



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 236 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELANDSØ INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Wenche M Skaget
Stenmalveien 20
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Melandsø Skaget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	163 500
Annen driftsinntekt		2 242 817	0
Sum inntekter		2 242 817	163 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 951 470	457 019
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 077	0
Annen driftskostnad		189 972	114 555
Sum kostnader		2 149 519	571 574
Driftsresultat		93 298	-408 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 653 925	637 689
Annen renteinntekt		24 147	1 192
Sum finansinntekter		1 678 072	638 881
Annen rentekostnad		65 291	118
Annen finanskostnad		0	285
Sum finanskostnader		65 291	404
Netto finans		1 612 782	638 477
Resultat før skattekostnad		1 706 079	230 403
Skattekostnad	2, 3	-18 615	0
Årsresultat		1 724 694	230 403
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 724 694	230 403
Sum overføringer og disponeringer		1 724 694	230 403



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1	0
Sum varige driftsmidler		1	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		13 339 076	13 851 896
Sum finansielle anleggsmidler		13 339 076	13 851 896
Sum anleggsmidler		13 339 077	13 851 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 050	0
Andre kortsiktige fordringer		776 643	920 429
Konsernfordringer		0	755 190
Sum fordringer		781 693	1 675 619
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		713 420	160 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		713 420	160 110
Sum omløpsmidler		1 495 113	1 835 729
SUM EIENDELER		14 834 190	15 687 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	640 000	640 000
Overkurs	5	9 778	0
Sum innskutt egenkapital		649 778	640 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	14 128 096	11 801 520
Sum opptjent egenkapital		14 128 096	11 801 520
Sum egenkapital		14 777 874	12 441 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	3 210 059
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 210 059
Sum langsiktig gjeld		0	3 210 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 316	1 327
Skyldige offentlige avgifter		0	34 719
Annen kortsiktig gjeld		50 000	0
Sum kortsiktig gjeld		56 316	36 046
Sum gjeld		56 316	3 246 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 834 190	15 687 625



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 725419

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 236 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELANDSØ INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Wenche M Skaget
Stenmalveien 20
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Melandsø Skaget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 236 245
MELANDSØ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	163 500
Annen driftsinntekt		2 242 817	0
Sum inntekter		2 242 817	163 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 951 470	457 019
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 077	0
Annen driftskostnad		189 972	114 555
Sum kostnader		2 149 519	571 574
Driftsresultat		93 298	-408 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt		1 653 925	637 689
Sum finansinntekter		1 678 072	1 192
Annen rentekostnad		65 291	118
Annen finanskostnad		0	285
Sum finanskostnader		65 291	404
Netto finans		1 612 782	638 477
Resultat før skattekostnad		1 706 079	230 403
Skattekostnad	2, 3	-18 615	0
Årsresultat		1 724 694	230 403
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 724 694	230 403
Sum overføringer og disponeringer		1 724 694	230 403



Organisasjonsnr: 989 236 245
MELANDSØ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1	0
Sum varige driftsmidler		1	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		13 339 076	13 851 896
Sum finansielle anleggsmidler		13 339 076	13 851 896
Sum anleggsmidler		13 339 077	13 851 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 050	0
Andre kortsiktige fordringer		776 643	920 429
Konsernfordringer		0	755 190
Sum fordringer		781 693	1 675 619
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		713 420	160 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		713 420	160 110
Sum omløpsmidler		1 495 113	1 835 729
SUM EIENDELER		14 834 190	15 687 625
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	640 000	640 000



Overkurs	5	9 778	0
Sum innskutt egenkapital		649 778	640 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	14 128 096	11 801 520
Sum opptjent egenkapital		14 128 096	11 801 520
Sum egenkapital		14 777 874	12 441 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	3 210 059
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 210 059
Sum langsiktig gjeld		0	3 210 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 316	1 327
Skyldige offentlige avgifter		0	34 719
Annen kortsiktig gjeld		50 000	0
Sum kortsiktig gjeld		56 316	36 046
Sum gjeld		56 316	3 246 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 834 190	15 687 625



