



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 281 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSHAUG AS
Forretningsadresse: Gamle Ravei 321
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erland Løkken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		996 435	926 916
Sum inntekter		996 435	926 916
Kostnader			
Avskrivning	4	179 900	179 900
Annen driftskostnad		79 634	100 802
Sum kostnader		259 534	280 702
Driftsresultat		736 901	646 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		128 812	56 707
Annen finansinntekt		1 972	
Sum finansinntekter		130 784	56 707
Annen finanskostnad			341
Sum finanskostnader			341
Netto finans		130 784	56 366
Ordinært resultat før skattekostnad		867 685	702 580
Skattekostnad på ordinært resultat	3	190 869	154 576
Ordinært resultat etter skattekostnad		676 816	548 004
Årsresultat		676 816	548 004
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	676 816	548 004
Sum overføringer og disponeringer		676 816	548 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 603 700	4 783 600
Sum varige driftsmidler		4 603 700	4 783 600
Sum anleggsmidler		4 603 700	4 783 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5, 9	2 452 123	1 682 566
Sum fordringer		2 452 123	1 682 566
Sum omløpsmidler		2 452 123	1 682 566
SUM EIENDELER		7 055 823	6 466 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	103 350	103 350
Overkurs	7	307 665	307 665
Annen innskutt egenkapital	7	1 399 963	1 399 963
Sum innskutt egenkapital		1 810 978	1 810 978
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 637 852	3 983 416
Sum opptjent egenkapital		3 637 852	3 983 416
Sum egenkapital		5 448 830	5 794 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	296 249	393 744
Sum avsetninger for forpliktelser		296 249	393 744
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		296 249	393 744
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	278 028
Annen kortsiktig gjeld	9	1 310 744	
Sum kortsiktig gjeld		1 310 744	278 028
Sum gjeld		1 606 993	671 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 055 823	6 466 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 474232

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 281 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSHAUG AS
Forretningsadresse: Gamle Ravei 321
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erland Løkken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 996 281 302
THORSHAUG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		996 435	926 916
Sum inntekter		996 435	926 916
Kostnader			
Avskrivning	4	179 900	179 900
Annen driftskostnad		79 634	100 802
Sum kostnader		259 534	280 702
Driftsresultat		736 901	646 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		128 812	56 707
Annen finansinntekt		1 972	
Sum finansinntekter		130 784	56 707
Annen finanskostnad			341
Sum finanskostnader			341
Netto finans		130 784	56 366
Ordinært resultat før skattekostnad		867 685	702 580
Skattekostnad på ordinært resultat	3	190 869	154 576
Ordinært resultat etter skattekostnad		676 816	548 004
Årsresultat		676 816	548 004
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	676 816	548 004
Sum overføringer og disponeringer		676 816	548 004



Organisasjonsnr: 996 281 302
THORSHAUG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 603 700	4 783 600
Sum varige driftsmidler		4 603 700	4 783 600

Sum anleggsmidler		4 603 700	4 783 600
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	5, 9	2 452 123	1 682 566
Sum fordringer		2 452 123	1 682 566

Sum omløpsmidler		2 452 123	1 682 566
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 055 823	6 466 166
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	103 350	103 350
Overkurs	7	307 665	307 665
Annen innskutt egenkapital	7	1 399 963	1 399 963
Sum innskutt egenkapital		1 810 978	1 810 978

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	3 637 852	3 983 416
Sum opptjent egenkapital		3 637 852	3 983 416

Sum egenkapital		5 448 830	5 794 394
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	296 249	393 744
Sum avsetninger for forpliktelses		296 249	393 744

Annen langsiktig gjeld			
-------------------------------	--	--	--

Sum langsiktig gjeld		296 249	393 744
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	3	0	278 028
Annen kortsiktig gjeld	9	1 310 744	
Sum kortsiktig gjeld		1 310 744	278 028
Sum gjeld		1 606 993	671 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 055 823	6 466 166



Organisasjonsnr: 996 281 302
THORSHAUG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	34450.00	3.00	103350.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bergene Holm AS	34450.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	34450.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Styret mottar ikke honorar.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Thorshaug AS
Org.nr: 996 281 302

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo document key: 6DQJ5-4VWGH-P1A27-QJT0Q-OM5TK-H80NE



Thorshaug AS
Org.nr: 996 281 302

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt		996 435	926 916
Sum driftsinntekter		<u>996 435</u>	<u>926 916</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	179 900	179 900
Annen driftskostnad		79 634	100 802
Sum driftskostnader		<u>259 534</u>	<u>280 702</u>
Driftsresultat		<u>736 901</u>	<u>646 214</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		128 812	56 707
Annen finansinntekt		1 972	0
Annen finanskostnad		0	341
Netto finansposter		<u>130 784</u>	<u>56 366</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>867 685</u>	<u>702 580</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>190 869</u>	<u>154 576</u>
Årsresultat		<u>676 816</u>	<u>548 004</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>676 816</u>	<u>548 004</u>
Sum disponert		<u>676 816</u>	<u>548 004</u>

