



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 249 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOL BOLIGKONSULENT AS
Forretningsadresse: Putten 18
1676 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solveig Kristin Paulsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 062 516	1 123 485
Sum inntekter		1 062 516	1 123 485
Kostnader			
Varekostnad		102 714	162 303
Lønnskostnad	1	34 973	14 694
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	26 454	6 613
Annen driftskostnad		712 133	520 841
Sum kostnader		876 275	704 451
Driftsresultat		186 241	419 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 044	66
Annen finanskostnad		6 038	0
Sum finanskostnader		8 082	66
Netto finans		-8 082	-66
Resultat før skattekostnad		178 159	418 968
Skattekostnad		39 645	92 690
Årsresultat		138 514	326 278
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		138 514	326 278
Sum overføringer og disponeringer		138 514	326 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	26 454
Sum varige driftsmidler		0	26 454
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		80 000	133 285
Andre langsiktige fordringer		36 791	33 282
Sum finansielle anleggsmidler		116 791	166 567
Sum anleggsmidler		116 791	193 021
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 000	78 982
Sum fordringer		9 000	78 982
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 749	318 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 749	318 660
Sum omløpsmidler		575 749	397 642
SUM EIENDELER		692 540	590 662

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		487 007	348 493
Sum opptjent egenkapital		487 007	348 493
Sum egenkapital		511 341	372 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	5 820
Sum avsetninger for forpliktelser		0	5 820
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	5 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 491	10 632
Betalbar skatt		39 645	86 870
Skyldige offentlige avgifter		0	80 831
Annen kortsiktig gjeld		117 063	33 683
Sum kortsiktig gjeld		181 199	212 016
Sum gjeld		181 199	217 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		692 540	590 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 403925

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 249 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOL BOLIGKONSULENT AS
Forretningsadresse: Putten 18
1676 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solveig Kristin Paulsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 249 662
SOL BOLIGKONSULENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 062 516	1 123 485
Sum inntekter		1 062 516	1 123 485
Kostnader			
Varekostnad		102 714	162 303
Lønnskostnad	1	34 973	14 694
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	26 454	6 613
Annen driftskostnad		712 133	520 841
Sum kostnader		876 275	704 451
Driftsresultat		186 241	419 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 044	66
Annen finanskostnad		6 038	0
Sum finanskostnader		8 082	66
Netto finans		-8 082	-66
Resultat før skattekostnad		178 159	418 968
Skattekostnad		39 645	92 690
Årsresultat		138 514	326 278
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		138 514	326 278
Sum overføringer og disponeringer		138 514	326 278



Organisasjonsnr: 814 249 662
SOL BOLIGKONSULENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	26 454
Sum varige driftsmidler		0	26 454
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		80 000	133 285
Andre langsiktige fordringer		36 791	33 282
Sum finansielle anleggsmidler		116 791	166 567
Sum anleggsmidler		116 791	193 021
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 000	78 982
Sum fordringer		9 000	78 982
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 749	318 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 749	318 660
Sum omløpsmidler		575 749	397 642
SUM EIENDELER		692 540	590 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital Aksjekapital		30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital	24 334	24 334
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	487 007	348 493
Sum opptjent egenkapital	487 007	348 493
Sum egenkapital	511 341	372 827
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	5 820
Sum avsetninger for forpliktelser	0	5 820
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	5 820
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 491	10 632
Betalbar skatt	39 645	86 870
Skyldige offentlige avgifter	0	80 831
Annen kortsiktig gjeld	117 063	33 683
Sum kortsiktig gjeld	181 199	212 016
Sum gjeld	181 199	217 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	692 540	590 662



Organisasjonsnr: 814 249 662
SOL BOLIGKONSULENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33067.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



33067.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
33067.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
26454.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SOL BOLIGKONSULENT AS
814 249 662

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 062 516	1 123 485
Sum driftsinntekter		1 062 516	1 123 485
Driftskostnader			
Varekostnad		-102 714	-162 303
Lønnskostnad	1	-34 973	-14 694
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-26 454	-6 613
Annen driftskostnad		-712 133	-520 841
Sum driftskostnader		-876 275	-704 451
Driftsresultat		186 242	419 034
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 044	-66
Annen finanskostnad		-6 038	0
Sum finanskostnader		-8 082	-66
Netto finans		-8 082	-66
Resultat før skattekostnad		178 159	418 968
Skattekostnad		-39 645	-92 690
Årsresultat		138 514	326 278
Overføringer			
Annen egenkapital		138 514	326 278
Sum overføringer		138 514	326 278



SOL BOLIGKONSULENT AS
814 249 662

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	26 454
Sum varige driftsmidler		0	26 454
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		80 000	133 285
Andre langsiktige fordringer		36 791	33 282
Sum finansielle anleggsmidler		116 791	166 567
Sum anleggsmidler		116 791	193 021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 000	78 982
Sum fordringer		9 000	78 982
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 749	318 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 749	318 660
Sum omløpsmidler		575 749	397 642
SUM EIENDELER		692 540	590 662



SOL BOLIGKONSULENT AS
814 249 662

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		487 007	348 493
Sum opptjent egenkapital		487 007	348 493
Sum egenkapital		511 341	372 827
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	5 820
Sum avsetning for forpliktelser		0	5 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 491	10 632
Betalbar skatt		39 645	86 870
Skyldige offentlige avgifter		0	80 831
Annen kortsiktig gjeld		117 063	33 683
Sum kortsiktig gjeld		181 199	212 016
Sum gjeld		181 199	217 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		692 540	590 662

DRAMMEN, 30.04.2025

Solveig Kristin Paulsrud
styrets leder / daglig leder



SOL BOLIGKONSULENT AS
814 249 662

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	33 067
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	33 067
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-33 067
Balanseført verdi per 31.12.	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	26 454