum anleggsmidler | | 1 705 197 | 1 904 996 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 3 943 659 | 2 951 296 |
| Sum investeringer | | 3 943 659 | 2 951 296 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 683 | 53 133 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 683 | 53 133 |
| Sum omløpsmidler | | 3 951 342 | 3 004 429 |
| SUM EIENDELER | | 5 656 539 | 4 909 425 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 621 433 | 4 884 995 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 621 433 | 4 884 995 |
| Sum egenkapital | | 5 645 863 | 4 909 425 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 5 479 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 698 | 0 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 499 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 676 | 0 |
| Sum gjeld | | 10 676 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 656 539 | 4 909 425 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 602961

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 752 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Michael Krohns gate 8
5057 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brage Istad Brenna-Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 752 377
ISTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------|-----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 4 499 | 5 000 |
| Annen driftskostnad | | 14 307 | 13 548 |
| Sum kostnader | | 18 806 | 18 548 |
| Driftsresultat | | -18 806 | -18 548 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 52 |
| Annen finansinntekt | | 187 725 | 3 493 146 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 992 364 | 196 037 |
| Sum finansinntekter | | 1 180 089 | 3 689 235 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 417 299 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 520 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 7 026 | 10 698 |
| Sum finanskostnader | | 424 845 | 10 698 |
| Netto finans | | 755 244 | 3 678 537 |
| Resultat før skattekostnad | | 736 438 | 3 659 990 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 736 438 | 3 659 990 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 736 438 | 3 659 990 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 736 438 | 3 659 990 |



Organisasjonsnr: 921 752 377
ISTAD INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3, 4 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | | 30 000 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 1 361 800 | 15 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 263 397 | 75 897 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 50 000 | 1 814 099 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 705 197 | 1 904 996 |
| Sum anleggsmidler | | 1 705 197 | 1 904 996 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 3 943 659 | 2 951 296 |
| Sum investeringer | | 3 943 659 | 2 951 296 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 683 | 53 133 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 683 | 53 133 |
| Sum omløpsmidler | | 3 951 342 | 3 004 429 |
| SUM EIENDELER | | 5 656 539 | 4 909 425 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | |
|---|------------------|------------------|
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 5 621 433 | 4 884 995 |
| Sum opptjent egenkapital | 5 621 433 | 4 884 995 |
| Sum egenkapital | 5 645 863 | 4 909 425 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 5 479 | 0 |
| Leverandørgjeld | 698 | 0 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 499 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | 10 676 | 0 |
| Sum gjeld | 10 676 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 656 539 | 4 909 425 |



Organisasjonsnr: 921 752 377
ISTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 4499.00 | 5000.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 4499.00 | 5000.00 |



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | | |
|---|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> | | |
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ISTAD INVEST AS
921 752 377

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -4 499 | -5 000 |
| Annen driftskostnad | | -14 307 | -13 548 |
| Sum driftskostnader | | -18 806 | -18 548 |
| Driftsresultat | | -18 806 | -18 548 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 52 |
| Annen finansinntekt | | 187 725 | 3 493 146 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 992 364 | 196 037 |
| Sum finansinntekter | | 1 180 089 | 3 689 235 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | -417 299 | 0 |
| Annen rentekostnad | | -520 | 0 |
| Annen finanskostnad | | -7 026 | -10 698 |
| Sum finanskostnader | | -424 845 | -10 698 |
| Netto finans | | 755 244 | 3 678 537 |
| Årsresultat | | 736 438 | 3 659 990 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 736 438 | 3 659 990 |
| Sum overføringer | | 736 438 | 3 659 990 |



ISTAD INVEST AS
921 752 377

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i annet foretak i samme konsern | | 30 000 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 1 361 800 | 15 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 263 397 | 75 897 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 50 000 | 1 814 099 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 705 197 | 1 904 996 |
| Sum anleggsmidler | | 1 705 197 | 1 904 996 |
| Omløpsmidler | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 3 943 659 | 2 951 296 |
| Sum investeringer | | 3 943 659 | 2 951 296 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 683 | 53 133 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 683 | 53 133 |
| Sum omløpsmidler | | 3 951 342 | 3 004 429 |
| SUM EIENDELER | | 5 656 539 | 4 909 425 |



