



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 188 423
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: TELENOR HYTTER
Forretningsadresse: Snarøyveien 30
1360 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Kristine Mannseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 669 826	1 484 052
Sum inntekter		1 669 826	1 484 052
Kostnader			
Lønnskostnad	3	51 076	52 820
Annen driftskostnad	3, 6	3 866 148	2 188 109
Sum kostnader		3 917 224	2 240 929
Driftsresultat		-2 247 398	-756 877
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	53 550	51 765
Annen finansinntekt	4, 5	3 319 083	1 647 969
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4, 5	-131 713	-149 978
Sum finansinntekter		3 240 920	1 549 756
Netto finans		3 240 920	1 549 756
Ordinært resultat før skattekostnad		993 522	792 879
Ordinært resultat etter skattekostnad		993 522	792 879
Årsresultat		993 522	792 879
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	993 522	792 879
Sum overføringer og disponeringer		993 522	792 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		100 000	
Sum varige driftsmidler		100 000	
Sum anleggsmidler		100 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	361 235	232 555
Sum fordringer		361 235	232 555
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	827 794	864 089
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	2 042 459	1 817 290
Andre finansielle instrumenter	5	22 539 539	17 041 623
Sum investeringer		25 409 792	19 723 002
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		565 626	24 158
Sum omløpsmidler		26 336 653	19 979 715
SUM EIENDELER		26 436 653	19 979 715
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Formålskapital	10	6 000 000	6 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	10	12 559 190	7 559 190
Sum innskutt egenkapital		18 559 190	13 559 190
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	7 281 948	6 288 426
Sum opptjent egenkapital		7 281 948	6 288 426
Sum egenkapital		25 841 138	19 847 616
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	574 832	91 036
Annen kortsiktig gjeld	7	20 683	41 063
Sum kortsiktig gjeld		595 515	132 099
Sum gjeld		595 515	132 099
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 436 653	19 979 715



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 713604

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 188 423
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: TELENOR HYTTER
Forretningsadresse: Snarøyveien 30
1360 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Kristine Mannseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 982 188 423
TELENOR HYTTER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 669 826	1 484 052
Sum inntekter		1 669 826	1 484 052
Kostnader			
Lønnskostnad	3	51 076	52 820
Annen driftskostnad	3, 6	3 866 148	2 188 109
Sum kostnader		3 917 224	2 240 929
Driftsresultat		-2 247 398	-756 877
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			
	4	53 550	51 765
Annen finansinntekt	4, 5	3 319 083	1 647 969
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			
	4, 5	-131 713	-149 978
Sum finansinntekter		3 240 920	1 549 756
Netto finans		3 240 920	1 549 756
Ordinært resultat før skattekostnad			
		993 522	792 879
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		993 522	792 879
Årsresultat		993 522	792 879
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital			
	10	993 522	792 879
Sum overføringer og disponeringer		993 522	792 879



Organisasjonsnr: 982 188 423
TELENOR HYTTER

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

100 000
100 000

Sum anleggsmidler

100 000

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

7

361 235
361 235

232 555
232 555

Investeringer
Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter
Andre finansielle
instrumenter
Sum investeringer

5

5

5

827 794

2 042 459

22 539 539

25 409 792

864 089

1 817 290

17 041 623

19 723 002

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

565 626

24 158

Sum omløpsmidler

26 336 653

19 979 715

SUM EIENDELER

26 436 653

19 979 715

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Formålskapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

10

10

6 000 000

12 559 190

18 559 190

6 000 000

7 559 190

13 559 190

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

10

7 281 948

7 281 948

6 288 426

6 288 426



Sum egenkapital		25 841 138	19 847 616
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	574 832	91 036
Annen kortsiktig gjeld	7	20 683	41 063
Sum kortsiktig gjeld		595 515	132 099
Sum gjeld		595 515	132 099
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 436 653	19 979 715



Organisasjonsnr: 982 188 423
TELENOR HYTTER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48750.00	50000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48750.00	50000.00

Telenor Hytter har i 2021 betalt ut styrehonorar til samtlige medlemmer av styret. Styrets leder er ansatt i Telenor ASA. Telenor Hytter har ikke hatt ansatte i 2020 eller 2021, og har derfor ingen årsverk. Stiftelsen Telenor Hytter er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Jf regnskapslovens §7-30 a.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30625.00	48250.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