Organisasjonsnr: 989 236 245
MELANDSØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	1670000.00	400000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



281470.00 57019.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1951470.00	457019.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1839437.00	0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1839437.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8077.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Melandsø Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Melandsø Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Melandsø Invest AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 31. juli 2024
Deloitte AS

Harald Halvorsen
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Halvorsen, Harald

2024-07-31

Identification

 bankID Halvorsen, Harald



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



MELANDSØ INVEST AS
989 236 245

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	163 500
Annen driftsinntekt		2 242 817	0
Sum driftsinntekter		2 242 817	163 500
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-1 951 470	-457 019
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-8 077	0
Annen driftskostnad		-189 972	-114 555
Sum driftskostnader		-2 149 519	-571 574
Driftsresultat		93 298	-408 074
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 653 925	637 689
Annen renteinntekt		24 147	1 192
Sum finansinntekter		1 678 072	638 881
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-65 291	-118
Annen finanskostnad		0	-285
Sum finanskostnader		-65 291	-404
Netto finans		1 612 782	638 477
Resultat før skattekostnad		1 706 079	230 403
Skattekostnad	2, 3	18 615	0
Årsresultat		1 724 694	230 403
Overføringer			
Annen egenkapital		1 724 694	230 403
Sum overføringer		1 724 694	230 403



MELANDSØ INVEST AS
989 236 245

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1	0
Sum varige driftsmidler		1	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		13 339 076	13 851 896
Sum finansielle anleggsmidler		13 339 076	13 851 896
Sum anleggsmidler		13 339 077	13 851 896
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 050	0
Kortsiktige konsernfordringer		0	755 190
Andre kortsiktige fordringer		776 643	920 429
Sum fordringer		781 693	1 675 619
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		713 420	160 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		713 420	160 110
Sum omløpsmidler		1 495 113	1 835 729
SUM EIENDELER		14 834 190	15 687 625



MELANDSØ INVEST AS
989 236 245

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	640 000	640 000
Overkurs	5	9 778	0
Sum innskutt egenkapital		649 778	640 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	14 128 096	11 801 520
Sum opptjent egenkapital		14 128 096	11 801 520
Sum egenkapital		14 777 874	12 441 520
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	3 210 059
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 210 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 316	1 327
Skyldige offentlige avgifter		0	34 719
Annen kortsiktig gjeld		50 000	0
Sum kortsiktig gjeld		56 316	36 046
Sum gjeld		56 316	3 246 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 834 190	15 687 625

Tønsberg, 27.06.2024

Ketil Melandsø Skaget
styrets leder



MELANDSØ INVEST AS
989 236 245

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MELANDSØ INVEST AS
989 236 245

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	1 670 000	400 000
Arbeidsgiveravgift	281 470	57 019
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	1 951 470	457 019

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-18 615	0
Skattekostnad	-18 615	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 706 079	0
Permanente forskjeller	-1 653 925	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 730 166	0
Skattepliktig inntekt	-1 678 012	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-786 409	-14 739	-771 670
Gevinst- og tapskonto	1 074 540	2 033 035	-958 495
Frempårbart underskudd	-783 986	-2 384 281	1 600 295
Netto forskjeller	-495 855	-365 984	-129 871
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	365 984	-365 984
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-495 855	0	-495 855
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	18 615	0	18 615

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	1 839 437
Avgang i året	-1 839 437
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	8 077



MELANDSØ INVEST AS
989 236 245

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	640 000	0	11 801 520	12 441 520
Årsresultat	0	0	1 724 694	1 724 694
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	0	9 778	0	9 778
Andre endringer	0	0	601 881	601 881
Egenkapital 31.12.2023	640 000	9 778	14 128 096	14 777 874

Mer om egenkapital

Melandsø Eiendom AS er fusjonert inn i selskapet pr.30.05.2023. Fusjonen er gjennomført som en vederlagsfri fusjon med heleid datterselskap.

Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

Sammenligningstallene er ikke innarbeidet.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1