



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 479 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALSEN & NYSTØYL AS
Forretningsadresse: Waldemars hage 2
0175 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORIAN REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		988 200	944 194
Sum inntekter		988 200	944 194
Kostnader			
Varekostnad		53 605	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		662 124	422 076
Sum kostnader		715 729	422 076
Driftsresultat		272 471	522 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		14 351	5 297
Annen finansinntekt		280 247	164 493
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	2	1 010 755	-596 516
Sum finansinntekter		1 305 353	-426 726
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		
Annan rentekostnad		543 133	466 811
Annen finanskostnad		83 605	59 514
Sum finanskostnader		626 738	526 325
Netto finans		678 615	-953 050
Ordinært resultat før skattekostnad		951 086	-430 932
Skattekostnad på resultat	3	-72 016	240
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 023 102	-431 172
Årsresultat		1 023 102	-431 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 023 102	-431 172
Totalresultat		1 023 102	-431 172



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		1 023 102	
Overført fra annen egenkapital			-431 172
Sum overføringer og disponeringar	4	1 023 102	-431 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	92 296	20 280
Sum immaterielle egedelar		92 296	20 280
Varige driftsmiddel			
Boligeiendommer	5	5 487 033	5 487 033
Sum varige driftsmiddel		5 487 033	5 487 033
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	6	200 000	200 000
Investeringar i aksjer og andeler	2		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmiddel		200 000	200 000
Sum anleggsmiddel		5 779 329	5 707 313
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		64 600	12 100
Andre kortsiktige fordringer		481 492	
Sum krav		546 092	12 100
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	2	9 224 742	8 225 913
Sum investeringar		9 224 742	8 225 913
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 952 448	2 856 387
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 952 448	2 856 387
Sum omløpsmiddel		11 723 282	11 094 401



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIGEDELAR		17 502 611	16 801 714
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer a' kr 200)	4, 7	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	9 810 208	8 787 106
Sum opptent eigenkapital		9 810 208	8 787 106
Sum eigenkapital		9 910 208	8 887 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	7 336 743	7 714 846
Sum anna langsiktig gjeld		7 336 743	7 714 846
Sum langsiktig gjeld		7 336 743	7 714 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 582	77 280
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		11 924	792
Annen kortsiktig gjeld		137 153	121 690
Sum kortsiktig gjeld		255 659	199 762
Sum gjeld		7 592 402	7 914 608
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		17 502 611	16 801 714



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602046

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 479 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALSEN & NYSTØYL AS
Forretningsadresse: Waldemars hage 2
0175 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORIAN REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 977 479 959
HALSEN & NYSTØYL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		988 200	944 194
Sum inntekter		988 200	944 194
Kostnader			
Varekostnad		53 605	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		662 124	422 076
Sum kostnader		715 729	422 076
Driftsresultat		272 471	522 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		14 351	5 297
Annen finansinntekt		280 247	164 493
Verdiendring			
markedsbaserte omløpsmidler 2		1 010 755	-596 516
Sum finansinntekter		1 305 353	-426 726
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler 2			
Annan rentekostnad		543 133	466 811
Annen finanskostnad		83 605	59 514
Sum finanskostnader		626 738	526 325
Netto finans		678 615	-953 050
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		951 086	-430 932
Skattekostnad på resultat	3	-72 016	240
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 023 102	-431 172
Årsresultat		1 023 102	-431 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 023 102	-431 172
Totalresultat		1 023 102	-431 172
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		1 023 102	
Overført fra annen egenkapital			-431 172
Sum overføringer og disponeringar	4	1 023 102	-431 172





Organisasjonsnr: 977 479 959
HALSEN & NYSTØYL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	92 296	20 280
Sum immaterielle egedelar		92 296	20 280
Varige driftsmiddel			
Boligeiendommer	5	5 487 033	5 487 033
Sum varige driftsmiddel		5 487 033	5 487 033
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	6	200 000	200 000
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmiddel		200 000	200 000
Sum anleggsmiddel		5 779 329	5 707 313
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		64 600	12 100
Andre kortsiktige fordringer		481 492	
Sum krav		546 092	12 100
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	2	9 224 742	8 225 913
Sum investeringar		9 224 742	8 225 913
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 952 448	2 856 387
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 952 448	2 856 387
Sum omløpsmiddel		11 723 282	11 094 401
SUM EIGEDELAR		17 502 611	16 801 714

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer a' kr 200)	4, 7	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	9 810 208	8 787 106
Sum opptent eigenkapital		9 810 208	8 787 106
Sum eigenkapital		9 910 208	8 887 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	7 336 743	7 714 846
Sum anna langsiktig gjeld		7 336 743	7 714 846
Sum langsiktig gjeld		7 336 743	7 714 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 582	77 280
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		11 924	792
Annen kortsiktig gjeld		137 153	121 690
Sum kortsiktig gjeld		255 659	199 762
Sum gjeld		7 592 402	7 914 608
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		17 502 611	16 801 714



Organisasjonsnr: 977 479 959
HALSEN & NYSTØYL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Halsen & Nystøyl AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Halsen & Nystøyl AS som viser et overskudd på NOK 1 023 102. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27. juni 2024
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/IS a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: NQNEK-GTL6T-7Q1NF-QASCE-WJPKO-AW2NI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toverud, Arnt Holm

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-02 14:36:39 UTC



Toverud, Arnt Holm

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-02 14:36:39 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: NQNEK-GTL6T-7Q1NI-QASCE-WJPKQ-AW2NI



