



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 449 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUA75 INVEST AS
Forretningsadresse: Kroppanmarka 107
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 588	5 412
Sum kostnader		5 588	5 412
Driftsresultat		-5 588	-5 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			381
Annen finansinntekt		4 810 396	
Sum finansinntekter		4 810 396	381
Netto finans		4 810 396	381
Ordinært resultat før skattekostnad		4 804 808	-5 032
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 701	-1 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 789 107	-3 919
Årsresultat	6	4 789 107	-3 919
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 789 107	-3 919
Totalresultat		4 789 107	-3 919
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 064 000
Avsatt til annen egenkapital		3 789 107	
Overført fra annen egenkapital			-1 067 919
Sum overføringer og disponeringer		4 789 107	-3 919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		2 376
Sum immaterielle eiendeler			2 376
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 453 231	2 008 031
Sum finansielle anleggsmidler		5 453 231	2 008 031
Sum anleggsmidler		5 453 231	2 010 407
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 823 920	1 528 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 823 920	1 528 311
Sum omløpsmidler		1 823 920	1 528 311
SUM EIENDELER		7 277 151	3 538 718
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 151	-8 151
Sum innskutt egenkapital		21 849	21 849
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 241 977	2 452 869
Sum opptjent egenkapital		6 241 977	2 452 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	6	6 263 826	2 474 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	13 325	
Utbytte		1 000 000	1 064 000
Sum kortsiktig gjeld		1 013 325	1 064 000
Sum gjeld		1 013 325	1 064 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 277 151	3 538 718



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 556552

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 449 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUA75 INVEST AS
Forretningsadresse: Kroppanmarka 107
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 449 081
BUA75 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 588	5 412
Sum kostnader		5 588	5 412
Driftsresultat		-5 588	-5 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			381
Annen finansinntekt		4 810 396	
Sum finansinntekter		4 810 396	381
Netto finans		4 810 396	381
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 701	-1 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 789 107	-3 919
Årsresultat	6	4 789 107	-3 919
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 789 107	-3 919
Totalresultat		4 789 107	-3 919
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 064 000
Avsatt til annen egenkapital		3 789 107	
Overført fra annen egenkapital			-1 067 919
Sum overføringer og disponeringer		4 789 107	-3 919



Organisasjonsnr: 914 449 081
BUA75 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		2 376
Sum immaterielle eiendeler			2 376
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 453 231	2 008 031
Sum finansielle anleggsmidler		5 453 231	2 008 031
Sum anleggsmidler		5 453 231	2 010 407
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 823 920	1 528 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 823 920	1 528 311
Sum omløpsmidler		1 823 920	1 528 311
SUM EIENDELER		7 277 151	3 538 718
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 151	-8 151
Sum innskutt egenkapital		21 849	21 849
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 241 977	2 452 869
Sum opptjent egenkapital		6 241 977	2 452 869
Sum egenkapital	6	6 263 826	2 474 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	13 325	
Utbytte		1 000 000	1 064 000
Sum kortsiktig gjeld		1 013 325	1 064 000
Sum gjeld		1 013 325	1 064 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 277 151	3 538 718



Organisasjonsnr: 914 449 081
BUA75 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bua75 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 449 081



Resultatregnskap			
Bua75 Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		5 588	5 412
Sum driftskostnader		5 588	5 412
Driftsresultat		-5 588	-5 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	381
Annen finansinntekt		4 810 396	0
Resultat av finansposter		4 810 396	381
Ordinært resultat før skattekostnad		4 804 808	-5 032
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 701	-1 113
Ordinært resultat		4 789 107	-3 919
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	6	4 789 107	-3 919
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 064 000
Avsatt til annen egenkapital		3 789 107	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 067 919
Sum overføringer		4 789 107	-3 919
Bua75 Invest AS		Side 2	



Balanse			
Bua75 Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	2 376
Sum immaterielle eiendeler		0	2 376
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 453 231	2 008 031
Sum finansielle anleggsmidler		5 453 231	2 008 031
Sum anleggsmidler		5 453 231	2 010 407
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 823 920	1 528 311
Sum omløpsmidler		1 823 920	1 528 311
Sum eiendeler		7 277 151	3 538 718

Bua75 Invest AS

Side 3



Balanse			
Bua75 Invest AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 151	-8 151
Sum innskutt egenkapital		21 849	21 849
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 241 977	2 452 869
Sum opptjent egenkapital		6 241 977	2 452 869
Sum egenkapital	6	6 263 826	2 474 718
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	13 325	0
Utbytte		1 000 000	1 064 000
Sum kortsiktig gjeld		1 013 325	1 064 000
Sum gjeld		1 013 325	1 064 000
Sum egenkapital og gjeld		7 277 151	3 538 718
Trondheim, 27.06.2022			
_____ Rune Haugen styreleder			
Bua75 Invest AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Bua75 Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 325	0
Endring i utsatt skattefordel	2 376	-1 113
Skattekostnad ordinært resultat	15 701	-1 113
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 804 808	-5 032
Permanente forskjeller	-4 733 440	-25
Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 800	0
Skattepliktig inntekt	60 569	-5 057
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 325	0
Sum betalbar skatt i balansen	13 325	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-10 800	-10 800
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-10 800	-10 800
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-2 376	-2 376

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Kontorkommune	Eier-andel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
CoBE Invest AS	Tromsø	0,151 %	70 500	70 500
Sharebox AS	His	0,096 %	20 000	20 000
Const Midt-Norge AS	Trondheim	5,1 %	3 762 731	3 762 731
SUM			3 853 231	3 853 231



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bua75 Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Haugen	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Haugen	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	30 000	2 452 869	-8 151	2 474 718
Årets resultat		4 789 107		4 789 107
Utbytte		-1 000 000		-1 000 000
Pr 31.12.2021	30 000	6 241 977	-8 151	6 263 826