



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 877 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORLINNA 44 AS
Forretningsadresse: Storlinna 44
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Gunnar Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		940 656	789 072
Sum inntekter		940 656	789 072
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	354 122	352 000
Annen driftskostnad		403 550	535 632
Sum kostnader		757 672	887 632
Driftsresultat		182 984	-98 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		175	276
Sum finansinntekter		175	276
Annen rentekostnad		393 597	360 536
Sum finanskostnader		393 597	360 536
Netto finans		-393 422	-360 260
Resultat før skattekostnad		-210 438	-458 820
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-210 438	-458 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-210 438	-458 820
Totalresultat		-210 438	-458 820
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-210 438	-458 820
Sum overføringer og disponeringer		-210 438	-458 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 521 250	6 875 371
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 521 250	6 875 371
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		6 521 250	6 875 371
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	11 000	20 000
Sum fordringer		11 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	69 886	148 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 886	148 523
Sum omløpsmidler		80 886	168 523
SUM EIENDELER		6 602 135	7 043 894
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 600 000	3 600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital		-13 717	-13 717
Sum innskutt egenkapital		4 036 283	4 036 283
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		3 190 833	2 980 395
Sum opptjent egenkapital		-3 190 833	-2 980 395
Sum egenkapital	4	845 450	1 055 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 360 170	5 441 239
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		5 360 170	5 441 239
Sum langsiktig gjeld		5 360 170	5 441 239
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 703	97 673
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		10 886	1 468
Kortsiktig konserngjeld	5	360 000	430 000
Annen kortsiktig gjeld		17 926	17 627
Sum kortsiktig gjeld		396 515	546 767
Sum gjeld		5 756 685	5 988 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 602 135	7 043 894



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 706697

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 877 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORLINNA 44 AS
Forretningsadresse: Storlinna 44
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Gunnar Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 877 234
STORLINNA 44 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		940 656	789 072
Sum inntekter		940 656	789 072
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	354 122	352 000
Annen driftskostnad		403 550	535 632
Sum kostnader		757 672	887 632
Driftsresultat		182 984	-98 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		175	276
Sum finansinntekter		175	276
Annen rentekostnad		393 597	360 536
Sum finanskostnader		393 597	360 536
Netto finans		-393 422	-360 260
Resultat før skattekostnad		-210 438	-458 820
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-210 438	-458 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-210 438	-458 820
Totalresultat		-210 438	-458 820
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-210 438	-458 820
Sum overføringer og disponeringer		-210 438	-458 820



Organisasjonsnr: 916 877 234
STORLINNA 44 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 521 250	6 875 371
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 521 250	6 875 371
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		6 521 250	6 875 371
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	11 000	20 000
Sum fordringer		11 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	69 886	148 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 886	148 523
Sum omløpsmidler		80 886	168 523
SUM EIENDELER		6 602 135	7 043 894
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 600 000	3 600 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital		-13 717	-13 717
Sum innskutt egenkapital		4 036 283	4 036 283



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		3 190 833	2 980 395
Sum opptjent egenkapital		-3 190 833	-2 980 395
Sum egenkapital	4	845 450	1 055 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 360 170	5 441 239
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		5 360 170	5 441 239
Sum langsiktig gjeld		5 360 170	5 441 239
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 703	97 673
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		10 886	1 468
Kortsiktig konserngjeld	5	360 000	430 000
Annen kortsiktig gjeld		17 926	17 627
Sum kortsiktig gjeld		396 515	546 767
Sum gjeld		5 756 685	5 988 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 602 135	7 043 894



Organisasjonsnr: 916 877 234
STORLINNA 44 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Storlinna 44 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 877 234



Resultatregnskap			
Storlinna 44 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		940 656	789 072
Sum driftsinntekter		940 656	789 072
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	354 122	352 000
Annen driftskostnad		403 550	535 632
Sum driftskostnader		757 672	887 632
Driftsresultat		182 984	-98 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		175	276
Annen rentekostnad		393 597	360 536
Resultat av finansposter		-393 422	-360 260
Resultat før skattekostnad		-210 438	-458 820
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	-210 438	-458 820
Overføringer			
Overført til udekket tap		210 438	458 820
Sum overføringer		-210 438	-458 820
Storlinna 44 AS		Side 2	



Balanse			
Storlinna 44 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 521 250	6 875 371
Sum varige driftsmidler	2	6 521 250	6 875 371
Sum anleggsmidler		6 521 250	6 875 371
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	11 000	20 000
Sum fordringer		11 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	69 886	148 523
Sum omløpsmidler		80 886	168 523
Sum eiendeler		6 602 135	7 043 894
Storlinna 44 AS			Side 3



Balanse			
Storlinna 44 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 600 000	3 600 000
Overkurs		450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital		-13 717	-13 717
Sum innskutt egenkapital		4 036 283	4 036 283
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 190 833	-2 980 395
Sum opptjent egenkapital		-3 190 833	-2 980 395
Sum egenkapital	4	845 450	1 055 888
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 360 170	5 441 239
Sum annen langsiktig gjeld		5 360 170	5 441 239
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 703	97 673
Skyldig offentlige avgifter		10 886	1 468
Konserngjeld	5	360 000	430 000
Annen kortsiktig gjeld		17 926	17 627
Sum kortsiktig gjeld		396 515	546 767
Sum gjeld		5 756 685	5 988 006
Sum egenkapital og gjeld		6 602 135	7 043 894
Styret i Storlinna 44 AS			
<u>Ola Gunnar Kjos</u> styreleder/daglig leder	<u>Lars Magnus Braaum</u> styremedlem	<u>Roger Nyhus</u> styremedlem	
Storlinna 44 AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Storlinna 44 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 368 961	10 368 961
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 368 961	10 368 961
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 847 711	3 847 711
= Bokført verdi 31.12.24	6 521 250	6 521 250
Årets ordinære avskrivninger	354 122	354 122
Økonomisk levetid	10-40 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-210 438	-458 820
Permanente forskjeller	-17 926	0
Endring i midlertidige forskjeller	76 436	52 493
Skattepliktig inntekt	-151 927	-406 327
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-471 526	-395 090	76 436
Sum	-471 526	-395 090	76 436
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 750 950	-2 599 023	151 927
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 222 476	2 994 112	-228 364
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs egenkapital	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	3 600 000	450 000		-13 717	-2 980 395	1 055 888
Årets resultat					-210 438	-210 438
Pr 31.12.2024	3 600 000	450 000		-13 717	-3 190 833	845 450



Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler 5 360 170
Balansført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 6 521 250.

Kortsiktig gjeld tilknyttede selskaper utgjør kr 360 000

Gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid utgjør kr 4 932 325

Fordringer eldre enn 1 år kr 0

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storlinna 44 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	1 200,0	3 600 000
Sum	3 000		3 600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HMD INVEST AS	2 000	66,7	66,7
ROGER NYHUS AS	700	23,3	23,3
HADELAND NÆRINGSHAGE AS	300	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.