Årsregnskap

2023

Halsen & Nystøyl AS

Org.nr.:977 479 959

Penneo Dokumentnøkkel: 4VT7K-U87UJ-SX2IE-USGKW-6MDXS-SEHAB



Halsen & Nystøyl AS

RESULTATREGNSKAP 1.1 - 31.12

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		988 200	944 194
Sum driftsinntekter		988 200	944 194
Varekostnad		53 605	0
Annen driftskostnad		662 124	422 076
Sum driftskostnader		715 729	422 076
Driftsresultat		272 471	522 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 351	5 297
Annen finansinntekt		280 247	164 493
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	2	1 010 755	-596 516
Annen rentekostnad		543 133	466 811
Annen finanskostnad		83 605	59 514
Resultat av finansposter		678 615	-953 050
Resultat før skattekostnad		951 086	-430 932
Skattekostnad på resultat	3	-72 016	240
Resultat etter skattekostnad		1 023 102	-431 172
Overføringer:			
Avsatt til annen egenkapital		1 023 102	0
Overført fra annen egenkapital		0	431 172
Sum	4	1 023 102	-431 172

Pemso Dokumentnøkkel: 4VT7K-U87UJ-SX21E-USGKW-6MDK5-SEHAB



Halsen & Nystøyl AS

BALANSE PR 31.12.	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	92 296	20 280
Sum immaterielle eiendeler		92 296	20 280
Varige driftsmidler			
Boligeiendommer	5	5 487 033	5 487 033
Sum varige driftsmidler		5 487 033	5 487 033
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		5 779 329	5 707 313
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		64 600	12 100
Andre kortsiktige fordringer		481 492	0
Sum fordringer		546 092	12 100
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	9 224 742	8 225 913
Sum investeringer		9 224 742	8 225 913
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 952 448	2 856 387
Sum omløpsmidler		11 723 282	11 094 401
SUM EIENDELER		17 502 611	16 801 714

Penneo Dokumentnøkkel: 4VT7K-U87UJ-SX2IE-USGKW-6MDKS-SEHAB



BALANSE PR 31.12.	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer a' kr 200)	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 810 208	8 787 106
Sum opptjent egenkapital		9 810 208	8 787 106
Sum egenkapital		9 910 208	8 887 106
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 336 743	7 714 846
Sum annen langsiktig gjeld		7 336 743	7 714 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 582	77 280
Skyldige offentlige avgifter		11 924	792
Annen kortsiktig gjeld		137 153	121 690
Sum kortsiktig gjeld		255 659	199 762
Sum gjeld		7 592 402	7 914 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 502 611	16 801 714

Oslo, 27.06.2024
Styret i Halsen & Nystøyl AS

Jan Lidvar Nystøyl
styreleder

Runar Halsen
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 4VT7K-U87UJ-SX21E-USGKW-6MDKS-SEHAB



Halsen & Nystøyl AS Noter til årsregnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntekts- og kostnadsprinsipper

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og opptjeningstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Anleggsaksjer og andre aksjer

Aksjeposter klassifisert som anleggsmidler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Finansielle omløpsinvesteringer er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til transaksjonskurs. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Halsen & Nystøyl AS Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte mv. Selskapet har av den grunn heller ingen bundne skattetrekksmidler og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Aksjer

	Kostpris	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer	6 162 350	9 224 742
Investering i tilknyttet selskap	200 000	200 000

Årets kostnadsførte verdiendring er kr. -1 010 755.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-72 016	240
Skattekostnad ordinært resultat	-72 016	240
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	951 086	-430 932
Permanente forskjeller	-1 278 433	432 023
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 091
Skattepliktig inntekt	-327 347	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-419 528	-92 181	327 347
Grunnlag for utsatt skattefordel	-419 528	-92 181	327 347
Utsatt skattefordel (22 %)	-92 296	-20 280	72 016

Penneo Dokumentnøkkel: 4VT7K-U87UJ-SX21E-USGKW-6MDK5-SEHAB



Halsen & Nystøyl AS Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1. januar 2023	100 000	8 787 106	8 887 106
Årets resultat	0	1 023 102	1 023 102
Avsatt tilleggsutbytte	0	0	0
Egenkapital 31. desember 2023	100 000	9 810 208	9 910 208

Note 5 - Fordringer, gjeld og pantstillelser, garantier mv.

2023

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	7 336 743
Øvrig langsiktig gjeld	0
Sum	7 336 743

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 487 033
Sum	5 487 033

Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført 0

Note 6 - Aksjer i tilknyttet selskap

Selskapets navn	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital pr. 31.12	Resultat 2023
3HNM AS	Oslo	40 %	40 %	4 032 055	-7 202 436

Note 7 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Halsen og Nystøyl AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200	100 000
Sum	500		100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Runar Halsen (styremedlem, daglig leder)	250	50 %
Jan Nystøyl (styreleder)	250	50 %
Totalt antall aksjer	500	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Halsen, Runar

Daglig leder

På vegne av: Halsen & Nystøyl AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4680413

IP: 195.1.xxx.xxx

2024-06-27 12:33:55 UTC



Halsen, Runar

Styremedlem

På vegne av: Halsen & Nystøyl AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4680413

IP: 195.1.xxx.xxx

2024-06-27 12:33:55 UTC



Nystøyl, Jan Lidvar

Styreleder

På vegne av: Halsen & Nystøyl AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3002816

IP: 158.248.xxx.xxx

2024-06-27 14:03:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4VT7K-U87UJ-SX2TE-USGKW-6MDK5-SEHAB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>