



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 347 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANAFLATEN 52 AS
Forretningsadresse: Janaflaten 52
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ramsli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 537 296	1 441 273
Sum inntekter		1 537 296	1 441 273
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	758 088	669 900
Annen driftskostnad		413 162	489 455
Sum kostnader		1 171 250	1 159 355
Driftsresultat		366 046	281 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 847
Sum finansinntekter			1 847
Annen finanskostnad		147 632	262 809
Sum finanskostnader		147 632	262 809
Netto finans		-147 632	-260 962
Resultat før skattekostnad		218 414	20 957
Skattekostnad på resultat	5	186 459	37 559
Årsresultat		31 955	-16 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 955	-16 603
Totalresultat		31 955	-16 603
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		31 955	
Overført fra annen egenkapital			-216 603
Sum overføringer og disponeringer		31 955	-16 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	1 499 211	1 587 399
Sum immaterielle eiendeler		1 499 211	1 587 399
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	12 141 790	12 811 690
Sum varige driftsmidler		12 141 790	12 811 690
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 148 808	
Sum finansielle anleggsmidler		2 148 808	
Sum anleggsmidler		15 789 808	14 399 089
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		189 530	36 430
Andre kortsiktige fordringer			20 047
Sum fordringer		189 530	56 477
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229 226	988 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 226	988 053
Sum omløpsmidler		418 756	1 044 530
SUM EIENDELER		16 208 563	15 443 619

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	5 700 000	1 301 217
Beholdning av egne aksjer			4 398 783
Overkurs		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		1 800 052	1 800 052
Sum innskutt egenkapital		7 550 052	7 550 052
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 634 287	2 602 332
Sum opptjent egenkapital		2 634 287	2 602 332
Sum egenkapital	4	10 184 338	10 152 384
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 595 620	1 701 530
Sum avsetninger for forpliktelser		1 595 620	1 701 530
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Sum langsiktig gjeld		1 595 620	1 701 530
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 198	
Betalbar skatt	5	196 920	
Skyldig offentlige avgifter		58 271	100 488
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		4 145 217	3 289 217
Sum kortsiktig gjeld		4 428 606	3 589 704
Sum gjeld		6 024 225	5 291 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 208 563	15 443 618



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 585924

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 347 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANAFLATEN 52 AS
Forretningsadresse: Janaflaten 52
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ramsli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 974 347 423
JANAFLATEN 52 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 537 296	1 441 273
Sum inntekter		1 537 296	1 441 273
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		758 088	669 900
Annen driftskostnad		413 162	489 455
Sum kostnader		1 171 250	1 159 355
Driftsresultat		366 046	281 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 847
Sum finansinntekter			1 847
Annen finanskostnad		147 632	262 809
Sum finanskostnader		147 632	262 809
Netto finans		-147 632	-260 962
Resultat før skattekostnad		218 414	20 957
Skattekostnad på resultat 5		186 459	37 559
Årsresultat		31 955	-16 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 955	-16 603
Totalresultat		31 955	-16 603
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		31 955	
Overført fra annen egenkapital			-216 603
Sum overføringer og disponeringer		31 955	-16 603



Organisasjonsnr: 974 347 423
JANAFLATEN 52 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	1 499 211	1 587 399
Sum immaterielle eiendeler		1 499 211	1 587 399
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	12 141 790	12 811 690
Sum varige driftsmidler		12 141 790	12 811 690
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 148 808	
Sum finansielle anleggsmidler		2 148 808	
Sum anleggsmidler		15 789 808	14 399 089
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		189 530	36 430
Andre kortsiktige fordringer			20 047
Sum fordringer		189 530	56 477
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		229 226	988 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 226	988 053
Sum omløpsmidler		418 756	1 044 530
SUM EIENDELER		16 208 563	15 443 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	5 700 000	1 301 217
Beholdning av egne aksjer			4 398 783
Overkurs		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		1 800 052	1 800 052



