



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 997 548
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NANSET-HJØRNET AS
Forretningsadresse: Dr Holms vei 3
3257 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tholfsen Økonomi Ole Petter Tholfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 9 | 1 071 700 | 1 044 590 |
| Sum inntekter | | 1 071 700 | 1 044 590 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 27 200 | 27 200 |
| Annen driftskostnad | 4 | 124 056 | 273 759 |
| Sum kostnader | | 151 256 | 300 959 |
| Driftsresultat | | 920 443 | 743 630 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 234 | 3 240 |
| Annen finansinntekt | | 5 670 | 5 696 |
| Sum finansinntekter | | 6 904 | 8 936 |
| Annen rentekostnad | | 31 588 | 31 396 |
| Annen finanskostnad | | 157 070 | 70 963 |
| Sum finanskostnader | | 188 658 | 102 359 |
| Netto finans | | -181 754 | -93 423 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 2 | 738 689 | 650 207 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 162 492 | 143 026 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 576 197 | 507 181 |
| Årsresultat | | 576 197 | 507 181 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 576 197 | 507 181 |
| Totalresultat | | 576 197 | 507 181 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 8 | 1 000 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 507 181 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Overført fra annen egenkapital | 8 | -423 803 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 576 197 | 507 181 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5, 7 | 4 914 901 | 4 942 101 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 914 901 | 4 942 101 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 9 | 1 055 745 | 965 011 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 055 745 | 965 011 |
| Sum anleggsmidler | | 5 970 646 | 5 907 112 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 45 060 | 33 810 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 61 197 | 14 269 |
| Sum fordringer | | 106 257 | 48 079 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 427 977 | 2 196 699 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 427 977 | 2 196 699 |
| Sum omløpsmidler | | 2 534 233 | 2 244 778 |
| SUM EIENDELER | | 8 504 879 | 8 151 890 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 8 | 300 000 | 300 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overkurs | 8 | 1 500 | 1 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 301 500 | 301 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 4 925 651 | 5 349 454 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 925 651 | 5 349 454 |
| Sum egenkapital | | 5 227 151 | 5 650 954 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 45 071 | 44 811 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 45 071 | 44 811 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6, 7 | 2 042 933 | 2 285 863 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 042 933 | 2 285 863 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 088 004 | 2 330 674 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | 162 232 | 142 319 |
| Utbytte | | 1 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 27 492 | 27 943 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 189 724 | 170 262 |
| Sum gjeld | | 3 277 728 | 2 500 936 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 504 879 | 8 151 890 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 466087

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 997 548
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NANSET-HJØRNET AS
Forretningsadresse: Dr Holms vei 3
3257 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tholfsen Økonomi Ole Petter Tholfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 997 548
NANSET-HJØRNET AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 9 | 1 071 700 | 1 044 590 |
| Sum inntekter | | 1 071 700 | 1 044 590 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| | 5 | 27 200 | 27 200 |
| Annen driftskostnad | 4 | 124 056 | 273 759 |
| Sum kostnader | | 151 256 | 300 959 |
| Driftsresultat | | 920 443 | 743 630 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 234 | 3 240 |
| Annen finansinntekt | | 5 670 | 5 696 |
| Sum finansinntekter | | 6 904 | 8 936 |
| Annen rentekostnad | | 31 588 | 31 396 |
| Annen finanskostnad | | 157 070 | 70 963 |
| Sum finanskostnader | | 188 658 | 102 359 |
| Netto finans | | -181 754 | -93 423 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 738 689 | 650 207 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | 2 | 162 492 | 143 026 |
| Årsresultat | | 576 197 | 507 181 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 576 197 | 507 181 |
| Totalresultat | | 576 197 | 507 181 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 8 | 1 000 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 507 181 |
| Overført fra annen egenkapital | 8 | -423 803 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 576 197 | 507 181 |





Organisasjonsnr: 989 997 548
NANSET-HJØRNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5, 7

4 914 901

4 942 101

Sum varige driftsmidler

4 914 901

4 942 101

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

9

1 055 745

965 011

Sum finansielle

anleggsmidler

1 055 745

965 011

Sum anleggsmidler

5 970 646

5 907 112

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

45 060

33 810

Andre kortsiktige

fordringer

61 197

14 269

Sum fordringer

106 257

48 079

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 427 977

2 196 699

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 427 977

2 196 699

Sum omløpsmidler

2 534 233

2 244 778

SUM EIENDELER

8 504 879

8 151 890

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 8

300 000

300 000

Overkurs

8

1 500

1 500

Sum innskutt egenkapital

301 500

301 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

4 925 651

5 349 454



| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 4 925 651 | 5 349 454 |
| Sum egenkapital | | 5 227 151 | 5 650 954 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 45 071 | 44 811 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 45 071 | 44 811 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6, 7 | 2 042 933 | 2 285 863 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 042 933 | 2 285 863 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 088 004 | 2 330 674 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | 162 232 | 142 319 |
| Utbytte | | 1 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 27 492 | 27 943 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 189 724 | 170 262 |
| Sum gjeld | | 3 277 728 | 2 500 936 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 504 879 | 8 151 890 |



Organisasjonsnr: 989 997 548
NANSET-HJØRNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 300.00 | 1000.00 | 300000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| LEINÆS OLA | 300.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 300.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|



| | | | |
|--------------------------|--------|--------|-----------|
| Sameiet Nansetgata 59 | 25.00% | 25.00% | 362935.00 |
|--------------------------|--------|--------|-----------|



