



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 058 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVADRATERA INVEST 18 AS
Forretningsadresse: c/o Kvadratera AS
Industriveien 11
3610 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay Spiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 399	26 848
Sum kostnader		23 399	26 848
Driftsresultat		-23 399	-26 848
Netto finans			
Årsresultat		-23 399	-26 848
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-23 399	-26 848
Sum overføringer og disponeringer		-23 399	-26 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 756	594
Sum omløpsmidler		4 756	594
SUM EIENDELER		4 756	594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-79 674	-56 276
Sum opptjent egenkapital		-79 674	-56 276
Sum egenkapital		-55 244	-31 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 439
Annen kortsiktig gjeld	4	60 000	30 001
Sum kortsiktig gjeld		60 000	32 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum gjeld		60 000	32 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 756	594



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 370386

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 058 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVADRATERA INVEST 18 AS
Forretningsadresse: c/o Kvadratera AS
Industriveien 11
3610 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Nicolay Spiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Organisasjonsnr: 930 058 890
KVADRATERA INVEST 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 399	26 848
Sum kostnader		23 399	26 848
Driftsresultat		-23 399	-26 848
Netto finans			
Årsresultat		-23 399	-26 848
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-23 399	-26 848
Sum overføringer og disponeringer		-23 399	-26 848



Organisasjonsnr: 930 058 890
KVADRATERA INVEST 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		4 756	594
Sum omløpsmidler			
		4 756	594
SUM EIENDELER			
		4 756	594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			
	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital			
		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
	2	-79 674	-56 276
Sum opptjent egenkapital			
		-79 674	-56 276
Sum egenkapital			
		-55 244	-31 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
			2 439
Annen kortsiktig gjeld			
	4	60 000	30 001
Sum kortsiktig gjeld			
		60 000	32 440
Sum gjeld			
		60 000	32 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		4 756	594



Organisasjonsnr: 930 058 890
KVADRATERA INVEST 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Kvadratera Invest 18 AS

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: SF7XL-80TNN-LQ07X-AYYE2-W3LHW-0FE30



Kvadratera Invest 18 AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		23 399	26 848
Driftsresultat		<u>-23 399</u>	<u>-26 848</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-23 399</u>	<u>-26 848</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-23 399	-26 848



Kvadratera Invest 18 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 756</u>	<u>594</u>



Kvadratera Invest 18 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	<u>-5 570</u>	<u>-5 570</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	2	-79 674	-56 276
Sum egenkapital		<u>-55 244</u>	<u>-31 846</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	2 439
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>60 000</u>	<u>30 001</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>60 000</u>	<u>32 440</u>
Sum gjeld		<u>60 000</u>	<u>32 440</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 756</u>	<u>594</u>

31. desember 2025
Kongsberg, 8. april 2026

Nicolay Hostvedt Spiten
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: SF7XL-80TNN-LQ07X-AYYE2-W3LHW-0FE30



Kvadratera Invest 18 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet består i hovedsak av investering i aksjer, og drives fra selskapets forretningskontor i Kongsberg.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Kvadratera Invest 18 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-5 570	-56 276	-31 846
Årsresultat	0	0	-23 399	-23 399
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	-79 675	-55 245

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet finansieres løpende med aksjonærlån for å dekke sine forpliktelser og det anses ingen usikkerhet knyttet til fortsatt drift.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Kvadratera AS	300	100 %	100 %

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2025	2024
Annen kortsiktig gjeld	60 000	30 000

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-23 399	-26 848
Årets skattegrunnlag	-23 399	-26 848
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-85 245	-61 846
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-85 245	-61 846
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-85 245	-61 846
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er iht. god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.



Kvadratera Invest 18 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til selskapets ledelse eller aksjonærer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nicolay Hostvedt Spiten

Underskriver

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-1511476

IP: 81.167.xxx.xxx

2026-04-08 13:46:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SF7XL-80TNN-LQ07X-AYYE2-W3LHW-OFES0

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Kvadratera Invest 18 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet består i hovedsak av investering i aksjer, og drives fra selskapets forretningskontor i Kongsberg.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Kvadratera Invest 18 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-5 570	-56 276	-31 846
Årsresultat	0	0	-23 399	-23 399
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	-79 675	-55 245

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet finansieres løpende med aksjonærlån for å dekke sine forpliktelser og det anses ingen usikkerhet knyttet til fortsatt drift.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Kvadratera AS	300	100 %	100 %

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2025	2024
Annen kortsiktig gjeld	60 000	30 000

Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-23 399	-26 848
Årets skattegrunnlag	-23 399	-26 848
Oversikt over midlertidige forskjeller	2025	2024
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-85 245	-61 846
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-85 245	-61 846
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-85 245	-61 846
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er iht. god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.



Kvadratera Invest 18 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til selskapets ledelse eller aksjonærer.