Sum innskutt egenkapital		7 550 052	7 550 052
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 634 287	2 602 332
Sum opptjent egenkapital		2 634 287	2 602 332
Sum egenkapital	4	10 184 338	10 152 384
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 595 620	1 701 530
Sum avsetninger for forpliktelser		1 595 620	1 701 530
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Sum langsiktig gjeld		1 595 620	1 701 530
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 198	
Betalbar skatt	5	196 920	
Skyldig offentlige avgifter		58 271	100 488
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		4 145 217	3 289 217
Sum kortsiktig gjeld		4 428 606	3 589 704
Sum gjeld		6 024 225	5 291 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 208 563	15 443 618



Organisasjonsnr: 974 347 423
JANAFLATEN 52 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Janaflaten 52 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Janaflaten 52 AS årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 25. Juni 2025

Colin Lundekvam
Statsautorisert revisor



NOTER 2024
Janaflaten 52 AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk for små foretak

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Med leveringstidspunktet menes tidspunktet for overgang av risiko og kontroll knyttet til det leverte.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Øvrige fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leasing av driftsmidler er kostnadsført. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

Investeringer

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres i det året som det mottas. Investeringer i markedsbaserte aksjer er regulert i henhold til GRS nr. 8.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Annet

-

NOTE 1 SPESIFIKASJON AV ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for av varige driftsmidler.

Tekst	Goodwill	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 763 776	7 633 939	1 761 586	11 159 301
+ Tilgang				0
- Avgang				0
= Anskaffelseskost 31.12.	1 763 776	7 633 939	1 761 586	11 159 301
+ oppskrivning		8 017 164		8 017 164
- akkumulerte avskrivninger på oppskrivning	-264 566	-1 202 400		-1 466 966
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.		-4 068 497		-4 068 497
= Bokført verdi pr. 31.12.	1 499 210	10 380 206	1 761 586	13 641 002



NOTER 2024			
Janaflaten 52 AS			

Årets ordinære avskrivninger		269 100	269 100
Årets ordinære avskrivninger på oppskrivning	88 189	400 800	488 989
Forventet økonomisk levetid (år)		50 år	-

NOTE 2 - FORDRINGER OG GJELD / PANTSTILLELSER OG GARANTIER

	2024	2023
Gjeld som forfaller med mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0

Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende :

Langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

Eiedom	12 141 790	12 811 690
Sum	12 141 790	12 811 690

NOTE 3 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Selskapet har en aksjekapital på kr. 1.301.070,- fordelt på 2.000 aksjer à kr. 650,-.

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier / stemmeandel
Samuelsen Holding AS	1 000	50,0 %
Ramsli Holding AS	1 000	50,0 %
Sum antall	2 000	100 %

NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	5 700 000	50 000	1 800 052	2 602 332	10 152 383
Avsatt utbytte					0
Årets resultat				49 728	49 728
Pr. 31.12.	5 700 000	50 000	1 800 052	2 652 060	10 202 111

NOTE 5 - SKATT

Fordeling av skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	179 147	-0
Korrigerig tidligere år	95 450	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-105 911	
Skattekostnad ordinært resultat	168 686	-0

Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt skatt og betalbar skatt	2024	2023
Ordinært resultat før skatt	218 414	20 957
Permanente forskjeller	0	-1 840
Grunnlag for årets skattekostnad	218 414	19 117
Endring midlertidige resultatforskjeller	595 891	214 432
Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	814 305	233 549
Endring skattemessig underskudd til fremføring	0	-233 549
Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)	814 304	-0



NOTER 2024
Janaflaten 52 AS

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2024	2023
Varige driftsmidler	0	13 641 001	13 641 001
Oppskrivning	400 626	-6 428 735	-6 028 109
Gevinst- og tapskonto	80 783	40 552	121 335
Netto midlertidige forskjeller	481 409	7 252 818	7 734 227
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	481 409	7 252 818	7 734 227
Utsatt skatt, 22%		1 595 620	1 701 530
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel		0	0
Utsatt skattefordel i balansen		1 595 620	1 701 530

NOTE 6 - ANSATTE, GODTGJØRELSE, HONORARER m.v.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller honorarer i 2024.