



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 792 338  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRAMTIDSBYGG AS  
Forretningsadresse: Fageråsveien 22A  
5067 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tømmerbakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 454 799	11 848 985
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 454 799</b>	<b>11 848 985</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 628 182	5 524 846
Lønnskostnad	1	4 063 335	4 148 287
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 800	44 000
Annen driftskostnad	1	1 373 055	958 950
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 110 372</b>	<b>10 676 082</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>344 427</b>	<b>1 172 902</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annan rentekostnad		74 430	103 029
Annen finanskostnad		67	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 497</b>	<b>103 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 497</b>	<b>-103 027</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	5	<b>269 930</b>	<b>1 069 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>269 930</b>	<b>1 069 876</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>269 930</b>	<b>1 069 876</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>269 930</b>	<b>1 069 876</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		269 930	1 069 876
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	4	<b>269 930</b>	<b>1 069 876</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	139 200	185 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>139 200</b>	<b>185 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern	8		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>139 200</b>	<b>185 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	6	1 103 693	2 057 517
Andre kortsiktige fordringer		1 183 468	641 885
<b>Sum krav</b>		<b>2 287 161</b>	<b>2 699 403</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	40 186	82 603
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>40 186</b>	<b>82 603</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 327 346</b>	<b>2 782 005</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 466 546</b>	<b>2 967 005</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (46 110 aksjer á kr 100)	3, 4	4 611 000	4 611 000
Overkurs	4	926 207	926 207



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>5 537 207</b>	<b>5 537 207</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekt tap	4	6 656 600	6 926 529
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-6 656 600</b>	<b>-6 926 529</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 119 393</b>	<b>-1 389 322</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	125 630	210 007
Øvrig langsiktig gjeld		208 241	344 381
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>333 871</b>	<b>554 388</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>333 871</b>	<b>554 388</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	491 752	351 009
Leverandørgjeld		751 717	440 222
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		156 686	581 375
Annen kortsiktig gjeld	8	1 851 912	2 429 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 252 068</b>	<b>3 801 940</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 585 939</b>	<b>4 356 328</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 466 546</b>	<b>2 967 005</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 752103

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 792 338  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRAMTIDSBYGG AS  
Forretningsadresse: Fageråsveien 22A  
5067 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tømmerbakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2025



Organisasjonsnr: 995 792 338  
FRAMTIDSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 454 799	11 848 985
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 454 799</b>	<b>11 848 985</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 628 182	5 524 846
Lønnskostnad	1	4 063 335	4 148 287
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 800	44 000
Annen driftskostnad	1	1 373 055	958 950
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 110 372</b>	<b>10 676 082</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>344 427</b>	<b>1 172 902</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annan rentekostnad		74 430	103 029
Annen finanskostnad		67	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 497</b>	<b>103 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 497</b>	<b>-103 027</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>5</b>	<b>269 930</b>	<b>1 069 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>269 930</b>	<b>1 069 876</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>269 930</b>	<b>1 069 876</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>269 930</b>	<b>1 069 876</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		269 930	1 069 876
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	<b>4</b>	<b>269 930</b>	<b>1 069 876</b>



Organisasjonsnr: 995 792 338  
FRAMTIDSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

##### Varige driftsmiddel

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2, 6

139 200

185 000

Sum varige driftsmiddel

139 200

185 000

##### Finansielle anleggsmiddel

Lån til foretak i same

konsern

8

Sum anleggsmiddel

139 200

185 000

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

Kundefordringer

6

1 103 693

2 057 517

Andre kortsiktige

fordringer

1 183 468

641 885

Sum krav

2 287 161

2 699 403

##### Bankinnskott, kontantar og

##### liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

40 186

82 603

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

40 186

82 603

Sum omløpsmiddel

2 327 346

2 782 005

SUM EIGEDELAR

2 466 546

2 967 005

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (46 110

aksjer á kr 100)