RESULTATREGNSKAP

NANSET-HJØRNET AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | 9 | 1 071 700 | 1 044 590 |
| Sum driftsinntekter | | 1 071 700 | 1 044 590 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 27 200 | 27 200 |
| Annen driftskostnad | 4 | 124 056 | 273 759 |
| Sum driftskostnader | | 151 256 | 300 959 |
| Driftsresultat | | 920 443 | 743 630 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 234 | 3 240 |
| Annen finansinntekt | | 5 670 | 5 696 |
| Annen rentekostnad | | 31 588 | 31 396 |
| Annen finanskostnad | | 157 070 | 70 963 |
| Resultat av finansposter | | -181 754 | -93 423 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 2 | 738 689 | 650 207 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 162 492 | 143 026 |
| Ordinært resultat | | 576 197 | 507 181 |
| Årsresultat | | 576 197 | 507 181 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til utbytte | 8 | 1 000 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 507 181 |
| Overført fra annen egenkapital | 8 | 423 803 | 0 |
| Sum overføringer | | 576 197 | 507 181 |



BALANSE

NANSET-HJØRNET AS

| EIENDELER | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5, 7 | 4 914 901 | 4 942 101 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 914 901 | 4 942 101 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i deltakerlignet selskap | 9 | 1 055 745 | 965 011 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 055 745 | 965 011 |
| Sum anleggsmidler | | 5 970 646 | 5 907 112 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 45 060 | 33 810 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 61 197 | 14 269 |
| Sum fordringer | | 106 257 | 48 079 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 427 977 | 2 196 699 |
| Sum omløpsmidler | | 2 534 233 | 2 244 778 |
| Sum eiendeler | | 8 504 879 | 8 151 890 |

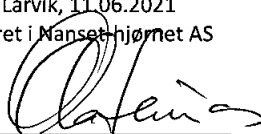


BALANSE

NANSET-HJØRNET AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 3, 8 | 300 000 | 300 000 |
| Overkurs | 8 | 1 500 | 1 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 301 500 | 301 500 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 4 925 651 | 5 349 454 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 925 651 | 5 349 454 |
| Sum egenkapital | | 5 227 151 | 5 650 954 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 45 071 | 44 811 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 45 071 | 44 811 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6, 7 | 2 042 933 | 2 285 863 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 042 933 | 2 285 863 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | 2 | 162 232 | 142 319 |
| Utbytte | | 1 000 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 27 492 | 27 943 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 189 724 | 170 262 |
| Sum gjeld | | 3 277 728 | 2 500 936 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 8 504 879 | 8 151 890 |

Larvik, 11.06.2021
Styret i Nanset-hjørnet AS


Ola Leirræs
styreleder/daglig leder



NANSET-HJØRNET AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk løvetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer etter oppjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

| | |
|----------------------------|----------------|
| Betalbar skatt | 162 232 |
| Endring utsatt skatt | 260 |
| For mye/lite avsatt i fjor | 0 |
| Netto skattekostnad | 162 492 |

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

| | |
|-------------------------------------|---------|
| Resultat før skatt | 738 689 |
| Midlertidige forskjeller | -1 178 |
| Permanente forskjeller | -94 |
| Grunnlag betalbar skatt (24% skatt) | 737 417 |
| 22% betalbar skatt | 162 232 |

Midlertidige forskjeller:

| | 31.12.2019 | 31.12.2020 | Endring |
|-------------------------------|------------|------------|---------|
| Anleggsmidler | 203 688 | 204 866 | 1 178 |
| Skattem. fremf. bart undersk. | 0 | 0 | 0 |
| Sum midlertidige forskj. | 203 688 | 204 866 | 1 178 |
| Utsatt skatt (22%) | 44 811 | 45 071 | 259 |

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt.



NANSET-HJØRNET AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 3 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 300.000,-, fordelt på 300 aksjer à kr 1.000,- pr. aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

| Navn | Antall aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|---|---------------|-----------|-------------|
| Ola Leinæs (styrets leder/daglig leder) | 300 | 100 % | 100 % |

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 4 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og omfattes derfor ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon og har derfor ingen kostnader til revisor.

Note 5 - Driftsmidler

| | Bygning | Tomt | Bolig/tomt | SUM |
|----------------------------------|-----------|---------|------------|-----------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 360 547 | 795 000 | 3 167 453 | 5 323 000 |
| Årets tilgang | 0 | | | 0 |
| Årets avgang | | | | 0 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | 408 099 | 0 | | 408 099 |
| Bokført verdi pr 31.12. | 952 448 | 795 000 | 3 167 453 | 4 914 901 |
| Årets avskrivning | 27 200 | 0 | 0 | 27 200 |
| Årets avskrivning i % | 2 % | 0 % | 0 % | |

Note 6 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

| | 2020 | 2019 |
|-----------------|------------------|------------------|
| Valutalån i CHF | 2 042 933 | 2 285 863 |
| SUM | 2 042 933 | 2 285 863 |

Selskapets valutalån er tatt opp i CHF. Lånet er omregnet til NOK pr. 31.12.20 med CHF-kurs 9,67.

Note 7 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld 2020
Langsiktig gjeld DnB 2 042 933

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier 2020
Tomt og bygninger 4 914 901

Note 8 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overskursfond | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------------|----------------|---------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 1.1.20 | 300 000 | 1 500 | 5 349 454 | 5 650 954 |
| Årsresultat | | | 576 197 | 576 197 |
| Avsatt utbytte | | | -1 000 000 | -1 000 000 |
| Egenkapital 31.12.20 | 300 000 | 1 500 | 4 925 651 | 5 227 151 |



NANSET-HJØRNET AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 9 - Investeringer andre selskap

Selskapet eier 25% av Sameiet Nansetgt. 59 Larvik. Bokført verdi på andelen utgjør kr. 1.055.745,-.
Andel overskudd år 2020 utgjør kr. 90.734,-.
Det er mottatt utbetaling fra Sameiet Nansetgata 59 i år 2020 på kr. 0,-.