ISTAD INVEST AS
921 752 377

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 621 433 | 4 884 995 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 621 433 | 4 884 995 |
| Sum egenkapital | | 5 645 863 | 4 909 425 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 5 479 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 698 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 499 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 676 | 0 |
| Sum gjeld | | 10 676 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 656 539 | 4 909 425 |

BERGEN, 27.06.2025

Brage Istad Brenna-Lund
styrets leder



ISTAD INVEST AS
921 752 377

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ISTAD INVEST AS
921 752 377

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 4 499 | 5 000 |
| Sum | 4 499 | 5 000 |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt | 2024 | 2023 |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Resultat før skatt | 736 438 | 3 659 990 |
| Permanente forskjeller | -755 154 | -3 678 390 |
| Skattepliktig inntekt | -18 717 | -18 400 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd | -27 351 | -46 068 | 18 717 |
| Netto forskjeller | -27 351 | -46 068 | 18 717 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 27 351 | 46 068 | -18 717 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 10 135.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

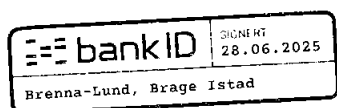
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av FRYD REGNSKAP AS

Årsoppgjør 2024 ISTAD INVEST AS 27 06 2025 16 32

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Årsoppgjør for

ISTAD INVEST AS

921752377

01.01.2024 - 31.12.2024

| Innhold | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap | 2 |
| Eiendeler | 3 |
| Egenkapital og gjeld | 4 |
| Noter | 5 |



ISTAD INVEST AS
921 752 377

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -4 499 | -5 000 |
| Annen driftskostnad | | -14 307 | -13 548 |
| Sum driftskostnader | | -18 806 | -18 548 |
| Driftsresultat | | -18 806 | -18 548 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 52 |
| Annen finansinntekt | | 187 725 | 3 493 146 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 992 364 | 196 037 |
| Sum finansinntekter | | 1 180 089 | 3 689 235 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | -417 299 | 0 |
| Annen rentekostnad | | -520 | 0 |
| Annen finanskostnad | | -7 026 | -10 698 |
| Sum finanskostnader | | -424 845 | -10 698 |
| Netto finans | | 755 244 | 3 678 537 |
| Årsresultat | | 736 438 | 3 659 990 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 736 438 | 3 659 990 |
| Sum overføringer | | 736 438 | 3 659 990 |



ISTAD INVEST AS
921 752 377

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i annet foretak i samme konsern | | 30 000 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 1 361 800 | 15 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 263 397 | 75 897 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 50 000 | 1 814 099 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 705 197 | 1 904 996 |
| Sum anleggsmidler | | 1 705 197 | 1 904 996 |
| Omløpsmidler | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 3 943 659 | 2 951 296 |
| Sum investeringer | | 3 943 659 | 2 951 296 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 683 | 53 133 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 683 | 53 133 |
| Sum omløpsmidler | | 3 951 342 | 3 004 429 |
| SUM EIENDELER | | 5 656 539 | 4 909 425 |



ISTAD INVEST AS
921 752 377

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 621 433 | 4 884 995 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 621 433 | 4 884 995 |
| Sum egenkapital | | 5 645 863 | 4 909 425 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 5 479 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 698 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 499 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 676 | 0 |
| Sum gjeld | | 10 676 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 656 539 | 4 909 425 |

BERGEN, 27.06.2025

Brage Istad Brenna-Lund
styrets leder



ISTAD INVEST AS
921 752 377

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ISTAD INVEST AS
921 752 377

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 4 499 | 5 000 |
| Sum | 4 499 | 5 000 |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt | 2024 | 2023 |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Resultat før skatt | 736 438 | 3 659 990 |
| Permanente forskjeller | -755 154 | -3 678 390 |
| Skattepliktig inntekt | -18 717 | -18 400 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd | -27 351 | -46 068 | 18 717 |
| Netto forskjeller | -27 351 | -46 068 | 18 717 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 27 351 | 46 068 | -18 717 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

I henhold til god regnskapspraksis for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 10 135.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.