



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 497 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMPLASSEN 2 AS
Forretningsadresse: Damplassen 2
0852 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	192 000	192 000
Sum inntekter		192 000	192 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	172 162	168 400
Sum kostnader		172 162	168 400
Driftsresultat		19 838	23 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		548	1 391
Sum finansinntekter		548	1 391
Annen rentekostnad			2 293
Sum finanskostnader			2 293
Netto finans		548	-902
Ordinært resultat før skattekostnad		20 386	22 698
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	3 917	4 271
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 469	18 427
Årsresultat		16 469	18 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 469	18 427
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	16 469	18 427
Sum overføringer og disponeringer		16 469	18 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	17 000 430	17 000 430
Sum varige driftsmidler		17 000 430	17 000 430
Sum anleggsmidler		17 000 430	17 000 430
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	52 085	
Sum fordringer		52 085	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 675	168 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 675	168 645
Sum omløpsmidler		184 760	168 645
SUM EIENDELER		17 185 190	17 169 075
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	80 241	63 772
Sum opptjent egenkapital		80 241	63 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		180 241	163 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	17 001 032	17 001 032
Sum annen langsiktig gjeld		17 001 032	17 001 032
Sum langsiktig gjeld		17 001 032	17 001 032
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3,4	3 917	4 271
Sum kortsiktig gjeld		3 917	4 271
Sum gjeld		17 004 949	17 005 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 185 190	17 169 075



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 614910

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 497 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMPLASSEN 2 AS
Forretningsadresse: Damplassen 2
0852 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 497 253
DAMPLASSEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	192 000	192 000
Sum inntekter		192 000	192 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	172 162	168 400
Sum kostnader		172 162	168 400
Driftsresultat		19 838	23 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		548	1 391
Sum finansinntekter		548	1 391
Annen rentekostnad			2 293
Sum finanskostnader			2 293
Netto finans		548	-902
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		20 386	22 698
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	3 917	4 271
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 469	18 427
Årsresultat		16 469	18 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 469	18 427
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	16 469	18 427
Sum overføringer og disponeringer		16 469	18 427



Organisasjonsnr: 916 497 253
DAMPLASSEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

7

17 000 430

17 000 430

Sum varige driftsmidler

17 000 430

17 000 430

Sum anleggsmidler

17 000 430

17 000 430

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

8

52 085

Sum fordringer

52 085

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

132 675

168 645

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

132 675

168 645

Sum omløpsmidler

184 760

168 645

SUM EIENDELER

17 185 190

17 169 075

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

80 241

63 772

Sum opptjent egenkapital

80 241

63 772

Sum egenkapital

180 241

163 772

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

9

17 001 032

17 001 032



Sum annen langsiktig gjeld	17 001 032	17 001 032
Sum langsiktig gjeld	17 001 032	17 001 032
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	3 917	4 271
Sum kortsiktig gjeld	3 917	4 271
Sum gjeld	17 004 949	17 005 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 185 190	17 169 075



Organisasjonsnr: 916 497 253
DAMPLASSEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Åpent Bakeri Eiendom AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Cherry Garden AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Damplassen 2 AS**

Organisasjonsnr. 916497253

Utarbeidet av:

Tandem AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sandviksveien 26
1363 HØVIK
Organisasjonsnr. 947857169



Damplassen 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	192 000	192 000
Sum driftsinntekter		192 000	192 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	172 162	168 401
Sum driftskostnader		172 162	168 401
DRIFTSRESULTAT		19 838	23 600
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		548	1 391
Sum finansinntekter		548	1 391
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	2 293
Sum finanskostnader		0	2 293
NETTO FINANSPOSTER		548	(902)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		20 386	22 698
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	3 917	4 271
ORDINÆRT RESULTAT		16 469	18 427
ÅRSRESULTAT		16 469	18 427
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	16 469	18 427
SUM OVERF. OG DISP.		16 469	18 427



Damplassen 2 AS


Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	17 000 430	17 000 430
Sum varige driftsmidler		17 000 430	17 000 430
SUM ANLEGGSMIDLER		17 000 430	17 000 430
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	52 085	0
Sum fordringer		52 085	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 675	168 645
SUM OMLØPSMIDLER		184 760	168 645
SUM EIENDELER		17 185 190	17 169 075
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	80 241	63 772
Sum opptjent egenkapital		80 241	63 772
SUM EGENKAPITAL		180 241	163 772
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	17 001 032	17 001 032
Sum annen langsiktig gjeld		17 001 032	17 001 032
SUM LANGSIKTIG GJELD		17 001 032	17 001 032
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3,4	3 917	4 271
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 917	4 271
SUM GJELD		17 004 949	17 005 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 185 190	17 169 075

Oslo den

Christopher Th. Holm
StyrelederØyvind Lofthus
Styremedlem



 Legally signed by
Øyvind Lofthus
09.06.2021

 Legally signed by
Christopher Holm
30.07.2021

**Årsregnskap 2020
for
Damplassen 2 AS**

Organisasjonsnr. 916497253

Utarbeidet av:

Tandem AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sandviksveien 26
1363 HØVIK
Organisasjonsnr. 947857169