30625.00 48250.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Dr. Hansteins 9
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til styret i Telenor Hytter

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Telenor Hytters årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pennco Dokumentnr: V258U-HJ26A-VDMFC-ZK0KW-EDS-4A-N64YN



Uavhengig revisors beretning - Telenor Hytter

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Drammen, 7. juli 2022
KPMG AS

Kjetil Kristoffersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: V258U-HJ26A-VDMFC-ZK0KW-ED5-4A-A64YN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Kristoffersen

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-1007631

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-07-07 13:35:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V258U-HJ26A-VDMFC-ZK0KW-ED5-4A-N64YN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Telenor Hytter

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: TG30A-XZZTN-CUJFO-X6WYB-DMIT7V-MUSSH



Telenor Hytter

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	<u>1 669 826</u>	<u>1 484 052</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	51 076	52 820
Annen driftskostnad	3, 6	<u>3 866 148</u>	<u>2 188 109</u>
Sum driftskostnader		<u>3 917 224</u>	<u>2 240 929</u>
Driftsresultat		<u>-2 247 398</u>	<u>-756 877</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	53 550	51 765
Annen finansinntekt	4, 5	3 319 083	1 647 969
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4, 5	<u>-131 713</u>	<u>-149 978</u>
Netto finansposter		<u>3 240 920</u>	<u>1 549 756</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>993 522</u>	<u>792 879</u>
Årsresultat		<u>993 522</u>	<u>792 879</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	<u>993 522</u>	<u>792 879</u>

Penneo Dokumentnøkkel: T630A-XZ2TN-CUJFO-X6WYB-DMITV-MUSSH



Telenor Hytter

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		100 000	0
Sum varige driftsmidler		100 000	0
Sum anleggsmidler		100 000	0
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	361 235	232 555
Sum fordringer		361 235	232 555
<i>Investeringer</i>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	827 794	864 089
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	2 042 459	1 817 290
Andre finansielle instrumenter	5	22 539 539	17 041 623
Sum investeringer		25 409 792	19 723 002
Bankinnskudd, kontanter og lignende		565 626	24 158
Sum omløpsmidler		26 336 653	19 979 715
Sum eiendeler		26 436 653	19 979 715

Penneo Dokumentnøkkel: TG3OA-XZZTN-CUJFO-X6WYB-DMT7V-MUSSH



Telenor Hytter

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Formålskapital	10	6 000 000	6 000 000
Annen innskutt egenkapital	10	12 559 190	7 559 190
Sum innskutt egenkapital		<u>18 559 190</u>	<u>13 559 190</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	7 281 948	6 288 426
Sum opptjent egenkapital		<u>7 281 948</u>	<u>6 288 426</u>
Sum egenkapital		<u>25 841 138</u>	<u>19 847 616</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	574 832	91 036
Annen kortsiktig gjeld	7	20 683	41 063
Sum kortsiktig gjeld		<u>595 515</u>	<u>132 099</u>
Sum gjeld		<u>595 515</u>	<u>132 099</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 436 653</u>	<u>19 979 715</u>

Fornebu, .

Bente Kristine Mannseth
Styreleder

Jan Otto Eriksen
Styremedlem

Laila Sønnøve Fjelde Olsen
Styremedlem

Esben Smistad
Styremedlem

Robert Ståle Elstad
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: TG3OA-XZZTN-CUJFO-X6WYB-DMT7V-MUSSH



Telenor Hytter

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og God regnskapsskikk for små foretak.

Spesifikasjon av egenkapitalen følger God regnskapsskikk for ideelle organisasjoner.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet, dvs tidspunktet for utleie. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av leieinntekter som knytter seg til fremtidige perioder, balanseføres som uopptjent inntekt og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi med unntak for aksjer og andeler i andre selskaper som er definert som markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Slike omløpsmidler vurderes til virkelig verdi løpende, og verdiendringer resultatføres under Finansposter. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelle beløp på etableringstidspunktet.

Betingede utfall

Stiftelsen Telenor Hytter var pr 31.12.21 ikke involvert i tvister og hadde ikke bokførte krav mot seg. Det har etter 31.12.21 ikke oppstått krav eller tvister som er av betydning for regnskapet eller selskapet.

Note 2 - Driftsinntekter og andre inntekter

	2021	2020
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Hytteleie	1 669 826	1 484 052
<i>Geografisk fordeling</i>		
Norge	1 669 826	1 484 052

Note 3 - Ytelser til ledende personer, revisor mv.

