



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 085 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPTIMA INVESTMENT AS
Forretningsadresse: v/ Terje Hansen-Tangen
Eilert Sundts gate 7
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT RÅD & REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	27 191	20 284
Sum kostnader		27 191	20 284
Driftsresultat		-27 191	-20 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		172	182
Sum finansinntekter		172	182
Annen rentekostnad		32	
Sum finanskostnader		32	
Netto finans		140	182
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 051	-20 102
Skattekostnad på ordinært resultat	4	103 926	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 977	-20 102
Årsresultat		-130 977	-20 102
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-130 977	-20 102
Totalresultat		-130 977	-20 102
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-130 977	
Overført fra annen egenkapital			-20 102
Sum overføringer og disponeringer		-130 977	-20 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1		232 186
Sum fordringer			232 186
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		323 918	350 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		323 918	350 166
Sum omløpsmidler		323 918	582 352
SUM EIENDELER		323 918	582 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 6	776 082	319 573
Sum opptjent egenkapital		-776 082	-319 573
Sum egenkapital		123 918	580 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 925
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	1	200 000	
Sum kortsiktig gjeld		200 000	1 925
Sum gjeld		200 000	1 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		323 918	582 352



Årsregnskap 2019

Optima Investment AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 085 124



RESULTATREGNSKAP

OPTIMA INVESTMENT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	5	27 191	20 284
Sum driftskostnader		27 191	20 284
Driftsresultat		-27 191	-20 284
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		172	182
Annen rentekostnad		32	0
Resultat av finansposter		140	182
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 051	-20 102
Skattekostnad på ordinært resultat	4	103 926	0
Ordinært resultat		-130 977	-20 102
Årsresultat		-130 977	-20 102
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		130 977	0
Overført fra annen egenkapital		0	20 102
Sum overføringer		-130 977	-20 102



BALANSE

OPTIMA INVESTMENT AS

EIENDELER	Note	2019	2018
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	1	0	232 186
Sum fordringer		0	232 186
Bankinnskudd, kontanter o.l.		323 918	350 166
Sum omløpsmidler		323 918	582 352
Sum eiendeler		323 918	582 352



BALANSE

OPTIMA INVESTMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2, 6	-776 082	-319 573
Sum opptjent egenkapital		-776 082	-319 573
Sum egenkapital		123 918	580 427
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 925
Annen kortsiktig gjeld	1	200 000	0
Sum kortsiktig gjeld		200 000	1 925
Sum gjeld		200 000	1 925
Sum egenkapital og gjeld		323 918	582 352

Oslo, 04.06.2020

Styret i Optima Investment AS

Terje Hansen-Tangen
styreleder/daglig leder

Gunnar Meling Paulsen
styremedlem



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har i 2019 innfusjonert datterselskapet Optima Hus AS og tallene for 2018 er således ikke sammenlignbare.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Mellomværende

	2019	2018
Fordringer		
Optima Hus AS	0	232 186
Sum	0	232 186
Gjeld		
	0	0

Fordringer og gjeld er ikke renteberegnet i 2019.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2019	900 000	0	-319 573	580 427
Årets resultat	0	0	-130 977	-130 977
Endringer ifm fusjon	0	0	-325 531	-325 531
Pr. 31.12.2019	900 000	0	-776 082	123 918



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OPTIMA INVESTMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	900	1 000,00	900 000
Sum	900		900 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
THT Holding As	648	72,0	72,0
Gunnar Meling Paulsen	252	28,0	28,0
Totalt antall aksjer	900	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Gunnar Meling Paulsen	styremedlem	252
Terje Hansen-Tangen	styreleder/daglig leder	648

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	103 926	0
Skattekostnad ordinært resultat	103 926	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-27 051	-20 102
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	200 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-172 949	0
Skattepliktig inntekt	0	-20 102
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Avsetninger mv	-200 000	0	200 000
Sum	-200 000	0	200 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-73 592	-246 540	-172 949
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	273 592	246 540	-27 051
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0



Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Optima Investment AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ikke hatt kostnader knyttet til dette.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2019 viser et underskudd på kr. -130 977 etter skatt, mot kr. -20 102 i 2018. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.