



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 355 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Petter Bolstad
Gamle Jarenvei 90
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Bolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-6 509	54 795
Annen driftsinntekt		139 534	1 478 940
Sum inntekter		133 025	1 533 736
Kostnader			
Varekostnad		34 119	92 000
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 327 374	1 332 408
Annen driftskostnad		453 963	789 694
Sum kostnader		1 815 456	2 214 102
Driftsresultat		-1 682 431	-680 366
Annen rentekostnad		1 399 446	1 346 911
Annen finanskostnad		7 606	10 608
Sum finanskostnader		1 407 052	1 357 519
Netto finans		-1 407 052	-1 357 519
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 089 483	-2 037 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 089 483	-2 037 886
Årsresultat		-3 089 483	-2 037 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 089 483	-2 037 885
Sum overføringer og disponeringer		-3 089 483	-2 037 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	16 687 069	17 684 821
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	496 437	826 059
Sum varige driftsmidler		17 183 506	18 510 880
Sum anleggsmidler		17 183 506	18 510 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 900
Andre fordringer	3	17 433	99 640
Sum fordringer		17 433	106 540
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 748	83 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 748	83 083
Sum omløpsmidler		33 181	189 623
SUM EIENDELER		17 216 687	18 700 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 000 aksjer à kr 0,10)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 166	-8 166
Sum innskutt egenkapital		21 834	21 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		15 226 162	12 136 679
Sum opptjent egenkapital		-15 226 162	-12 136 679
Sum egenkapital		-15 204 328	-12 114 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 366 918	11 428 457
Øvrig langsiktig gjeld	4	21 008 182	19 311 829
Sum annen langsiktig gjeld		32 375 100	30 740 286
Sum langsiktig gjeld		32 375 100	30 740 286
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 915	75 061
Sum kortsiktig gjeld		45 915	75 061
Sum gjeld		32 421 015	30 815 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 216 687	18 700 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 491841

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 355 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Petter Bolstad
Gamle Jarenvei 90
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Bolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 355 056
LOFOTEN PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-6 509	54 795
Annen driftsinntekt		139 534	1 478 940
Sum inntekter		133 025	1 533 736
Kostnader			
Varekostnad		34 119	92 000
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 327 374	1 332 408
Annen driftskostnad		453 963	789 694
Sum kostnader		1 815 456	2 214 102
Driftsresultat		-1 682 431	-680 366
Annen rentekostnad		1 399 446	1 346 911
Annen finanskostnad		7 606	10 608
Sum finanskostnader		1 407 052	1 357 519
Netto finans		-1 407 052	-1 357 519
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 089 483	-2 037 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 089 483	-2 037 886
Årsresultat		-3 089 483	-2 037 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 089 483	-2 037 885
Sum overføringer og disponeringer		-3 089 483	-2 037 885



Organisasjonsnr: 915 355 056
LOFOTEN PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	16 687 069	17 684 821
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	496 437	826 059
Sum varige driftsmidler		17 183 506	18 510 880
Sum anleggsmidler		17 183 506	18 510 880

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			6 900
Andre fordringer	3	17 433	99 640
Sum fordringer		17 433	106 540

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 748	83 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 748	83 083

Sum omløpsmidler 33 181 189 623

SUM EIENDELER 17 216 687 18 700 503

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 000 aksjer à kr 0,10)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 166	-8 166
Sum innskutt egenkapital		21 834	21 834

Opptjent egenkapital

Udekket tap		15 226 162	12 136 679
Sum opptjent egenkapital		-15 226 162	-12 136 679

Sum egenkapital -15 204 328 -12 114 845



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	11 366 918	11 428 457
Øvrig langsiktig gjeld	4	21 008 182	19 311 829
Sum annen langsiktig gjeld		32 375 100	30 740 286
Sum langsiktig gjeld		32 375 100	30 740 286
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 915	75 061
Sum kortsiktig gjeld		45 915	75 061
Sum gjeld		32 421 015	30 815 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 216 687	18 700 503



Organisasjonsnr: 915 355 056
LOFOTEN PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24278759.00	50000.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24278759.00	50000.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-7122279.00	-22974.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17156480.00	27026.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-1324347.00	-3027.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		15 år
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		linær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

Økonomisk levetid: 5 - 50år. Avskrivningsplan: Lineær

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet**



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
25899000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
11276112.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
16687069.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til aksjonærene har forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	7199.00	



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

LOFOTEN PANORAMA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.2022	24 278 759	50 000
Anskaffelseskost 31.12.2022	24 278 759	50 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	-7 122 279	-22 974
Balansført verdi 31.12.2022	17 156 480	27 026
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	-1 324 347	-3 027
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		15 år
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		linær

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Økonomisk levetid: 5 - 50år. Avskrivningsplan: Lineær

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Styremedlemmer
Samlet lån	7 199
Samlet sikkerhetsstillelse	
Rentesats	0,00 %
Hovedvilkår	
Tilbakebetalte beløp	
Avskrevne beløp	
Frafalte beløp	

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	25 899 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 276 112
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	16 687 069

Mer om gjeld

Gjeld til aksjonærene har forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 - Fortsatt drift

I tråd med reglene i NRS3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående COVID-19 utbruddet i år 2020,2021 og 2022. Selskapet er, som de fleste selskaper og næringsdrivende, rammet av utbruddet.

Selskapet vil etter styrets vurdering kunne bli påvirket gjennom redusert etterspørsel etter selskapets produkter. Dette vil medføre en lavere aktivitet enn budsjettert. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha på selskapets økonomiske stilling. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil avhenge av hvor langvarig situasjonen blir, hvilke tiltak myndighetene vil iverksette og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet.

Selskapets egenkapital er tapt og styret er klar over sin handleplikt.

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunkt mener imidlertid styret at



det er forsvarlig å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.