



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 180 746  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØRNEVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Rolfsbukalléen 17  
1364 FORNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per K. Ertvaag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		115 201	
<b>Sum inntekter</b>		<b>115 201</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2		
Annen driftskostnad	3	45 957	72 589
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 957</b>	<b>72 589</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 243</b>	<b>-72 589</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	82 517	51 630
Annen finansinntekt		9 802	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		96 220
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>92 319</b>	<b>147 850</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	132 595	
Annen finanskostnad			257
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132 595</b>	<b>257</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-40 276</b>	<b>147 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>28 967</b>	<b>75 004</b>
Skattekostnad på resultat	5	27 349	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 618</b>	<b>75 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 618</b>	<b>75 004</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 618</b>	<b>75 004</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 618</b>	<b>75 004</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital	6	1 618	75 004
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 618</b>	<b>75 004</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		1 578 617
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	52 500	52 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 500</b>	<b>1 631 117</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>52 500</b>	<b>1 631 117</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	9 445	3 944
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 445</b>	<b>3 944</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	323 029	455 624
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>323 029</b>	<b>455 624</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 905 053	2 155 859
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 905 053</b>	<b>2 155 859</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 237 526</b>	<b>2 615 427</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 290 026</b>	<b>4 246 544</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	373 000	373 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>373 000</b>	<b>373 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 862 687	3 861 069
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 862 687</b>	<b>3 861 069</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 235 687</b>	<b>4 234 069</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	27 349	
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		26 991	12 475
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 340</b>	<b>12 475</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>54 340</b>	<b>12 475</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 290 026</b>	<b>4 246 544</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 342059

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 180 746  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØRNEVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Rolfsbukta 17  
1364 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per K. Ertvaag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2025



Organisasjonsnr: 989 180 746  
ØRNEVEIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		115 201	
<b>Sum inntekter</b>		<b>115 201</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 2			
Annen driftskostnad 3		45 957	72 589
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 957</b>	<b>72 589</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 243</b>	<b>-72 589</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt 4		82 517	51 630
Annen finansinntekt		9 802	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 4			96 220
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>92 319</b>	<b>147 850</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 4		132 595	
Annen finanskostnad			257
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132 595</b>	<b>257</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-40 276</b>	<b>147 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 5		28 967	75 004
27 349			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 618</b>	<b>75 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 618</b>	<b>75 004</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 618</b>	<b>75 004</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 618</b>	<b>75 004</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte 6			
Avsatt til annen egenkapital 6		1 618	75 004
Overført fra annen egenkapital 6			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 618</b>	<b>75 004</b>





Organisasjonsnr: 989 180 746  
ØRNEVEIEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2		1 578 617
--------------	---	--	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	52 500	52 500
-----------	---	--------	--------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 500</b>	<b>1 631 117</b>
--------------------------------	--	---------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>52 500</b>	<b>1 631 117</b>
--------------------------	--	---------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7	9 445	3 944
------------	---	-------	-------

<b>Sum fordringer</b>		<b>9 445</b>	<b>3 944</b>
-----------------------	--	--------------	--------------

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4		
-----------------------	---	--	--

Markedsbaserte obligasjoner	4	323 029	455 624
-----------------------------	---	---------	---------

Andre markedsbaserte			
----------------------	--	--	--

finansielle instrumenter	4		
--------------------------	---	--	--

<b>Sum investeringer</b>		<b>323 029</b>	<b>455 624</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		3 905 053	2 155 859
----	--	-----------	-----------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>3 905 053</b>	<b>2 155 859</b>
------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 237 526</b>	<b>2 615 427</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 290 026</b>	<b>4 246 544</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 8	373 000	373 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>373 000</b>	<b>373 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 862 687	3 861 069
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 862 687</b>	<b>3 861 069</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 235 687</b>	<b>4 234 069</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	27 349	
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		26 991	12 475
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 340</b>	<b>12 475</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>54 340</b>	<b>12 475</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 290 026</b>	<b>4 246 544</b>



