



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 599 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARGILETUM AS
Forretningsadresse: Fagerheimgaten 24A
3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		794 548	809 282
Annen driftsinntekt		336 000	365 540
Sum inntekter		1 130 548	1 174 822
Kostnader			
Lønnskostnad	1	238 092	187 342
Avskrivning på varige driftsmidler	2	68 650	68 650
Annen driftskostnad		317 005	158 261
Sum kostnader		623 746	414 252
Driftsresultat		506 801	760 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	115
Sum finansinntekter		87	115
Annen rentekostnad		200 688	177 530
Sum finanskostnader		200 688	177 530
Netto finans		-200 601	-177 415
Ordinært resultat før skattekostnad		306 200	583 155
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	73 508	125 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		232 692	457 253
Årsresultat		232 692	457 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		232 692	457 253
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		232 692	457 253
Sum overføringer og disponeringer		232 692	457 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 176 416	5 353 332
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	131 317	199 967
Sum varige driftsmidler		6 307 734	5 553 298
Sum anleggsmidler		6 307 734	5 553 298
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			41 423
Andre kortsiktige fordringer			2 601
Sum fordringer			44 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	149 335	65 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 335	65 721
Sum omløpsmidler		149 335	109 745
SUM EIENDELER		6 457 068	5 663 043
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		1 336 362	1 103 670
Sum opptjent egenkapital		1 336 362	1 103 670
Sum egenkapital		1 366 362	1 133 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 791 670	4 247 553
Sum annen langsiktig gjeld		4 791 670	4 247 553
Sum langsiktig gjeld		4 791 670	4 247 553
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 858	8 441
Betalbar skatt	3	73 508	125 902
Skyldig offentlige avgifter		64 314	24 669
Annen kortsiktig gjeld		159 357	122 810
Sum kortsiktig gjeld		299 037	281 821
Sum gjeld		5 090 707	4 529 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 457 068	5 663 043



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 384825

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 599 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARGILETUM AS
Forretningsadresse: Fagerheimgaten 24A
3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 599 653
ARGILETUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		794 548	809 282
Annen driftsinntekt		336 000	365 540
Sum inntekter		1 130 548	1 174 822
Kostnader			
Lønnskostnad	1	238 092	187 342
Avskrivning på varige driftsmidler	2	68 650	68 650
Annen driftskostnad		317 005	158 261
Sum kostnader		623 746	414 252
Driftsresultat		506 801	760 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	115
Sum finansinntekter		87	115
Annen rentekostnad		200 688	177 530
Sum finanskostnader		200 688	177 530
Netto finans		-200 601	-177 415
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	73 508	125 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		232 692	457 253
Årsresultat		232 692	457 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		232 692	457 253
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		232 692	457 253
Sum overføringer og disponeringer		232 692	457 253



Organisasjonsnr: 917 599 653
ARGILETUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 176 416	5 353 332
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	131 317	199 967
Sum varige driftsmidler		6 307 734	5 553 298

Sum anleggsmidler		6 307 734	5 553 298
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			41 423
Andre kortsiktige fordringer			2 601
Sum fordringer			44 024

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	149 335	65 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 335	65 721

Sum omløpsmidler		149 335	109 745
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 457 068	5 663 043
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 336 362	1 103 670
Sum opptjent egenkapital		1 336 362	1 103 670

Sum egenkapital		1 366 362	1 133 670
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 791 670	4 247 553
Sum annen langsiktig gjeld		4 791 670	4 247 553
Sum langsiktig gjeld		4 791 670	4 247 553
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 858	8 441
Betalbar skatt	3	73 508	125 902
Skyldig offentlige avgifter		64 314	24 669
Annen kortsiktig gjeld		159 357	122 810
Sum kortsiktig gjeld		299 037	281 821
Sum gjeld		5 090 707	4 529 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 457 068	5 663 043



Organisasjonsnr: 917 599 653
ARGILETUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Argiletum AS**

Organisasjonsnr. 917599653

Utarbeidet av:

Balanse Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Gressbanen Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG



Organisasjonsnr. 990100489



Argiletum AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		794 548	809 282
Annen driftsinntekt		336 000	365 540
Sum driftsinntekter		1 130 548	1 174 822
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	238 092	187 342
Avskrivning på varige driftsmidler	2	68 650	68 650
Annen driftskostnad		317 005	158 261
Sum driftskostnader		623 746	414 252
DRIFTSRESULTAT		506 801	760 569
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		87	115
Sum finansinntekter		87	115
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		200 688	177 530
Sum finanskostnader		200 688	177 530
NETTO FINANSPOSTER		(200 601)	(177 415)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		306 200	583 155
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	73 508	125 902
ORDINÆRT RESULTAT		232 692	457 253
ÅRSRESULTAT		232 692	457 253
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		232 692	457 253
SUM OVERF. OG DISP.		232 692	457 253



Argiletum AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 176 417	5 353 332
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	131 317	199 967
Sum varige driftsmidler		6 307 734	5 553 299
SUM ANLEGGSMIDLER		6 307 734	5 553 299
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	41 423
Andre kortsiktige fordringer		0	2 601
Sum fordringer		0	44 024
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	149 335	65 721
SUM OMLØPSMIDLER		149 335	109 745
SUM EIENDELER		6 457 068	5 663 043



Argiletum AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 336 362	1 103 670
Sum opptjent egenkapital		1 336 362	1 103 670
SUM EGENKAPITAL		1 366 362	1 133 670
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 791 670	4 247 553
Sum annen langsiktig gjeld		4 791 670	4 247 553
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 791 670	4 247 553
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 858	8 441
Betalbar skatt	3	73 508	125 902
Skyldig offentlige avgifter		64 314	24 669
Annen kortsiktig gjeld		159 357	122 810
SUM KORTSIKTIG GJELD		299 037	281 821
SUM GJELD		5 090 707	4 529 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 457 068	5 663 043

Tønsberg, 29.5.2022

Emma Tokle Brobakke
Daglig leder og styretsleder



Argiletum AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med leieperiode.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.



