



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 801 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA ISPIRAZIONE AS
Forretningsadresse: c/o Haavik
Etterstadsløtta 74
0659 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		71 250	127 000
Sum inntekter		71 250	127 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	62 080	120 212
Sum kostnader		62 080	120 212
Driftsresultat		9 170	6 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71	82
Sum finansinntekter		71	82
Netto finans		71	82
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 033	1 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 208	5 359
Årsresultat		7 208	5 359
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		7 208	5 359
Sum overføringer og disponeringer		7 208	5 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 473 002	1 473 002
Sum varige driftsmidler		1 473 002	1 473 002
Sum anleggsmidler		1 473 002	1 473 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 000	
Sum fordringer		3 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	172 299	138 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 299	138 719
Sum omløpsmidler		175 299	138 719
SUM EIENDELER		1 648 301	1 611 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 50 000,00)	7, 9	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	94 418	87 210
Sum opptjent egenkapital		94 418	87 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	7	1 594 418	1 587 210
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	2 033	1 511
Annen kortsiktig gjeld		51 850	23 000
Sum kortsiktig gjeld		53 883	24 511
Sum gjeld		53 883	24 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 648 301	1 611 721



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 436266

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 801 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA ISPIRAZIONE AS
Forretningsadresse: c/o Haavik
Hegdehaugsveien 11A
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 944 801 294
CASA ISPIRAZIONE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		71 250	127 000
Sum inntekter		71 250	127 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	62 080	120 212
Sum kostnader		62 080	120 212
Driftsresultat		9 170	6 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71	82
Sum finansinntekter		71	82
Netto finans		71	82
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 033	1 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 208	5 359
Årsresultat		7 208	5 359
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		7 208	5 359
Sum overføringer og disponeringer		7 208	5 359



Organisasjonsnr: 944 801 294
CASA ISPIRAZIONE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 1 473 002 1 473 002
Sum varige driftsmidler 1 473 002 1 473 002

Sum anleggsmidler 1 473 002 1 473 002

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 3 000
Sum fordringer 3 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 6 172 299 138 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 172 299 138 719

Sum omløpsmidler 175 299 138 719

SUM EIENDELER 1 648 301 1 611 721

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 50 000,00) 7, 9 1 500 000 1 500 000
Sum innskutt egenkapital 1 500 000 1 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 94 418 87 210
Sum opptjent egenkapital 94 418 87 210

Sum egenkapital 7 1 594 418 1 587 210

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 5 2 033 1 511



Annen kortsiktig gjeld	51 850	23 000
Sum kortsiktig gjeld	53 883	24 511
Sum gjeld	53 883	24 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 648 301	1 611 721



Organisasjonsnr: 944 801 294
CASA ISPIRAZIONE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	50000.00	1500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bakkevig Kristin Pernille	1.00	3.33%	Ordinære aksjer
Branderud Anne Siri	1.00	3.33%	Ordinære aksjer
Bøle Henriette Koren	1.00	3.33%	Ordinære aksjer
Dahll Else Marie	2.00	6.67%	Ordinære aksjer
Endresen sigve	2.00	6.67%	Ordinære aksjer
Flatøy Ellen Dahll	1.00	3.33%	Ordinære aksjer
Glomsrød Bjørn	4.00	13.33%	Ordinære aksjer
Haavik Sirianne Guslund	2.00	6.67%	Ordinære aksjer
Hornes Ellen	2.00	6.67%	Ordinære aksjer
Krogstad Tore	1.00	3.33%	Ordinære aksjer
Osvik Harald Kjetil	1.00	3.33%	Ordinære aksjer
Paaby Kirsten	1.00	3.33%	Ordinære aksjer
Opsvik Petter AS	2.00	6.67%	Ordinære aksjer
Reiitan Janne Beate	1.00	3.33%	Ordinære aksjer
Røstte Reidun	1.00	3.33%	Ordinære aksjer
Skarholt Berit	3.00	10.00%	Ordinære aksjer
Sørlundsengen Nild Erik	1.00	3.33%	Ordinære aksjer



Torpe Tore	1.00	3.33%	aksjer Ordinære
Uldal Unni	1.00	3.33%	aksjer Ordinære
Veland Ingabritt	1.00	3.33%	aksjer Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note
1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsberetning 2020 Casa Ispirazione AS

Virksomheten har adresse i Oslo

Selskapets virksomhet er utleie av et hus i Italia.

I selskapets årsregnskap er forutsetning for fortsatt drift lagt til grunn.

På grunn av reiserestriksjoner i forbindelse med pandemien er utleien av huset, og dermed inntektene sterkt redusert i 2020.

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av 5 personer, 3 kvinner og 2 menn.

Selskapets virksomhet medfører ingen forurensning av det ytre miljø.

Det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter gir styrets oppfatning et rettviseende bilde av virksomhetens eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat i samsvar med god regnskapsskikk.

Det er ikke inntruffet forhold som etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelse av selskapet.

Oslo, 1.juni 2021

Sigve Endresen
Styrets leder

Ellen Hornes
Styremedlem

Trond Bølviken
Styremedlem

Sirianne G. Haavik
Styremedlem

Janne B. Reitan
Styremedlem



Noter 2020

Casa Ispirazione AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



Ingen ansatte.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 473 002
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 473 002
Balansført verdi pr. 31.12.2020	1 473 002

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	9 241	6 870
Årets skattegrunnlag	9 241	6 870
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 033	1 511
Sum	2 033	1 511
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 033	1 511
Betalbar skatt i skattekostnad	2 033	1 511
Betalbar skatt i balansen	2 033	1 511

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 500 000	87 210	1 587 210
Årets resultat		7 208	7 208
Egenkapital 31.12.2020	1 500 000	94 418	1 594 418

Note 8 - Driftskostnader CASA

Skatt og avgifter	10 985
Elektrisitet og internett	6 044
Forsikringer	5 924
Vedlikehold hus og hage	33 129
Regnskap, diverse	5 998
Sum driftskostnader	<u>62 080</u>



Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	50 000,00	1 500 000,00
Sum	30		1 500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bakkevig Kristin Pernille	1	3,33%	Ordinære aksjer
Branderud Anne Siri	1	3,33%	Ordinære aksjer
Bøle Henriette Koren	1	3,33%	Ordinære aksjer
Dahll Else Marie	2	6,67%	Ordinære aksjer
Endresen sigve	2	6,67%	Ordinære aksjer
Flatøy Ellen Dahll	1	3,33%	Ordinære aksjer
Glomsrød Bjørn	4	13,33%	Ordinære aksjer
Haavik Sirianne Guslund	2	6,67%	Ordinære aksjer
Hornes Ellen	2	6,67%	Ordinære aksjer
Krogstad Tore	1	3,33%	Ordinære aksjer
Osvik Harald Kjetil	1	3,33%	Ordinære aksjer
Paaby Kirsten	1	3,33%	Ordinære aksjer
Opsvik Petter AS	2	6,67%	Ordinære aksjer
Reiitan Janne Beate	1	3,33%	Ordinære aksjer
Røstte Reidun	1	3,33%	Ordinære aksjer
Skarholt Berit	3	10,00%	Ordinære aksjer
Sørlungsengen Nild Erik	1	3,33%	Ordinære aksjer
Torpe Tore	1	3,33%	Ordinære aksjer
Uldal Unni	1	3,33%	Ordinære aksjer
Veland Ingabritt	1	3,33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	