	2021	2020
<i>Lønnskostnader</i>		
Styrehonorar	48 750	50 000

Telenor Hytter har i 2021 betalt ut styrehonorar til samtlige medlemmer av styret. Styrets leder er ansatt i Telenor ASA. Telenor Hytter har ikke hatt ansatte i 2020 eller 2021, og har derfor ingen årsverk. Stiftelsen Telenor Hytter er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Jf regnskapslovens §7-30 a.



Telenor Hytter

Noter til regnskapet for 2021

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Foreslått honorar for lovpålagt revisjon for året inkl mva	30 625	48 250

Note 4 - Finansposter

Telenor Hytter ble etablert 1.juli 1999 ved omdannelsen av Hjelpfond for Televerkets tjenestemenn. Fondets finansinntekter består i hovedsak av avkastning på denne plasseringen i Nordea, samt verdiendring aksjer.

Telenor Hytter har mottatt aksjeutbytte på kr 53 550,- i 2021.

Note 5 - Aksjer

	Antall aksjer	IB 1.1.2021	Urealisert gevinst/tap	Realiserte renter/ utbytte	Verdi endring	SUM
Telenor ASA	5950	864 089			-36 295	827 794
Nordea Aksje - og rentefond		18 858 913	2 904 380	413 965	2 818 705	24 581 998
		19 723 002	2 904 380	413 965	2 782 410	25 409 792

Note 6 - Nærstående parter

Telenor Hytter kjøpte tidligere enkelte administrative tjenester fra selskaper i Telenor konsernet, i hovedsak Telenor Eiendom Holding AS. Fra og med regnskapsåret 2020 ble det tegnet avtale med ISS for kjøp av disse tjenestene.

I januar 2021 ble det overført 5 millioner fra Telenor ASA til Telenor Hytter. Dette er bokført som et kapitalinnskudd. Dette ble gjort for å styrke egenkapitalen ifht overføringen av hytter, se note 9.

Note 7 - Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld

<i>Andre fordringer</i>	2021	2020
Forskuddsbetalte kostnader / påløpte leieinntekter	361 235	232 555
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	2021	2020
Avsatte driftskostnader	-20 682	-40 313

Note 8 - Pantstillelser og garantiansvar

Hjelpfondet for Televerkets tjenestemenn har gitt garantier på inntil kr 50 000 til toppfinansiering av boliger. Etter 21.1.1993 har det ikke blitt gitt nye garantier.

Gjenstående garantiansvar er overdratt til stiftelsen.

I 2021 har det ikke vært foretatt mortifikasjoner knyttet til garantiansvaret.



Telenor Hytter

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 - Hendelser etter balansedagen

Telenor har besluttet å overføre alle eiendommene til Telenor Hytter som gave fra 01.01.2022. Dette medføre at Telenor Hytter går fra å leie til å eie. For noen av eiendommene overtas åremålskontrakt (leieavtaler) fra grunneiere. Med andre ord vil Telenor Hytter fra dette tidspunkt sitte med totalansvar for bygg og eiendom og hertil hørende kostnader. For de bygg hvor det finnesteknisk infrastruktur, vil Telenor leie tilbake den delen av bygningsmassen hvor dette utstyret er installert

Note 10 - Egenkapital

	Formålskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	6 000 000	7 559 190	6 288 426	19 847 616
Årsresultat	0	0	993 522	993 522
Kapitalinnskudd fra Telenor ASA	0	5 000 000	0	5 000 000
Egenkapital 31.12.	6 000 000	12 559 190	7 281 948	25 841 138

Penneo Dokumentnøkkel: T630A-XZ2TN-CUJFO-X6WYB-DMT7V-MUSSH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Otto Eriksen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2288519

IP: 88.93.xxx.xxx

2022-06-30 13:21:10 UTC



Esben Smistad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-486695

IP: 134.47.xxx.xxx

2022-06-30 14:12:11 UTC



Laila Sønnøve Fjelde Olsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-186136

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-01 08:05:55 UTC



Bente Kristine Mannseth

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-148312

IP: 134.47.xxx.xxx

2022-07-01 11:47:01 UTC



Robert Ståle Elstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3016879

IP: 81.167.xxx.xxx

2022-07-07 12:28:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TG30A-XZ2TN-CUIFO-X6WYB-DMITV-MUSSH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>