Argiletum AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	199 510	158 385
Arbeidsgiveravgift	34 190	28 957
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 392	0
Totalt	238 092	187 342

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 353 332	364 900	5 718 232
+ Tilgang	823 085	0	823 085
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 176 417	364 900	6 541 317
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	164 933	164 933
+ Ordinære avskrivninger	0	68 650	68 650
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	233 583	233 583
Balanseført verdi pr 31/12	6 176 417	131 317	6 307 734
Prosentats for ord.avskr	0	20-20	



Argiletum AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	306 200
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	27 929
= Inntekt	334 128

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	73 508
= Sum betalbar skatt	73 508
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	73 508
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	73 508
= Betalbar skatt i balansen	73 508

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-31 569	-3 641
= Grunnlag utsatt skatt	-31 569	-3 641
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	31 570	3 641
= Grunnlag utsatt skattefordel	31 570	3 641
Utsatt skattefordel	6 945	801
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	31 570	3 641
Ikke bokført utsatt skattefordel	6 945	801
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Argiletum AS

Noter 2021

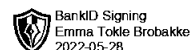
Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4 791 670.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 791 670	4 247 552
Pantsatte eiendeler:		
Bygg	6 176 417	5 353 332
Biler	131 317	199 967
Sum pantsatte eiendeler	6 307 734	5 553 299

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 29 901 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 8 286.



**Årsregnskap 2021
for
Argiletum AS**

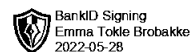
Organisasjonsnr. 917599653

Utarbeidet av:

Balanse Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Gressbanen Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG
Organisasjonsnr. 990100489



Argiletum AS

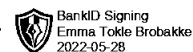


Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		794 548	809 282
Annen driftsinntekt		336 000	365 540
Sum driftsinntekter		1 130 548	1 174 822
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	238 092	187 342
Avskrivning på varige driftsmidler	2	68 650	68 650
Annen driftskostnad		317 005	158 261
Sum driftskostnader		623 746	414 252
DRIFTSRESULTAT		506 801	760 569
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		87	115
Sum finansinntekter		87	115
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		200 688	177 530
Sum finanskostnader		200 688	177 530
NETTO FINANSPOSTER		(200 601)	(177 415)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		306 200	583 155
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	73 508	125 902
ORDINÆRT RESULTAT		232 692	457 253
ARSRESULTAT		232 692	457 253
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		232 692	457 253
SUM OVERF. OG DISP.		232 692	457 253



Argiletum AS

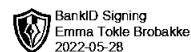


Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 176 417	5 353 332
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	131 317	199 967
Sum varige driftsmidler		6 307 734	5 553 299
SUM ANLEGGSMIDLER		6 307 734	5 553 299
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	41 423
Andre kortsiktige fordringer		0	2 601
Sum fordringer		0	44 024
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	149 335	65 721
SUM OMLØPSMIDLER		149 335	109 745
SUM EIENDELER		6 457 068	5 663 043



Argiletum AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 336 362	1 103 670
Sum opptjent egenkapital		1 336 362	1 103 670
SUM EGENKAPITAL		1 366 362	1 133 670
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 791 670	4 247 553
Sum annen langsiktig gjeld		4 791 670	4 247 553
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 791 670	4 247 553
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 858	8 441
Betalbar skatt	3	73 508	125 902
Skyldig offentlige avgifter		64 314	24 669
Annen kortsiktig gjeld		159 357	122 810
SUM KORTSIKTIG GJELD		299 037	281 821
SUM GJELD		5 090 707	4 529 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 457 068	5 663 043

Tønsberg, 29.5.2022

Emma Tokle Brobakke
Daglig leder og styretsleder



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med leieperiode.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

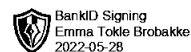
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.



Argiletum AS



Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	199 510	158 385
Arbeidsgiveravgift	34 190	28 957
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 392	0
Totalt	238 092	187 342

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 353 332	364 900	5 718 232
+ Tilgang	823 085	0	823 085
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 176 417	364 900	6 541 317
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	164 933	164 933
+ Ordinære avskrivninger	0	68 650	68 650
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	233 583	233 583
Balanseført verdi pr 31/12	6 176 417	131 317	6 307 734
Prosentats for ord.avskr	0	20-20	

Noter for Argiletum AS

Organisasjonsnr. 917599653



Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	306 200
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	27 929
= Inntekt	334 128

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	73 508
= Sum betalbar skatt	73 508
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	73 508
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	73 508
= Betalbar skatt i balansen	73 508

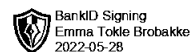
Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-31 569	-3 641
= Grunnlag utsatt skatt	-31 569	-3 641
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	31 570	3 641
= Grunnlag utsatt skattefordel	31 570	3 641
Utsatt skattefordel	6 945	801
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	31 570	3 641
Ikke bokført utsatt skattefordel	6 945	801
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Argiletum AS



Noter 2021

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4 791 670.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 791 670	4 247 552
Pantsatte eiendeler:		
Bygg	6 176 417	5 353 332
Biler	131 317	199 967
Sum pantsatte eiendeler	6 307 734	5 553 299

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 29 901 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 8 286.