Organisasjonsnr: 989 180 746  
ØRNEVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
Ørneveien Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		115 201	0
Sum driftsinntekter		<u>115 201</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	3	45 957	72 589
Sum driftskostnader		<u>45 957</u>	<u>72 589</u>
Driftsresultat		<u>69 243</u>	<u>-72 589</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	82 517	51 630
Annen finansinntekt		9 802	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	0	96 220
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	132 595	0
Annen finanskostnad		0	257
Resultat av finansposter		<u>-40 276</u>	<u>147 593</u>
Resultat før skattekostnad		28 967	75 004
Skattekostnad på resultat	5	27 349	0
Resultat		<u>1 618</u>	<u>75 004</u>
Årsresultat		<u>1 618</u>	<u>75 004</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 618	75 004
Sum overføringer		<u>1 618</u>	<u>75 004</u>



<b>Balanse</b>			
Ørneveien Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	1 578 617
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	52 500	52 500
Sum varige driftsmidler		<u>52 500</u>	<u>1 631 117</u>
Sum anleggsmidler		<u>52 500</u>	<u>1 631 117</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	9 445	3 944
Sum fordringer		<u>9 445</u>	<u>3 944</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	323 029	455 624
Sum investeringer		<u>323 029</u>	<u>455 624</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 905 053	2 155 859
Sum omløpsmidler		<u>4 237 526</u>	<u>2 615 427</u>
Sum eiendeler		<u>4 290 026</u>	<u>4 246 544</u>



<b>Balanse</b>			
Ørneveien Invest AS			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	<u>373 000</u>	<u>373 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>373 000</b></u>	<u><b>373 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	<u>3 862 687</u>	<u>3 861 069</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>3 862 687</b></u>	<u><b>3 861 069</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>4 235 687</b></u>	<u><b>4 234 069</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	27 349	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>26 991</u>	<u>12 475</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>54 340</b></u>	<u><b>12 475</b></u>
Sum gjeld		<u><b>54 340</b></u>	<u><b>12 475</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>4 290 026</b></u>	<u><b>4 246 544</b></u>
Fornebu, 19.03.2025 Styret i Ørneveien Invest AS			
<hr/> Per Kristian Ertvaag styreleder		<hr/> Inger Ertvaag styremedlem	
Ørneveien Invest AS			Side 3



## ØRNEVEIEN INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 578 617	29 771	52 500	1 660 888
- Avgang i året	1 578 617			1 578 617
= Anskaffelseskost 31.12.24	0	29 771	52 500	82 271
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24		29 771		29 771
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24		29 771		29 771
= Bokført verdi 31.12.24	0	0	52 500	52 500
Avskrivningsplan		saldo 30%		

### Note 3 Lønn og honorar til ledende personer

Det er ikke utbetalt honorar til styret i år 2024.

Selskapets revisor er tidligere blitt valgt bort.

### Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balansført verdi	Resultatført verdiendring
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
Markedsbaserte aksjer	290 128	323 029	323 029	0
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>290 128</b>	<b>323 029</b>	<b>323 029</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>290 128</b>	<b>323 029</b>	<b>323 029</b>	<b>0</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



## ØRNEVEIEN INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 349	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>27 349</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	28 967	75 004
Permanente forskjeller	123 087	-96 438
Anvendelse av fremførbart underskudd	-27 742	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>124 312</b>	<b>-21 434</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 349	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>27 349</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-27 742	-27 742
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	27 742	27 742
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 1.1.	373 000	3 861 069	4 234 069
Årets resultat		1 618	1 618
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>373 000</b>	<b>3 862 687</b>	<b>4 235 687</b>



**ØRNEVEIEN INVEST AS**  
**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024**

**Note 7 Andre fordringer**

Andre fordringer er oppført til pålydende pr. 31.12.2024.

**Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapets aksjekapital er på kr. 373 000, fordelt på 373 aksjer à kr. 1 000.

Selskapets aksjer eies av Per K. Ertvaag.