



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 159 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREEN N BYGG AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frøydis Rundhovde Sørngård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	4 167	
Sum kostnader		4 167	
Driftsresultat		-4 167	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-4 167	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-4 167	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 167	
Totalresultat		-4 167	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 167	
Sum overføringer og disponeringer		-4 167	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	334 547	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		334 547	
Sum anleggsmidler		334 547	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		30 000	
Sum fordringer		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		364 547	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 167	
Sum opptjent egenkapital		-4 167	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	20 049	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		334 547	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		9 951	
Sum kortsiktig gjeld		344 498	
Sum gjeld		344 498	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		364 547	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570291

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 159 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREEN N BYGG AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frøydis Rundhovde Sørngård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 934 159 861
GREEN N BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	4 167	
Sum kostnader		4 167	
Driftsresultat		-4 167	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-4 167	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-4 167	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 167	
Totalresultat		-4 167	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 167	
Sum overføringer og disponeringer		-4 167	



Organisasjonsnr: 934 159 861
GREEN N BYGG AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	334 547	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		334 547	
Sum anleggsmidler		334 547	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		30 000	
Sum fordringer		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		364 547	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 167	
Sum opptjent egenkapital		-4 167	
Sum egenkapital	3	20 049	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld		334 547	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		9 951	
Sum kortsiktig gjeld		344 498	
Sum gjeld		344 498	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		364 547	0



Organisasjonsnr: 934 159 861
GREEN N BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Green N Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 159 861



RESULTATREGNSKAP

GREEN N BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftskostnad	1	4 167
Sum driftskostnader		4 167
Driftsresultat		-4 167
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-4 167
Skattekostnad på resultat	2	0
Årsresultat	3	-4 167
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		4 167
Sum overføringer		-4 167



BALANSE			
GREEN N BYGG AS			
EIENDELER	Note	2024	
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		334 547
Sum varige driftsmidler			334 547
Sum anleggsmidler			334 547
FORDRINGER			
Konsernfordringer			30 000
Sum fordringer			30 000
Sum omløpsmidler			30 000
Sum eiendeler			364 547
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5		30 000
Annen innskutt egenkapital	3		-5 784
Sum innskutt egenkapital			24 216
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap			-4 167
Sum opptjent egenkapital			-4 167
Sum egenkapital	3		20 049
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			334 547
Annen kortsiktig gjeld			9 951
Sum kortsiktig gjeld			344 498
Sum gjeld			344 498
Sum egenkapital og gjeld			364 547

18.06.2025
Styret i Green N Bygg AS

Oscar Thøger Maltesen
styreleder

Frøydis Rundhovde Sørngård
styremedlem

Alf Stefan Nilsson
styremedlem

GREEN N BYGG AS

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Selskapet er stiftet i september 2024 og årsregnskapet gjelder perioden 01.09. - 31.12.2024. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 167	0
Permanente forskjeller	-5 784	0
Skattepliktig inntekt	-9 951	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 951	0	9 951
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 951	0	-9 951
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse pr 01.09.2024	30 000	-5 784	0	24 216
Årets resultat			-4 167	-4 167
Pr 31.12.2024	30 000	-5 784	-4 167	20 049



Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Tilgang kjøpte driftsmidler	334 547	334 547
Anskaffelseskost 31.12.2024	334 547	334 547
Bokført verdi 31.12.2024	334 547	334 547

Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Green N Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	0
Sum	3 000	10	0

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Green N Bygg AS hadde 1 aksjonærer pr. 31.12.2024.

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Self Storage Group AS	3 000	3 000	0 %	100 %
Sum	3 000	3 000	0 %	100 %



DocuSign Envelope ID: 7B13D035-1769-4B6E-BB25-38EC40860BEF



Årsregnskap 2024 Green N Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 159 861



DocuSign Envelope ID: 7B13D035-1769-4B6E-BB25-38EC40860BEF

RESULTATREGNSKAP

GREEN N BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftskostnad	1	4 167
Sum driftskostnader		4 167
Driftsresultat		-4 167
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-4 167
Skattekostnad på resultat	2	0
Årsresultat	3	-4 167
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		4 167
Sum overføringer		-4 167

GREEN N BYGG AS

SIDE 2



DocuSign Envelope ID: 7B13D035-1769-4B6E-BB25-38EC40860BEF

BALANSE			
GREEN N BYGG AS			
EIENDELER	Note	2024	
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		334 547
Sum varige driftsmidler			334 547
Sum anleggsmidler			334 547
FORDRINGER			
Konsernfordringer			30 000
Sum fordringer			30 000
Sum omløpsmidler			30 000
Sum eiendeler			364 547
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5		30 000
Annen innskutt egenkapital	3		-5 784
Sum innskutt egenkapital			24 216
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap			-4 167
Sum opptjent egenkapital			-4 167
Sum egenkapital	3		20 049
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			334 547
Annen kortsiktig gjeld			9 951
Sum kortsiktig gjeld			344 498
Sum gjeld			344 498
Sum egenkapital og gjeld			364 547

18.06.2025

Styret i Green N Bygg AS

Signed by:

Oscar Thøger Maltesen
styreleder

GREEN N BYGG AS

Signed by:

Frøydis Rundhovde Sørngård
styremedlem

Signed by:

Alf Stefan Nilsson
styremedlem

SIDE 3



DocuSign Envelope ID: 7B13D035-1769-4B6E-BB25-38EC40860BEF

Regnskapsprinsipper

Selskapet er stiftet i september 2024 og årsregnskapet gjelder perioden 01.09. - 31.12.2024. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



DocuSign Envelope ID: 7B13D035-1769-4B6E-BB25-38EC40860BEF

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 167	0
Permanente forskjeller	-5 784	0
Skattepliktig inntekt	-9 951	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 951	0	9 951
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 951	0	-9 951
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse pr 01.09.2024	30 000	-5 784	0	24 216
Årets resultat			-4 167	-4 167
Pr 31.12.2024	30 000	-5 784	-4 167	20 049



DocuSign Envelope ID: 7B13D035-1769-4B6E-BB25-38EC40860BEF

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Tilgang kjøpte driftsmidler	334 547	334 547
Anskaffelseskost 31.12.2024	334 547	334 547
Bokført verdi 31.12.2024	334 547	334 547

Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Green N Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	0
Sum	3 000	10	0

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Green N Bygg AS hadde 1 aksjonærer pr. 31.12.2024.

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Self Storage Group AS	3 000	3 000	0 %	100 %
Sum	3 000	3 000	0 %	100 %