3, 4

4 611 000

4 611 000

Overkurs

4

926 207

926 207

Sum innskoten eigenkapital

5 537 207

5 537 207

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

4

Udekt tap

4

6 656 600

6 926 529



<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-6 656 600</b>	<b>-6 926 529</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 119 393</b>	<b>-1 389 322</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	125 630	210 007
Øvrig langsiktig gjeld		208 241	344 381
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>333 871</b>	<b>554 388</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>333 871</b>	<b>554 388</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	491 752	351 009
Leverandørgjeld		751 717	440 222
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og annen			
offentlig gjeld		156 686	581 375
Annen kortsiktig gjeld	8	1 851 912	2 429 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 252 068</b>	<b>3 801 940</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 585 939</b>	<b>4 356 328</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 466 546</b>	<b>2 967 005</b>



Organisasjonsnr: 995 792 338  
FRAMTIDSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Tal på årsverk i regnskapsåret  
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Framtidsbygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Framtidsbygg AS sitt årsregnskap som viser overskudd på kr 269 930. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening gir årsregnskapet, med unntak av de mulige virkninger av forholdet som er beskrevet i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2024, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med lov og forskrifter samt god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon med forbehold

Selskapet har inntektsført opptjente, ikke fakturerte inntekter med ca. kr 500 000 per 31.12.2024.

Dokumentasjonen for disse inntektene er etter vår vurdering ikke tilstrekkelig til å gi oss betryggende sikkerhet for at beløpet er korrekt målt og periodisert. Vi har derfor ikke kunnet innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for dette beløpet.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

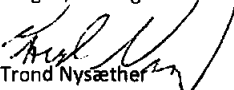
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25. august 2025

  
Trond Nysæther  
statsautorisert revisor

Ici Revisjon AS

Strømgaten 4, 5015 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no



# Framtidsbygg AS

## Noter til årsregnskapet for 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av varer. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

For investeringer i verdipapirer inntektsføres utbytte i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

### **Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### **Varer**

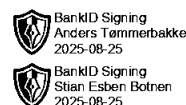
Lager av innkjøpte varer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi (netto salgsverdi).

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatte økende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode



er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

## Pensjon

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonspremien er klassifisert som lønnskostnad.

## Konsern

Konsernet består av morselskapet Framtidsgruppa AS og datterselskapene Framtidsbygg AS, Framtidshus AS og Botnen og Tømmerbakke AS.

I samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

## Note 1 – Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Lønnskostnader består av:

	2024	2023
Lønn og feriepenger	3 301 117	3 445 228
Arbeidsgiveravgift	488 942	507 194
Pensjonskostnader	88 373	63 105
Andre ytelser	184 902	132 760
Sum	4 063 335	4 148 287

Gjennomsnittlig antall årsverk	6,0	5,0
--------------------------------	-----	-----

## Note 2 – Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l.
Anskaffelseskost pr. 01.01	973 142
Tilgang i regnskapsåret	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	973 142
Akkumulerte avskrivninger	833 942
Bokført verdi pr. 31.12	139 200
Årets avskrivninger	45 800
Lineære avskrivninger	3-5 år

## Note 3 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 4 611 000. Aksjekapitalen består av 46 110 aksjer pålydende kr 100.

Pr 31.12. hadde selskapet følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Eierandel
Framtidsgruppa AS	46 000	99,76%
Knut Robert Nesse	55	0,12%
Sigurd Børmo	55	0,12%
Sum	46 110	100,00%



## Note 4 – Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	4 611 000	926 207	-6 926 529	-1 389 322
Årsresultat			269 930	-230 070
Egenkapital 31.12.	4 611 000	926 207	-6 656 600	-1 119 393

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret er enstemmig i at framtidsutsiktene for Framtidsbygg AS er positive. Resultatmarginen har vært stabil de siste tre årene og for første halvår av 2025 med driftsmargin på ca.10%. Leing og ansatte i selskapet har lang fartstid med høy kompetanse som gir selskapet til en attraktiv markedsaktør. Det er rikelig tilgang på nytt arbeid som følge av selskapets renommé. I tillegg er Framtidsbygg leverandør for prosjekt i egen regi, og med alle konsernets prosjekter som ligger i løypa er det flere år med arbeid å utføre.