Damplassen 2 AS

Legally signed by
Øyvind Lofthus
09.06.2021

Legally signed by
Christopher Holm
30.07.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	192 000	192 000
Sum driftsinntekter		192 000	192 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	172 162	168 401
Sum driftskostnader		172 162	168 401
DRIFTSRESULTAT		19 838	23 600
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		548	1 391
Sum finansinntekter		548	1 391
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	2 293
Sum finanskostnader		0	2 293
NETTO FINANSPOSTER		548	(902)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		20 386	22 698
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	3 917	4 271
ORDINÆRT RESULTAT		16 469	18 427
ARSRESULTAT		16 469	18 427
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	16 469	18 427
SUM OVERF. OG DISP.		16 469	18 427

Årsregnskap for Damplassen 2 AS

Organisasjonsnr. 916497253



Damplassen 2 AS

Legally signed by
Øyvind Lofthus
09.06.2021

Legally signed by
Christopher Holm
30.07.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	17 000 430	17 000 430
Sum varige driftsmidler		17 000 430	17 000 430
SUM ANLEGGSMIDLER		17 000 430	17 000 430
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	52 085	0
Sum fordringer		52 085	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 675	168 645
SUM OMLØPSMIDLER		184 760	168 645
SUM EIENDELER		17 185 190	17 169 075
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	80 241	63 772
Sum opptjent egenkapital		80 241	63 772
SUM EGENKAPITAL		180 241	163 772
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	17 001 032	17 001 032
Sum annen langsiktig gjeld		17 001 032	17 001 032
SUM LANGSIKTIG GJELD		17 001 032	17 001 032
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3,4	3 917	4 271
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 917	4 271
SUM GJELD		17 004 949	17 005 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 185 190	17 169 075

Oslo den

Christopher Th. Holm
Styreleder

Øyvind Lofthus
Styremedlem

Årsregnskap for Damplassen 2 AS

Organisasjonsnr. 916497253



Damplassen 2 AS



Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid legges til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Damplassen 2 AS

Legally signed by
Øyvind Lofthus
09.06.2021

Legally signed by
Christopher Holm
30.07.2021

Noter 2020

Note 1 - Annen driftsinntekt

Posten består utelukkende av selskapets leieinntekter.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pålagt å opprette ordning for obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har følgelig ingen slike kostnader.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	20 386
+ Permanente og andre forskjeller	-2 582
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	17 804

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	3 917
= Sum betalbar skatt	3 917
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	3 917
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	3 917
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	3 917

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0



Damplassen 2 AS

Legally signed by
Øyvind Lofthus
09.06.2021

Legally signed by
Christopher Holm
30.07.2021

Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	63 772	163 772
Tilført fra årsresultat		16 469	16 469
Pr 31.12.	100 000	80 241	180 241

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Åpent Bakeri Eiendom AS	976 324 323	500	50,00 %
Cherry Garden AS	996 248 364	500	50,00 %

Note 7 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Posten består av borettslagsandel i Oslo Havebyselskap som gir eierrettighet og adgangsdokumenter til eiendommen Damplassen 2. Eiendommen leies ut til næringsformål. Eiendommen avskrives verken regnskapsmessig eller skattemessig.

Note 8 - Andre kortsiktige fordringer

Posten består av en fordring på 48 000,- på eierselskapet Cherry Garden AS, som blir oppgjort i 2021, samt et mindre beløp i tilgode skatt for skatteoppgjøret 2019.

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets langsiktige finansiering er i sin helhet knyttet til innlån fra eierselskapene Cherry Garden AS og Åpent Bakeri Eiendom AS. Det er ikke kostnadsført renter i regnskapsåret.



Damplassen 2 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid legges til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Damplassen 2 AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftsinntekt

Posten består utelukkende av selskapets leieinntekter.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pålagt å opprette ordning for obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har følgelig ingen slike kostnader.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	20 386
+ Permanente og andre forskjeller	-2 582
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	17 804

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	3 917
= Sum betalbar skatt	3 917
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	3 917
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	3 917
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	3 917

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Noter for Damplassen 2 AS

Organisasjonsnr. 916497253



Damplassen 2 AS

Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	63 772	163 772
Tilført fra årsresultat		16 469	16 469
Pr 31.12.	100 000	80 241	180 241

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Åpent Bakeri Eiendom AS	976 324 323	500	50,00 %
Cherry Garden AS	996 248 364	500	50,00 %

Note 7 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Posten består av borettslagsandel i Oslo Havebyselskap som gir eierrettighet og adgangsdokumenter til eiendommen Damplassen 2. Eiendommen leies ut til næringsformål. Eiendommen avskrives verken regnskapsmessig eller skattemessig.

Note 8 - Andre kortsiktige fordringer

Posten består av en fordring på 48 000,- på eierselskapet Cherry Garden AS, som blir oppgjort i 2021, samt et mindre beløp i i tilgode skatt for skatteoppgjøret 2019.

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets langsiktige finansiering er i sin helhet knyttet til innlån fra eierselskapene Cherry Garden AS og Åpent Bakeri Eiendom AS. Det er ikke kostnadsført renter i regnskapsåret.