Penneo document key: 6DQJ5-4VWGH-P1A27-QJT0Q-OM5TK-H80NE



Thorshaug AS
Org.nr: 996 281 302

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>4 603 700</u>	<u>4 783 600</u>
Sum varige driftsmidler		<u>4 603 700</u>	<u>4 783 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 603 700</u>	<u>4 783 600</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5, 9	<u>2 452 123</u>	<u>1 682 566</u>
Sum fordringer		<u>2 452 123</u>	<u>1 682 566</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 452 123</u>	<u>1 682 566</u>
Sum eiendeler		<u>7 055 823</u>	<u>6 466 166</u>

Penneo document key: 6DQJ5-4VWGH-P1A27-QJT0Q-OM5TK-H80NE



Thorshaug AS
Org.nr: 996 281 302

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	103 350	103 350
Overkurs	7	307 665	307 665
Annen innskutt egenkapital	7	1 399 963	1 399 963
Sum innskutt egenkapital		<u>1 810 978</u>	<u>1 810 978</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	3 637 852	3 983 416
Sum opptjent egenkapital		<u>3 637 852</u>	<u>3 983 416</u>
Sum egenkapital		<u>5 448 830</u>	<u>5 794 394</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	296 249	393 744
Sum avsetning for forpliktelser		<u>296 249</u>	<u>393 744</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	0	278 028
Annen kortsiktig gjeld	9	1 310 744	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 310 744</u>	<u>278 028</u>
Sum gjeld		<u>1 606 993</u>	<u>671 772</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 055 823</u>	<u>6 466 166</u>

31. desember 2023
Larvik, 16. april 2024

Morten Riis-Gjertsen
Daglig leder/styremedlem

Erland Løkken
Styreleder

Penneo document key: 6DQJ5-4VWGH-P1A27-QJT00-OM5TK-H80NE



Thorshaug AS

Org.nr: 996 281 302

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekt

Leieinntekter inntektsføres i takt med at de opptjenes i leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Styret mottar ikke honorar.

Penneo document key: 6DQJ5-4VWGH-P1A27-QJT0Q-OM5TK-H80NE



Thorshaug AS
Org.nr: 996 281 302

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	288 364	278 028
Endring utsatt skatt	-97 495	-123 452
Årets totale skattekostnad	<u>190 869</u>	<u>154 576</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	867 685	702 580
Permanente forskjeller	-97	36
Endring i midlertidige forskjeller	<u>443 158</u>	<u>561 146</u>
Alminnelig inntekt	1 310 746	1 263 762
Avgitt konsernbidrag	<u>-1 310 746</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>1 263 762</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	278 028

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler	-760 832	-844 529
Gevinst- og tapskonto	<u>2 107 417</u>	<u>2 634 272</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 346 585</u>	<u>1 789 743</u>
Utsatt skatt (22%)	296 249	393 743

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2023	10 608 215
Anskaffelseskost 31.12.2023	<u>10 608 215</u>
Akk.avskrivning 31.12.2023	<u>-6 004 515</u>
Balanseført pr. 31.12.2023	<u>4 603 700</u>
Årets avskrivninger	179 900
Økonomisk levetid	15-50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet disponerer en bankkonto som har en saldo på 2 431 216 - pr 31.12.23. Denne konto inngår i morselskapets konsernkontoordning og er derfor klassifisert som fordring på konsernselskap.

Penneo document key: 6DQJ5-4VWGH-PIA27-QJT00-OM5TK-H80NE



Thorshaug AS
Org.nr: 996 281 302

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	34 450	3	103 350

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bergene Holm AS	34 450	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	103 350	307 665	1 399 963	3 983 416	5 794 394
Årsresultat	0	0	0	676 816	676 816
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-1 022 380	-1 022 380
Egenkapital 31.12.2023	103 350	307 665	1 399 963	3 637 852	5 448 830

Note 8 - Pant og garantier

Selskapet har sammen med andre konsernselskaper, soldidarisk kausjonert for kassekredittrammen Bergene Holm AS har på MNOK 200.

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	2 431 216	1 682 566

Selskapet disponerer en bankkonto som har en saldo på 2 431 216 per 31.12.23. Denne kontoen inngår i morselskapets konsernkontoordning og er derfor klassifisert som fordring per 31.12.

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Årets konsernbidrag	1 310 745	0

Penneo document key: 6DQJ5-4VWGH-PIA27-QJT00-OM5TK-H80NE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løkken, Erland

Kunde

På vegne av: Thorshaug AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2136166

IP: 193.69.xxx.xxx

2024-04-16 09:12:02 UTC



Løkken, Erland

Styreleder

På vegne av: Thorshaug AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2136166

IP: 193.69.xxx.xxx

2024-04-16 09:12:02 UTC



Riis-Gjertsen, Morten

Kunde

På vegne av: Thorshaug AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-221805

IP: 193.69.xxx.xxx

2024-04-16 13:31:21 UTC



Riis-Gjertsen, Morten

Styremedlem

På vegne av: Thorshaug AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-221805

IP: 193.69.xxx.xxx

2024-04-16 13:31:21 UTC



Riis-Gjertsen, Morten

Daglig leder

På vegne av: Thorshaug AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-221805

IP: 193.69.xxx.xxx

2024-04-16 13:31:21 UTC



Penneo DokumentID: 6DQ25-4VWGH-P1A27-QJTOQ-OMSTK-H80NE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>