Styret mener å se en positiv utvikling, og at den negative egenkapitalen vil med sannsynlighet være tilbake på den positive siden i første kvartal 2025

## Note 5 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2024	2023
Avsetning til betalbar skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	269 930	1 069 876
Permanente forskjeller	12 374	55 000
Endring i midlertidige forskjeller	58 228	-17 465
Fremførbart underskudd	0	-1 107 411
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Avsetning til betalbar skatt, 22 % av grunnlag	0	0

Midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-57 489	-60 861	3 372
Fremførbart underskudd	-5 312 946	-5 653 477	-163 579
Grunnlag utsatt skatt	-5 532 034	-5 714 338	-217 696
Utsatt skatt	-1 195 048	-1 257 154	62 107

I samsvar med god regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 6 – Pantstillelser, garantier o.l.

Bokført gjeld som er sikret med pant eller lignende sikkerhet:

	2024	2023
Kassekreditt (limit kr 750 000)	491 752	351 009
Lån	125 630	210 007
Sum	617 382	561 016

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2024	2023
Kundefordringer	665 293	2 057 517
Driftsmidler	139 200	185 000
Sum	804 493	2 242 517

## Note 7 – Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår bundne skattetrekkmidler med kr 36 461,- pr. 31.12.24.

## Note 8 – Mellomværende med konsernselskaper og nærstående

Fordringer på selskap i samme konsern:	2024	2023
Fordring på Botnen og Tømmerbakke AS	1 806	1 806
Fordring på Framtidsgruppa AS	1 045 022	589 022
SEB Invest AS	4 180	4 180
Sum	1 051 008	595 008

Gjeld til selskap i samme konsern og nærstående:

Gjeld til Framtidsgruppa AS	0	0
Gjeld til Framtidshus AS	452 743	703 002
Gjeld til Stian Botnen	0	200 000
Sum	452 743	903 002

Gjeld til nærstående selskap:

Noreidbrekka Eiendom AS	191 824	191 824
Trekløver Eiendom AS	390 000	400 000
Sum	581 824	591 824



## Framtidsbygg AS

### Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		11 454 799	11 848 985
Sum driftsinntekter		<u>11 454 799</u>	<u>11 848 985</u>
Varekostnad		5 628 182	5 524 846
Lønnskostnad	1	4 063 335	4 148 287
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 800	44 000
Annen driftskostnad	1	1 373 055	958 950
Sum driftskostnader		<u>11 110 372</u>	<u>10 676 082</u>
Driftsresultat		<u>344 427</u>	<u>1 172 902</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	2
Annen rentekostnad		74 430	103 029
Annen finanskostnad		67	0
Resultat av finansposter		<u>-74 497</u>	<u>-103 027</u>
Resultat før skattekostnad	5	<u>269 930</u>	<u>1 069 876</u>
Resultat		<u>269 930</u>	<u>1 069 876</u>
Årsresultat		<u>269 930</u>	<u>1 069 876</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		269 930	1 069 876
Sum overføringer	4	<u>269 930</u>	<u>1 069 876</u>



## Framtidsbygg AS

### Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	139 200	185 000
Sum varige driftsmidler		<u>139 200</u>	<u>185 000</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>139 200</u>	<u>185 000</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 103 693	2 057 517
Andre kortsiktige fordringer		1 183 468	641 885
Sum fordringer		<u>2 287 161</u>	<u>2 699 403</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	40 186	82 603
SUM OMLØPSMIDLER		<u>2 327 346</u>	<u>2 782 005</u>
SUM EIENDELER		<u>2 466 546</u>	<u>2 967 005</u>



## Framtidsbygg AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (46 110 aksjer á kr 100)	3, 4	4 611 000	4 611 000
Annen innskutt egenkapital	4	926 207	926 207
Sum innskutt egenkapital		<u>5 537 207</u>	<u>5 537 207</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-6 656 600	-6 926 529
Sum opptjent egenkapital		<u>-6 656 600</u>	<u>-6 926 529</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>-1 119 393</u>	<u>-1 389 322</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	125 630	210 007
Øvrig langsiktig gjeld		208 241	344 381
Sum annen langsiktig gjeld		<u>333 871</u>	<u>554 388</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	491 752	351 009
Leverandørgjeld		751 717	440 222
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		156 686	581 375
Annen kortsiktig gjeld	8	1 851 912	2 429 334
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 252 068</u>	<u>3 801 940</u>
SUM GJELD		<u>3 585 939</u>	<u>4 356 328</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 466 546</u>	<u>2 967 005</u>

Bergen, 21.08.2025

Anders Tømmerbakke  
styreleder

Stian Esben Botnen  
daglig leder